

MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD
stavební úřad
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Č.j.: MHB_ST/1363/2020/Ha

Vyřizuje: Ing. Petr Hála, tel: 569 497 213, e-mail: phala@muhb.cz

Havlíčkův Brod, dne 1.2.2021

JID: 9984/2021/muhb

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 13.2.2021

rozhodnutí je vykonatelné dnem 13.2.2021

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad
stavební úřad
HAVLÍČKŮV BROD

Výroková část:

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24.11.2020 podal **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Havlíčkův Brod, IČO 01312774, Smetanovo náměstí 279, 580 01 Havlíčkův Brod 1, který zastupuje IS engineering s.r.o., IČO 25975609, Dvorek 401, 582 22 Přibyslav** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**Polní cesta VC14 v k.ú. Úhořilka
Úhořilka**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1151/1 v katastrálním území Úhořilka.

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 05.03.2021

SPU 078666/2021

listy: 4 přílohy: 1



• p u s s a 7 d 2 c b 6 2 1

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je výstavba nové vedlejší polní cesty VC14 v kategorii P4,0/30 s asfaltobetonovým povrchem včetně odvodnění. Polní cesta se nachází severním směrem od obce Úhořilka a navazuje na stávající místní komunikaci v obci v km 0,000 na začátku úseku a ukončena je v místě křížení cest HC2, HC5 a HC7 ve směru na Kochánov. komunikace je odvodněna příčným sklonem na přilehlý terén, pod kterým je vedeno drenážní potrubí zakončené vyústěním do vodoteče na pozemek parc.č. 115 k.ú. Úhořilka.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Profi Jihlava spol. s r.o. – Bc. Jan Pipa ČKAIT 1400548; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit u správců a vlastníků podzemních sítí jejich vytýčení. Je třeba dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení, zejména ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 3050 – Zemní práce, všeobecné ustanovení. Jedná se zejména o tyto správce sítí:
 - GasNet Služby, s r.o. vyjádření zn.:5002204074 ze dne 14.8.2020 (*nenachází se provozovaná plynárenská zařízení*)
 - ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření zn.:0101380488 ze dne 15.9.2020 a souhlas s umístěním stavby zn.: 1110964939 ze dne 19.10.2020 (*nachází se nadzemní vedení VN*)

- Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s. vyjádření ze dne 5.8.2020 (*nedojde ke střetu*)
- CETIN, a.s. vyjádření č.j.:722789/20 ze dne 14.8.2020 (*dojde ke střetu*)
- 4. Stavebník oznámí před zahájením stavby stavebnímu úřadu název stavebního podnikatele oprávněného k provádění staveb, který bude stavbu provádět a jehož název bude vyznačen na štítku „STAVBA POVOLENA“ a termín zahájení stavby.
- 5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
- 6. Budou splněny podmínky Městského úřadu, odboru životního prostředí ze závazného stanoviska č.j.:OZP/2654/2020/Li-3 ze dne 27.10.2020:
 - *všechny dřeviny v blízkosti stavby budou ochráněny před poškozením dle čl. 4.6. Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam, normy ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*
 - *v případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les bude postupováno dle § 8 zákona (příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny je Obecní úřad Úhořilka)*
 - *při provádění prací nesmí dojít ke znečištění povrchových ani podzemních vod a ani okolních pozemků ropnými či jinými látkami závadnými životnímu prostředí*
 - *pozemky budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu*
- 7. Budou splněny podmínky Městského úřadu, odboru životního prostředí ze závazného stanoviska č.j.:OZP/2786/2020/RU ze dne 26.10.2020:
 - *při vlastním provádění prací nesmí dojít ke kontaminaci podzemních či povrchových vod závadnými látkami. Na stavbě musí být prostředky pro likvidaci případné havárie*
 - *stavební materiál nelze ukládat v místech, kde může ohrozit jakost povrchových a podzemních vod, odtokové poměry, erozi atd. Bude zabráněno znečištění toku tímto materiálem, pokud k němu dojde, musí být neprodleně odstraněn*
 - *odvodnění musí být provedeno tak, aby nedocházelo ke škodám na přilehlých pozemcích ani na recipientu*
 - *stavba musí plynule navazovat na břehy vodního toku, drenáže nesmí vyčnívat do profilu vodního toku*
 - *případné narušení koryta vodního toku, či zatrubnění dotčeného vodního toku při realizaci stavby bude uvedeno do náležitého stavu*
 - *zahájení a ukončení stavby bude předem oznámeno správci vodního toku (Povodí Vltavy, státní podnik), který bude přizván rovněž k závěrečné kontrolní prohlídce stavby*
 - *po dokončení stavby bude odboru ŽP předložen **souhlas správce vodního toku** s užíváním stavby*
 - *dobu platnosti tohoto souhlasu se stanovuje na dobu 2 let ode dne jeho vydání, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření jiného správního úřadu*
- 8. Bude splněna podmínka Městského úřadu Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí ze závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady vydaného dne 6.8.2020 pod č.j.:OZP/2165/2020/HO:
 - *po dokončení stavby budou odboru ŽP doloženy kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění odpadů vzniklých při stavbě. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení nebude bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.*
- 9. Stavba bude dokončena do 31.12.2022.
- 10. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží požadované doklady podle § 122 stavebního zákona tj. závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy (HZS kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, KHS kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí, odbor dopravy, Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina dopravní inspektorát Havlíčkův Brod) a další doklady uvedené v podmínkách stavebního povolení. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán, u staveb dopravní infrastruktury geodetické zaměření na podkladu katastrální

mapy včetně paty násypů či vrchních hran zářezů a výškové zaměření nivelety komunikace v ose komunikace v km dle příčných řezů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Havlíčkův Brod,
Smetanovo náměstí 279, 580 01 Havlíčkův Brod I
Obec Úhořilka, Úhořilka 22, 582 53 Štoky

Odůvodnění:

Dne 24.11.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Na dané území bylo vydáno rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o komplexních pozemkových úpravách č.j.:SPU 414511/2014 ze dne 22.9.2014, kdy se podle § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Dále stavebník doložil podle § 184a stavebního zákona souhlas na situaci vlastníka pozemku Obce Úhořilka.

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil podle § 109 stavebního zákona. Účastníky řízení jsou stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena stavba, není-li stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí. Těmito účastníky stavebního řízení jsou:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Obec Úhořilka, Mgr.A Marie Čiplová, Marie Vašíčková, Marie Marková, Povodí Vltavy, státní podnik, Karel Švec, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s..

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě stavební úřad neobdržel žádné námítky účastníků řízení ani stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska dále sdělili:

- Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí souhrnné vyjádření č.j.:OZP/2211/2020/UI ze dne 2.9.2020
- Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy vyjádření č.j.:DOP/10176/2020/HT ze dne 13.8.2020
- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod závazné stanovisko ev.č.:HB-356/1-2020 ze dne 1.9.2020
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě závazné stanovisko č.j.:KHSV/17356/2020/HB/HOK/Vel ze dne 6.10.2020
- Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát stanovisko č.j.:KRPJ-81370-1/ČJ-2020-161606 ze dne 21.8.2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

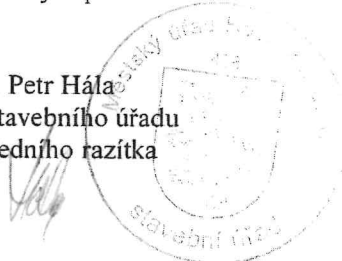
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává v deseti stejnopisech tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Petr Hála
referent stavebního úřadu
otisk úředního razítka



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatel – žadatel

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Havlíčkův Brod, IDDS: z49per3, který zastupuje IS engineering s.r.o., IDDS: vpmcxcm

další účastníci

sObec Úhořilka, IDDS: ezcayep

Mgr.A Marie Čiplová, Úhořilka č.p. 12, 582 53 Štoky

Marie Vašíčková, Úhořilka č.p. 18, 582 53 Štoky

Marie Marková, Na Výšině č.p. 3246, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Karel Švec, Suchá č.p. 168, 580 01 Havlíčkův Brod 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, IDDS: ntdaa7v

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc