

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupený:	Ing. Svatavou Maradovou, MBA, ústřední ředitelkou
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	DNS 09 – Geodetické služby pro SPÚ
Sp. značka / č.j.:	SZ SPU 154221/2025 / SPU 309657/2025
UID dokumentu:	spuess9802a2dd
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení za účelem zavedení DNS
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejných zakázek zadávaných v rámci DNS je zavedení dynamického nákupního systému s názvem: **DNS 09 – Geodetické služby pro SPÚ** (dále jen „DNS“). Cílem zadavatele je zajistit po dobu trvání DNS průběžné zadávání veřejných zakázek na poptávané služby tak, aby byla zajištěna maximální efektivita vynaložených prostředků a spolehlivost realizovaných služeb.

Předmětem plnění veřejných zakázek zadávaných v rámci DNS jsou geodetické služby poskytované v souladu se zákonem č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhláškou č. 31/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (dále jen „Katastrální zákon“), vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen „Katastrální vyhláška“) a dalšími právními předpisy České republiky, a to dle aktuálních potřeb SPÚ.

Bude se např. jednat o následující geodetické služby:

Vytyčení hranic pozemků

- Vytyčení lesního pozemku – digitální katastrální mapa (DKM), katastrální mapa digitalizovaná (KMD);
- Vytyčení lesního pozemku – mapa pozemkového katastru (PK), katastrální mapa v souřadnicových systémech stabilního katastru obnovená digitalizací (KM-D), analogová mapa;

- Vytyčení zemědělských a ostatních pozemků – mapa pozemkového katastru (PK), katastrální mapa v souřadnicových systémech stabilního katastru obnovená digitalizací (KM-D), analogová mapa;
- Vytyčení zemědělských a ostatních pozemků – digitální katastrální mapa (DKM), katastrální mapa digitalizovaná (KMD);

Vyhotovování geometrických plánů (dále jen „GP“) pro

- doplnění souboru geodetických informací o pozemek dosud evidovaný zjednodušeným způsobem (včetně vyhotovení GP pro restituce);
- vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku;
- rozdělení pozemku, scelení pozemku;
- průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků;
- opravu geometrického a polohového určení nemovitosti;
- vyznačení nebo změnu obvodu budovy, která je hlavní stavbou na pozemku a vodního díla.

Ostatní služby:

- trvalé označení hranic pozemků dle § 91 odst. 1 Katastrální vyhlášky;
- dočasné označení hranic pozemků dle § 91 odst. 5 Katastrální vyhlášky – kolík;
- dočasné označení hranic pozemků dle § 91 odst. 5 Katastrální vyhlášky – trubka;
- označení hranic obcí dle § 92 odst. 1 písm. a) Katastrální vyhlášky – velký plast;
- označení hranic obcí dle § 92 odst. 2 Katastrální vyhlášky;

3. Účastníci zadávacího řízení:

Žádost o účast s pořadovým č. 01

Obchodní firma:	HRDLIČKA spol. s r.o.
Sídlo:	náměstí Kněžny Ludmily 45, 266 010 Tetín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	18601227

Žádost o účast s pořadovým č. 02

Jméno / příjmení:	Plavec – Michalec s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452

Žádost o účast s pořadovým č. 03

Obchodní firma:	Ing. Mgr. Hana Vanclová
Sídlo:	Nová Ves I – Ohrada, 280 02
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	03577805

Žádost o účast s pořadovým č. 04

Obchodní firma:	GeoExact, s.r.o.
Sídlo:	Vendryně č.p. 1041
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	10765930

Žádost o účast s pořadovým č. 05

Obchodní firma:	Geo Marchovsky, s.r.o.
Sídlo:	Řepčín 250, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25817639

Žádost o účast s pořadovým č. 06

Jméno / příjmení:	TKP geo s.r.o.
Sídlo:	Plánská 1854/6, 370 07 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24134295

Žádost o účast s pořadovým č. 07

Jméno / příjmení:	GEFOS a.s.
Sídlo:	Kundratka 17, 180 82, Praha 8 - Libeň
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25684213

Žádost o účast s pořadovým č. 08

Jméno / příjmení:	ZEMĚMĚŘICTVÍ JESENÍK s.r.o.
Sídlo:	Karla Čapka 553/6, 790 01 Jeseník
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28649664

Žádost o účast s pořadovým č. 09

Jméno / příjmení:	GEONOVA s.r.o.
Sídlo:	Nádražní 397, 580 01 Havlíčkův Brod
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47472227

Žádost o účast s pořadovým č. 10

Jméno / příjmení:	GAP Pardubice s.r.o.
Sídlo:	Pražská 135, 530 06 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	60934875

Žádost o účast s pořadovým č. 11

Jméno / příjmení:	Geodezie Němec s.r.o.
Sídlo:	Březinova cesta 195/7, 41201 Litoměřice-Pokratice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	17785634

Žádost o účast s pořadovým č. 12

Jméno / příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992

Žádost o účast s pořadovým č. 13

Jméno / příjmení:	Geodetická kancelář Dvořáček s.r.o.
Sídlo:	Chýnovská 1917/9, 390 02 Tábor
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	06312926

Žádost o účast s pořadovým č. 14

Jméno / příjmení:	GEPAS Group, s.r.o.
Sídlo:	tř. T. G. Masaryka 496, 738 01 Frýdek-Místek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29455901

Žádost o účast s pořadovým č. 15

Jméno / příjmení:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
Sídlo:	plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10 – Hostivař
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103

Žádost o účast s pořadovým č. 16

Jméno / příjmení:	GEODROM s.r.o.
Sídlo:	Společnost s ručením omezeným
Právní forma:	Hlavní 133/32, 664 48 Moravany
IČO:	29305381

Žádost o účast s pořadovým č. 17

Jméno / příjmení:	PUDIS a.s.
Sídlo:	Podbabská 1014/20, Bubeneč, 160 00 Praha 6
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	45272891

Žádost o účast s pořadovým č. 18

Jméno / příjmení:	Geocentrum spol. s r.o.
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460

Žádost o účast s pořadovým č. 19

Jméno / příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036

Žádost o účast s pořadovým č. 20

Jméno / příjmení:	Agropoz CB, s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1,370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28148916

Žádost o účast s pořadovým č. 21

Jméno / příjmení:	Hloušek s.r.o.
Sídlo:	Vančurova 3361/56, 615 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15549721

Žádost o účast s pořadovým č. 22

Jméno / příjmení:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174/53, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058

Žádost o účast s pořadovým č. 23

Jméno / příjmení:	GEOS SILESIA s.r.o.
Sídlo:	Hradecká 668/1, 746 01 Opava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28609549

4. Účastníci zařazení do DNS

Do DNS bylo zařazeno 23 účastníků:

1.	HRDLIČKA spol. s r.o., 18601227
2.	Plavec - Michalec s.r.o., 26042452
3.	Ing. Mgr. Hana Vanclová, 03577805
4.	GeoExact, s.r.o., 10765930
5.	Geo Marchovsky, s.r.o., 25817639
6.	TKP geo s.r.o., 24134295
7.	GEFOS a.s., 25684213
8.	ZEMĚMĚŘICTVÍ JESENÍK s.r.o., 28649664
9.	GEONOVA s.r.o., 47472227
10.	GAP Pardubice s.r.o., 60934875
11.	Geodezie Němec s.r.o., 17785634
12.	AGERIS s.r.o., 25576992
13.	Geodetická kancelář Dvořáček s.r.o., 06312926
14.	GEPAS Group, s.r.o., 29455901
15.	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., 26695103
16.	GEODROM s.r.o., 29305381
17.	PUDIS a.s., 45272891
18.	Geocentrum spol. s r.o., 47974460
19.	GEOŠRAFO, s.r.o., 64793036
20.	AGROPOZ CB s.r.o., 28148916
21.	Hloušek s.r.o., 15549721
22.	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o., 45536058
23.	GEOS SILESIA s.r.o., 28609549

Odůvodnění zařazení do dynamického nákupního systému:

Výše uvedení účastníci splnili všechny podmínky účasti v zadávacím řízení (základní a profesní způsobilost i ostatní podmínky účasti) a žádosti o účast jsou v souladu se zadávacími podmínkami.

5. Označení všech nezařazených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich nezařazení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Žádost o účast s pořadovým č. 03

Obchodní firma:	Ing. Mgr. Hana Vanclová
Sídlo:	Nová Ves I – Ohrada, 280 02
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	03577805
Poddodavatel:	GSK, spol. s r.o.
Sídlo:	Kouřimská 2326/6, 130 00 Praha 3 - Vinohrady
IČO:	27149986

Žádost o účast s pořadovým č. 05

Obchodní firma:	Geo Marchovsky, s.r.o.
Sídlo:	Řepčín 250, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25817639
Poddodavatel:	Ing. Jitka Bekárková
Sídlo:	779 00 Olomouc
IČO:	69995958

U ostatních dodavatelů nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

7. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

9. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

10. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Důvodem nerozdělení DNS na části je provázanost služeb tvořících předmět DNS a z toho plynoucí náročná koordinace v případě jednotlivých dodavatelů, i s ohledem na složitost plnění, riziko nepřiměřeného navýšení nákladů na plnění.

V Praze dne dle el. podpisu

„Elektronicky podepsáno“

.....

Mgr. Pavel Škeřík

ředitel Sekce provozních činností

Státní pozemkový úřad