

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon")

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo:	náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Organizační složka státu
Zastoupený:	Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Vyhotovení znaleckých posudků v rozsahu činnosti Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj pro období 2017 - 2019
Sp. značka / č.j.:	2VZ9936/2017-504101 / SPU 314493/2017
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Úvodní ustanovení:

Zadávací dokumentace dle ust. § 28 odst. 1 písm. b) zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o zahájení zadávacího řízení a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k neúspěchu nabídky v zadávacím řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

Zadávací dokumentace je pro dodavatele, který se uchází o veřejnou zakázku, závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Obsah zadávací dokumentace:

- 1. článek Identifikační údaje zadavatele**
- 2. článek Podrobné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky**
- 3. článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky**
- 4. článek Kvalifikace dodavatelů**
- 5. článek Základní způsobilost**
- 6. článek Profesní způsobilost**
- 7. článek Technická kvalifikace**
- 8. článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek**
- 9. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty**
- 10. článek Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky**
- 11. článek Prohlídka místa plnění**
- 12. článek Podmínky a lhůta pro podání nabídek**
- 13. článek Podmínky a požadavky na elektronické zpracování a podání nabídky a vzájemná komunikace mezi zadavatelem a dodavateli**

14. článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

15. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace

16. článek Obchodní podmínky

1. ZADAVATEL:

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo:	náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

dále jen „zadavatel“

2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je Vyhotovení znaleckých posudků v rozsahu činnosti Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj pro období 2017 - 2019

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování znaleckých posudků v následujícím rozsahu:

- stanovení ceny nemovité věci (nevydaného pozemku z pravomocného rozhodnutí PÚ nebo soudu), dle vyhlášky 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- stanovení ceny nemovité věci (náhradního pozemku) dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu s § 11a odst. 13 a 14 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- stanovení ceny nemovité věci (stavby s pozemkem, či jen stavby) dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu s § 18 a odst. 2 a § 28a zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- stanovení ceny nemovité či movité věci (nároku na náhrady za nevydané či znehodnocené stavby a za ostatní zemědělský majetek) dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- stanovení ceny nemovité věci dle znění zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a jeho vyhlášek (dle aktuálního cenového předpisu i cenového předpisu platného v minulých letech),
- stanovení ceny obvyklé – nemovité i movité věci (pozemku, popř. pozemku, jehož součástí je stavba, stavby, technologie),

Jednotlivé znalecké posudky budou vypracovány v souladu se standardy uvedenými v příloze č. 1 rámcové dohody a dle příložených „Osnov znaleckých posudků“ (dílčích objednávek), které jsou závazné. Nedílnou součástí předání znaleckého posudku bude i odevzdání elektronické podoby daného posudku ve formátu pdf. (při zaslání poštou na příloženém CD či DVD). Elektronická podoba se musí shodovat s tištěnou podobou. V případě předání více posudků naráz musí být každý z nich v samostatném souboru. Nedodržení těchto podmínek bude mít za následek nepřevzetí posudku a faktury s ním související.

Písemné potvrzení přijetí dílčí objednávky ve lhůtě 3 pracovních dnů zhotovitelem bude považováno za uzavření smlouvy o dílo dle § 2587 a násl. občanského zákoníku. Nepotvrzení přijetí dílčí objednávky ve stanovené lhůtě bude považovat objednatel jako odmítnutí plnění.

Dílčí objednávky bude objednatel zhotoviteli zasílat prostřednictvím elektronické komunikace (e-mailu nebo datové schránky). Písemné potvrzení dílčí objednávky bude dodavatelem učiněno taktéž prostřednictvím elektronické komunikace a podepsané elektronickým podpisem založený na kvalifikovaném certifikátu.

Výsledkem tohoto zadávacího řízení bude uzavření Rámcové dohody na poskytnutí uvedeného plnění se sedmi dodavateli. Zadavatel bude odebírat služby vždy na základě výzvy od tohoto dodavatele, který se v tomto zadávacím řízení umístil jako první v pořadí. Odmítneli tento dodavatel dané plnění, vyzve zadavatel k plnění toho dodavatele, který se umístil jako další v pořadí.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu Rámcové dohody, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako Příloha č. 2.

2.2. Klasifikace veřejné zakázky

CPV – 71319000-7 - Služby soudních znalců

2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: 5 000 000 Kč bez DPH

(slovy: pět milionů korun českých)

Zadavatel si vyhrazuje, že jednotlivé výzvy k plnění budou zadávány dle aktuálních potřeb a požadavků zadavatele a předpokládaná hodnota zakázky nemusí být vyčerpána v plném rozsahu.

2.4. Specifikace poptávaných služeb

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Ceník znaleckých posudků, který je přílohou návrhu Rámcové dohody jako Příloha č. 2.

V rámci zadávacího řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

2.5. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).

Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou uveřejněny na profilu zadavatele.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 8 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace z vlastní iniciativy, i bez předchozí žádosti. Zadavatel zabezpečí jejich uveřejnění stejným způsobem, jakým poskytl přístup k zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

2.6. Adresa pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adresu:

<https://zakazky.spucr.cz/vz00014211>

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 1. 9. 2017

3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb

Účinnost rámcové dohody je stanovena dnem uveřejnění v registru smluv buď **na dobu určitou do 30. 8. 2019, nebo do vyčerpání finančního limitu 5 000 000 Kč bez DPH.** Pro ukončení smluvního vztahu bude rozhodující, která z těchto možností nastane dříve.

Nejpozději do ukončení účinnosti Rámcové dohody je Zadavatel oprávněn odeslat Výzvu k provedení služeb (vypracování znaleckého posudku) a zahájit tak proces potvrzení dílčí objednávky dodavatelem. Ustanovení Rámcové dohody upravující proces uzavření Prováděcí dohody na základě takto učiněné Výzvy zůstávají v nezbytném rozsahu v platnosti bez ohledu na to, že ve zbylém rozsahu Rámcová dohoda své účinnosti již pozbyla.

Požadovaný termín vypracování jednotlivých znaleckých posudků objednaných na základě dílčích objednávek stanoví dodavatel do Ceníku znaleckých posudků, který je přílohou č. 2 rámcové dohody.

3.2. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 15 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena Rámcová dohoda, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

3.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění jsou katastrální území spadající do správy Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj. Přesná specifikace bude provedena dílčími objednávkami.

Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání veřejné zakázky je adresa objednatele uvedená na objednávce.

4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikace. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

4.2.1. splnění základní způsobilosti stanovené § 74 zákona

4.2.2. splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 zákona

4.2.3. prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona vyžaduje zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje, pokud dále v textu zadávací dokumentace není uvedeno odlišně.

Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č. 3.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů. Pokud nebude v možnostech dodavatele předložit originál uvedeného dokumentu podepsaného zaručených elektronickým podpisem, v takovém případě může dokument předložit v podobě autorizované konverze ve smyslu § 22 odst. 1 písm. a) zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení (dále také „účastník“), je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Pokud tento zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

4.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 zákona.

4.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 zákona.

4.8.2. Prokazování kvalifikace certifikátem

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

5.1. Splnění základní způsobilosti

Základní způsobilost, stanovenou v § 74 odst. 1 zákona nesplňuje dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním (prokurista nebo osoba podepisující rámcovou dohodu předloženou v nabídce).

5.2. Způsob prokázání základní způsobilosti

Dodavatel předloží **čestné prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Vzor čestného prohlášení je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její **Příloha č. 3**.

6. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje tuto profesní způsobilost:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:
 - **Doklad o jmenování soudním znalcem podle zákona č. 36/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v oboru ekonomika, odvětví cen a odhady nemovitostí.**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč byl jmenován znalcem/znaleckým ústavem v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 zákona č. 36/1967, o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Dále zadavatel požaduje dodržovat při plnění předmětu veřejné zakázky požadavky vyplývající z ustanovení § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném 4. znění, a to, aby znalecké posudky vyhovovaly podmínkám uvedeným v § 127a, tj. aby splňovaly všechny zákonem požadované náležitosti a obsahovaly doložku znalce/znaleckého ústavu o tom, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele

či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení odst. 4.7 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií výše uvedených dokladů, které prokazují profesní způsobilost.

*Vzor čestného prohlášení je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její **Příloha č. 3.***

7. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel **nevyžaduje** prokázání technické kvalifikace.

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

8. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, VYMEZENÍ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu znaleckých posudků ke každé dílčí činnosti definované ve struktuře níže uvedené tabulky

Pozemky								
Pol.	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	MJ	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ
1	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků cenou zjištěnou (úřední) včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., v členění podle počtu:	1 MJ	1 pozemek			
				2-5 MJ	1 pozemek			
				6-10 MJ	1 pozemek			
				11 a více MJ	1 pozemek			
2	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků cenou zjištěnou (úřední) včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v členění podle počtu:	1 MJ	1 pozemek			
				2-5 MJ	1 pozemek			
				6-10 MJ	1 pozemek			
				11 a více MJ	1 pozemek			
3	Pozemky	obvyklá	Oceňování pozemků obvyklou cenou včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v členění podle počtu:	1 MJ	1 pozemek			
				2-5 MJ	1 pozemek			
				6-10 MJ	1 pozemek			
				11 a více MJ	1 pozemek			
4	Pozemky	zjištěná a obvyklá	Oceňování pozemků a trvalých porostů cenou zjištěnou a obvyklou včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) dle zákona č. 151/1997 Sb.	1 MJ	1 pozemek			
				2-5 MJ	1 pozemek			
				6-10 MJ	1 pozemek			
				11 a více MJ	1 pozemek			
5	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků a trvalých porostů včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky	1 MJ	1 pozemek			
				2-5 MJ	1 pozemek			
				6-10 MJ	1 pozemek			

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

			zákona č. 151/1997 sb. pro účely zákona č. 139/2012 Sb., o pozemkových úpravách.	11 a více MJ	1 pozemek			
Stavby								
Pol.	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ	
6	Stavby	zjištěná	Oceňování administrativní nebo správní budovy, rod. domu nebo bytového domu včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků cenou zjištěnou (úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.	1 stavba				
7	Stavby	obvyklá	Oceňování staveb rodinného domu včetně všech součástí a příslušenství pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.	1 stavba				
8	Stavby	obvyklá	Oceňování bytového domu a administrativní nebo správní budovy včetně všech součástí a příslušenství pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.	1 stavba				
9	Stavby	zjištěná	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků včetně cenou zjištěnou (úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.	do 2500 m ³	1 stavba			
				od 2501 m ³	1 stavba			
10	Stavby	obvyklá	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.	do 2500 m ³	1 stavba			
				od 2501 m ³	1 stavba			
11	Stavby	zjištěná	Oceňování budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky č. 151/1997 Sb.	1 stavba				

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Rybníky							
Pol.	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ
12	Rybníky	zjištěná	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků cenou zjištěnou (úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.	1 rybník			
13	Rybníky	zjištěná	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků cenou zjištěnou (úřední) podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.	1 rybník			
14	Rybníky	obvyklá	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.	1 rybník			
Ostatní věci nemovitě							
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ
15	Věc nemovitá	obvyklá	Ostatní znalecké úkony oceňování věcí nemovitých výše neuvedených	1 hodina			
16	Věc nemovitá	zjištěná	Ostatní znalecké úkony oceňování věcí nemovitých výše neuvedených	1 hodina			

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Věci movité							
Položka	Věc movitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku		Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ
17	Věc movitá	Obvyklá	Ocenění technologie	1 technologie			
18	Věc movitá	zjištěná	Ocenění technologie	1 technologie			
19	Věc movitá	obvyklá	Ostatní znalecké úkony pro ocenění věcí movitých výše neuvedené	1 hodina			
20	Věc movitá	zjištěná	Ostatní znalecké úkony pro ocenění věcí movitých výše neuvedené	1 hodina			

8.1.1. Cena služeb dle uvedených položek bude předmětem hodnocení (v rámci hodnotícího kritéria č. 1)

8.1.2. Účastníci takto zpracovanou kalkulaci nabídkové ceny doplní do Ceníku znaleckých posudků (viz. Příloha č. 2), která tvoří přílohu návrhu Rámcové dohody.

8.1.3. Konkrétní požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k spojené s kompletní a kvalitní realizací předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. veškeré dopravní náklady, náklady na získání podkladů sloužících k ocenění pozemků – např. kupní smlouvy z katastru nemovitostí, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.). Plnění veřejné zakázky zahrnuje i další doprovodné a nezbytné úkony a činnosti související s realizací a splněním jejího předmětu. Účastník je povinen tyto náklady zahrnout (kalkulovat) do jednotlivých položek a tedy i do celkové nabídkové ceny.

Cena jednotlivých položek musí být v nabídce uvedena jako konečná a nejvýše přípustná částka za plnění předmětu veřejné zakázky, včetně veškerých nákladů spojených s vyhotovením znaleckého posudku a včetně zisku. Zadavatel nebude akceptovat rozdělení ceny zakázky na dílčí úkony jako je např. administrativní práce, vyhledávání podkladů, cena za dopravu apod..

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH v Kč a,
- celkovou nabídkovou cenu v Kč včetně DPH.

