



# MĚSTSKÝ ÚŘAD PODĚBRADY

## Odbor výstavby a územního plánování

Jiřího náměstí 20, 290 31 Poděbrady I  
tel. 325 600 270, fax. 325 614 486, e-mail: [vystavba@mesto-podebrady.cz](mailto:vystavba@mesto-podebrady.cz)

Č.j.: MEUPDY/0069419/VUP/2019/JZÍ  
Spis. zn.: MEUPDY/0065311/VUP/2019/JZÍ  
Oprávněná  
úřední  
osoba: Ing. Jana Zítová  
Tel.: 325 600 278  
E-mail: [zitova@mesto-podebrady.cz](mailto:zitova@mesto-podebrady.cz)

Poděbrady, dne 12.12.2019

Ukl. zn.: 280.1  
Skart. A/10  
zn.:



Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m. Praha, Pobočka Nymburk  
Soudní 17/3 17  
288 02 Nymburk 2

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dnem 18.1.2020  
a je vykonatelné.  
*Zitova*

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 12.11.2019 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m. Praha, Pobočka Nymburk, IČO 01312774, Soudní 17/3 17, 288 02 Nymburk 2**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

### prodlužuje

do 31.12.2021 platnost stavebního povolení spis.zn. VUP/0058749/2017/JZÍ ze dne 22.11.2017 na stavbu

**polní cesta HPC4 a HPC5 Kněžice s doprovodnou zelení  
Kněžice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1207, 1219, 1244, 1246, 1251, 1252, 1285, 1286, 1289 v katastrálním území Kněžice u Městce Králové.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m. Praha,  
Pobočka Nymburk, Soudní 17/3 17, 288 02 Nymburk 2  
Obec Kněžice, Kněžice 37, 289 02 Kněžice u Městce Králové  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec  
Králové 3

Statní pozemkový úřad  
Doruceno: 15.03.2021  
SPU 090849/2021  
listy: 1 přílohy:



spueas7d2ce7f8

**Odůvodnění:**

Stavebník oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- Nepodařilo se získat dotace.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lenka Kazdová, Ing. Bohumil Novák, Eva Brzáková, Jaroslav Košátka, MVDr. František Rulík, Magda Rulíková, Vlasta Sekaninová, Bohumil Litera

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:


- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



  
Ing. Jana Zítová

samostatný odborný referent - úsek stavební řád

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

## účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m. Praha, Pobočka Nymburk, IDDS: z49per3

Obec Kněžice, IDDS: 3itbv9u

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Lenka Kazdová, Sedláčkova č.p. 1436/14, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Ing. Bohumil Novák, Jaroslava Ježka č.p. 765, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Eva Brzáková, Bezručova č.p. 867, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Jaroslav Košátka, Fialková č.p. 450, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov 4

MVDr. František Rulík, Sloveč č.p. 138, 289 03 Městec Králové

Magda Rulíková, Sloveč č.p. 138, 289 03 Městec Králové

Vlasta Sekaninová, U Barborky č.p. 1, 289 34 Rožďalovice

Bohumil Litera, Studentská č.p. 764, 290 01 Poděbrady II

## dotčené orgány státní správy

Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech, IDDS: 2cy8h6t

Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy, Jiřího nám. č.p. 20, 290 01 Poděbrady I

## ostatní

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2





# MĚSTSKÝ ÚŘAD PODEBRADY

Odbor výstavby a územního plánování

Jiřího náměstí 20, 290 31 Poděbrady I

tel. 325 600 270, fax. 325 614 486, e-mail: [vystavba@mesto-podebrady.cz](mailto:vystavba@mesto-podebrady.cz)

Č.j.: 0066476/VUP/2017/JZÍ

Poděbrady, dne 22.11.2017

Spis. zn.: VUP/0058749/2017/JZÍ

Oprávněná

úřední osoba: Ing. Jana Zítová

Tel.: 325 600 278

Ukl. zn.: 280.1

E-mail: supod.278@mesto-podebrady.cz

Skart. zn.: A/10

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m. Praha,  
Pobočka Nymburk  
Soudní 17/3 17  
288 02 Nymburk 2



## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dnem 22. 12. 2017  
a je vykonatelné.

*Zitova*

### Výroková část:

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 11.10.2017 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m. Praha,  
Pobočka Nymburk, IČO 01312774, Soudní 17/3 17, 288 02 Nymburk 2**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**polní cesta HPC4 a HPC5 Kněžice s doprovodnou zelení  
Kněžice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1207, 1219, 1244, 1246, 1251, 1252, 1285, 1286, 1289 v katastrálním území Kněžice u Městce Králové.

Stavba obsahuje:

- zpřístupnění zemědělských pozemků, propojení polní cesty VPC 4 s polní cestou HPC 6, výsadba doprovodné zeleně v krajině
- cesta je navržena jako hlavní kolejová jednopruhová komunikace P 4,5/30; sestává z úseku cesty HPC 5 o délce 566,1 m a z úseku cesty HPC4 o délce 205,7 m; začátek úseku HPC 5 (o délce 16 m) a konec úseku HPC 4 (o délce 28 m) v místě napojení na asfaltovou komunikaci HPC 6 a VPC 4 je navržen s asfaltovým povrchem.

- podloží cesty bude stabilizováno vápněním; úseky s asfaltovým povrchem mají tuto konstrukci: štěrkodrt' 0-63 200 mm, vibrovaný štěrk 150 mm, podkladní asfalt ACP16 50 mm, obrusná vrstva asfaltová ACO11 40 mm ; úsek s kolejovou úpravou je navržen v konstrukci 2xštěrkodrt' po 150 mm, lože 0-4 mm tl. 50 mm, silniční dílce tl. 120 mm; krajnice a střed vozovky dosypány drceným kamenivem tl. 120 mm ; součástí cesty je i doprovodná výsadba (objekt SO 901 a 902)
- součástí projektu cesty je i podélná drenáž, podélný příkop o délce 13 m s příčným propustkem DN 600, 3 zasakovací jímky, 1 pramenní jímka se záchytnou tůňkou (na pozemku KN 1246), ochrana a napojení stávající drenáže
- záměr navazuje na realizaci biocentra LBC B6 s vodní plochou - povoleno rozhodnutím č. 58 Stavebního úřadu MěÚ Městec Králové č.j. 01346/17/Výst./Kří

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení „Polní cesta HPC4 a HPC5 Kněžice s doprovodnou zelení“ z dubna 2016, zodpovědný projektant Ing. Tomáš Pavlíček; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku MěÚ Poděbrady, Odboru dopravy a životního prostředí, oddělení životního prostředí ze dne 28.11.2016 č.j. 0061394/DZZ/2016/MNá.
5. Před zahájením stavby bude předloženo k odsouhlasení podrobné zpracování návrhu dopravně inženýrských opatření (DIO), a to Dopravnímu inspektorátu PČR Nymburk.
6. Po realizaci stavby podá stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavební úřad v Poděbradech (speciální stavební úřad).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m. Praha, Pobočka Nymburk, Soudní 17/3 17, 288 02 Nymburk 2  
Obec Kněžice, Kněžice 37, 289 02 Kněžice u Městce Králové  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

## Odůvodnění:

Dne 11.10.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Dle ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách, se od územního rozhodnutí o umístění stavby upouští. Jedná se o společná zařízení dle schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav Kněžice.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. V určené lhůtě nebyly podány žádné námitky účastníků řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

**Stanoviska sdělili:**

- Městský úřad Poděbrady, odbor dopravy a životního prostředí, oddělení životního prostředí vyjádření dne 4.5.2016 č.j. 0015903/DZZ/2016/MTo  
Souhlas s podmínkami.
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, územní odbor Nymburk závazné stanovisko dne 27.4.2016 č.j. NY-203-2/2016/PD  
Souhlas.
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát stanovisko dne 21.4.2016 č.j. KRPS-121041-1/ČJ-2016-010806-PD  
Souhlas s podmínkou na zpracování návrhu DIO.
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, Odbor informačních a komunikačních technologií dne 3.11.2017 č.j. KRPS-319070-1/Čj-2017-0100IT
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková závazné stanovisko dne 24.2.2016 č.j. 85992/2016-8201-OÚZ-LIT  
Souhlas.
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech vyjádření dne 8.3.2016 č.j. NPU-321/9104/2016
- GridServices, s.r.o. vyjádření dne 2.2.2016 č.j. 5001247618
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 29.9.2017 č.j. 0200656526
- CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. vyjádření dne 2.2.2016 č.j. 525336/16
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. vyjádření dne 12.2.2016 č.j. 0421/2016
- Povodí Labe, státní podnik stanovisko dne 30.3.2016 č.j. PVZ/16/9062/Do/0  
Souhlas s podmínkami.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Alena Nováková, Lenka Kazdová, Ing. Bohumil Novák, Eva Brzáková, Jaroslav Košátko, MVDr. František Rulík, Magda Rulíková, Vlasta Sekaninová, Bohumil Litera

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 09.01.2018

SPU 012389/2018

listy: 2 přílohy:

druh:



spuess6e44f542

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Jana Zítová

samostatný odborný referent - úsek stavební řád

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

### Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m. Praha, Pobočka Nymburk, IDDS: z49per3

Obec Kněžice, IDDS: 3itbv9u

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Alena Nováková, Kněžice č.p. 27, 289 02 Kněžice u Městce Králové

Lenka Kazdová, Sedláčkova č.p. 1436/14, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Ing. Bohumil Novák, Jaroslava Ježka č.p. 765, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Eva Brzáková, Bezručova č.p. 867, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Jaroslav Košátko, Fialková č.p. 450, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov 4

MVDr. František Rulík, Sloveč č.p. 138, 289 03 Městec Králové

Magda Rulíková, Sloveč č.p. 138, 289 03 Městec Králové

Vlasta Sekaninová, U Barborky č.p. 1, 289 34 Rožďalovice

Bohumil Litera, Studentská č.p. 764, 290 01 Poděbrady II

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Poděbrady, odbor dopravy a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech, IDDS: 2cy8h6t

Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy a životního prostředí - oddělení dopravně správní, Jiřího nám. č.p. 20, 290 01 Poděbrady I

ostatní

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2



**MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚSTEC KRÁLOVÉ**  
**stavební úřad**

Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Spis.značka: Výst/01229/20  
Č.j.: 03261/20/Výst/Švo  
Vyřizuje: Ing. Křížová  
Tel: 325 643 403

Městec Králové, dne 11.8.2020

**Adresa pro doručení:**  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
Soudní č.p. 17/3  
288 02 Nymburk 2



TOTO ROZHODNUTÍ  
NABYLO PRÁVNÍ MOCI  
DNE: 9.9.2020  
MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚSTEC KRÁLOVÉ  
STAVEBNÍ ÚŘAD

**ROZHODNUTÍ č. 167**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu Městec Králové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 13.3.2020 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, IČO 01312774,  
Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o změně využití území**

pro účel

**Biocentrum LBC B6 Kněžice**

**Terénní úpravy za účelem vzniku dvou tůň včetně výsadby dřevin**

v souladu s územním plánem obce Kněžice ) účinný od 13.11.2014  
v plochách s funkčním využitím NP - plochy přírodní s hlavním využitím plochy ÚSES  
s přípustným využitím pro přirozené dřevinné porosty, travnaté porosty a mokřady  
prvek ÚSES - plocha LBC 6 ( K Šafránici) - lokální biocentrum - remíz se smíšeným porostem  
dřevin a mokřadní společenstva, cílové společenstva - vodní, luční, lesní

**v povodí bezejmenného vodního toku HOZ 1 – (IDVT 10178330)**

**mimo ochranné pásmo VN do 35 kV nadzemní 2 x 10 m – bez výsadeb jen zatravněno**

**Stavba obsahuje:**

SO 01 Tůň č. 1 - plocha 8 500 m<sup>2</sup>  
SO 02 Tůň č. 2 - plocha 2745 m<sup>2</sup>  
SO 03 Výsadby LBC B6 včetně oplocení

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 1250 (ostatní plocha), parc. č. 1251 (vodní plocha), parc. č. 1255 (vodní plocha), parc. č. 1256 (ostatní plocha) v katastrálním území Kněžice u Městce Králové.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- **SO 01 Tůň č. 1 - plocha 8 500 m<sup>2</sup>,**  
kóta nejhlubšího dna 216,25 mm, objem tůně 357 m<sup>3</sup>, plocha litorálního pásma 2260m<sup>3</sup>
- **SO 02 Tůň č. 2 - plocha 2745 m<sup>2</sup>**  
kóta nejhlubšího dna 216,43 mm, objem tůně 2140m<sup>3</sup>, plocha litorálního pásma 7000m<sup>3</sup>
- SO 03 Výsadby LBC B6 - Keře - 352 ks**  
**Stromy - 779 ks**  
**Stromy - individuální výsadba 6 ks**  
**Plocha zatravnění - 3 894 m<sup>2</sup>**

**LBC B6 včetně oplocení - 592bm – ochrana před zvěří****II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:**

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání.
2. Při realizaci terénních úprav budou dodrženy podmínky založené stanovisky, závaznými stanovisky, vyjádřeními DOSS a správců sítí:
  - MěÚ Poděbrady, odbor DZZ, odd.ŽP dne 17.5.2016 č. 18487/DZZ/2016/MTo
  - MěÚ Poděbrady, odbor DZZ, odd.ŽP dne 6.10.2016 č. 28964/DZZ/2016/MNá
  - MěÚ Poděbrady, odbor DZZ, odd.ŽP dne 6. 6.2016 č. 27005/DZZ/2016/KSi
  - NPÚ Středních Čech, Praha dne 8.3.2016 č. NPU-321/9176/2016
  - MERO ČR, a.s. Kralupy nad Vlt. dne 4.2.2020 č.j. 2020/02/16421
  - GridServices, s.r.o. Brno dne 4.2.2020 zn. 5002082240
  - CETIN, a.s. Praha dne 4.2.2020 č.j.53472/20
  - ČEZ Distribuce, a.s. dne 4.2.2020 zn. 0101251562
  - ČEZ ICT, a.s. Praha dne 4.2.2020 zn. 0700163158
  - ČEPS, a.s. Praha dne 5.2.2020 zn. 0000025028
  - T-Mobile CR a.s., Praha dne 5.2.2020 zn. E05386/20
  - Telco Pro Services, a.s. Praha dne 4.2.2020 zn. 0201022683
  - MO ČR, Praha dne 20.2.2020 č. 113921/202-1150-OÚZ
  - Povodí Labe, s.p. , Hradec Králové dne 28.2.2020 č. PLa/2020/007385

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov zastoupen Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Nymburk, Soudní č.p. 17/3, 288 02 Nymburk 2

**Odůvodnění:**

Dne 13.3.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 7.7.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využití území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Poděbrady, odbor DZZ, odd.ŽP	dne 17.5.2016	č. 18487/DZZ/2016/MTo
- MěÚ Poděbrady, odbor DZZ, odd.ŽP	dne 6.10.2016	č. 28964/DZZ/2016/MNá
- MěÚ Poděbrady, odbor DZZ, odd.ŽP	dne 6. 6.2016	č. 27005/DZZ/2016/KSi
- NPÚ Středních Čech, Praha	dne 8.3.2016	č. NPU-321/9176/2016
- MERO ČR, a.s. Kralupy nad Vlt.	dne 4.2.2020	č.j. 2020/02/16421
- GridServices, s.r.o. Brno	dne 4.2.2020	zn. 5002082240
- CETIN, a.s. Praha	dne 4.2.2020	č.j.53472/20
- ČEZ Distribuce, a.s.	dne 4.2.2020	zn. 0101251562
- ČEZ ICT, a.s. Praha	dne 4.2.2020	zn. 0700163158
- ČEPS, a.s. Praha	dne 5.2.2020	zn. 0000025028
- T-Mobile CR a.s., Praha	dne 5.2.2020	zn. E05386/20
- Telco Pro Services, a.s. Praha	dne 4.2.2020	zn. 0201022683
- MO ČR, Praha	dne 20.2 2020	č. 113921/202-1150-OÚZ
- Povodí Labe, s.p. , Hradec Králové	dne 28.2.2020	č. PLa/2020/007385

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, dle § 85 odst. 2 stavebního zákona - další dotčené osoby:

Obec Kněžnice, IDDS: 3itbv9u

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Josef Louda, Kněžnice č.p. 95, 289 02 Kněžnice u Městce Králové

Vlasta Sekaninová, U Barborky č.p. 1, 289 34 Rožďalovice

Ing. Josef Rygl, Chroustov č.p. 14, 289 02 Kněžnice u Městce Králové

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.


#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

  
otisk úředního razítka  
Ing. Alena Křížová  
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, IDDS: z49per3

Obec Kněžice, IDDS: 3itbv9u

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Josef Louda, Kněžice č.p. 95, 289 02 Kněžice u Městce Králové

Vlasta Sekaninová, U Barborky č.p. 1, 289 34 Rožďalovice

Ing. Josef Rygl, Chroustov č.p. 14, 289 02 Kněžice u Městce Králové

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány

Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby a územního plánování, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí, IDDS: 3qrbxg3

spisovna

spis SÚ