

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Radovesice u Bíliny, část k.ú. Dřínek a část k.ú. Hetov

Evidenční číslo: 630776

Druh veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka na služby

Předpokládaná hodnota: 3 659 520,- Kč bez DPH

z toho

- předpokládaná hodnota veřejné zakázky **3 049 600,- Kč bez DPH**
- opční právo (dle ust. § 99 zákona) stanoveno v předpokládané výši **609 920,- Kč bez DPH**

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Právní forma	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupený:	Ing. Martinem Vrbou, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774
Profil zadavatele	https://zakazky.spucr.cz/
Č.j.	

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Radovesice u Bíliny, část k.ú. Dřínek a část k.ú. Hetov, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav. Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení životního prostředí,

ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodního hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny.

3. **Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 448 400,- Kč bez DPH**
4. **Zvolený druh zadávacího řízení: dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona, otevřené řízení**
5. **Identifikační údaje vybraného uchazeče:**

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	INGEOS spol. s r.o.
Sídlo:	Teplice, Masarykova 2462/55, 415 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	27331083
DIČ:	CZ27331083
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2 448 400,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	2 962 564,- Kč

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Všechny doručené nabídky byly zadavatelem předány komisi, včetně seznamu doručených nabídek, až před zahájením otevírání obálek. Komise po provedení kontroly konstatovala, že všechny obálky s nabídkami jsou ve smyslu § 69 odst. 5 zákona a v souladu se zadávacími podmínkami řádně označeny a uzavřeny. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyla do doby ukončení otevírání obálek s nabídkami zadavateli podána žádná jiná nabídka. Do zadávacího řízení byly ve lhůtě pro podání nabídek přijaty 2 obálky s nabídkami. Po jejich protokolárním otevření komise nepředala zadavateli k rozhodnutí o vyřazení ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění požadavků dle § 71 odst. 7 zákona žádnou nabídku. Hodnotící komise posoudila jednotlivé nabídky z hlediska splnění kvalifikačních požadavků a zadávacích podmínek a na základě zjištěných skutečností dospěla k závěru, že obě předložené nabídky požadovanou kvalifikaci splňují. Dále hodnotící komise v souladu s ustanovením § 76 zákona, posoudila nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatuje, že posuzované nabídky vymezené podmínky splňují a žádná z nich není nepřijatelnou nabídkou ve smyslu § 22 odst. 1 písm. d) zákona. Hodnotící komise dále posoudila nabídkové ceny všech uchazečů ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Žádná z nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. V hodnotícím kritériu nejnížší nabídkové ceny hodnotící komise hodnotila pouze absolutní výši celkové nabídkové ceny bez DPH, a podle pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu navrhla zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na zpracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Radovesice u Bíliny, část k.ú. Dříněk a část k.ú. Hetov, s fa. INGEOS spol. s r.o. Zadavatel podle návrhu hodnotící komise rozhodl o tom, že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka uchazeče: INGEOS spol. s r.o.

7. **Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele**
Bez subdodavatele
8. **Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena**

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Plzeň, Hájkova 12, 301 00

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 677 200,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	5 659 412,- Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	INGEOS spol. s r.o.
Sídlo:	Teplice, Masarykova 2462/55, 415 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	27331083
DIČ:	CZ27331083
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2 448 400,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	2 962 564,- Kč

V Teplicích dne 05.05.2016

.....
Ing. Martin Vrba
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj