

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY

číslo smlouvy objednatele 1189-2016-525201

na zpracování návrhu „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Doubravy**“
uzavřené dne 9. 9. 2016 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi smluvními stranami

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**

Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského
pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Ing. Lubomír Holubec, vedoucí Pobočky Zlín

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. arch. Jana Němcová, odborný rada

Pobočky Zlín

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH

a

Zhotovitel:

GEOREAL, spol. s r.o.

Adresa: Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: X X X X X X X X X

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 720092329/0800

IČ/DIČ: 40527514/CZ40527514

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 9. 9. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Doubravy č. objednatele: 1189-2016-525201 (dále jen „smlouva“).
2. Předmětem smlouvy bylo provedení díla spočívající ve vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Doubravy (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu.

I.

1. Smluvní strany založily předmětný smluvní vztah v roce 2016 s předpokladem standardního postupu pozemkových úprav. V průběhu pozemkových úprav v období let 2020 – 2022 nastaly události, které měly vliv na tržní prostředí České republiky, a to pandemie Covid-19 a vojenské napadení Ukrajiny Ruskou federací. V důsledku této

situace není zhotovitel dle svého přípisu ze dne 10. 6. 2022 schopen realizovat závěrečnou fázi díla - dílčí část 3.4. „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ za ceny sjednané v cenové úrovni roku 2016 bez generování výrazné ztráty. Ostatní dílčí části díla byly splněny a zaplacený v rozsahu a termínech v souladu se smlouvou o dílo.

2. Objednatel požádal o stanovisko Odbor X X X X X X X X X, který přípisem ze dne 1. 8. 2022 sdělil, že doporučuje řešit vzniklou situaci ukončením stávajícího smluvního vztahu s tím, že vytyčení hranic pozemků po návrhu KoPÚ, včetně stabilizace lomových bodů pozemků bude realizováno z nově uzavřené rámcové dohody na poskytování geodetických služeb – vytyčování pozemků po pozemkových úpravách.
3. Zhotovitel ve svém přípisu dále uvádí, že v době podání nabídky na veřejnou zakázku tuto situaci nemohl předpokládat a nemohl do smluvní ceny zahrnout riziko dopadů inflace. Náklady zhotovitele jsou rovněž ovlivněny vývojem mzdových nákladů a v neposlední řadě rovněž výrazným růstem cen pohonných hmot v současném období.
4. Smluvní vztah byl vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem změněn nezávisle na vůli smluvních stran a došlo tak k objektivní podstatné změně okolností oproti situaci, která byla v době uzavření smlouvy. Vzhledem k tomu s analogickým odkazem na ust. § 1766 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na ukončení této smlouvy o dílo.
4. Dnem účinnosti této dohody dochází **k ukončení smlouvy o dílo** uzavřené dne 9. 9. 2016. V důsledku toho dílčí část díla 3.4. „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ nebude realizována. Smluvní strany prohlašují, že veškerá práva a vzájemné závazky vyplývající z ukončené smlouvy jsou zcela vypořádány a smluvní strany vůči sobě nemají z titulu ukončené smlouvy žádných nároků.
5. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Ve Zlíně dne: 5.8.2022

V Plzni dne: 4.8.2022

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka

GEOREAL, spol. s r.o.
Martin Vondráček
jednatel společnosti

objednatel

zhotovitel

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Lada Košutová