Plátce DPH vyplní ceny standardními údaji, neplátce DPH vyplní kolonky (cena bez DPH a cena s DPH) stejnou nabídkovou cenou.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá v elektronické podobě Ceník znaleckých posudků, který je součástí návrhu Rámcové dohody jako Příloha č. 2. Dodavatel je povinen při jejím oceňování:

- a) dodržet jejich strukturu a členění;
- b) ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň;
- c) neocení žádnou položku částkou 0,- Kč.

Uvedené jednotkové ceny jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky.

8.4. Ocenění výkazů předložených zadavatelem

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výše definovanou specifikací poptávaných služeb (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

8.5. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. **finanční částky v celých korunách českých**, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.

Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v závazném návrhu Rámcové dohody.

8.6. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.7. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

9. ZADÁVACÍ LHŮTA A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

9.1. Zadávací lhůta

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

9.2. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona.

10. KRITÉRIA HODNOCENÍ PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

10.1. Hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato kritéria hodnocení:

Pořadí dle osnovy	Název dílčího kritéria:	Váha %:
1	Výše celkové nabídkové ceny za oceňování pozemků v Kč vč. DPH (Součet položek 1 - 5)	60
2	Výše celkové nabídkové ceny za oceňování staveb v Kč vč. DPH (Součet položek 6 - 11)	20
3	Výše celkové nabídkové ceny za oceňování rybníků v Kč vč. DPH (Součet položek 12 - 14)	5
4	Výše celkové nabídkové ceny za oceňování ostatních nemovitých věcí v Kč vč. DPH (Součet položek 15 - 16)	2,5
5	Výše celkové nabídkové ceny oceňování movitých věcí v Kč vč. DPH (Součet položek 17 - 20)	2,5
6	Termín dodání znaleckých posudků oceňování pozemků v kalendářních dnech (Součet položek 1 - 5)	2
7	Termín dodání znaleckých posudků oceňování staveb v kalendářních dnech (Součet položek 6 - 11)	2
8	Termín dodání znaleckých posudků oceňování rybníků v kalendářních dnech (Součet položek 12-14)	2

9	Termín dodání znaleckých posudků oceňování ostatních movitých věcí v kalendářních dnech (Součet položek 15 - 16)	2
10	Termín dodání znaleckých posudků oceňování movitých věcí v kalendářních dnech (Součet položek 17 - 20)	2

Ke kritériu hodnocení č. 1 - 5

Hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze **absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH**, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Hodnotu dílčích kritérií doplní dodavatel do Ceníku služeb, který je přílohou návrhu Rámcové dohody jako Příloha č. 2. Zadavatel bude hodnotit dílčí kritéria uvedené dodavatelem v Ceníku služeb, který je přílohou návrhu Rámcové dohody.

Plátce DPH vyplní ceny standardními údaji, neplátce DPH vyplní kolonky (cena bez DPH a cena s DPH) stejnou nabídkovou cenou.

Ke kritériu hodnocení č. 6 - 10

- Nepřiměřenou hodnotou kritéria se rozumí **90 a více dní**.

Hodnotu dílčích kritérií doplní dodavatel do Ceníku služeb, který je přílohou návrhu Rámcové dohody jako Příloha č. 2. Zadavatel bude hodnotit dílčí kritéria uvedené dodavatelem v Ceníku služeb, který je přílohou návrhu Rámcové dohody.

10.2. Způsob hodnocení.

Kritérium 1 - 5

Hodnota jednotlivých dílčích kritérií u hodnocené nabídky je dána součtem cen vč. DPH za měrnou jednotku všech položek u daného dílčího kritéria. Nejnižší hodnotě každého dílčího kritéria je přiřazen 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejuhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Kritérium 6 -10

Hodnota jednotlivých dílčích kritérií u hodnocené nabídky je dána součtem všech položek u daného dílčího kritéria. Nejnižší hodnotě každého dílčího kritéria je přiřazen 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejuhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

10.3. Nepřiměřená hodnota kritéria hodnocení

Pokud komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném kritériu hodnocení za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

10.4. Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součtem redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejuhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

10.5. Rovnost bodových hodnot

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, tak rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s druhým největším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Vítězný účastník bude vybrán pomocí náhodného výběru. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tzn. dodavatelé, kterých se takový výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit a zadavatel jim zároveň umožní zkontrolovat před zahájením náhodného výběru zařízení a prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k zadávacímu řízení prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k zadávacímu řízení

Z obdržených nabídek vybere zadavatel 7 dodavatelů s nejvyšším počtem bodů a uzavře s nimi rámcovou dohodu, a těmto dodavatelům budou v průběhu veřejné zakázky zasílány od zadavatele dílčí objednávky na zpracování předmětných znaleckých posudků.

11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele.

12. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

12.1. Podmínky pro podání nabídek

Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

12.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

Lhůta pro podání nabídek: Datum: 7. 8. 2017

Hodina: 09:00

Adresa pro podání nabídek: <https://zakazky.spucr.cz/vz00014211>

Otevírání nabídek v elektronické podobě bude probíhat v souladu se zákonem bez účasti veřejnosti. Protokol o otevírání elektronických nabídek bude uveřejněn na profilu zadavatele, v detailu této veřejné zakázky, v bloku „Veřejné dokumenty“

13. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ELEKTRONICKÉ ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i účastníci zadávacího řízení povinni používat při komunikaci výlučně elektronické prostředky.

Doručování písemností a veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení bude probíhat písemně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: <https://zakazky.spucr.cz/vz00014211>), který splňuje podmínky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde: <https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Pro tyto účely a v souladu se Zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel se stanovou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.

Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost 50 MB (je ale možné vložit více souborů).

Účastník zadávacího řízení, resp. kontaktní osoba pro podání nabídky, musí být pro elektronické podání nabídky držitelem kvalifikovaného certifikátu. Účastník je povinen podat nabídku prostřednictvím kontaktní osoby uvedené na krycím listu nabídky. Prostřednictvím této kontaktní osoby bude vedena komunikace v rámci zadávacího řízení. Kontaktní osoba musí být oprávněna zastupovat účastníka v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku, přičemž, bude-li se jednat o zmocněnce na základě plné moci, musí být součástí nabídky kopie plné moci, která bude podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.

Účastník předloží úplnou elektronickou verzi nabídky, a to s využitím elektronického nástroje. Úplná elektronická verze nabídky bude vložena ve formátu pdf.

Dodavatel prostřednictvím elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované v následujících bodech zadávací dokumentace:

- Návrh rámcové dohody, jež bude zpracována v souladu s požadavky zadavatele,
- kopie dokladů, jimiž splňuje požadovanou kvalifikaci,
- vyplněné přílohy, které ve vztahu k veřejné zakázce požaduje zadavatel.

Vedle úplné elektronické nabídky ve formátu pdf., bude rovněž dodavatelem ve lhůtě pro podání nabídky předložena elektronická verze nabídky v následujícím formátu:

- návrh rámcové dohody vč. příloh (doc.)

Zadavatel doporučuje nekládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.

14. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

14.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

14.2. Rozsah jiných požadavků

14.2.1. Dodavatelský systém

V souladu s ust. § 105 odst. 1 písm. b) zákona zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého takového poddodavatele. Účastník tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této zadávací dokumentace), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).

15. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

15.1. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

15.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku prostřednictvím dálkového přístupu na profilu zadavatele <https://zakazky.spucr.cz/>.

15.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky,**
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, **opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele** v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- **návrh rámcové dohody** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;

Součástí zadávací dokumentace je Příloha č. 2 - Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu rámcové smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje

a Rámcovou dohodu **podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele** učiní součástí nabídky jako návrh Rámcové dohody. Rámcová dohoda musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Rámcová dohoda nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí nabídky kopie plné moci, která bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele, **včetně elektronické verze ve formátu *.doc - viz čl. 13 zadávací dokumentace**

- **oceněnou** (vyplněnou) tabulku v příloze návrhu Rámcové dohody, která je součástí Přílohy č. 2 – **Ceník znaleckých posudků**,
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace**,
- **ostatní doklady a dokumenty** požadované dle této zadávací dokumentace nebo vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. **písemný závazek jiné osoby** (v případě poddodávky, kdy dodavatel pomocí poddodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace).

15.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 51 zákona.

15.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

15.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

15.7. Předložení dokladů vybraného dodavatele

Vybraní dodavatelé budou před uzavřením rámcové dohody vyzváni k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jejich kvalifikaci, pokud nebyly tyto doklady předloženy již v průběhu zadávacího řízení.

15.8. Předložení dokladů vybraného dodavatele, který je právnickou osobou

Zadavatel stanovuje, že v případě, že vybraní dodavatelé budou právnické osoby, musí takový dodavatel před podpisem rámcové dohody předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

16. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č. 2 obchodní podmínky ve formě závazného **návrhu Rámcové dohody** včetně jejich příloh. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik Rámcové dohody a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Rámcové dohody považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Návrh Rámcové dohody předloží dodavatel jako součást své nabídky.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2 Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Rámcové dohody

Příloha č. 3 Čestné prohlášení o splnění kvalifikaci

V Plzni dne 3. 7. 2017

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad