

stavebník:

Státní pozemkový úřad,

se sídlem:

Praha 3, Žižkov, Husinecká 1024/11a

IČ: 01312774,

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj,

Pobočka Česká Lípa,

se sídlem ul. Dubická č. p. 2362/56,

470 01 Česká Lípa

Váš dopis zn.:

Ze dne: 1. 2. 2021

Spis. zn.: MUCL/3376/2021/OD/FO

Č. j.: MUCL/32415/2021

Počet listů: 0

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0



Datum: 07.04.2021



celivp21v0053f

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, v souladu s ust. § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jako místně příslušný podle § 11 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "zákon o pozemních komunikacích"*) a podle ust. § 15 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (*dále jen "stavební zákon"*), v řízení o žádosti ze dne 1. 2. 2021, od stavebníka, kterým je **Státní pozemkový úřad Praha**, IČ: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, se sídlem Dubická 2362/56, 470 01 Česká Lípa o vydání stavebního povolení na stavební úpravy dokončené stavby - veřejně přístupné pozemní komunikace pod názvem „**Rekonstrukce polní cesty C 35 v rámci realizace pozemkových úprav**“ v katastrálním území Holany na pozemcích parcelní číslo 1683 a číslo 1682 ve smyslu ust. § 111 stavebního zákona přezkoumal podanou žádost a připojené podklady o vydání stavebního povolení ve stavebním řízení, rovněž ověřil účinky budoucího užívání a po jejím projednání rozhodl v souladu s ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, (*dále jen "správní řád"*) ve znění pozdějších předpisů takto:

Stavební úpravy dokončené pozemní komunikace pod názvem: „**Rekonstrukce polní cesty C 35 v rámci realizace pozemkových úprav**“ v katastrálním území Holany na pozemcích parcelní číslo 1683 a číslo 1682, se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j í

v rozsahu projektové dokumentace vypracované společností NDCon s.r.o. Praha 1, IČ: 64939511 pod zakázkou č. 678/18, ověřené ve stavebním řízení, ze které vyplývá technické provedení stavby, rozsah záboru staveniště, organizace výstavby.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Základní údaje o stavbě:

Místo stavby: Stavební úpravy jsou umístěny na pozemcích parcelní (jejich částech) parcelní číslo 1683 a parcelní číslo 1682 k. ú. Holany, městys Holany.

Stavebník: Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Praha 3, Žižkov, Husinecká 1024/11a.

Projektant:



Zhotovitel: Dle výsledku výběrového řízení.

Předpokládané zahájení stavby: 2020 - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Předpokládané dokončení stavby: listopad 2022.

Druh a účel povolované stavby: veřejně přístupná účelová komunikace.


Stručný popis stavebních prací:

SO 101 řeší rekonstrukci polní cesty C 35. Řešená polní cesta začíná u silnice III/2606 a dále pokračuje jižním směrem až k hranici s katastrální územím Loubí pod Vlhoštěm, kde je ukončena. Cesta je situována v pozemku p.č. 1683 v k. ú. Holany. V místě napojení na silnici III/2606 zasahuje i do pozemku č. 1682 v k. ú. Holany. Délka cesty je 1,67928 km.

Polní cesta HPC C35 je navržena jako jednopruhová polní cesta kategorie P 4,5/30. Šířka vozovky je 4,0m + 2 x 0,25m štěrkové krajnice. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5%. Kryt je s asfaltobetonu. Pod polní cestou jsou rekonstruovány dva propustky s DN 800 (km 0,82702) a DN500 (km 1,64273).

Odvodnění cesty je navrženo do okolního terénu. V úseku km 0,340 - km 0,660, km 0,720 - 0,800, km 0,920 - 0,995 a km 1,479 - 1,540 je navržen pravostranný/levostranný rigol. Rigol je navržen z drobné žulové kostky. Hloubka rigolu je navržena 0,1m. Pod rigolem je uložena podélná drenáž.

Pro provedení stavebních úpravy se stanoví tyto podmínky:

1. Stavebník zajistí, že stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace od společnosti NDCon s.r.o. Praha 1, IČ: 64939511, která byla projednána ve stavebním řízení, kterou autorizoval  Případné změny nesmí být provedeny bez souhlasu projektanta a povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Stavebník předem oznámí MěÚ v České Lípě Odboru dopravy termín zahájení stavba, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (§ 152 odst. 3) stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- prohlídky se zúčastnit § 152 SZ. Stavebník je povinen ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona zajistit technický dozor stavebníka.
4. Stavebník zajistí, že stavba bude realizována pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo „právo založené smlouvou“. Veřejnoprávní souhlas se stavbou podle § 184a stavebního zákona neznámá, že stavebník může realizovat stavbu na cizím pozemku bez soukromoprávního titulu.
 5. Stavebník zajistí na viditelném místě vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby, který orgán a kdy stavbu povolil, termín dokončení stavby (§ 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb.).
 6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem osobou nebo organizací k tomu oprávněnou.
 7. Stavebník zajistí, že stavbu bude provádět pouze oprávněný stavební podnikatel, ve smyslu § 160 stavebního zákona.
 8. Stavebník zajistí, že stavební podnikatel musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita. Certifikáty na použité materiály si vyžádá stavebník od dodavatele a předloží je při závěrečné kontrolní prohlídce (156 stavebního zákona).
 9. Stavebník zajistí, že staveniště bude vymezeno pouze na pozemcích, kterých se stavba přímo dotýká. Staveniště, popřípadě jeho oddělená pracoviště, se vhodným způsobem oplotí. Staveniště, staveništní zařízení, oplocení stavenišť, která budou z části nebo zcela na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se musí zabezpečit, výrazně označit a za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a označit výstražnými světly v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., a Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. *(Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v bodě 4. přílohy č. 2 vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.)*
 9. Stavebník zajistí, aby po dobu výstavby, kdy se ze stávající silnice III. třídy č. 2606 stává staveniště, bylo vydáno povolení ke zvláštnímu užívání komunikací (*§ 25 zákon o pozemních komunikacích.*) a vydáno „stanovení“ dopravního značení, (*§ 77 zákona č. 361/2000 Sb.*) nebo byl na komunikaci uzavřen provoz.
 10. Stavebník zajistí, aby se stavební stroje a vozidla stavby nepohybovaly mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.
 11. Stavebník zajistí taková opatření, aby při výjezdu automobilů a mechanismů ze staveniště na pozemní komunikace nedocházelo ke znečišťování těchto pozemních komunikací. V návaznosti na ustanovení *§ 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích*, ve znění pozdějších předpisů proto stavebník u výjezdu na pozemní komunikaci zajistí účinná opatření k čištění vozidel a mechanismů. Pokud dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí stavebník její bezodkladné čištění.
 12. Stavebník zajistí, že bude zajištěn přístup pro vlastníky a uživatel sousedních nemovitostí a příjezd pro vozidla záchranné služby a hasičského záchranného sboru.
 13. Stavebník zajistí, aby při přípravě a provádění stavby byla zajištěna zejména ochrana života a zdraví osob nebo zvířat, ochrana životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedovi.
 14. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby nebyli na svých právech zkracováni vlastníci sousedních nemovitostí. Veškeré škody budou neprodleně v plné hodnotě uhrazeny, podle platných předpisů.
 15. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Česká Lípa, OŽP, uvedených v KOORDINOVANÉM ZÁVAZNÉM STANOVISKU MěÚ Česká Lípa ze dne 16. 1. 2019 pod č.j.: MUCL/5703/2019, č. spisu MUCL/252/2019 /OŽP/DP.

Adresa úřadu:

15.1. OCHRANA OVZDUŠÍ

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ovzduší, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, 12 odst. I, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je za těchto podmínek:

- Stavební (zemní a výkopové) práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost.
- Budou minimalizovány zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potencionálních zdrojů prašnosti na staveništi.
- Na staveništi bude udržována čistota a pořádek, pojižděné zpevněné plochy budou pravidelně čištěny.
- V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.).
- Po ukončení stavby budou veškeré pozemky využívané pro zařízení staveniště uvedeny do původního stavu, včetně obnovy zatravnění přilehlých zasažených ploch.

15.2. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy odpadového hospodářství, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Odpady vzniklé v rámci stavby budou roztříděny tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů. Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech.
- Vytěžené zeminy uložené na dotčeném pozemku nejsou odpadem. Zeminy vytěžené mimo místo uložení výkopu v případě aplikace na zemědělský půdní fond (ZPF) musí vyhovovat limitům stanoveným ve vyhlášce MŽP č. 13/1994 Sb. V případě využití na povrchu terénu jiného druhu než ZPF musí vyhovovat limitům stanoveným v § 12 odst. 1 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (nesmí obsahovat vyšší koncentrace škodlivin, než je uvedeno v příloze č. 10 uvedené vyhlášky).
- Po ukončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, tj. nebudou zde skladovány/umístěny žádné odpady.
- Doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu ke kolaudaci či k oznámení o užívání stavby.

15.3. OCHRANA VOD

- Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
- Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

15.4. DOPRAVA

- Bude provedena taková úprava sjezdu a nájezdu polní cesty na silnici III/ 2606, která bude vyhovovat předpokládanému zatížení dopravou, a se snadno čistitelným vozovkovým krytem.
- Stavební uspořádání musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na silnici a jejím znečištění.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- K omezeným rozhledovým poměrům bude navržena úprava dopravního značení na silnici III/2606.
- Vozidlo, které zastaví při odbočování vlevo na sjezd, nesmí bránit průjezdu ostatním vozidlům v přímém směru nebo na něj musí být výhled ze vzdálenosti nutné pro zastavení dalšího vozidla.

15.5. ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- Úřad územního plánování záměr posoudil a konstatoval, že záměr není změnou v území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Z tohoto důvodu nebude k předloženému záměru vydávat stanovisko ve smyslu výše uvedených ustanovení.

16. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Česká Lípa, OŽP, orgán státní správy lesů - závazné stanovisko ze dne 3. 1. 2019 pod č.j.: MUCL/1066/2019. Na lesních pozemcích nebudou zakládány skládky materiálů nebo odpadů (stavební odpad, výkopová zemina ani stavební technika). Nedojde ke kácení, ořezu větví a poškození lesního porostu ani kořenového systému lesních porostů a k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa v rámci stavebních prací.
17. Stavebník zajistí splnění podmínek Policie ČR, Krajské ředitelství Libereckého kraje, dopravní inspektorát Česká Lípa uvedených ve stanovisku dne 8. 1. 2019, pod č.j.: KRPL- 125474 -2/ČJ – 2018-180106-06. *K předložené DSP/PDPS máme následující podmínky:*
- realizace akce bude vycházet z předložené DSP/DPS zpracované firmou NDCOn s.r.o., se sídlem Zlatnická 10/1582, Praha 1, zakázka č. 678/ 2018 z měsíce 12//2018,.
 - lesní cesta, resp. její napojení na veřejnou dopravní síť pozemních komunikací bude svým umístěním a provedením splňovat podmínky stanovené mmj. v ČSN 73 60108 Lesní cesty (např. poloměry, šíře, délka rozhledu pro zastavení, délka oklepové čisti sjezdu aj.).
 - odvodnění bude vyřešeno, aby nedocházelo k vyplavování stážkových vod na sil. III/2606
 - dojde-li při realizaci stavby k omezení provozu na veřejných komunikacích, je nutné, aby předsamotnou realizací zhotovitel požádal DI Česká Lípa o vyjádření ke zvláštnímu užívání/uzavírce dotčených komunikací na konkrétní termín.
 - V místě napojení k silnici č. III/2606 bude osazeno DZ č. P6 a 2x Z11g dle předložené situace DI česká lípa současně souhlasí ve smyslu ust. §10 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů s úpravou napojení na sil. Č. III/2606 na ppč. 1682 k. ú Holany dle předložené situace.
18. Stavebník zajistí splněním podmínek společnosti Krajské správy silnic Libereckého kraje, p. o. vedených ve stanovisku ze dne silnice III/2606 ze dne 21. 7. 2020 pod zn.: KSSLK/5032/2020. Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace (dále KSSLK), jako majetkový správce krajských silnic s vydáním rozhodnutí povolení sjezdu na komunikaci III/2606 souhlasí, při splnění následujících technických podmínek:
- Obecné technické podmínky zásahu do komunikace:
- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
 - Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
 - Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) 12, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.
 - Stavební uspořádání sjezdu, přístupové komunikace a zpevněné plochy před domem musí být takové, aby nedocházelo ke stékání srážkových vod na vozovku silnice.
 - Připojení musí být zřízeno se zpevněním, které bude vyhovovat předpokládanému zatížení dopravou, a se snadno čistitelným vozovkovým krytem.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- *Vlastník připojované nemovitosti je a následným vlastníkem připojení, z čehož mu vyplývá povinnost zajišťovat jeho řádnou údržbu, tj. udržovat dobrý stavební stav, včetně propustku.*

Specifické technické podmínky zásahu do komunikace:

- *Zpevnění sjezdu musí být provedeno až k asfaltovému koberci vozovky krajské silnice, který bude zaříznut, řezná hrana musí být pravouhlá. Případná mezera mezi asfaltovým kobercem a obrubníkem bude vyplněna homogenním materiálem (živičnou směsí z obaleného kameniva), spáry budou ošetřeny technologií záливkové hmoty dle TP 115 - Opravy trhlin na vozovkách s asfaltovým povrchem, vodorovné plochy musí být předem ošetřeny asfaltovým spojovacím nátěrem dle ČSN 73 6129.*
- *Před započítím stavebních prací nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude oznámeno KSSLK, že bude stavba zahájena, bude uhrazena jednorázová úplata smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.*
- *Po ukončení stavebních prací na připojení budeme vyzváni ke kontrole, zda byly splněny podmínky našeho vyjádření. Požadujeme, aby písemné stanovisko KSS LK bylo podkladem pro uvedení stavby do užívání.*

19. Stavebník prokazatelně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřena platnost vyjádření správců inženýrských sítí a v případě potřeby zajištěna jejich aktualizace. V případě, že nebyly zjištěny žádné inženýrské sítě nebo jiné překážky, potvrdí toto stavebník dodavateli stavebních prací.
20. Stavebník zajistí, že se budou respektovat požadavky správců dotčených inženýrských sítí a že se správcům dotčených inženýrských sítí či vedení v dostatečném předstihu oznámí termín provádění stavebních prací; v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor.
- 21.1. Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-, IČ: 24729035 uvedené ve svém Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 26. 5. 2020, zn. CL /177 a současně i vyjádření k projektové dokumentaci.
- *Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:*
 - *Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření o existenci sítí v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.*
 - *Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN á3 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 0 prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.*
 - *Ochranné pásmo stávajícího nadzemního vrchního vedení VN 35 kV je 10 metrů od krajního vodiče.*
 - *Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.*
 - *Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.*
 - *Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.*
 - *Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „ POZOR — ochranné pásmo vedení VN“ ze všech stran možného vjezdu do tohoto pásma.*
 - *Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.*
 - *V ochranném pásmu energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. nesmí být skladována zemina ani žádný jiný stavební materiál.*

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- *Zemními pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchovou linku 800 850 860.*
- *Při realizaci stavby požadujeme dodržet Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.*
- *Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.*
- *S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.*
- *Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech nadzemních vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.*
- *Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společnosti.*
- *Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT services, a.s.*

21.2. Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 649 49 681 uvedených ve stanovisku ze dne 22. 1. 2021 pod č. j: E03746/21. V dotčeném území stavby se nachází kabelová trasa elektropřípojky k základové stanici (ZS) společnosti T-Mobile Czech Republic a. s. (TMCZ)

21.3. Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti SČVK, a.s., Teplice, IČ: 49099451, uvedených vyjádření o existenci zařízení ve správě SČVK a realizace stavby ze dne 18.1. 2021 pod zn. O21690013514/ÚTPCL/Ro a ze dne 18. 1. 2019 pod zn.: O19690002119/ÚTPCL/Ro: Předmětná stavba se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů II. stupně (OPVZ), které jsou ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a. s. Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodaření v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.

Hospodaření v zájmové oblasti, realizace a následné provozování staveb se musí řídit podmínkami pro hospodaření v OPVZ z nichž uvádíme:

- *V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.*
- *Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.*
- *Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí — plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. sorpční fólii).*
- *Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.*
- *Zákaz zakládání skládek.*
- *Zákaz používání pesticidů.*
- *Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečným podzemním vodám.*
- *Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (lze provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod*
- *Materiály použité při realizaci předmětného záměru nesmí samovolně nebo při styku s vodou vlivem např. povětrnostních podmínek negativně ovlivnit její jakost. Požadujeme, aby tento požadavek na nezávadnost materiálů použitých při plánovaných pracích byl doložen příslušnými certifikáty.*
- *Při pracích spojených s využitím prostředků mechanizace je třeba dbát na to, aby nebyla poškozena vodohospodářská zařízení. Je třeba používat ekologické oleje a mazadla (odbouratelné). Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (sorpčními prostředky) a proškolená pro její aplikaci.*

Adresa úřadu:

- Odpady vzniklé při realizaci předmětné stavby musí být likvidovány odbornou firmou v souladu s platnou legislativou.
- V případě havárie spojené s únikem ropných látek, nebo jiných látek nebezpečných podzemním vodám je potřeba ji neprodleně hlásit na tel 840 111 111 (Call centrum Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.).
- Správním orgánem kompetentním v rozhodování o přípustnosti realizace předmětného záměru v OPVZ je příslušný vodoprávní úřad v České Lípě.
- Před zahájením stavebních /výkopových/ prací si investor zajistí vytyčení st. VH zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a prostoru potřebném pro provádění stavby. Provede provoz vodovodů p. Revák tel. 487 521 521 na základě objednávky. Jedná se o počátek stavby cesty v km 0,0 - 20,0, kde stavba kříží stávající vodovodní řad PVC 110 provozovaný naší společností. Stě budou zabezpečeny proti poškození stavební technikou v průběhu stavby.
- Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a tel. spojení na stavební dozor a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů a kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného VH zařízení, ke kontrole před záhozem stávajících sítí a ke kolaudaci akce. Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně oznámeno provozu vodovodů a kanalizací Česká Lípa. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí spojených s touto stavbou budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.
- Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu VH zařízení posuzovány jako činnosti bez našeho předchozího souhlasu.
- Před žádostí o trvalé užívání stavby /min. 30 dní/ bude na ÚTPČ Česká Lípa (p. Rozum) doloženo geometrické zaměření skutečného provedení stavby včetně nově vzniklých sítí a upravených povrchových znacích na VH sítích.

21. Stavebník zajistí, že práce v ochranném pásmu inženýrských sítí budou prováděny podle požadavků správců těchto sítí. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
22. Stavebník zajistí, aby při provádění prací byla dodržena ČSN 73 60 05 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
23. Stavebník zajistí, aby před zahájením prací, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení veřejné technické infrastruktury (§ 2 odst. 2 písm k) bod 2. stavebního zákona), byl vydán písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného správce veřejné technické infrastruktury.
24. Stavebník zajistí, aby práce ve výše uvedených ochranných pásmech byly prováděny v souladu s vydaným souhlasem a dle podmínek, stanovených správcem.
25. Stavba bude dokončena 11/ 2021.
26. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.
27. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona.

Adresa úřadu:

Po úplném dokončení stavby stavebník zažádá o kolaudační souhlas v souladu s ustanovením § 119 stavebního zákona. V souladu s ustanovení § 121 stavebního zákona stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7. SZ.

Na stavbu dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.

Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán.

28. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří stanoviska dotčených orgánů státní správy, vyjádření správců sítí, certifikáty na použité materiály, doklad příp. prohlášení k likvidaci odpadů, prohlášení od zhotovitele stavby, že stavba byla provedena v souladu s vydaným stavebním povolením, ověřenou projektovou dokumentací a v souladu příslušných ČSN, splnění podmínek stavebního povolení apod.

Navazující rozhodnutí:

Stavební povolení MěÚ Česká Lípa, odboru dopravy navazuje na rozhodnutí, které vydal:

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, vydal ROZHODNUTÍ ze dne 29. 7. 2016 pod č.j. SPU 331271/2016/Pod/Kr, č. spisu 2RP9681/2016-541202, kterým schválil návrh komplexních pozemkových úprav.

ODŮVODNĚNÍ:

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad podle ust. § 15 stavebního zákona, obdržel žádost dne 1. 2. 2021, kterou podal stavebník, kterým je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, Dubická 2362/56, 470 01 Česká Lípa žádost o vydání stavebního povolení na stavbu pod názvem „Rekonstrukce polní cesty C 35 v rámci realizace pozemkových úprav“ v katastrálním území Holany na pozemcích parcelní číslo 1683 a číslo 1682.

Spolu s žádostí k rekonstrukci polní cesty C 35 v k. ú. Holany stavebník předložil tyto podklady:

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č.j. OLP/1096/2019, uzavřenou mezi smluvními stranami Libereckým krajem, IČ: 70891508 a Městyssem Holany, IČ: 00260525, včetně situace řešení stavby.
- Smlouva č. 01/2021 o udělení souhlasu k provedení stavebního záměru (stavby) Polní cesty C 35 v k.ú. Holany, uzavřená mezi ČR - Státním pozemkovým úřadem Praha 3 a Městyssem Holany ze dne 27. 01. 2021. Součástí smlouvy je projektová dokumentace.
- ČEPRO, a.s., IČ: 60193531 - vyjádření ze dne 6.1.2021 pod č.j.: 4113 – v místě stavby se nenachází podzemní dálkové zařízení ve správě společnosti ČERPO a.s. a míst není dotčeno ani jinými zájmy.
- CETIN a.s, Praha, IČ: 04084063 – vydala vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 6. 1.2021 pod č.j: 50428/21 - v místě stavby nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.
- České radiokomunikace a.s., IČ: 24738875 - vyjádření ze dne 7.1.2021 - v místě stavby nedojde ke styku s žádným podzemním vedením/zařízením a.s. v naší správě.
- GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem: Brno-střed, Zábrdovice, Plynárenská 499/1. Informace o výskytu distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury ze dne 6. 1. 2012 pod zn: 5002285945: v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.
- ČEZ ICT Services, a. s., IČ: 26470411 - sdělení ze dne 2. 6. 2020 pod zn: 0702219204, ve vymezeném

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- zájmovém území se nenachází zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s.
- MERO ČR, a.s., IČ: 601 93 468, - sdělení ze dne 18. 9. 2018, v uvedené oblasti se nevyskytuje naše zařízení.
 - MO ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, - souhlasné stanovisko ze dne 10. 10. 2018 Zn.: 104742/2018-1150-OÚZ-LIT,
 - NET4GAS, s.r.o., IČ: 272 60 364, vyjádření ze dne 1. 7. 2021 pod zn.: 175/21/OVP/N - stavba nezasahuje do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma telekomunikačního vedení NET4GAS, s.r.o.
 - SČVK, a.s., Teplice, IČ: 49099451- vyjádření o existenci zařízení ve správě SČVK a realizace stavby ze dne 18.1. 2021 pod zn. O21690013514/ÚTPCL/Ro a ze dne 18. 1. 2019 pod zn.: O19690002119/ÚTPCL/Ro - Předmětná stavby se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů II. stupně (OPVZ), které jsou ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací.
 - InfoTel, spol. s r.o. Brno, zastupující společnost Vodafone Czech Republic a.s., Praha, IČ: 25788001 - vyjádření ze dne 9. 1. 2021 pod zn.: 21131/Ru - v zájmovém území a výše uvedené výšce se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení veřejné komunikační sítě a jejich ochranné pásmo naší společnosti.
 - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 247 29 035 - vyjádření k existenci sítí ze dne 6. 1. 2021 pod zn.: 0101438106 - v místě stavby se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení sítě VN. Toto sdělení nenahrazuje vyjádření distribuční soustavy k PD pro ÚR a SP.
 - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 24729035 - souhlas ze dne 26. 5. 2020 s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení evidenční číslo: CL / 177/ 20 / OP, a současně i vyjádření k projektové dokumentaci.
 - Telco Pro Services, a. s., IČ: 29148278, sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 6.1.2021 - ve vymezeném území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s.
 - Městys Holany, IČ: 260525, se sídlem Holany čp. 43, PSČ: 470 02 Česká Lípa 2 - vyjádření ze dne 1. 10. 2018 - v zájmovém území polní cesty městys Holany nevlastní žádní inženýrské sítě a souhlasné vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 20. 12. 2018
 - Biskupství litoměřické, IČ: 00445126, Litoměřice, Za nemocnicí, Dómské náměstí 1/1- ve vyjádření ze dne 19. 12. 2018, nemá k projektové dokumentaci "Rekonstrukce polní cesty HPC C 35 v k.ú. Holany" žádné připomínky.
 - T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 649 49 681 - V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti.

Zároveň stavebník předložil stanoviska dotčených orgánů státní správy a organizací:

- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, - Koordinované závazné stanovisko ze dne 16. 1. 2019 pod č.j.: MUCL/5703/2019, č. spisu MUCL/252/2019/OŽP/DP.
- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, - orgán státní správy lesů - závazné stanovisko ze dne 3. 1. 2019 pod č.j.: MUCL/1066/2019.
- Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad - úřad územního plánování sdělení ze dne 24. 1. 2019 pod č.j.: MUCL/ 9348/2019.
- Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, IČ: 72050501, Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 584/24, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát - souhlasné stanovisko ze dne 8. 1. 2019, pod č.j.: KRPL- 125474 -2/ČJ – 2018-180106-06.
- HZS Libereckého kraje - souhlasné závazné stanovisko ze dne 14. 1. 2021 pod č.j.: HSLI –160– 2/CL-PS-2019.
- Správa chráněné krajinné oblasti Kokořínsko - Máchův kraj - souhlasné závazné stanovisko ze dne 31. 1. 2019.
- Krajská správa silnic Libereckého kraje p. o., IČ: 70946078, - souhlas majetkového správce silnice III/2606 ze dne 21. 7. 202 pod zn.: KSSLK/5032/2020.
- Povodí Ohře, s. p., Chomutov, IČ: 70889988 - souhlasné vyjádření ze dne 17. 1. 2019 pod zn.: POH/ 57921/2018-2/301100.
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, vydal ROZHODNUTÍ ze dne 29. 7. 2016 pod č.j. SPU 331271/2016/Pod/Kr, č. spisu 2RP9681/2016-541202, kterým schválil návrh komplexních pozemkových úprav.
- Projektovou dokumentaci vypracovala společnost NDCon s.r.o. Praha 1, IČ: 64939511, autorizoval Ing.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Pavel Ibl , ČKAIT ev. č.: 0012886 – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby.

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad opatřením ze dne 11. 2. 2021 vyzval žadatel o doplnění žádosti a usnesením řízení přerušil. Žádost byla doplněna 20. 2. 2021.

Před oznámením o zahájení řízení Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy zkoumal, kdo je účastníkem stavebního řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona.

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1) stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 109 odst.:

(a) „*Stavebník*“ polní cesty c 42 Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1042/119, 130 00 Praha 3 - Žižkov

(b) „*Vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem*“. V daném případě je vlastníkem stavby - sousedních pozemních komunikací, na kterých má být provedena změna, silnice III/2606 ve správě Krajské správy silnice Libereckého kraje, IČ: 70946078

(c) „*Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno*“. V daném případě je vlastníkem

sousedních pozemků, na kterých má být prováděna stavba: pozemek parcelní číslo 1683 , vlastníkem městys Holany a pozemek č .1682, ve správě Krajská správy silnice Libereckého kraje, IČ: 70946078

(d) „*Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena*“. V daném případě jsou vlastníkem stavby na pozemku stavebník jen správci technické infrastruktury, kteří mají v místě stavby své zařízení nebo ochranné pásmo:

- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 24729035
- Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice, IČ: 490 99 469
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 649 49 681

(e) „*Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno*“. Odbor dopravy konstatuje, že se nejedná řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ust. § 112 odst. 1) stavebního zákona. V daném případě odbor dopravy stanovil, že vlastníkem sousedních pozemků, jejichž právo může být prováděním stavby přímo dotčeno, jsou:

- Městys Holany, IČ: 260525, LV: 1, pozemkové parcely č. 1039, 1681, 1683, 1832, 1848,
- Biskupství litoměřické, - Římskokatolická farnost Holany, IČ: 637 78 106, LV:183, pozemkové parcely č. 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1041, 1042 a 1043
- ČR - Lesy České republiky, IČ: 42196451, VL: 105, pozemkové parcely č. 269/1, 1012, 1032 a 1846,
- Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o., IČ: 709 46 078, LV: 437, pozemková parcela č. 1682,
- Severočeská vodárenská společnost a.s. Teplice, IČ: 490 99 469, LV: 390, pozemková parcela č. 1040,
- Regula Pragensis z.s., IČ: 44269048, LV: 588, pozemkové parcely č. 1031 a 1845,
- [redacted] pozemkové parcely č. 1005, 1024, 1026, 1027, 1030 a 1035,
- [redacted] pozemkové parcely č. 1025, 1033, 1034, 1036, 1037, 1038 a 1044,
- [redacted] pozemková parcela č. 1840.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

(f) „Ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno“. Odbor dopravy konstatuje, že se nejedná řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ust. § 112 odst. 1) stavebního zákona. V daném případě odbor dopravy stanovil, že se jedná pouze o správce technické infrastruktury, kteří mají v místě stavby své zařízení nebo ochranné pásmo. Jedná se o tyto správce technické infrastruktury:

- ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035
- Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 490 99 469
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 649 49 681

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1) stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 109 odst.:

Další vlastníci "sousedních" pozemků a staveb na nich vzhledem k charakteru stavby - stavebními úpravami stávající polní cesty dle posouzení Městský úřad Česká Lípa, odboru dopravy nemohou být prováděním stavebních úpravy (zlepšení jejích stavebně technických vlastností) ani budoucím provozem (zlepšení podmínek pro zpřístupnění zemědělského půdního fondu) přímo dotčeni.

S ohledem na charakter a rozsah stavebního záměru nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy podle § 112 stavebního zákona oznámil dne 23. 2. 2021 zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků stavebního řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy do 12 dnů po obdržení oznámení zahájení řízení.

V oznámení o zahájení řízení Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy poučil účastníky řízení a jejich zástupce, že mohli uplatnit své námitky ke stavbě do 12 dnů po doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě mohly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány státní správy a upozornil účastníky řízení a dotčené orgány státní správy, a že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto (§ 94m odst. (3) stavebního zákona).

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy poučil účastníky řízení, že pokud se nechá některý z účastníků stavebního řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dále Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy poučil účastníky řízení, že podle § 114 odst. 1 stavebního zákona můžou uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Podle § 114 odst. 2 stavebního zákona se k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při řízení o komplexních pozemkových úpravách, při pořizování územně plánovací dokumentace se nepřihlíží.

V řízeních podle části čtvrté tohoto zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům dotčených orgánů ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v územně plánovací dokumentaci, v rozhodnutí o komplexních pozemkových úpravách, které nahrazuje územní rozhodnutí, nejde-li o závazné stanovisko uplatněné na základě nově zjištěných a doložených skutečností podle odstavce 4. (§ 4 odst. 5) SZ).

Podmínky účastníků řízení uvedených ve vyjádření, které předložil stavebník spolu s žádostí o stavební povolení, byly zpracovány do podmínek stavebního povolení.


V průběhu řízení Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy obdržel připomínku účastníka řízení, společnost Regula Pragensis z.s. ze dne 8. 3. 2021 ohledně zajištění vjezdu na sousední pozemky parcelní č. 1031 a 1845 v k.ú. Holany. K této připomínce Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy uvádí, že projektová dokumentace předložená k žádosti o povolení stavby řeší úpravu všech stávajících sjezdů na sousední pozemky. Zároveň Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy uvádí, že povinnost upravit sjezd na sousední pozemky je zakotvena i v § 12 odst. (4) vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy v rámci prováděného stavebního řízení vzal za souhlas se stavebním záměrem i konkludentní vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy, kteří se v průběhu řízení nevyjádřili nebo z důvodu, že stavebník předložil jejich stanoviska již s žádostí o stavební povolení.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy v oznámení o zahájení řízení poučil účastníky řízení, že v souladu s ustanovením § 36 správního řádu mají možnost se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům, do kterých je možno nahlédnout na Odboru dopravy MěÚ Česká Lípa, pracoviště ul. Děčínská 413, Česká Lípa do 17. 3. 2021. Poté bude ve věci rozhodnuto.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést a ověřil zejména zda projektová dokumentace na stavbu je zpracována v souladu územním plánem.

Na základě souhlasného stanoviska Městského úřadu Česká Lípa, stavebního úřadu, úřadu územního plánování (ORP), jako příslušný úřad podle § 21 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu uvedeném k koordinovanému stanovisku MěÚ Česká Lípa dospěl Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy k názoru, že stavba je v souladu s územním plánem.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy také ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována osobami s příslušnou autorizací. Projektovou dokumentaci *autorizoval*  a tím je zaručeno, že dokumentace splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především na úseku ochrany životního prostředí, ochrany života a zdraví osob a odpovídá obecným požadavkům na výstavbu obsažených ve vyhl. č. 268/2009 Sb., a je v souladu se schváleným územním plánem.

Dle ustanovení § 159 SZ projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné.

Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány státní správy. Z předložených podkladů, stanovisek dotčených orgánů státní správy MěÚ v České Lípě, Odbor dopravy dospěl k závěru, že uskutečnění stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními předpisy. Podmínky pro zabezpečení veřejných zájmů uvedených ve stanoviscích DOS vyplývajících ze zvláštních zákonů jsou zapracovány do podmínek stavebního povolení pod body č. 15, č. 16 a č. 17.

MěÚ v České Lípě, Odbor dopravy také zjišťoval účinky budoucího užívání stavby pozemní komunikace. Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy dospěl po provedeném stavebním řízení na základě žádosti, projektové dokumentace, předložených rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření účastníků řízení k závěru, že uskutečněním stavby ani jejím budoucím užíváním ve výše specifikovaném rozsahu stavebních objektů, nebudou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

K tomuto závěru dospěl na základě těchto zjištění:

Stavba smí být prováděna na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené "smlouvou" v souladu s občanským zákoníkem. Veřejnoprávní souhlas se stavbou podle § 184a stavebního zákona neznamena, že stavebník může realizovat stavbu na cizím pozemku bez soukromoprávního titulu.

Stavba bude splňovat požadavky na užívání s omezenou schopností pohybu a orientace. Zárukou toho je ta skutečnost, že stavbu vyprojektoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, který má za povinnost zejména ochranu veřejných zájmů ve smyslu ust. § 158 stavebního zákona a dodržení požadavků vyhlášky vyhl. č. 398/2009 Sb., obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Vlastní provádění stavby nebude zajištěno stavebním podnikatelem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) a § 160 SZ.

Stavba při provádění a užívání nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, ohrožovat životního prostředí, sousední stavby a nebude ohrožovat a bezpečnost práce.

Zárukou toho je ta skutečnost, že stavbu vyprojektoval autorizovaný inženýr – technik pro dopravní stavby, který má patřičnou kvalifikaci pro daný druh stavby a má za povinnost zejména ochranu veřejných zájmů. Vlastní provádění stavby nebude zajištěno stavebním podnikatelem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) a § 160 SZ, který při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby a tím bude zajištěno, že stavba bude provedena v souladu s obecně technickými požadavky na výstavu, ČSN nebude ohrožovat a bezpečnost práce.

Rekonstrukcí polní cesty C 35 se zlepší podmínky pro zpřístupnění zemědělského půdního fondu a napojení polní cesty na silnici.

Z projektové dokumentace a předložených stanovisek orgánů státní správy je patrné, že stavba nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí, zájmy nálezy a sousední stavby, popřípadě nezpůsobovala jiné škody či ztráty.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

MěÚ Česká Lípa odbor dopravy stanovil v rozhodnutí i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl na základě ustanovení § 115 stavebního zákona stavbu povolit.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání podle ustanovení § 81 a § 82 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, a to prostřednictvím odboru dopravy, Městského úřadu Česká Lípa (ust. § 86 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.



Příloha pro stavebníka:

- ověřená projektová dokumentace (po právní moci rozhodnutí)

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 27 správního řádu:

stavebník: Státní pozemkový úřad Praha, IČ: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, se sídlem Dubická 2362/56, 470 01 Česká Lípa

Městys Holany, IČ: 260525, se sídlem Holany čp. 43, PSČ 472 02 Česká Lípa 2,

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035,

T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 649 49 681,

ČR - Lesy České republiky, IČ: 42196451,

Krajská správa silnic Libereckého kraje p. o., IČ: 70946078, Liberec, České mládeže 632/32,

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice, IČ: 490 99 451,

Regula Pragensis z.s., IČ: 442 69 048, Praha Břevnov, Za Strahovem 1102/29,

Římskokatolická farnost Holany, IČ: 637 78 106, se sídlem: Cvikov I, Sad 5. května 127,

470 01 Česká Lípa,

470 01 Česká Lípa,

110 00 Praha.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Dotčené orgány státní správy:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, nám. T.G. M. 470 01 Česká Lípa 1 ,
Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, nám. T.G. M. 470 01 Česká Lípa 1,
Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, IČ: 72050501, Liberec, ÚO Česká Lípa - DI,
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa,
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR - regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti
Kokořínsko - Máchův kraj. IČ: 629 33 591, ID DS: ahwdypi,
Povodí Ohře, s. p., Chomutov, IČ: 70889988.



Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkf3e3p