



MĚSTSKÝ ÚŘAD SEDLČANY
Odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka 32
264 80 Sedlčany

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 23.08.2019

SPU 337818/2019

listy: 1

přílohy:

druh:



spuess74405b60

Č.j.: ŽP/14326/2019

JID: 29111/2019/MUSED

Vyřizuje: Ing. Stanislav Dvořák

V Sedlčanech dne: 22. srpna 2019

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha – Pobočka Příbram
Poštovní 4
261 01 Příbram V

Státní pozemkový úřad

KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
Pobočka Příbram, Poštovní 4, 261 01 Příbram V

došlo

dne

č.j.

k vyřízení

Počet příloh

26.08.2019

①

6021/2019

1

1

Vyjádření ke „KoPÚ Bražná – plán společných zařízení“.

Městský úřad Sedlčany, Odbor životního prostředí, vydává vyjádření ke „KoPÚ Bražná – plán společných zařízení“ z hlediska právních předpisů platných v oblasti životního prostředí.

Městský úřad Sedlčany, Odbor životního prostředí vydává k navrhovaným změnám druhů pozemků, na základě zjištěnému nesouladu pozemků mezi skutečností v terénu a stavem evidovaným v katastru nemovitostí, tyto podmínky a doporučení:

Ekologie krajiny

Plošně upozorňujeme na fakt, že pokud dojde při výstavbě cest, propustků, výhyben atd. k dotčení či zásahu do významného krajinného prvku (les, potok, rybník, mokřad, údolní niva, atd.), bude muset být požádáno u orgánu ochrany přírody a krajiny o závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb, o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Úbytek stromů a keřů, ke kterému by mohlo dojít zejména rekonstrukcí stávajících polních cest, požadujeme v krajině nahradit novými, pouze původními druhy dřevin, a to např. jejich výsadbou na mezích, při zakládání remízů, umístěním podél obnovovaných a nově stavěných cest apod.

U stávajících cest doporučujeme ponechat zeleň, která se podél cest nachází, případně pokud by došlo k čištění cest doplnit je vhodně zelení.

Při vytváření nových cest (uvedeny faktory krajinytvorné a estetické) se domníváme, že by širě měla být alespoň v takové míře, aby byla možná výsadba zeleně alespoň z jedné strany.

Územní systémy ekologické stability řešených v katastrálním území požadujeme propojit s územními systémy ekologické stability v sousedních katastrálních územích a zachovat jejich funkčnost.

Dále budeme souhlasit s vytvořením nových krajinytvorných prvků v krajině.

Vypracoval: Ing. Vlastimil Kryštof, DiS., linka 233

Vodní hospodářství

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), sdělujeme následující:

- K předloženému Plánu společných zařízení – komplexní pozemkové úpravy nemáme námítky ani připomínky.

Z předložených podkladů k záměru na výstavbu vodní nádrže vyplývá, že se jedná o **stavbu vodního díla, která podléhá stavebnímu nebo společnému povolení**, jež vydává vodoprávní úřad podle § 15 zákona o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Žádost se podává na vzorové žádosti – příloha č. 8 (stavební povolení) a č. 1 (povolení k nakládání s povrchovými vodami) vyhlášky č. 183/2018 Sb., **se všemi požadovanými přílohami**. Pro společné povolení (společné územní a stavební řízení) je potřeba podat žádost dle vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Vypracovala: Ing. Kateřina Doušová, linka 234

Státní správa lesů

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*lesní zákon*“), požadujeme, aby při řešení komplexních pozemkových úprav v k. ú. Bražná, bylo zachováno zpřístupnění všech lesních pozemků. Dále požadujeme, aby případné dělení lesních pozemků bylo navrhováno pouze v opodstatněných případech (§ 12 odst. 3 lesního zákona – nutný souhlas orgánu státní správy lesů) a také, aby případné navržené změny druhů pozemků z lesních pozemků či na lesní pozemky byly předem projednány a odsouhlaseny příslušným orgánem státní správy lesů. K žádosti o souhlas orgánu státní správy lesů je třeba současně předložit mapu v papírové podobě k použití v terénu. Orgán státní správy lesů vydává souhlas se změnami druhů pozemků formou závazného stanoviska dle § 14 odst. 2 lesního zákona.

Vypracoval: Vondráček Petr, DiS., linka 235

Ochrana zemědělského půdního fondu

Z hlediska zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **sdělujeme**, že souhlasíme s předloženým plánem společných zařízení v rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Bražná.

Vypracoval: Ing. Vladimír Mrázek, linka 245

Městský úřad Sedlčany, Odbor životního prostředí, k žádosti sděluje, že **z hlediska dalších právních předpisů** platných v oblasti životního prostředí, u kterých je MěÚ Sedlčany příslušným orgánem státní správy, **nemá k výše uvedené stavbě námitky ani připomínky**.

Ing. Vladimír Mrázek
vedoucí Odboru životního prostředí