



č. objednatele 1: 62/2014-537100

č. objednatele 2: TPR/14/136

č. zhotovitele: -

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 15.8. 2014

KoPÚ v k.ú. Hořesedly u Rakovníka

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel č. 1.: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj

Adresa: Kubelíkova 2797, 272 01 Kladno

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miroslav Vlasák, CSc., ředitel KPÚ pro Středočeský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Michal Hájek, pověřen vedením KPÚ pro Středočeský kraj, Pobočka Rakovník
Ing. Radek Matějů, odborný referent
KPÚ pro Středočeský kraj, Pobočka Rakovník

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ/DIČ: 01312774/CZ01312774

(dále jen „objednatel č. 1“)

Objednatel č. 2.: Ředitelství silnic a dálnic České republiky

Adresa: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle

V smluvních záležitostech oprávněn jednat: Bc. Lukáš Hnízdl, ředitel ŘSD ČR
Správa Karlovy Vary, Závodní 369/82, 360 06
Karlovy Vary

V technických záležitostech oprávněn jednat: Lenka Šedinová

Bankovní spojení: KB a.s. Praha

Číslo účtu: 19-9177810237/0100

IČ/DIČ: 659 93 390/ CZ65993390

(dále jen „objednatel č. 2“)

a

Z h o t o v i t e l:

PROGEKA v.o.s.

Adresa:

Flemíkova 1079, 269 01 Rakovník

Zastoupený:

Václavem Kratochvílem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Václav Kratochvíl

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Václav Kratochvíl, Ing. Lubomír Römer st.

Bankovní spojení:

Česká spořitelna,a.s., Rakovník

Číslo účtu:

540 455 399 / 0800

IČ/DIČ: 27094189/CZ27094189

463 55 243 / CZ 463 55 243

(dále jen „zhotovitel“)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 8587.

Tímto dodatkem se mění smlouva o dílo uzavřená na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hořesedly, okres Rakovník (dále jen Smlouva).

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách Smlouvy:

1. V čl. I. Předmět a účel smlouvy, odst. 4 se zrušují neplatné předpisy:

- Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
- Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
- Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.
- Společný metodický pokyn Ministerstva zemědělství – Ústředního pozemkového úřadu ze dne 12.9.2011, č.j. 151926/2011-MZE-13301 a Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 12.9.2011 č.j. ČÚZK-15274/2011-22 k otázce šetření hranic a některých náležitostí v případě pozemků v pozemkových úpravách neřešených ve smyslu ust. §2 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

a nahrazují se novými předpisy:

- Vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, (dále jen „vyhl. č. 13/2014 Sb.“).
- Zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).
- Vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) (dále jen „vyhl. č. 357/2013 Sb.“).
- Vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška).
- Pokyny č. 43 Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 2. prosince 2013 č.j. ČÚZK-12990/2013-22 pro zápis změn v katastru nemovitostí a stanovení některých souvisejících postupů katastrálního úřadu v důsledku probíhajících pozemkových úprav podle zákona č. 139/2002 Sb.

2. V čl. III. Rozsah díla a jeho členění na ucelené části a fakturační celky se

- v ucelené části Přípravné práce zrušuje text: **První fakturační celek: Přípravné práce,**
- v ucelené části Návrhové práce zrušuje text: **Druhý fakturační celek: Návrhové práce,**
- v ucelené části Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo zrušuje text: **Třetí fakturační celek: Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo.**

3. V čl. III. část 1. Přípravné práce, bod 1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně jeho doplnění se zrušuje 5. věta:

Objednatel požaduje předložení dokumentu vystaveného příslušným katastrálním pracovištěm a Zeměměřickým katastrálním inspektorátem, který osvědčuje úplnost a správnost předložené dokumentace a zaručuje akceptaci podkladů příslušným katastrálním pracovištěm k provedení zápisu do ISKN.

a nahrazuje se větou:

Objednatel požaduje předložení dokumentu vystaveného příslušným katastrálním pracovištěm, který osvědčuje převzetí předložené dokumentace. Kontrola zeměměřických činností pro pozemkovou úpravu bude provedena dle Pokynů č. 43 ČÚZK.

4. V čl. VI. Předání a převzetí díla ,sankce, záruky

V odstavci 2. se původní znění :

Sankce za nesplnění 1 ucelené části ve sjednaném termínu činí 0,5 % za každý den prodlení z ceny ucelené části.

nahrazuje novým zněním:

Sankce za nesplnění každého dílčího fakturačního celku ucelené části č.1 ve stanoveném termínu činí 0,5 % za každý den prodlení z ceny každého příslušného dílčího fakturačního celku.

V odstavci 3 se původní znění :

Sankce za nesplnění 2 ucelené části ve sjednaném termínu činí 0,5 % za každý den prodlení z ceny ucelené části.

nahrazuje novým zněním:

Sankce za nesplnění každého dílčího fakturačního celku ucelené části 2 ve stanoveném termínu činí 0,5 % za každý den prodlení z ceny každého příslušného dílčího fakturačního celku.

5. V příloze „Výkaz činností a termínů“ se upřesní sloupec termín dokončení

Hlavní fakturační celek / dílčí fakturační celek termín	termín ukončení	opravený
1.1 Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu	30.9.2014	31.7.2015
1.2. Dohledání, ověření stávajícího bodového pole	30.9.2014	31.1.2015
Návrh na doplnění		
Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace		
1.3. Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	30.9.2014	31.5.2015
Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	30.9.2014	31.5.2015
Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	30.9.2014	31.5.2015
1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu	30.4.2015	31.1.2016
1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu	30.4.2015	31.1.2016
1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák.	30.4.2015	31.1.2016

1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování Návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladů druhu pozemků	31.10.2015	30.6.2016
2.1. Vypracování plánu spol. zařízení	31.10.2015	31.1.2017
2.2. Výškopisné zaměření zájmového území včetně v trvalých porostech	31.10.2015	31.1.2017
2.3. Podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení záboru půdy, včetně geolog. Průzkumu	31.10.2015	31.1.2017
2.4. Podélné a příčné profily spol. zařízení a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu spol. zařízení	31.10.2015	31.1.2017
2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	30.4.2016	30.6.2017
2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	30.6.2016	31.10.2017
3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ	30.9.2016	do 3 měsíců
3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM	31.1.2017	do 3 měsíců

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, každý z nich má váhu originálu.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

V Kladně dne 15.9.2014

Z a o b j e d n a t e l e č. 1:


 STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
 Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
 Kocenskova 2797
 272 01 Kladno ①
 Ing. Miroslav Vlasák, CSc.
 ředitel PÚ pro Středočeský kraj

V Rakovníku dne

Z a z h o t o v i t e l e:

PROGEKA v.o.s.
 Flemlíkova 1079, 269 01 Rakovník
 IČO: 463 55 243, DIČ: CZ463552
 Tel.: 313 516 349

Václav Kratochvíl
 jednatel firmy PROGEKA v.o.s.

V Karlových Varech dne 28-08-2014

Z a o b j e d n a t e l e č. 2:


 Bc. Lukáš Hnízdil
 ředitel ŘSD ČR Správa Karlovy Vary

