

DODATEK Č. 1

Ke smlouvě o dílo uzavřené dne 25.11.2022 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na provedení díla s názvem „**Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přídělů – určení hranic pozemků v k.ú. Habry a k.ú. Kobylí Hlava**“ (dále jen „JPÚ“) mezi smluvními stranami:

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod, na adrese Smetanovo nám. 279, 580 02 Havlíčkův Brod

Zastoupená: Ing. Janou Petříkovou, vedoucí Pobočky Havlíčkův Brod

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Petříkovou, vedoucí Pobočky Havlíčkův Brod

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Evou Fikarovou, DiS., referentkou Pobočky Havlíčkův Brod

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 727 957 187

E-mail: hbrod.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

(2) GEOVAP, spol. s r. o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice, IČO: 15049248, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 234.

Zastoupená: Ing. Pavlem Cimplem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Cimplem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXXXX

Kontaktní údaje:

Tel.: XXXXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXXXX

ID datové schránky: Wyx77xh

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 500069362/0800

DIČ: CZ15049248

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 25.11.2022 na provedení díla s názvem „Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přídělů – určení hranic pozemků v k.ú. Habry a k.ú. Kobylí Hlava“ (dále jen „Dodatek“).

Článek I.

Předmětem Dodatku č. 1 je:

- 1.1. **Změna předávání faktur podle čl. 4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY.** Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.
- 1.2. **Na základě žádosti firmy GEOVAP, spol. s r. o. č. j. SPU 294015/2023** byla změněna osoba v technických záležitostech z XXXXXXXXXXXX na XXXXXXXXXXXX.
- 1.3. **Změna způsobu předávání digitálních částí Díla.** Na Portálu Státního pozemkového úřadu („**SPÚ**“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 1 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. **V důsledku této změny se mění čl. 7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.**
- 1.4. **Změna počtu měrných jednotek (MJ) a celkové ceny** u dílčího fakturačního celku v příloze č. 1 b) k. ú. Kobylí Hlava 6.2.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů.
- 1.5. **Změna počtu měrných jednotek (MJ) a celkové ceny** u dílčího fakturačního celku v příloze č. 1 b) k. ú. Kobylí Hlava 6.2.4. Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.
- 1.6. **Změna počtu měrných jednotek (MJ) a celkové ceny** u dílčího fakturačního celku v příloze č. 1 b) k. ú. Kobylí Hlava 6.2.8. Dokumentace ke vstupním soupisům nároků vlastníků pozemků.
- 1.7. **Změna počtu měrných jednotek (MJ) a celkové ceny** u dílčího fakturačního celku v příloze č. 1 b) k. ú. Kobylí Hlava 6.3.2. Dokumentace k výstupním soupisům nároků vlastníků pozemků.
- 1.8. **Změna počtu měrných jednotek (MJ) a celkové ceny** u dílčího fakturačního celku v příloze č. 1 b) k. ú. Kobylí Hlava 6.4. Hlavní celek 3 „Mapové dílo“.

Článek II.

Tímto Dodatkem se mění:

2.1. V čl. 4.3 věta třetí takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

2.2. V čl. 7.1 druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu

s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

2.3. Čl. 7.2 takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- (a) Revize a doplnění stávajícího bodového pole – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (b) Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (c) Zjišťování průběhu hranic obvodu JPÚ – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (d) Dokumentace ke vstupním nárokům vlastníků (včetně grafické přílohy) – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;
- (e) Dokumentace k výstupním nárokům vlastníků pozemků (včetně grafické přílohy) – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;
- (f) Vypracování aktualizace výstupních nároků vlastníků pozemků – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (g) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a
- (h) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o určení hranic přidělu – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.“

2.4. Dále se Dodatkem mění počet měrných jednotek (MJ) a celková cena u:

- 2.4.1. dílčího fakturačního celku v příloze č. 1 b) k. ú. Kobyly Hlava 6.2.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů. Počet MJ (1 MJ = 1 ha) se zvyšuje z dosavadních 92 MJ na 93 MJ, cena se zvyšuje z 128 800 Kč na 130 200 Kč bez DPH, cena za 1 MJ je 1 400 Kč bez DPH.
- 2.4.2. dílčího fakturačního celku v příloze č. 1 b) k. ú. Kobyly Hlava 6.2.4 Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. Počet MJ (1 MJ = 100 bm) se snižuje z dosavadních 128 MJ na 121 MJ, cena se snižuje z 486 400 Kč na 459 800 Kč bez DPH, cena za 1 MJ je 3 800 Kč bez DPH.
- 2.4.3. dílčího fakturačního celku v příloze č. 1 b) k. ú. Kobyly Hlava 6.2.8. Dokumentace ke vstupním soupisům nároků vlastníků pozemků. Počet MJ (1 MJ = 1 ha) se zvyšuje z dosavadních 92 MJ na 93 MJ, cena se zvyšuje z 64 400 Kč na 65 100 Kč bez DPH, cena za 1 MJ je 700 Kč bez DPH.
- 2.4.4. dílčího fakturačního celku v příloze č. 1 b) k. ú. Kobyly Hlava 6.3.2. Dokumentace k výstupním soupisům nároků vlastníků pozemků. Počet MJ (1 MJ = 1 ha) se zvyšuje

z dosavadních 92 MJ na 93 MJ, cena se zvyšuje z 64 400 Kč na 65 100 Kč bez DPH, cena za 1 MJ je 700 Kč bez DPH.

- 2.4.5. dílčího fakturačního celku v příloze č. 1 b) k. ú. Kobylí Hlava 6.4. Hlavní celek 3 „Mapové dílo“. Počet MJ (1 MJ = 1 ha) se zvyšuje z dosavadních 92 MJ na 93 MJ, cena se zvyšuje z 92 000 Kč na 93 000 Kč bez DPH, cena za 1 MJ je 1 000 Kč bez DPH.

Článek III.

- 3.1. Důvodem uzavření Dodatku je spuštění nového Výměnného uložště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného uložště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno se strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. Technické požadavky na provedení díla.
- 3.2. Dodatkem se také upravuje předávání faktur podle čl. 4. Platební a fakturační podmínky. Nově podle čl. 4.3. mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.
- 3.3. Důvodem změny počtu MJ v celku 6.2.4. je skutečnost, že nebyla šetřena část katastrální hranice mezi k.ú. Kobylí Hlava a k.ú. Vlkanec. Hranice byla převzata z ukončené pozemkové úpravy v k.ú. Vlkanec (Středočeský kraj, okres Kutná Hora). Měrné jednotky byly stanoveny dle skutečně provedených prací uvedených v žádosti zhotovitele, č.j. SPU 281121/2023 ze dne 13.7.2023 - snížení počtu MJ dílčího fakturačního celku 6.2.4. Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., ač došlo k navýšení celkové výměry řešených pozemků v rámci JPÚ (93 ha).
- 3.4. Změna celkové výměry řešených pozemků v rámci řízení o JPÚ vyvolává změnu u navazujících fakturačních celků:
- 6.2.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů
 - 6.2.8. Dokumentace ke vstupním soupisům nároků vlastníků pozemků
 - 6.3.2. Dokumentace k výstupním soupisům nároků vlastníků pozemků
 - 6.4. Hlavní celek 3 „Mapové dílo“
 - 6.2.4. Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Článek IV

- 4.1. Změna počtu MJ je rekapitulována v položkovém výkazu činností – příloze č. 1b, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku k uzavřené smlouvě o dílo.
- 4.2. Vzhledem k výše uvedenému se mění rekapitulace ceny za provedení díla uvedená v čl. 3., odstavci 3.1. smlouvy o dílo takto:

JPÚ v k.ú. Habry

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	323 600,- Kč
Hlavní celek 2 „Dokumentace k upřesnění hranic přidělů“ celkem bez DPH	39 900,- Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	46 000,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	409 500,- Kč
DPH 21 %	85 995,- Kč
Celková cena Díla včetně DPH	495 495,- Kč

JPÚ v k.ú. Kobylí Hlava

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	671 100,- Kč
Hlavní celek 2 „Dokumentace k upřesnění hranic přidělů“ celkem bez DPH	73 850,- Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	93 000,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	837 950,- Kč
DPH 21 %	175 969,50,- Kč
Celková cena Díla včetně DPH	1 013 919,50,- Kč

Článek V.

- 5.1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
- 5.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 5.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- 5.4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále tímto výslovně prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Havlíčkův Brod

Datum: 25.7.2023

GEOVAP, spol. s r.o.

Místo: Pardubice

Datum: 24. 7. 2023

Ing. Jana Petříková

vedoucí Pobočky Havlíčkův Brod

KPÚ pro Kraj Vysočina

Státní pozemkového úřadu

Ing. Pavel Cimpl

jednatel

GEOVAP, spol. s r.o.

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Za správnost: Ing. Eva Fikarová

Příloha č. 1a - Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 1 Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přidělů – určení hranic pozemků v k.ú. Habry

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	2 000,00	10 000,00	31.5.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	8 000,00	8 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů	ha	46	1 400,00	64 400,00	30.07.2023
6.2.4	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	55	3 800,00	209 000,00	30.07.2023
6.2.8	Dokumentace ke vstupním soupisům nároků vlastníků pozemků	ha	46	700,00	32 200,00	16.09.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					323 600,00	16.10.2023
6.3	Hlavní celek 2 - „Dokumentace k upřesnění hranic přidělů“					
6.3.2	Dokumentace k výstupním nárokům vlastníků pozemků	ha	46	700,00	32 200,00	31.03.2024
6.3.5	Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	4 900	4 900,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	2 800	2 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
Dokumentace k upřesnění hranic přidělů celkem bez DPH v Kč					39 900,00	
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	46	1 000,00	46 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					46 000,00	
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč						323 600,00 Kč
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč						39 900,00 Kč
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč						46 000,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč						409 500,00 Kč
DPH 21% v Kč						85 995,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč						495 495,00 Kč

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Díla nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci dokumentace po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých projekčních oddělení dotčených změnou v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků.

Příloha č. 1b - Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 1 – Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přidělů – určení hranic pozemků v k.ú. Kobyli Hlava

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	2 000,00	8 000,00	31.05.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	8 000,00	8 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů	ha	93	1 400,00	130 200,00	30.07.2023
6.2.4	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	121	3 800,00	459 800,00	30.07.2023
6.2.8	Dokumentace ke vstupním soupisům nároků vlastníků pozemků	ha	93	700,00	65 100,00	16.09.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					671 100,00	16.10.2023
6.3	Hlavní celek 2 - „Dokumentace k upřesnění hranic přidělů“					
6.3.2	Dokumentace k výstupním nárokům vlastníků pozemků	ha	93	700,00	65 100,00	31.03.2024
6.3.5	Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	4 900	4 900,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	2 800	2 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 050	1 050,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
Dokumentace k upřesnění hranic přidělů celkem bez DPH v Kč					73 850,00	
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	93	1 000,00	93 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					93 000,00	
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč						671 100,00 Kč
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč						73 850,00 Kč
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč						93 000,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč						837 950,00 Kč
DPH 21% v Kč						175 969,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč						1 013 919,50 Kč

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Díla nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci dokumentace po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých projekčních oddělení dotčených změnou v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků.