

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Miroslavem Vlasákem, CSc., ředitelem KPÚ pro Středočeský kraj
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Bražná, Doubravice u Sedlčan a Skryšov u Svatého Jana</b> část 1) KoPÚ Bražná část 2) KoPÚ Doubravice u Sedlčan část 3) KoPÚ Skryšov u Svatého Jana
<b>Sp. značka / evid. číslo VZ</b>	2VZ16773/2014-537101
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	Otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění

### Úvodní ustanovení:

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek ze zadávacího řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.spucr.cz/> formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

**Veřejná zakázka je rozdělena na 3 části ve smyslu § 98 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění. Jedná se o zpracování návrhů 3 komplexních pozemkových úprav.**

Uchazeč může podat nabídku na kteroukoliv část veřejné zakázky nebo na všechny tři části. Každá část této veřejné zakázky bude hodnocena samostatně.

V případě, že uchazeč podá nabídku na více částí veřejné zakázky, doklady k prokázání splnění kvalifikace stačí předložit pouze jednou.

**Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.**

**Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.**

**Obsah zadávací dokumentace:**

1. článek *Identifikační údaje zadavatele*
2. článek *Podrobné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní kvalifikační předpoklady*
6. článek *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. článek *Prokazování technických kvalifikačních předpokladů*
8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
9. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
10. článek *Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky*
11. článek *Prohlídka místa plnění*
12. článek *Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami*
13. článek *Obsah a forma nabídky*
14. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
15. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
16. článek *Obchodní podmínky*

**1. ZADAVATEL:****Identifikační údaje zadavatele**

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, <b>Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj</b>
Sídlo zadavatele:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
IČO/DIČ:	01312774/ CZ01312774
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Vlasák, CSc. Ředitel KPÚ pro Středočeský kraj
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Petr Borovička
E-mail:	p.borovicka@spucr.cz, vedoucí oddělení pozemkových úprav
Kontaktní údaje:	+420 721 029 732
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>

**dále jen „zadavatel“****2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY****2.1. Předmět plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování 3 návrhů komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálních územích Bražná, Doubravice u Sedlčan a Skrýšov u Svatého Jana, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Veřejná zakázka na služby je v souladu s ust. § 98 zákona rozdělena na 3 samostatné části, které jsou zadávány společně v rámci jedné veřejné zakázky.

**Část 1) Komplexní pozemková úprava v k. ú. Bražná**

**Část 2) Komplexní pozemková úprava v k. ú. Doubravice u Sedlčan**

**Část 3) Komplexní pozemková úprava v k. ú. Skrýšov u Sedlčan**

**Každý uchazeč je oprávněn podat samostatnou nabídku na kteroukoliv jednotlivou část, několik částí nebo všechny části veřejné zakázky současně.**

Pokud dodavatel podá nabídku na více částí veřejné zakázky současně, doloží pro každou část KoPÚ samostatnou cenovou nabídku (krycí list nabídky – cena pro části VZ včetně návrhů SoD), ostatní požadované doklady doloží dodavatel pouze v jednom vyhotovení (prokázání základních, profesních, ekonomických, finančních a technických kvalifikačních předpokladů pro všechny části veřejné zakázky společně).

**Každá část veřejné zakázky bude posuzována samostatně, na každou část bude uzavřena samostatná smlouva o dílo.**

**Podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci jsou shodné pro všechny části veřejné zakázky, pokud není v zadávací dokumentaci výslovně uvedeno jinak.**

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Dílo bude dokončováno po fakturačních celcích, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a metodického návodu k provádění pozemkových úprav (2012).

Výsledky jednotlivých fakturačních celků budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

**Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako příloha č. 2 (a - c).**

**2.1.1 Specifikace řešeného území**

**Komplexní pozemková úprava Bražná**

Katastrální území Bražná se nachází ve Středočeském kraji, 30 km jihovýchodně od města Příbrami. Katastrální území Bražná sousedí s katastrálními územími Drážkov, Skrýšov u Svatého Jana, Tisovnice a Krásná Hora nad Vltavou. Řízení o komplexní pozemkové úpravě bylo vyvoláno na základě žádosti vlastníků nadpoloviční výměry zemědělského půdního fondu. Celková výměra činí 235 ha, z toho 104 ha tvoří orná půda. Lesní pozemky jsou v KoPÚ vedené jako neřešené dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Předpokládané řešené území má výměru 231 ha. Katastrální území Bražná je součástí obce Svatý Jan.

Předběžný vnější obvod pozemkové úpravy tvoří katastrální hranice, vnitřní obvod je tvořen hranicí intravilánu. Pozemky v intravilánu obce jsou zařazeny mimo obvod. Vnější obvod komplexní pozemkové úpravy sousedí s katastrálními územími Drážkov, Skrýšov u Svatého Jana, Tisovnice a Krásná Hora nad Vltavou. Hranice vnějšího obvodu s katastrálním územím Drážkov bude převzata. Dále bude v katastrálním území Bražná převzata i katastrální hranice s katastrálním územím Skrýšov

u Svatého Jana. Tato katastrální hranice byla zadána komplexní pozemkovou úpravou Skryšov u Svatého Jana.

Hranice vnějšího obvodu bude šetřena pouze v rozsahu hranice mezi k. ú. Krásná Hora nad Vltavou a k. ú. Tisovnice. Celková délka šetřené hranice vnějšího a vnitřního obvodu činí 6 900 metrů, což je 69 MJ (100 bm). Hranice vnějšího šetřeného obvodu činí cca 5 100 m, tj. 51 MJ a vnitřní obvod činí 1 800 m, tj. 18 MJ. Celkový počet evidovaných LV v k. ú. Bražná je 43.

Při konečném určení obvodů KoPÚ bude třeba postupovat uvážlivě podle konkrétních vlastnických vztahů a potřeb. V katastrálním území Bražná bude provedena revize stávajícího podrobného polohového pole v rozsahu 20 bodů PPBP. Při zpracování návrhu KoPÚ je třeba respektovat podmínky a připomínky dotčených orgánů, organizací a ostatních dotčených vlastníků a uživatelů.

Obec Svatý Jan má od ledna 2015 zpracovaný územní plán, který obsahuje základní koncepci rozvoje území obce, ochranu hodnot území, plošné a prostorové uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury.

Rozsah prací a technické požadavky na dílo jsou podrobně stanoveny v návrhu smlouvy o dílo a v jeho příloze. V zadávací dokumentaci jsou označeny jako přílohy č. 2a, 3a.

### **Komplexní pozemková úprava Doubravice u Sedlčan**

Katastrální území Doubravice u Sedlčan leží ve Středočeském kraji přibližně 35 km východně od města Příbrami. Katastrální území Doubravice u Sedlčan sousedí s katastrálními územími Sedlčany, Solopysky u Sedlčan, Oříkov, Vysoký Chlumeč, Vápenice u Vysokého Chlumce a Libíň. Řízení o komplexní pozemkové úpravě bylo vyvoláno na základě žádosti vlastníků nadpoloviční výměry zemědělského půdního fondu. Celková výměra katastrálního území je 377 ha, z toho 192 ha tvoří orná půda. Lesní pozemky jsou v KoPÚ vedené jako neřešené dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Předpokládané řešené území je 373 ha.

Předběžný vnější obvod pozemkové úpravy tvoří katastrální hranice, vnitřní obvod je tvořen hranicí intravilánu. Katastrální hranice s katastrálním územím Libíň bude převzata. Katastrální hranice s k. ú. Sedlčany, Solopysky u Třebnice, Oříkov, Vysoký Chlumeč, Vápenice u Vysokého Chlumce bude šetřena. Celková délka šetřených hranic vnějšího a vnitřního obvodu je cca 10 900 m., což je 109 MJ (100 bm). Vnější obvod činí 9 500 m, tj. 95 MJ a vnitřní obvod činí 1 400 m, tj. 14 MJ. Celkový počet evidovaných LV v k. ú. Doubravice u Sedlčan je 68.

Při konečném určení obvodů KoPÚ bude potřeba postupovat uvážlivě podle konkrétních vlastnických potřeb a vztahů. V katastrálním území Doubravice u Sedlčan bude provedena revize stávajícího podrobného polohového pole v rozsahu 7 bodů PPBP. Při zpracování návrhu KoPÚ je třeba respektovat podmínky a připomínky dotčených orgánů, organizací a ostatních dotčených vlastníků a uživatelů.

Město Sedlčany, pod které spadá katastrální území Doubravice u Sedlčan má zpracovaný územní plán z roku 2012, který obsahuje základní koncepci rozvoje území obce, ochranu hodnot území, plošné a prostorové uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury.

Rozsah prací a technické požadavky na dílo jsou podrobně stanoveny v návrhu smlouvy o dílo a v jeho příloze. V zadávací dokumentaci jsou označeny jako přílohy č. 2b, 3b.

### **Komplexní pozemková úprava Skrýšov u Svatého Jana**

Katastrální území Skrýšov u Svatého Jana se nachází ve Středočeském kraji, 25 km jihovýchodně od města Příbrami. Katastrální území Skrýšov u Svatého Jana sousedí s katastrálními územími Bražná, Tisovnice, Hrabří, Chramosty a Drážkov. Řízení o komplexní pozemkové úpravě bylo vyvoláno na základě žádosti vlastníků nadpoloviční výměry zemědělského půdního fondu. Celková výměra činí 543 ha, z toho 167 ha tvoří orná půda. Lesní pozemky jsou v KoPÚ vedené jako neřešené dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Předpokládané řešené území má výměru 517 ha. Katastrální území Skrýšov u Svatého Jana je součástí obce Svatý Jan.

Předběžný vnější obvod pozemkové úpravy tvoří katastrální hranice, vnitřní obvod je tvořen hranicí zastavěné části obce Svatý Jan, obce Skrýšov u Sv. Jana a zemědělským areálem navazujícím na zastavěnou část obce Drážkov. Pozemky v těchto zastavěných částech obce jsou zařazeny mimo obvod. Vnější obvod komplexní pozemkové úpravy sousedí s katastrálními územími Bražná, Tisovnice, Hrabří, Chramosty a Drážkov. Hranice vnějšího obvodu s katastrálními územími Drážkov bude převzata.

Hranice vnějšího obvodu bude šetřena pouze v rozsahu hranice mezi k. ú. Chramosty, k. ú. Hrabří, k. ú. Tisovnice a k. ú. Bražná. Celková délka šetřené hranice vnějšího a vnitřního obvodu činí 16 000 metrů, což je 160 MJ (100 bm). Hranice vnějšího šetřeného obvodu činí cca 9 440 metrů. Celkový počet evidovaných LV v k. ú. Skrýšov u Svatého Jana činí 134.

Při konečném určení obvodů KoPÚ bude třeba postupovat uvážlivě podle konkrétních vlastnických vztahů a potřeb. V katastrálním území Skrýšov u Svatého Jana bude provedena revize stávajícího podrobného polohového pole v rozsahu 15 bodů PPBP. Při zpracování návrhu KoPÚ je třeba respektovat podmínky a připomínky dotčených orgánů, organizací a ostatních dotčených vlastníků a uživatelů.

Obec Svatý Jan má od ledna 2015 zpracovaný územní plán, který obsahuje základní koncepci rozvoje území obce, ochranu hodnot území, plošné a prostorové uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury.

Rozsah prací a technické požadavky na dílo jsou podrobně stanoveny v návrhu smlouvy o dílo a v jeho příloze. V zadávací dokumentaci jsou označeny jako přílohy č. 2c, 3c.

**Pro poskytnutí dalších, případně nových služeb využívá zadavatel veřejné zakázky možnosti uplatnění opčního práva (viz. odst. 2.3 zadávací dokumentace).**

**Uzavřené dohody s Katastrálním úřadem, Katastrálním pracovištěm Příbram ze dne 2. 7. 2015 jsou v příloze č. 12 (a – c) této ZD.**

#### **2.2. Klasifikace veřejné zakázky**

**CPV - 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby**

#### **2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota VZ částí (1,2,3): **bez DPH: 4 560 000 Kč**

*(slovy: čtyřmiliónpětsetšedesátticickorun českých)*

Předpokládaná hodnota celé VZ včetně opčního práva: **bez DPH: 5 928 000Kč Kč**

*(slovy: pětmiliónůdevětsetdvacetosmtisickorun českých)*

**z toho:**

#### **část 1) KoPÚ Bražná**

- předpokládaná hodnota veřejné zakázky ..... 932 000,- Kč bez DPH
- opční právo (dle ust. § 99 zákona) stanoveno v předpokládané výši .. 279 600 ,- Kč bez DPH
  - Přípravné práce – Opční právo do výše .....140 000 ,- Kč bez DPH
  - Návrhové práce – Opční právo do výše .....95 000 ,- Kč bez DPH
  - Mapové dílo – Opční právo do výše ..... 44 600 ,- Kč bez DPH
- celková hodnota veřejné zakázky .....1 211 600,- Kč bez DPH

Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu části 1 veřejné zakázky **ve výši 932 000 Kč bez DPH** jako maximální částku, kterou je uchazeč oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka musí být v souladu s § 76, odst. 1 zákona vyřazena.

#### **část 2) KoPÚ Doubravice u Sedičan**

- předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....1 492 000,- Kč bez DPH
- opční právo (dle ust. § 99 zákona) stanoveno v předpokládané výši ...447 600 ,- Kč bez DPH
  - Přípravné práce – Opční právo do výše .....225 000 ,- Kč bez DPH
  - Návrhové práce – Opční právo do výše ..... 150 000 ,-Kč bez DPH
  - Mapové dílo – Opční právo do výše .....72 600 ,- Kč bez DPH
- celková hodnota veřejné zakázky .....1 939 600,- Kč bez DPH

Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu části 1 veřejné zakázky **ve výši 1 492 000 Kč bez DPH** jako maximální částku, kterou je uchazeč oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka musí být v souladu s § 76, odst. 1 zákona vyřazena.

#### **část 3) KoPÚ Skryšov u Svatého Jana**

- předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....2 136 000,- Kč bez DPH
- opční právo (dle ust. § 99 zákona) stanoveno v předpokládané výši ... 640 800 ,- Kč bez DPH
  - Přípravné práce – Opční právo do výše ..... 320 000 ,- Kč bez DPH
  - Návrhové práce – Opční právo do výše .....213 000 ,- Kč bez DPH
  - Mapové dílo – Opční právo do výše .....107 800 ,- Kč bez DPH
- celková hodnota veřejné zakázky .....2 776 800,- Kč bez DPH

Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu části 1 veřejné zakázky ve výši **2 136 000 Kč bez DPH** jako maximální částku, kterou je uchazeč oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka musí být v souladu s § 76, odst. 1 zákona vyřazena.

Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu celé veřejné zakázky ve výši **4 560 000,- Kč bez DPH** jako maximální částku, kterou je uchazeč oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka musí být v souladu s § 76 odst. 1 zákona vyřazena.

## 2.4. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Dodavatelé stanoví celkovou výši nabídkových cen zvlášť za každou část veřejné zakázky, na kterou podají nabídku, včetně podrobné kalkulace nabídkové ceny zpracované dle položkových výkazů činností, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace jako Příloha č. 3 pro části a, b, c.

## 2.5. Vyžádání dodatečných informací

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).

Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny způsobem, jakým zadavatel poskytl přístup k zadávací nebo kvalifikační dokumentaci, který umožňuje dálkový přístup.

**Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 6 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.**

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti v souladu s ust. § 49 odst. 4 zákona.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení podmínek.

## 2.6. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle článku 1. této zadávací dokumentace, tj. **SPÚ – Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3, email: [stredocesky.kraj@spucr.cz](mailto:stredocesky.kraj@spucr.cz)**

**Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.**

## 3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění

3.1.1. **Předpokládaný termín zahájení realizace služeb:** *Podpisem smlouvy o dílo*

3.1.2. **Požadovaný termín dokončení realizace služeb** (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb):

Část 1) Komplexní pozemková úprava Bražná	10/2020
Část 2) Komplexní pozemková úprava Doubravice u Sedlčan	8/2020
Část 3) Komplexní pozemková úprava Skřýšov u Svatého Jana	8/2020

### 3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**.

Termíny dokončení jednotlivých ucelených částí a dílčích fakturačních celků stanoví vítězný dodavatel sám s ohledem na limitní termín úplného dokončení realizace služeb dle bodu 3.1.2. Harmonogram prací je součástí Položkových výkazů činností, které jsou Přílohou č. 3, pro části a, b, c.

### 3.3 Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena Smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

### 3.4 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění pro jednotlivé části veřejné zakázky je: Středočeský kraj, okres Příbram

část 1) KoPÚ Bražná – obec Svatý Jan, katastrální území Bražná

část 2) KoPÚ Doubravice u Sedlčan – obec Sedlčany, katastrální území Doubravice u Sedlčan

část 3) KoPÚ Skryšov u Svatého Jana – obec Svatý Jan, katastrální území Skryšov u Sv. Jana

Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání veřejné zakázky je **SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Příbram, adresa: Poštovní 4, 261 01 Příbram V – Zdaboř.**

## 4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

### 4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

### 4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 4.2.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

### 4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

- 4.3.1. Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel dle § 57 odst. 1 kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy



požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona je povinen je předložit.

**4.3.2.** Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.

**4.3.3.** Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

#### **4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace:**

##### **4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele**

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

##### **4.4.2. Změny v kvalifikaci**

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen v souladu s § 58 odst. 1 zákona nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

##### **4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace**

Dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby**

Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### **4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím

rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

#### **4.7. Společná nabídka několika dodavatelů**

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavce 4. 6. použije obdobně.

4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### **4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

##### **4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 odst. 1 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

##### **4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle § 127 odst. 4 zákona k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

##### **4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů**

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropskou unií nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá

zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona, nebo
- c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 zákona.

#### **4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem**

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

#### **4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace**

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

#### **4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

## **5. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

### **5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů**

**Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento

předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (§ 53 odst. 1 písm. i) zákona),
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

## 5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 3 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c), d) a e) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného

- kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
  - k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. g) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke všem zdravotním pojišťovnám. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
  - k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) zákona potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,
  - k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. i), j) k) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č. 4.

## 6. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

### 6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku, nebo živnostenské listy v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, tj.:

- živnostenské oprávnění pro obor

**Projektování pozemkových úprav (živnost volná)**

**Projektová činnost ve výstavbě (živnost vázaná)**

- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání

**Výkon zeměměřičských činností**

- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

**Dodavatel, jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost, předloží:**

- pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
- pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb.,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“),
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede (např. formu prohlášení), zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení odst. 4.6 této zadávací dokumentace.

## **7. PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona prokáže dodavatel:

### **7.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení dle předešlého bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

#### **Část 1) KoPÚ Bražná**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že dokončil minimálně 3 obdobné služby charakteru zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy (projekční a geodetické práce) na celkové výměře (tj. v součtu) 600 ha, které jsou zapsané v KN.

#### **Část 2) KoPÚ Doubravice u Sedlčan**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že dokončil minimálně 3 obdobné služby charakteru zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy (projekční a geodetické práce) na celkové výměře (tj. v součtu) 1050 ha, které jsou zapsané v KN.

#### **Část 3) KoPÚ Skryšov u Svatého Jana**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že dokončil minimálně 3 obdobné služby charakteru zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy (projekční a geodetické práce) na celkové výměře (tj. v součtu) 1500 ha, které jsou zapsané v KN.

Zadavatel stanovuje, že v případě prokazování tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu obdobných služeb, které byly realizovány ve sdružení nebo jestliže dodavatel byl subdodavatelem jiného dodavatele, uvede uchazeč soupis konkrétních činností, které ve sdružení nebo jako subdodavatel jiného dodavatele vykonával, s uvedením rozsahu služeb v příslušných jednotkách či procentech tak, aby bylo možné posoudit, zda dodavatel splňuje kvalifikační předpoklad v plném rozsahu. Tento soupis je třeba potvrdit veřejným zadavatelem nebo jinou osobou, které byly služby poskytnuty.

### **7.2. dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam osob (realizační tým – příloha ZD č. 6), které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží dokumenty dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- 2 oprávněné geodety dle § 13 odst. 1 písm. a), b) zákona č. 200/1994 Sb.
- 2 oprávněné projektanty KoPÚ dle zákona č. 139/2002 Sb.
- 1 projektanta dopravních staveb s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb.
- 1 projektanta vodohospodářských staveb s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb.
- 1 projektanta USES s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb.

**Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.**

## **8. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, VYMEZENÍ PLATEBNÍCH PODMÍNEK**

### **8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na zařízení staveniště, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

### **8.2. Stanovení nabídkové ceny**

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

#### **Část 1) KoPÚ Bražná**

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH
- sazbu (v %) a výši DPH
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH

#### **Část 2) KoPÚ Doubravice u Sedlčan**

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH
- sazbu (v %) a výši DPH
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH

#### **Část 3) KoPÚ Skryšov u Svatého Jana**

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH
- sazbu (v %) a výši DPH
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH

**Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.**

### **8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit **kalkulaci nabídkové ceny pro každou část samostatně**, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je Přílohou č. 3 (a, b, c) této zadávací dokumentace, a to pro každé katastrální území samostatně.

Současně dodavatel doplní nabídkovou cenu i do závazných návrhů Smluv, které jsou Přílohou č. 2 (a, b, c) této zadávací dokumentace, a to pro každé katastrální území samostatně.



V případě nesouladu cen je závazná cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel je povinen ocenit bez výjimky veškeré položky a dodržet obsahovou náplň.

#### **8.4. Ocenění výkazů předložených zadavatelem**

Za soulad dodavatelem oceněných výkazů činností a zadavatelem předložených neoceněných výkazů činností je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě).

#### **8.5. Platební podmínky**

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

**Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.**

#### **8.6. Podmínky změny nabídkové ceny**

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

#### **8.7. Dodatečné služby**

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

#### **8.8. Opční právo**

**Zadavatel si vyhrazuje v souladu s ust. § 99 zákona u všech tří částí veřejné zakázky využít opční právo na poskytnutí dalších služeb téhož nebo obdobného charakteru v rámci řešených komplexních pozemkových úprav v jednacím řízení bez uveřejnění (§ 23 odst. 7 písm. b) zákona).**

**Předmět plnění veřejné zakázky týkající se opčního práva je u všech tří částí veřejné zakázky vymezen v čl. 2 bod 2.3.**

**Předpokládaná doba využití opčního práva u všech částí veřejné zakázky:**

Jednací řízení bez uveřejnění bude zahájeno do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku.

## **9. ZADÁVACÍ LHŮTA A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY**

### **9.1. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

## 9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na 90 dní.

## 9.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

# 10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

## 10.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona, nejnižší nabídková cena na jednotlivé části plnění veřejné zakázky.

Jednotlivé části VZ budou hodnoceny samostatně.

## 10.2. Způsob hodnocení

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu v Kč bez DPH pro jednotlivé části VZ.

V případě, že zadavatel obdrží stejnou nabídkovou cenu od více uchazečů, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona.

Vítězný uchazeč bude vybrán pomocí náhodného výběru. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tzn. uchazeči, kterých se takový výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit, případně bude výběr proveden za účasti notáře. Zadavatel zároveň umožní uchazečům zkontrolovat před zahájením náhodného výběru zařízení a prostředky k němu sloužící.

# 11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

## 11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele. Zadavatel tuto prohlídku doporučuje.

# 12. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

## 12.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě, v českém či slovenském jazyce na jednu až tři části VZ.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 69 odst. 2 zákona). Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.
- c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí. (§ 69 odst. 3 zákona).

d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

## **12. 2. Lhůta pro podání nabídek**

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu **1 ks originálu, 1 ks kopie v písemné podobě a 1 ks na vhodném médiu v elektronické podobě** (CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

**„Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Bražná, Doubravice u Sedlčan a Skryšov u Svatého Jana“**

+

**Názvem části, na kterou je nabídka podávána**

**Část 1) KoPÚ Bražná**

**Část 2) KoPÚ Doubravice u Sedlčan**

**Část 3) KoPÚ Skryšov u Svatého Jana**

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA“** a opatřena na uzavření razítky dodavatelů. Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 5 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Konec lhůty pro podání nabídek: Datum: 23. 9. 2015 Hodina: 9:00 hodin**

**Nabídky musí být doručeny do podatelny či kontaktní osobě pro podání nabídek na adresu: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 13000 Praha 3 a to v pracovních dnech pondělí a středa od 8.00 hodin do 17.00 hodin, v úterý, čtvrtek a pátek od 8.00 hodin do 14.00 hodin a to po celou lhůtu pro podání nabídek, poslední den do 9:00 hodin.**

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

## **12.3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo uvedení kontaktní osoby pro podání nabídky včetně elektronického kontaktu (e-mail) pro budoucí komunikaci v rámci zadávacího řízení.

Pokud podává nabídku více uchazečů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto uchazeče při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou přednostně zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

## **12.4. Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek se uskuteční **dne 23. 9. 2015 v 9:00 hodin** na adrese zadavatele

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 13000 Praha 3.**

Nejprve budou otevřeny obálky s nabídkami pro část 1, po ukončení tohoto úkonu bude pokračováno v otevírání obálek s nabídkami pro část 2 a 3.

**Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 6 zákona):**

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

**Postup komise při otevírání obálek:**

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 7 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyku,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

**Dodavatelům přítomným otevírání obálek komise sděluje:**

- a) identifikační údaje dodavatele,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku, zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou,
- c) nabídkovou cenu

Další obsah nabídky nebude dodavatelům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně dodavatele, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli (§ 71 odst. 9 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje dodavatele, údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 7 zákona.

Dodavatelé jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídit si z něj výpisy nebo jeho opis.

## 13. OBSAH A FORMA NABÍDKY

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Dále musí nabídka dodavatele obsahovat:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, musí nabídka dodavatele obsahovat rovněž seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek

- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu<sup>1</sup> v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Vzor prohlášení o těchto skutečnostech je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č. 7.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Pokud bude uchazeč podávat nabídku i na ostatní části veřejné zakázky, akceptuje zadavatel předložení dokladů prokazujících kvalifikaci **pouze v jednom vyhotovení**.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil-li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači). Zadavatel dále doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

## 14. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 14.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

### 14.2. Rozsah jiných požadavků

#### 14.2.1. Dodavatelský systém

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, případně aby uvedl ty subdodavatele, jejichž pomocí hodlá prokazovat splnění kvalifikace ve smyslu ust. § 51 odst. 4 zákona, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého takového subdodavatele. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této zadávací dokumentace), v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).

- **V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel nepřipouští plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele v následujícím rozsahu:**
  - **Ucelená část 3.1. Přípravné práce, fakturační celek:**
    - 3.1.4. Rozbor současného stavu,
    - 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
  - **Ucelená část 3.2 Návrhové práce, fakturační celek:**

<sup>1</sup> Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů

- 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení
  - 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb.
  - 3.2.3. Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků
- Omezení subdodávek se netýká činností, které pro dodavatele zajišťují osoby s autorizacemi dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Tímto není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

#### 14.2.2. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu Smlouvy harmonogram postupu realizace služeb (Příloha textové části zadávací dokumentace č. 3 (a, b, c) – Výkaz činností) dle jednotlivých fakturačních celků s vyznačením zahájení a ukončení činnosti, a to pro každé katastrální území samostatně.

#### 14.2.3. Předložení pojistné smlouvy

Vybraný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo předloží zadavateli ve smyslu ust. Čl. XI. Bod 11.8. návrhu smlouvy o dílo ověřenou kopii uzavřené pojistné smlouvy.

Nepředložení pojistné smlouvy vybraným uchazečem před podpisem smlouvy o dílo bude posuzováno jako neposkytnutí řádné součinnosti dle ust. § 82 odst. 4 zákona.

## 15. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### 15.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

### 15.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku prostřednictvím dálkového přístupu na stránkách <https://zakazky.spucr.cz/>, pod názvem VZ, v oddílu dodatečné informace.

### 15.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky,**
- **obsah nabídky,** včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou,
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- **prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a prohlášení o počtu listů v nabídce**
- **návrh smlouvy** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;

**Součástí zadávací dokumentace je příloha č. 2 (a, b, c) - Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy.** Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání,

- **vyplněnou oceněnou tabulku dle přílohy ZD č. 3 (a, b, c)** Tabulka – výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů včetně čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku,** (přílohy ZD č. 4, 5, 6, 7)
- **ostatní doklady a dokumenty** uvedené v článku 13. této zadávací dokumentace nebo vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. **smlouva se subdodavatelem a ČP** – příloha ZD č. 8 a 9 (v případě subdodávky, kdy dodavatel pomocí subdodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace).

#### 15.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

#### 15.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

#### 15.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

## 16. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č. 2 (pro části 1, 2 a 3 VZ) obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného **návrhu Smlouvy** včetně jejích příloh. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky.

Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Návrh Smlouvy předloží dodavatel jako součást své nabídky.

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

Příloha č. 1 (a - c)	Krycí list nabídky pro každou část veřejné zakázky samostatně
Příloha č. 2 (a - c)	Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo pro každou část veřejné zakázky samostatně
Příloha č. 3 (a –c)	Tabulka – výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny
Příloha č. 4	ČP – základní kvalifikační předpoklady
Příloha č. 5	ČP – splnění finanční a ekonomické způsobilosti
Příloha č. 6	ČP – splnění technických kvalifikačních předpokladů
Příloha č. 7	Seznamy a prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.
Příloha č. 8	ČP – zákl. kvalif. předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. i) – subdodavatel
Příloha č. 9	ČP – zákl. kvalif. Předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. j) - subdodavatel
Příloha č. 10 (a - c)	Statistické údaje z KN pro každou část veřejné zakázky samostatně
Příloha č. 11 (a - c)	Mapa se zákresem předpokládaného obvodu KoPÚ pro každou část veřejné zakázky samostatně
Příloha č. 12 (a - c)	Dohoda s Katastrálním úřadem ze dne 2. 7. 2015

V Praze dne 28. 7. 2015

.....  
Ing. Miroslav Vlasák, CSc.  
Ředitel KPÚ pro Středočeský kraj