

**SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ DÍLA  
„BIOKORIDORY BĚCHARY“**

*(dále jen „smlouva“)*

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

**mezi smluvními stranami**

**Objednatel:** **Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
se sídlem Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj,  
Pobočka Jičín**

sídlo: Havlíčkova 56, 506 01 Jičín

jednající: Ing. Jaromír Krejčí, vedoucí Pobočky Jičín  
tel.: 721945298  
e-mail: j.krejci1@spucr.cz

v záležitostech naplnění smlouvy je oprávněn jednat: Ing. Markéta Šťastná  
tel.: 725420037  
e-mail: m.stastna@spucr.cz

bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774

**a**

**Zhotovitel:** [DOPLNIT]

sídlo:

zastoupený: [DOPLNIT] *statutární orgán (dle výpisu z obch. rejstříku)*  
tel./fax: [DOPLNIT]  
e-mail: [DOPLNIT]

v technických záležitostech je oprávněn jednat: [DOPLNIT]  
tel./fax: [DOPLNIT]  
e-mail: [DOPLNIT]  
bankovní spojení: [DOPLNIT]

číslo účtu: [DOPLNIT]

IČO: [DOPLNIT]

DIČ: [DOPLNIT]

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u [DOPLNIT], oddíl [DOPLNIT], vložka [DOPLNIT]

## Čl. I

### Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést v rozsahu a za podmínek v této smlouvě a jejich přílohách pro objednatele dílo s názvem „**Biokoridory Běchary**“ (dále jen dílo), a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.
- 1.2 Podrobná specifikace předmětu smlouvy je stanovena, včetně podmínek technické realizace, v projektové dokumentaci vypracované firmou Agropojekce Litomyšl, spol. s r.o., IČ 64255611.
- 1.3 Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne ..... , která byla v rámci zadávacího řízení posouzena jako nejvhodnější.
- 1.4 Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci společných zařízení navržených v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Běchary dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky (dále jen „Zadávací dokumentace“).

## Čl. II

### Rozsah předmětu smlouvy

#### **2.1 rozsah díla a technické požadavky**

Dílem se rozumí výsadba a následná 3-letá údržba lokálních biokoridorů LBK 9-0 a LBK 5-9 v k.ú. Běchary

Název díla: „**Biokoridory Běchary**“

Místo plnění: katastrální území Běchary, okres Jičín, Královéhradecký kraj

(dále jen “dílo”).

Rozsah předmětu díla a jeho kvalita jsou specifikovány v projektové dokumentaci vypracované projekční společností Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto, č. zakázky 114 30/15. Tato projektová dokumentace obsahuje soupisy prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a technické podmínky předmětu smlouvy. Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli po podpisu smlouvy a protokol o jejím předání a převzetí bude přílohou této smlouvy.

## 2.2 Součástí plnění předmětu smlouvy jsou tyto činnosti:

- 2.2.1 zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla;
- 2.2.2 provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.);
- 2.2.3 koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla;
- 2.2.4 geodetické vytyčení pozemků pro výsadby před zahájením provádění díla, včetně rozměření výsadeb (příslušná parcelní čísla jsou uvedena v projektové dokumentaci);
- 2.2.5 geodetické zaměření skutečně provedeného díla, a to ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg;
- 2.2.6 vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (bude požadováno pouze v případě změn);
- 2.2.7 Zhotovitel se zavazuje dodržet ustanovení příslušných norem a předpisů vztahujících se k realizaci díla.
- 2.2.8 Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklady a skládky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel) je povinen hradit zhotovitel.
- 2.2.9 zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla;
- 2.2.10 zřízení a odstranění zařízení staveniště na pozemku určeném k výsadbě;
- 2.2.11 ostraha místa realizace díla, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- 2.2.12 zajištění přístupu ke všem úsekům realizovaného díla za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla;

- 2.2.13 zajištění certifikátů jakosti použitých výpěstků, sazenic a osiva k prokázání splnění předepsané kvality, vyplývající z podmínek a požadavků na realizaci díla;
- 2.2.14 zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci, a to na vlastní náklady zhotovitele.
- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o., výkazu výměr – Krycího listu nabídkové ceny a požadavků a podmínek, které vyplývají z vyjádření obce a dotčených orgánů a organizací.

### Čl. III

#### Termíny a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- 3.1.1 Termín zahájení prací: **do 10.5.2016** (bezprostředně po uzavření smlouvy)  
Předání pozemků pro výsadby: nejpozději 5 dnů před zahájením prací
- 3.1.2 Termín ukončení prací  
tj. protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla:  
Realizace výsadeb : **do 15.11.2016**  
Následná péče o výsadby: 1. rok do 15.11.2017  
2. rok do 15.11.2018  
3. rok **do 15.11.2019-termín předání kompletního díla**

Do deseti pracovních dnů od předání a převzetí místa plnění si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu realizace díla a rovněž organizační záležitosti předávacího a převjímacího řízení.

Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi plnění díla. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla, odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 3.2 V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně

důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.

- 3.3 Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených v tomto článku na dobu jinou (max. však o 12 měsíců od uvedeného termínu). Tato případná změna bude řešena dodatkem ke smlouvě.
- 3.4 V případě, že zhotovitel nezahájí práci na díle do 14-ti dnů po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
- 3.5 Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 15 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně zhotovitele.
- 3.6 **Místo plnění díla: p.p.č. 1754, 1685, 1695, 1709, 1683, 1682, 1675 a 1676 k. ú. Běchary, obec Běchary, okres Jičín, Královéhradecký kraj.**

#### Čl. IV

##### Provedení díla

- 4.1 Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- 4.1.1 Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. III této smlouvy.
- 4.1.2 O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo převzato s výhradami (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či bez výhrad. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá,
  - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,

- dohodou o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

4.1.3 Místo plnění bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny.

4.1.4 Objednateli byly předány následující doklady:

- deník provedených prací
- geodetické zaměření skutečného provedení díla,
- podrobný rozpočet skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
- zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
- dokumentace vytyčení pozemků pro realizaci díla
- certifikáty použitých rozhodujících materiálů
- jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky – dokumentace skutečného provedení díla (pouze v případě změn)

## Čl. V

### Cena za dílo

5.1 Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku

5.2 Celková cena za provedení díla bez DPH činí ..... Kč.

DPH činí .....Kč.

Celková cena za provedení díla vč. DPH činí ..... Kč.

#### Cena díla byla stanovena do fakturačních celků následovně:

Název	Kč bez DPH	DPH(...%) Kč	Kč s DPH
Realizace výsadeb	.....	.....	.....
následná péče – rok 2017	.....	.....	.....
následná péče – rok 2018	.....	.....	.....
následná péče – rok 2019	.....	.....	.....
<b>Celková cena</b>	.....	.....	.....

(u všech těchto položek budou částky uvedeny v celých korunách českých)

- 5.3 Výše uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou, je platná po celou dobu provádění díla a obsahuje veškeré náklady na provedení díla.
- 5.4 Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH
- 5.5 Změna celkové ceny za dílo dle odstavce 5.2 je možná pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.6 Zhotovitel potvrzuje, že si provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo při zpracování nabídky dle zákona č.137/2006 Sb., v platném znění. Případné vady, nedostatky či nejasnosti uplatnil nebo neuplatnil formou dotazu na zadavatele v průběhu výběrového řízení.
- 5.7 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace a je srozuměn se skutečností, že jakékoli chyby v projektové dokumentaci nezprostí zhotovitele odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
- 5.8 Zhotovitel prohlašuje, že sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, to až do konce lhůty pro následnou péči o vysázenou zeleň.
- 5.9 Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Pokud je zhotovitelova reklamace vady projektové dokumentace shledána jako oprávněná a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazku, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, o kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

## Čl. VI

### **Změny díla – dodatečné práce**

- 6.1 Veškeré práce, které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 1, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných případech.
- 6.2 O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a

vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se ZVZ.

- 6.3 Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

## Čl. VII

### **Platební podmínky**

- 7.1 Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
- 7.2 Objednatel neposkytuje zálohy předem.
- 7.3 Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých hlavních fakturačních celků viz. čl. V bod 5.2. a to na základě zhotovitelem vyhotoveného a objednatelem potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Zhotovitel označí každou fakturu textem "dílčí" s označením fakturačního celku a poslední fakturu označí textem „konečná“.
- 7.4 Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
- 7.5 Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací a kopie protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
- 7.6 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
- 7.7 Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

- 7.8 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vícenáklady vzniklé z důvodu nedodržení závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovisek správců sítí technické infrastruktury, popřípadě provést z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 7.9 Podpisem této smlouvy bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a v případě nedostatku finančních prostředků může dojít k úhradě daňových dokladů (faktur) až v návaznosti na přidělení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z kteréhokoli z následujících důvodů:
- 7.9.1 vad a nedodělků díla,
  - 7.9.2 oprávněných nároků vznesených třetími stranami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem,
  - 7.9.3 nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo subdodavatelům,
  - 7.9.4 škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či subdodavatelům,
  - 7.9.5 zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku prodlení s dokončením díla,
  - 7.9.6 opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
  - 7.9.7 v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.
- Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
- 7.10 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
- 7.11 Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 12 let od poslední platby.

- 7.12 Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Platebnímu orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek a realizace projektu.

## Čl. VIII

### **Předání díla a záruční lhůta**

- 8.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků
- 8.2 Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání.
- 8.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 4.1.4, nezbytné k předání a převzetí díla.
- 8.4 Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem podle předchozí věty zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 8.5 Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení
- účast zástupce vlastníka (uživatele) předávaného objektu (část stavby).
- 8.6 Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
- 8.7 Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení
- 8.8 V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
- 8.9 V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Smluvní strany výslovně souhlasí, že objednatel není v těchto případech povinen dílo převzít a ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní.
- 8.10 Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle smlouvy.

- 8.11 **Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců ode dne 15.11.2019** – od data předání a převzetí kompletního díla. Minimálně po tuto dobu ručí zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 8.12 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu záruční lhůty provádět bezplatnou údržbu zeleně a pozemků tak, aby po celou dobu běhu záruční lhůty byla zachována kvalita výsadby a funkčnost oplocenek dle projektové dokumentace a pozemek byl v bezplevelném stavu.
- 8.13 Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady reklamované objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
- 8.14 Nebyla-li do okamžiku reklamace zaplacená cena za dílo, není ji povinen objednatel zaplatit do doby odstranění reklamovaných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
- 8.15 Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
- 8.16 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených k realizaci díla dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná i v případě, že při kontrolním zaměření stavby bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
- 8.17 V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
- 8.18 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v projektové dokumentaci.
- 8.19 Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání kompletního díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí kompletního díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci (pokud není škoda způsobena nedodržením záručních podmínek).

**Čl. IX****Smluvní pokuty a náhrada škody**

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje uhradit i jiné škody vzniklé objednateli z důvodu porušení jeho právních a smluvních povinností.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s termínem zahájení prací dle odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** této smlouvy.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním dokončeného díla dle odst. 3.1.2 této smlouvy.
- 9.4 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určeném ve smlouvě. Vadami se rozumí i nedodělky a použití nesprávné technologie.
- 9.5 V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
- 9.6 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou reklamovanou vadu.
- 9.7 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 9.8 Za porušení povinností stanovených v § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 9.9 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 9.10 Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

- 9.11 Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, pokud mu v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitelem vznikne, právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, ani povinnost zhotovitele ke splnění povinnosti zajištěné smluvní pokutou, ledaže by objednatel výslovně prohlásil, že na plnění povinnosti netrvá.
- 9.12 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

## Čl. X

### **Povinnosti objednatele**

- 10.1 Objednatel předá zhotoviteli místo plnění, jak je vymezeno v čl. III. této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
- 10.2 Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatele.

## Čl. XI

### **Povinnosti zhotovitele**

- 11.1 Zhotovitel musí vést deník provedených prací. Do tohoto deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje na pracovišti:
- 11.2.1 dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předpisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
  - 11.2.2 zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
  - 11.2.3 zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
- 11.3 Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

- 11.4 Zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
- 11.5 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení §§ 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 11.6 Zhotovitel je povinen umožnit objednateli výkon dozoru při realizaci díla.
- 11.7 K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací.
- 11.8 Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené v projektové dokumentaci díla. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám i mimo místo plnění a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o vzniklé škodě.
- 11.9 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
- 11.10 Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
- 11.11 V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
- 11.12 Zhotovitel je povinen ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
- 11.13 Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy,

zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým.

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **2.000.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle odst. 11.13.

V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.

Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v příloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.

- 11.14 Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 11.15 Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle odst. 0 i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
- 11.16 Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.
- 11.17 Zhotovitel se zavazuje vyklizené místo plnění předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla dle odst. 4.1, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělku.
- 11.18 Zhotovitel je povinen splnit vůči objednateli povinnosti stanovené v § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. XII****Odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

- 12.1 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
- 12.2 V případě provádění díla v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny objednatele je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 12.3 Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
- 12.4 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- 12.4.1 v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
- 12.4.2 v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
- a) prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
  - b) prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
  - c) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
  - d) kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
  - e) kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
  - f) jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
- 12.5 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele

poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

- 12.6 V případě zániku účinnosti smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
- 12.7 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

### Čl. XIII

#### **Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.

- 13.3 Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
- 13.4 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

#### Čl. XIV

#### **Licenční ujednání**

- 14.1 Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. XIV. smlouvy.
- 14.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 14.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (subdodavatele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 14.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
- 14.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 14.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

**Čl. XV****Zvláštní ujednání**

- 15.1 Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle cenové soustavy URS Praha a.s.. Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se ZVZ.
- 15.2 Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 82 odst. 7 ZVZ.
- 15.3 Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 15.4 Zhotovitel je povinen ve všech subdodavatelských smlouvách zajistit závazek subdodavatelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, uvedeným zejména v odst. 7.12 smlouvy, nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené subdodavatelem.
- 15.5 Každá změna subdodavatele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
- 15.6 Ke změně subdodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní subdodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako subdodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu.
- 15.7 Objednatel nebo jím písemně pověřená právnická osoba může provést u zhotovitele kontroly plnění smlouvy zaměřené zejména na věcné plnění smlouvy, výsledky plnění smlouvy dosažené ke dni kontroly a způsob jejich realizace, účelné čerpání poskytnutých finančních prostředků a odhad dalšího čerpání na následující období, kontrolu plnění smluvních povinností smluvními stranami. O každé provedené kontrole se vyhotovuje protokol podepsanými všemi zúčastněnými.
- 15.8 Objednatel za účelem provedení kontrol dle tohoto článku odst. 15.7. bude organizovat kontrolní dny podle předem dohodnutého režimu, s četností odpovídající intenzitě a důležitosti právě prováděných prací.

- 15.9 Přerušeni provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepisovat smlouvu. Důsledky přerušeni provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 15.10 V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového eventuálního vlastníka díla.
- 15.11 S výjimkou předchozího odst. 15.10 je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností ze smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
- 15.12 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
- 15.13 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

## Čl. XVI

### Závěrečná ustanovení

- 16.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 16.2 Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 16.3 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- 16.3.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis prací).

- 16.3.2 Přílohou č. 2 této smlouvy je protokol o předání a převzetí projektové dokumentace
- 16.4 Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
- 16.4.1 Zadávací dokumentaci;
- 16.4.2 nabídce zhotovitele ze dne .....
- 16.5 Smlouva se vyhotovuje v pěti vyhotovených, z nichž 3 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 16.6 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 16.7 Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.
- 16.8 V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
- 16.9 Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a ZVZ, dle něhož je objednatel povinen uveřejnit smlouvu a další údaje za podmínek stanovených v § 147a tohoto zákona.

V Jičíně dne .....

V..... dne.....

.....  
Ing. Jaromír Krejčí  
vedoucí Pobočky Jičín

objednatel

.....

.....

zhotovitel