

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

**„Zajištění úklidových služeb pro KPÚ pro Královéhradecký kraj a Pobočku
Hradec Králové (2026-2028)“**

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Zastoupený:	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
Kontaktní osoba ve věcech výběrového řízení:	Bc. Iveta Jedličková Tel.: +420 727 937 176, e-mail: iveta.jedlickova@spu.gov.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Pavel Fajfr Tel.: +420 724 390 927, e-mail: pavel.fajfr@spu.gov.cz
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Spis. zn. / Č.j.:	SZ SPU 408651/2025 / SPU 512000/2025/114/Jed
UID dokumentu:	spuess98058dc2
Druh veřejné zakázky:	Služby

Oznamujeme Vám, že dne 17.12.2025 pod č.j. SPU 511648/2025/114/Jed, UID: spuess98058c5b, rozhodl Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Iva Hamanová
Sídlo:	Hradec Králové
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského rejstříku
IČO:	743 97 168

Odůvodnění výběru:

I. Seznam hodnocených nabídek:

Listinná nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Iva Hamanová
Sídlo:	Hradec Králové
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského rejstříku
IČO:	743 97 168

Elektronická nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Raamar, s.r.o.
Sídlo:	Litoměřická 582/16, 190 00 Praha - Prosek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	260 24 705

Elektronická nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	FORCOP GROUP spol. s r.o.
Sídlo:	Hodolanská 413/32, Hodolany, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	278 41 031

Elektronická nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	SAMMIS s.r.o.
Sídlo:	č.p. 1, 535 01 Bezděkov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	054 72 806

II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Elektronická nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	NOKIKA s.r.o.
Sídlo:	Školská 694/32, 110 00 Praha 1 - Nové Město
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	279 36 376

Odůvodnění:

Zadavatel v zadávací dokumentaci požadoval doložení, mimo jiných, vyplněný a podepsaný Návrhu Smlouvy o prováděných úklidových služeb (dále jen „smlouva“) včetně vyplněných příloh, které jsou nedílnou součástí smlouvy. Jedná se níže uvedené přílohy smlouvy:

Příloha č. 2a smlouvy je cenová specifikace prováděných služeb pro pracoviště Kydlínovská

Příloha č. 2b smlouvy je cenová specifikace prováděných služeb pro pracoviště Haškova.

Dodavatel v rámci své doručené nabídky nedoložil žádnou z požadovaných příloh smlouvy.

Výše uvedené přílohy jsou důležitým a podstatným dokumentem pro stanovení nabídkové ceny dodavatele, a proto se s nimi zadavatel při posouzení podmínek účasti ve výběrovém řízení podrobně zabýval. Navíc tyto dokumenty mají vliv na celkovou nabídkovou cenu.

Jelikož nabídka dodavatele NOKIKA s.r.o., IČO: 279 36 376, nebyla úplná, předložená nabídka nesplňovala podmínky účasti ve výběrovém řízení a z tohoto důvodu nebyla zařazena do hodnocení doručených nabídek.

III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídky byly zadavatelem zařazeny do hodnocení.

Způsob hodnocení byl stanoven zadavatelem v článku 6. Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu a komise jmenovaná zadavatelem podle něj postupovala.

Zadavatel nejdříve provedl posouzení všech nabídek z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a poté provedl hodnocení nabídek, které splnily podmínky zadavatele.

Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Na základě výběrového řízení bude uzavřena Smlouva o provádění úklidových služeb mezi zadavatelem a jedním dodavatelem na tuto veřejnou zakázku.

Pořadí nabídek			
Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	IČO	Výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadí nabídky
Iva Hamanová (Listinná nabídka č. 1)	743 97 168	890 748,00	1.
FORCORP GROUP spol. s r.o. (Elektronická nabídka č. 3)	278 41 031	937 763,28	2.
Raamar, s.r.o. (Elektronická nabídka č. 2)	260 24 705	1 025 194,32	3.
SAMMIS s.r.o. (Elektronická nabídka č. 4)	054 72 806	1 075 050,00	4.

IV. Předložení dokladů vybraného dodavatele

V této souvislosti vyzýváme vybraného dodavatele k předložení níže uvedeného dokladu před podpisem Smlouvy o provádění úklidových služeb.

Požadovaný doklad:

- předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, dle čl. VII smlouvy o provádění úklidových služeb.

Požadovaný doklad předložte dle čl. 9.2., bodu 8 Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, a to v listinné nebo elektronické podobě.

Požadovaný doklad předložte do 2 pracovních dnů ode dne doručení tohoto oznámení výběru dodavatele.

Po předložení požadovaného dokladu bude uzavřena Smlouva o provádění úklidových služeb.

S pozdravem

V Hradci Králové dne dle el. podpisu

„elektronicky podepsáno“

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad