

VYSVĚTLENÍ ZÁDÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, Praha 3, 130 00
Zastoupený:	Ing. Svatavou Maradovou, MBA, ústřední ředitelkou
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	DNS 10 – Vypracování znaleckých posudků pro ocenění nemovitostí
Spisová zn. VZ/ Č.j.	SZ SPU 218793/2025/ SPU 332324/2025
UID dokumentu:	spuess9802f90a
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. c) zákona, užší řízení za účelem zavedení DNS
Druh veřejné zakázky:	služby

Česká republika – Státní pozemkový úřad, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, obdržel dne 12.8.2025 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace a poskytuje na nej odpověď.

Dotaz dodavatele:

Dobrý den, bylo by možné doplnit přílohu č.2 (Standardy zpracování ZP) o možnost podání posudku v elektronické podobě, ve formátu vyžadovaném dle zákona č.254/2019 Sb.? Státní pozemkový úřad je jednou z posledních institucí, které tuto formu znaleckého posudku odmítají, ačkoliv veškerá ostatní komunikace a dokumentace je vedena výhradně elektronickou formou, včetně systému DNS. Standardy mimo listinou podobu stejně navíc vyžadují elektronickou podobu posudku formou naskenovaného listinného dokumentu, což je "digitální pravěk". Listinná podoba znaleckého posudku výrazně zatěžuje i časovou vytíženost znalce (tisk, vazba, forma doručování apod.), Navíc novela zákona č.254/2019 Sb. zmírnila požadavek na platnost elektronického podpisu pro znalce.

Děkuji za pochopení, snahu a čas k zamyšlení na odstranění zbytečně byrokratického problému, který by usnadnil digitalizaci celého procesu a jako bonus by i snížil zatížení životního prostředí.

příklad formulace:

Čl. 5 Formální náležitosti znaleckého posudek Zadavatel závazně požaduje podání znaleckého posudku v listinné podobě zpravidla ve dvou stejnopisech, nebo v elektronické podobě, ve formátu vyžadovaném dle zákona č.254/2019 Sb. (elektronicky ve formátu PDF/A, opatřený kvalifikovaným elektronickým podpisem a časovým razítkem)

Odpověď zadavatele:

V současné době probíhá proces revize a úpravy příslušných standardů tak, aby reflektovaly právní úpravu a umožnily podání posudků také v elektronické podobě v souladu s výše uvedeným zákonem.

Tento proces však podléhá vnitřnímu schvalovacímu řízení, které je časově náročnější. Po jeho dokončení budou aktualizované standardy zveřejněny na profilu DNS, kde budou dostupné všem dodavatelům.

V Praze dne: dle el. podpisu

„elektronicky podepsáno“

.....

Mgr. Pavel Škeřík

ředitel Sekce provozních činností

Státní pozemkový úřad