

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Hlavní polní cesta C18a k. ú. Růžová</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP1935/2019-508101 / SPU 159135/2019/508101/Vět.
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Obnova polní cesty, která má v současné době několik druhů povrchu – štěrk, silniční panely, ujetá zemina, penetrační makadam. Polní cesta je navržena v kategorii P 4,5/30 (20), vozovka š.3,5m a krajnice š.0,5m z drceného kameniva zpevněná s povrchem na začátku cesty z penetračního makadamu, částí dlážděnou z lomového kamene a zbývající trasa s HDK. Celková délka polní cesty je 1, 386 km. Odvodnění je řešeno příčným a podélným sklonem, v části vsakem, drenáží se zaústěním do příkopu. Cestu křížuje výústní rybníční potrubí, nad kterým bude zřízeno ochranné zábradlí z akátového dřeva. Na trase je navržen 1 propustek, 2 výhybny a sjezdy. V aktivní zóně bude v celém rozsahu zemní pláň provedeno zlepšení zeminy přimísením vhodné směsi. Cesta kříží podzemní kabely NN a VO, vodovod, nadzemní vedení VN. Součástí je drobné kácení, výsadba není navržena.

Realizace předmětu veřejné zakázky je zajišťována s finanční pomocí Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020, proto je nezbytně nutné, aby zhotovitel přistoupil na pravidla stanovená k čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie (zejména na Pravidla, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty Programu rozvoje venkova na období 2014 - 2020 pro opatření 4.3.1 Pozemkové úpravy).

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 6 800 000 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AFC Servis DC a.s.</b>
Sídlo:	Březová 62/137, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	272 74 691
Nabídková cena bez DPH:	9 309 110 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	11 264 023 Kč

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>SaM silnice a mosty Děčín a.s.</b>
Sídlo:	Oblouková 416/39, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	250 42 751
Nabídková cena bez DPH:	8 063 350,16 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9 756 653,69 Kč

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>STRABAG a.s.</b>
Sídlo:	Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	608 38 744
Nabídková cena bez DPH:	8 407 802 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	10 173 440 Kč

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>MILŠTEJN, s.r.o.</b>
Sídlo:	Na Malém klínu 1787/24, 182 00 Praha - Libeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	254 32 842
Nabídková cena bez DPH:	7 536 553,23 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9 119 229,41 Kč

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>TIRAST s.r.o.</b>
Sídlo:	náměstí Jiřího z Lobkovic 2277/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	020 72 530
Nabídková cena bez DPH:	6 800 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8 228 000 Kč

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Roman Kudrna</b>
Sídlo:	Obvodová 746/5, 400 07 Ústí nad Labem - Krásné Březno
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	672 45 021
Nabídková cena bez DPH:	7 448 757 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9 012 996 Kč

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>HANTYCH s.r.o.</b>
Sídlo:	Janská 111, 405 02 Janská
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	066 59 969
Nabídková cena bez DPH:	8 222 222
Nabídková cena včetně DPH:	9 948 888,89 Kč

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>TIRAST s.r.o.</b>
Sídlo:	náměstí Jiřího z Lobkovic 2277/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	020 72 530

### **Odůvodnění výběru:**

Do zadávacího řízení bylo ve lhůtě pro podání nabídek, tj. 05.03. 2019 do 9:00 hod., přijato 7 elektronických nabídek. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo na základě ekonomické výhodnosti. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Dále komise přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení posuzovala komise u uchazečů, kteří se v rámci hodnocení nabídek umístili na prvních dvou místech. Na základě zjištěných skutečností zadavatel vyzval vybrané uchazeče k písemnému objasnění či doplnění nabídky podle § 46 zákona, které uchazeči provedli ve stanovené lhůtě. Po tomto doplnění komise na základě posouzení všech podmínek stanovených v zadávací dokumentaci a prokázání splnění kvalifikace uchazeči v předložených nabídkách konstatovala, že předložené nabídky požadovanou kvalifikaci splňují.

Současně komise posuzovala nabídky těchto účastníků podle § 113 zákona, zda nabídkové ceny a jednotlivé položky soupisu stavebních prací uchazečů neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě porovnání nabídkových cen účastníků s předpokládanou hodnotou zakázky komise konstatovala, že nabídkové ceny dvou vybraných uchazečů neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Po provedeném hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona, posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona zadavatel konstatoval, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele TIRAST s.r.o.

### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Lukáš Poláček</b>
<b>Sídlo:</b>	Zelený pruh 499/84, 140 00 Praha 4
<b>Právní forma:</b>	Fyzická osoba podnikající
<b>IČO:</b>	44820411

### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

## **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Teplicích dne 15.04.2019

.....  
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA  
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj