

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Pobočka Cheb

Adresa: Evropská 1605/8, 350 02 Cheb

SPU 176468/2016



000324119032

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 176468/2016

Spisová zn.: 2RP14603/2012-130723/09

Vyřizuje: Jitka Kolouchová

Tel: 727956744

E-mail: j.kolouchova@spucr.cz

ID DS: z49per3

DATUM: 11. 4. 2016

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: „Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Hůrka u Libé – nové služby v rámci dílčího fakturačního celku 1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona – vytýčení pozemků“

Evidenční číslo: P16V00001014

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

Předpokládaná hodnota: 34 000,- Kč bez DPH

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Pobočka Cheb
Právní forma	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo:	Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Zastoupený:	Ing. Vratislavem Vaigeltem – vedoucím Pobočky Cheb pověřeným výkonem práv a povinností veřejného zadavatele dle pověření Ing. Šárky Václavíkové, ředitelky Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj č.j.: SPU 060336/2016/129/Str. ze dne 8.2.2016
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774
Profil zadavatele	https://zakazky.spucr.cz/
Č.j.	SPU 176468/2016

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou nové služby v rámci dílčího fakturačního celku 1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona – vytýčení pozemků“ k původní nadlimitní veřejné zakázce s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Újezd u Krásné, Hůrka u Libé, Poustka u Františkových Lázní a Ostroh“ v části 3 „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Poustka u Františkových Lázní a v k.ú. Ostroh“.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

68 000,- Kč bez DPH (Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo)

4. Zvolený druh zadávacího řízení:

jednací řízení bez uveřejnění (dle § 23 odst. 7 písm. b) zákona)

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Obchodní firma nebo název:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	252 27 751
DIČ:	CZ25227751
Nabídková cena v Kč bez DPH:	68 000,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	82 280,- Kč

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Uchazeč (zhotovitele původní zakázky) byl jako jediný vyzván k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění pro tuto veřejnou zakázku malého rozsahu. Bylo provedeno posouzení nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele stanovených ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „Výzva“). Nabídka vymezené podmínky splnila. Byla posouzena i nabídková cena uchazeče a, nejednalo se o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Jelikož bylo jednací řízení bez uveřejnění vedeno jen s jedním uchazečem, nebyla v souladu s § 34 odst. 2 písm. i) zákona, stanovena hodnotící kritéria dle § 78 zákona. Hodnocení nabídky v souladu s § 79 odst. 6 zákona nebylo provedeno. Přílohou Výzvy byl i návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo (číslo objednatele: 654-2014-529101) ze dne 18. 07. 2014. Cena za nové měrné jednotky je vyšší než cena sjednaná ve Smlouvě o dílo č. 655-2014-529101, ale na základě zdůvodnění cenové nabídky uchazečem a jejich jednotlivých nákladových položek, byla cena za MJ zástupcem posouzena jako přiměřená.

7. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Zakázka nebude realizována prostřednictvím subdodavatele.

8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Obchodní firma nebo název:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	252 27 751
DIČ:	CZ25227751
Nabídková cena v Kč bez DPH:	68 000,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	82 280,- Kč

V jednacím řízení bez uveřejnění byl výzvou osloven jeden uchazeč, zhotovitel původní zakázky.
SPU 176468/2016

9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení

Uchazeč nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

10. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny včetně odůvodnění

Uchazeč nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

11. Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nové služby byly zadány s použitím jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 23 odst. 7 písm. b) zákona. Použití jednacího řízení bez uveřejnění bylo dle Směrnice Státního pozemkového úřadu pro zadávání veřejných zakázek schváleno Krajským pozemkovým úřadem pro Karlovarský kraj.

Potřeba nových služeb vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností, které znamenají navýšení počtu měrných jednotek u fakturačního celku 1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona – vytýčení pozemků“, uvedených v příloze 1a Smlouvy o dílo č. 654-2014-529101.

- a. Nové služby budou zadány témuž dodavateli, tj. GEO Hrubý spol. s.r.o., Adresa: Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň, jednatel Ing. Zdeněk Hrubý.
- b. Původní veřejná zakázka s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Újezd u Krásné, Hůrka u Libé, Poustka u Františkových Lázní a Ostroh“ v části 3 „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Poustka u Františkových Lázní a v k.ú. Ostroh“ byla zadána v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona a § 27 zákona.
- c. V zadávacích podmínkách původního zadávacího řízení evidenční číslo výběrového řízení 369650 byla obsažena možnost zadat veřejnou zakázku na nové služby v jednacím řízení bez uveřejnění.
- d. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na nové služby byla zahrnuta do předpokládané hodnoty původní veřejné zakázky.
- e. Jednací řízení bez uveřejnění bude zahájeno do 3 let od uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku – to je nejdéle do 17. 7. 2017.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Pobočka Cheb
Evropská 1605/8
350 02 Cheb



Ing. Vratislav Vaigelt
vedoucí Pobočky Cheb
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Pobočka Cheb