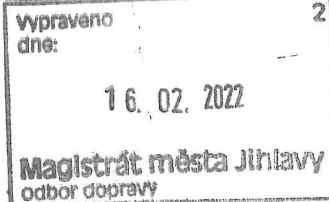


Tyršova 18, Jihlava | detašované pracoviště

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: 17. 2. 2022

Magistrát města Jihlavy

dne: 17. 2. 2022

Obdrží adresát:  
dle rozdělovníku

Váš dopis ze dne

číslo jednací

vyřizuje / telefon

Jihlava

MMJ/OD/29596/2022-PIJ Plašilová/565 593 525

15.02.2022

UID: jihlvp22v00b4h

SZ-MMJ/OD/56559/2021/3

## ROZHODNUTÍ

## Účastníci řízení

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Jihlava, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava IČO: 01312774

Obec Rohozná, Rohozná 113, 588 44 Rohozná u Jihlavy IČO: 00286516

EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno IČO: 28085400

Valík Zdeněk, Kainarova 4366/11, 586 01 Jihlava

Valíková Jana, Kainarova 4366/11, 586 01 Jihlava

Ing. Beran Josef, nám. Palackého 34, 679 23 Lomnice

Beranová Marie, Rohozná 9, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Kubů František, Rohozná 95, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Kubů Jan, Seifertova 1893/8, 586 01 Jihlava

Krejčí Zdeněk, Rohozná 94, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Družstvo vlastníků Batelov, Příčná 551/2, 588 51 Batelov IČO: 46978941

Komerční Banka, a. s., Na Příkopě 969/33, 110 00 Praha 1 IČO: 45317054

Štefl Zdeněk, Rohozná 89, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Venkrbcová Miroslava, Kaštanová 507/48, 586 01 Jihlava

Venkrbec Vítězslav, Nad Plovárnou 3732/2, 586 01 Jihlava

Veleta Jiří, Rohozná 193, 588 44 Rohozná u Jihlavy

UniCredit Bank Czech Republic ad Slovakia, a. s., Želetavská 1525/1, 140 00 Praha 4 IČO: 64948242

Sberbank CZ, a. s., U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5 IČO: 25083325

Biskupství brněnské, Petrov 269/8, 602 00 Brno IČO: 00445142

Kotounová Zdeňka, Dolní Cerekev 248, 588 45 Dolní Cerekev

Ing. Hanzal Vítězslav, Těškovice 4, 395 01 Onšov

Zeman Vladimír, Za Prachárnou 4274/13, 586 01 Jihlava

Řezníček Petr, Rohozná 36, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Řezníčková Věra, Rohozná 36, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Ing. Rod Michal, Popice 80, 586 01 Jihlava

Ing. Rodová Šárka, Popice 80, 586 01 Jihlava

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno IČO: 27935311

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové IČO: 42196451

Stavebník: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Jihlava, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava, IČO: 01312774 podal dne 12. 11. 2021 u Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy žádost o stavební povolení na stavbu pod názvem „Polní cesta HPC2 a IP21 v k. ú.

Rohozná u Jihlavy“ na pozemcích parc. č. 2426 a 2313 vše v kat. území Rohozná u Jihlavy, obec Rohozná, okres Jihlava. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) vydává podle § 115 stavebního zákona

## STAVEBNÍ POVOLENÍ,

kterým povoluje stavbu pod názvem „Polní cesta HPC2 a IP21 v k. ú. Rohozná u Jihlavy“ na pozemcích parc. č. 2426 a 2313 vše v kat. území Rohozná u Jihlavy, obec Rohozná, okres Jihlava.

Předmětem stavby je realizace polní cesty HPC2 v k. ú. Rohozná u Jihlavy. Jedná se o stavbu, která kopíruje stávající zpevněnou cestu s příkopy. Trasa začíná jihozápadně na hraně parcely 2214/1 a dále vede přes parcelu 2426 k rybníkům Dolní a Střední. Je ukončena na hranici parcely 3257 v celkové délce 1551,42 m. Komunikace vede zemědělsky využívaným územím a bude sloužit především pro zpřístupnění zemědělských pozemků.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 101 Polní cesta HPC2

SO 802 Doplnění výsadby IP 21

Trasa polní cesty je navržena jako jednopruhová na návrhovou rychlost 30 km/h, kategorie P 4,0/30. Základní šířka vozovky je 3,50 m, po obou stranách budou navazovat krajnice zpevněné štěrkodrtí š. 0,25 m. Základní příčný sklon vozovky je navržen jednostranný 2,5 %. Navazující prostor bude upraven, ohumusován a zatravněn. Sklon svahů zemního tělesa je navržen 1:1,5. Povrch bude z asfaltobetonu.

Souvislý příkop je navržen pouze po jedné straně (do km 0,180 po levé straně, dále po pravé) v závislosti na příčném sklonu vozovky. Stávající příkop na druhé straně cesty nebude zcela obnovován. Voda zde nebude přímo odváděna, bude spíš zadržována a zpomalována. Z tohoto důvodu také není nutné kácet stromy v příkopu.

K vyhýbání vozidel lze využít napojení polních cest a sjezdů. Rovněž je navržena výhybna v km 0,178-0,202 vlevo, v km 0,523-0,547 vlevo, v km 0,899-0,919 vlevo a v km 1,533 – 1,549 vpravo. Součástí jsou sjezdy na okolní pozemky.

Odvodnění povrchových vod bude zajišťovat podélný a příčný sklon vozovky. Voda z vozovky bude odtékat do přilehlého příkopu.

V průběhu celé trasy jsou navrženy odvodňovací prvky. Na začátku úseku bude obnoven odvodňovací žlab světlé šířky 300 mm. Rovněž v této části byl zaznamenán stávající lapač splavenin. Jeho funkčnost již není dostačující a tak je navržen nový lapač se dvěma vtokovými částmi. Lapač a žlab budou napojeny do stávající šachty. Dále jsou v úseku s větším podélným sklonem navrženy svodné žlábkové z válcovaného profilu U80 v rozmezí 20 – 50 m, dle podélného sklonu.

Propustky DN 600, odvádějící vodu pod vozovkou, jsou navrženy v km 0,190, 0,523 a v km 1,520 – KÚ. Příkopy pod sjezdy budou odvodněny pomocí polymerbetonových odvodňovacích žlabů se světlou šířkou 400 mm. Čela těchto odvodňovacích prvků budou šikmé a obložené lomovým kamenem.

Podél komunikace je navržena výsadba listnatých a ovocných stromů – řešeno v rámci SO 802.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která byla zpracována v červnu 2021, zakázka č. 916/2021, společností APC SILNICE s. r. o., projektová a inženýrská společnost IČO: 60705981, zodpovědný projektant: Ing. Martin Rambousek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT: 1004379.  
Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Při provádění stavby je nutno dodržovat bezpečnost práce a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 3) Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.
- 4) Před zahájením prací požádá zhotovitel všechny správce inženýrských sítí, které se nachází v obvodu staveniště o jejich výtýčení. V případě poškození těchto vedení je nutné okamžitě přizvat jejich správce.
- 5) Po dobu provádění stavby nesmí být ohrožen provoz na veřejných komunikacích přiléhajících k obvodu staveniště. Veškeré případně vzniklé škody na dalších objektech a zařízeních, včetně stávajících komunikacích přiléhajících k obvodu staveniště jste povinni odstranit vlastním nákladem.
- 6) Případné přechodné dopravní značení po dobu trvání stavebních prací musí být projednáno s příslušným silničním správním úřadem po předchozím projednání s Policií ČR, Krajským ředitelstvím Policie Kraje Vysočina, územním odborem Jihlava, dopravním inspektorátem.
- 7) Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se provádění stavby a musí být veden stavební deník.
- 8) Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků a staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků a staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků a staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, k poškozování majetku a ničení zeleně a k nepořádku na staveništi. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního stavu a není-li to možné nebo hospodářsky účelné, poskytnout jejímu vlastníku náhradu podle obecných předpisů o náhradě škody (§ 141 odst. 2 stavebního zákona).
- 9) Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne speciální stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
- 10) **Nové komunikační připojení „Polní cesty HPC2 a IP21 v k. ú. Rohozná u Jihlavy“ na místní komunikaci III. třídy „6c“ musí být provedeno v souladu s rozhodnutím, které bylo vydáno příslušným silničním správním úřadem – Obecním úřadem Rohozná dne 12. 1. 2021 pod č.j.: ROHO-029/21 (právní moc: 28. 1. 2021).**
- 11) Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádřeních správců sítí:
  - a) EG.D, a. s., zn.: J14149-27040153 ze dne 16. 7. 2021
  - b) EG.D, a. s., zn.: D8626-26128092 ze dne 15. 7. 2021
  - c) GasNet Služby, s. r. o., zn.: 5002421353 ze dne 2. 8. 2021
- 12) Budou splněny podmínky dotčených orgánů:

- a) V souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu lesa vydaný příslušným orgánem státní správy lesů – Magistrátem města Jihlavy, odborem životního prostředí č.j.: MMJ/OŽP/251263/2020 ze dne 13. 1. 2021:  
*Záměr bude realizován dle předloženého zákresu v mapě katastru nemovitostí.  
Stavební ani výkopový materiál nebude ukládán na pozemcích určených k plnění funkcí lesa ani na přechodnou dobu.  
Při realizaci stavby nesmí dojít k žádnému poškození lesních pozemků ani porostů.*
- b) Ve vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody - Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí č.j.: MMJ/OŽP/202511/2021-DvO ze dne 1. 10. 2021:  
*V souvislosti se stavbou je nutné kácení některých dřevin rostoucích mimo les. Kácení je možné u stromů s obvodem kmene nad 80 cm, zapojených porostů dřevin nad 40 m<sup>2</sup> a všech stromů rostoucích ve stromořadí (bez ohledu na obvod kmene) až na základě pravomocného povolení/závazného stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody (zde Obecní úřad Rohozná), ve kterém bude uložena odpovídající náhradní výsadba (hodnota vysazovaných dřevin bude odpovídat určené ekologické hodnotě kácených dřevin, aby byla kompenzována ekologická újma vzniklá kácením). Pro náhradní výsadbu je možné využít návrh sadových úprav (výsadeb stromů podél nově budované cesty).  
Výsadba dřevin musí respektovat ochranná pásma inženýrských sítí, místní podmínky a specifické vlastnosti jednotlivých dřevin. Výsadba dřevin bude provedena dle ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. **Sadové úpravy budou dokončeny nejpozději do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.**  
V souvislosti se stavbou je nutné zajistit ochranu dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody. Dodržena budou ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.  
Budou respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody – obecná ochrana rostlin a živočichů.*
- c) Ve stanovisku orgánu státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích – Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát č.j.: KRPJ-82083-1/ČJ-2021-160706 ze dne 20. 8. 2021:  
*Před zahájením prací a při provádění stavby je nutné dodržet všechny podmínky a ustanovení, která vyplývají z příslušných zákonů a norem, týkajících se dané akce.  
V případě, že práce na realizaci akce by mohly negativně ovlivnit bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, bude před jejich prováděním předložen návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích zhotovitelem stavby DI PČR ÚO Jihlava.*
- 13) Při provádění stavby budou splněny podmínky Lesů České republiky, s. p. stanovené ve vyjádření č.j.: 191/001480/2021 ze dne 6. 8. 2021:  
*na lesních pozemcích nesmí dojít k poškození stromů,  
na lesní pozemky nesmí být ukládán ani na přechodnou dobu žádný výkopový či jiný materiál.*
- 14) Stavba bude prováděna dodavatelsky, na základě výsledku výběrového řízení. **Stavebník je povinen speciálnímu stavebnímu úřadu předem oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.**
- 15) Zhotovitelem stavby musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby (§ 160, odst. 1 stavebního zákona).
- 16) **Před položením podkladních vrstev bude minimálně 5 dnů předem, investorem vyzván speciální stavební úřad k provedení kontrolní prohlídky.**
- 17) Před zakrytím inženýrských sítí budou jejich správci přizváni k převzetí.

- 18) Po dokončení stavby bude provedeno kompletní osazení dopravního značení dle požadavků Dopravního inspektorátu Policie ČR Územního odboru Jihlava a stanovené příslušným silničním správním úřadem.
- 19) Stavba může být užívána ve smyslu § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. V dostatečné lhůtě před dokončením stavby požádá stavebník podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. v platném znění o kolaudační souhlas.
- 20) Stavba bude dokončena nejpozději do 30. 7. 2022.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Jihlava, FritzoVA 4260/4, 586 01 Jihlava, IČO: 01312774

## **Odůvodnění:**

Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona (dále jen „speciální stavební úřad“) obdržel dne 12. 11. 2021 žádost o stavební povolení na stavbu pod názvem „Polní cesta HPC2 a IP21 v k. ú. Rohozná u Jihlavy“ na pozemcích parc. č. 2426 a 2313 vše v kat. území Rohozná u Jihlavy, obec Rohozná, okres Jihlava. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení oznámil speciální stavební úřad opatřením ze dne 7. 1. 2022 zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 10 dnů ode dne doručení uvedeného oznámení.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku.

Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 109 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

## **Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací, která byla zpracována v červnu 2021, zakázka č. 916/2021, společností APC SILNICE s. r. o., projektová a inženýrská společnost IČO: 60705981, zodpovědný projektant: Ing. Martin Rambousek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT: 1004379 a těmito vyjádřeními, stanovisky a podklady:

plán kontrolních prohlídek stavby,

závazné stanovisko orgánu územního plánování – stavebního úřadu Magistrátu města Jihlavy, č.j.: MMJ/SÚ/139347/2021-PeP ze dne 19. 7. 2021,

vyjádření EG.D, a. s. zn.: D8626-26128092 ze dne 15. 7. 2021,

vyjádření EG.D, a. s. zn.: J14149-27040153 ze dne 16. 7. 2021,

vyjádření GasNet Služby, s. r. o. zn.: 5002421353 ze dne 2. 8. 2021,

vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Jihlava č.j.: DJI 1447/VTN-Dvoř./21 ze dne 31. 8. 2021,

vyjádření Vodafone Czech Republic a. s. zn.: 210714-0818314641 ze dne 14. 7. 2021,

vyjádření CETIN a. s., č.j.: 725389/21 ze dne 14. 7. 2021,

vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno č.j.: A RUB/4945/2021M ze dne 15. 7. 2021,

vyjádření společnosti České Radiokomunikace a. s. zn.: UPTS/OS/280158/2021 ze dne 19. 7. 2021,

vyjádření Ministerstva životního prostředí č.j.: MZP/2020/560/1171 ze dne 12. 7. 2021,

vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina zn.: SBS 28062/2021 ze dne 12. 7. 2021,

vyjádření Lesů České republiky, s. p. č.j.: LCR943/042269/2021 ze dne 23. 8. 2021,

vyjádření Lesů České republiky, s. p. č.j.: 191/001480/2021 ze dne 6. 8. 2021,

vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a. s. zn.: E35920/21 ze dne 14. 7. 2021,

vyjádření Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku č.j.: KRPJ-1367-255/ČJ-2021-1600MN ze dne 29. 7. 2021,

stanovisko orgánu státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát č.j.: KRPJ-82083-1/ČJ-2021-160706 ze dne 20. 8. 2021,

závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany - Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina č.j.: HSJI-2907-2/JI-2021 ze dne 20. 7. 2021,

závazné stanovisko orgánu veřejného zdraví - Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě č.j.: KHSV/17000/2021/JI/HOK/Kom ze dne 26. 7. 2021,

závazné stanovisko Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů sp. zn.:115544/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 20. 7. 2021,

stanovisko Povodí Moravy, s. p. zn.: PM-32346/2021/5203/Žu ze dne 23. 7. 2021,

sdělení vodoprávního úřadu – Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí č.j.: MMJ/OŽP/129772/2021-DJa ze dne 4. 8. 2021,

závazné stanovisko orgánu státní správy lesů – Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí č.j.: MMJ/OŽP/251263/2020 ze dne 13. 1. 2021 a vyjádření č.j.: MMJ/OŽP/175197/2021 ze dne 13. 9. 2021,

vyjádření orgánu veřejné správy na úseku odpadového hospodářství – Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí č.j.: MMJ/OŽP/130118/2021 ze dne 28. 7. 2021,

vyjádření orgánu ochrany přírody – Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí č.j.: MMJ/OŽP/202511/2021-DvO ze dne 1. 10. 2021,

vyjádření správce vodovodu a kanalizace – Obce Rohozná ze dne 12. 1. 2021

*rozhodnutí o povolení nového komunikačního připojení vydané příslušným silničním správním úřadem – Obecním Rohozná č.j.: ROHO-029/21 ze dne 12. 1. 2021 (právní moc: 28. 1. 2021).*

Na závěr speciální stavební úřad konstatuje, že o návrhu stavebníka může příslušný stavební úřad kladně rozhodnout jen v dohodě či se souhlasem dotčeného orgánu s tím, že v rozhodnutí zabezpečí jím stanovené podmínky či požadavky, pokud nebyly vydány formou správního rozhodnutí. Požadavky či podmínky dotčených orgánů musí být plně respektovány. Tímto způsobem je zajištěna ochrana nejen životního prostředí, ale i řady dalších důležitých zájmů. Okruh dotčených orgánů v předmětném řízení nevydal k navrhované stavbě záporné stanovisko ani nebyl zjištěn vzájemný rozpor mezi nimi.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

### **Seznam všech účastníků řízení**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Jihlava, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava IČO: 01312774

Obec Rohozná, Rohozná 113, 588 44 Rohozná u Jihlavy IČO: 00286516

EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno IČO: 28085400

Valík Zdeněk, Kainarova 4366/11, 586 01 Jihlava

Valíková Jana, Kainarova 4366/11, 586 01 Jihlava

Ing. Beran Josef, nám. Palackého 34, 679 23 Lomnice

Beranová Marie, Rohozná 9, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Kubů František, Rohozná 95, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Kubů Jan, Seifertova 1893/8, 586 01 Jihlava

Krejčí Zdeněk, Rohozná 94, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Družstvo vlastníků Batelov, Příčná 551/2, 588 51 Batelov IČO: 46978941

Komerční Banka, a. s., Na Příkopě 969/33, 110 00 Praha 1 IČO: 45317054

Štefl Zdeněk, Rohozná 89, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Venkrbcová Miroslava, Kaštanová 507/48, 586 01 Jihlava

Venkrbec Vítězslav, Nad Plovárnou 3732/2, 586 01 Jihlava

Veleta Jiří, Rohozná 193, 588 44 Rohozná u Jihlavy

UniCredit Bank Czech Republic ad Slovakia, a. s., Želetavská 1525/1, 140 00 Praha 4 IČO: 64948242

Sberbank CZ, a. s., U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5 IČO: 25083325

Biskupství brněnské, Petrov 269/8, 602 00 Brno IČO: 00445142

Kotounová Zdeňka, Dolní Cerekev 248, 588 45 Dolní Cerekev

Ing. Hanzal Vítězslav, Těškovice 4, 395 01 Onšov

Zeman Vladimír, Za Prachárnou 4274/13, 586 01 Jihlava

Řezníček Petr, Rohozná 36, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Řezníčková Věra, Rohozná 36, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Ing. Rod Michal, Popice 80, 586 01 Jihlava

Ing. Rodová Šárka, Popice 80, 586 01 Jihlava

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno IČO: 27935311

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové IČO: 42196451

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy. První den lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí.

V podaném odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Podle ustanovení § 82 správního řádu lze odvoláním napadnout pouze výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá – li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Za správnost vyhotovení:  
Jaroslava Plašilová  
úředník odboru dopravy



v z. Ing. Bc. Karel Trojan, Ph.D. v. r.  
Dr. Ing. et Ing. Lubomír Dohnal  
vedoucí odboru dopravy  
Magistrátu města Jihlavy

Správní poplatek se nevyměňuje (§ 8, odst. 1, písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů).

Ověřená projektová dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.



**Obdrží na doručku:****Účastníci řízení**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Jihlava, FritzoVA 4260/4, 586 01 Jihlava IČO: 01312774

Obec Rohozná, Rohozná 113, 588 44 Rohozná u Jihlavy IČO: 00286516

EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno IČO: 28085400

Valík Zdeněk, Kainarova 4366/11, 586 01 Jihlava

Valíková Jana, Kainarova 4366/11, 586 01 Jihlava

Ing. Beran Josef, nám. Palackého 34, 679 23 Lomnice

Beranová Marie, Rozhozná 9, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Kubů František, Rohozná 95, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Kubů Jan, Seifertova 1893/8, 586 01 Jihlava

Krejčí Zdeněk, Rohozná 94, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Družstvo vlastníků Batelov, Příčná 551/2, 588 51 Batelov IČO: 46978941

Komerční Banka, a. s., Na Příkopě 969/33, 110 00 Praha 1 IČO: 45317054

Štefl Zdeněk, Rohozná 89, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Venkrbcová Miroslava, Kaštanová 507/48, 586 01 Jihlava

Venkrbec Vítězslav, Nad Plovárnou 3732/2, 586 01 Jihlava

Veleta Jiří, Rohozná 193, 588 44 Rohozná u Jihlavy

UniCredit Bank Czech Republic ad Slovakia, a. s., Želetavská 1525/1, 140 00 Praha 4 IČO: 64948242

Sberbank CZ, a. s., U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5 IČO: 25083325

Biskupství brněnské, Petrov 269/8, 602 00 Brno IČO: 00445142

Kotounová Zdeňka, Dolní Cerekev 248, 588 45 Dolní Cerekev

Ing. Hanzal Vítězslav, Těškovice 4, 395 01 Onšov

Zeman Vladimír, Za Prachárnou 4274/13, 586 01 Jihlava

Řezníček Petr, Rohozná 36, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Řezníčková Věra, Rohozná 36, 588 44 Rohozná u Jihlavy

Ing. Rod Michal, Popice 80, 586 01 Jihlava

Ing. Rodová Šárka, Popice 80, 586 01 Jihlava

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno IČO: 27935311

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové IČO: 42196451

**Dotčené orgány**

Obecní úřad Rohozná, orgán ochrany přírody, Rohozná 13, 588 44 Rohozná u Jihlavy IČO: 00286516

Obecní úřad Rohozná, silniční správní úřad, Rohozná 13, 588 44 Rohozná u Jihlavy IČO: 00286516

Magistrát města Jihlavy, OŽP – orgán ochrany ZPF, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

Magistrát města Jihlavy, OŽP - orgán ochrany přírody, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Magistrát města Jihlavy, OŽP – vodoprávní úřad, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Magistrát města Jihlavy, OŽP - orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství,

Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Magistrát města Jihlavy, OŽP – orgán státní správy lesů, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby Jihlava, dopravní inspektorát, Vrchlického 46, 586 01 Jihlava IČ: 72052147

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina územní odbor Jihlava, Sokolovská 2, 586 01 Jihlava IČ: 70885184

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava IČ:71009311

Magistrát města Jihlavy, stavební úřad – oddělení ÚP, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

**Obdrží na vědomí****Ostatní:**

Úřad městyse Batelova, stavební úřad, nám. Míru 148, 588 51 Batelov IČO: 00285595