

SMLOUVA

o poskytování služeb k zajištění provozu a údržby staveb k závlaze pozemků

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

mezi Smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený: Ing. Františkem Pavlíkem, Ph.D., ředitelem Sekce krajinotvorby

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Není plátce DPH.

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 3723001/0710

a

Poskytovatelem: Večeřa – Meliorace, v.o.s.

se sídlem: Hlavní 208, Žarošice, 696 34

zapsaným v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl A vložka 5063

zastoupeným: Janem Večeřou, společníkem a ředitelem v. o. s.

IČO: 479005913

DIČ: CZ47905913

Je plátce DPH.

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 1813420277/0100

Smluvní strany, vědomy si svých závazků obsažených v této Smlouvě a jejích přílohách a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. PREAMBULE

- 1.1 Objednatel je dle § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vodní zákon**“) a dle § 4 odst. 2 a odst. 3 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 503/2012 Sb.**“), příslušný hospodařit se stavbami využívanými k vodohospodářským melioracím pozemků a souvisejícími vodními díly ve vlastnictví státu - hlavními závlahovými zařízeními (dále jen „**HZZ**“), které jsou blíže definované v Příloze č. 1 této Smlouvy „**Specifikace staveb k závlaze pozemků a odběrných míst**“.
- 1.2 Objednatel sjednává tuto Smlouvu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) za účelem efektivního a flexibilního zajištění úkolů Objednatele při provozu a péči o HZZ, které jsou součástí závlahové soustavy „**COO, kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary – Přítluky 1. stavba**“.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Objednatel prohlašuje, že:
- 2.1.1 je organizační složkou státu a účetní jednotkou podřízenou Ministerstvu zemědělství, která byla zřízena zákonem č. 503/2012 Sb.,
- 2.1.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 2.2 Poskytovatel prohlašuje, že:
- 2.2.1 je právnickou osobou řádně zapsanou v OR u KS v Brně a existující podle českého právního řádu a s řádným oprávněním k podnikání minimálně v rozsahu nezbytném k plnění předmětu Smlouvy,
- 2.2.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené,
- 2.2.3 se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k její realizaci, těmto podmínkám rozumí a je schopný je dodržet,
- 2.2.4 disponuje veškerými profesními znalostmi a dovednostmi k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky, a že všechny osoby, které použije k plnění této Smlouvy, mají potřebné vzdělání, zkušenosti či jinou profesní způsobilost k plnění, které má Poskytovatel dle této Smlouvy poskytovat,
- 2.2.5 při plnění této Smlouvy vystupuje jako odborník v oblasti předmětu veřejné zakázky,
- 2.2.6 ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci na plnění veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.

3. ÚČEL SMLOUVY

- 3.1 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu Smlouvy a stanovení způsobu a podmínek pro zajištění provozu a péče o stavby k závlaze pozemků specifikovaných v ustanovení odst. 1.2 této Smlouvy, v Příloze č. 1 této Smlouvy a ve „**Všeobecných obchodních podmínkách pro poskytování služeb k zajištění provozu a údržby staveb k závlaze pozemků**“ (dále jen „**VOP**“), tvořících Přílohu č. 4 této Smlouvy, a tedy podmínek, které jsou nezbytné pro efektivní a flexibilní plnění úkolů Objednatele ve vztahu k HZZ.
- 3.2 Účelem této Smlouvy je dále prostřednictvím poskytování Služeb dle této Smlouvy zajistit spolehlivý a bezpečný provoz, bezvadný (bezporuchový) stav a pravidelnou péči a údržbu o stavební, strojní a elektrotechnické části zařízení HZZ tak, aby zařízení HZZ mohla plnit účel, k jakému byla zřízena, tj. k zajištění umělého dodávání závlahové vody pro vyrovnaní vláhového deficitu zemědělských plodin, odběru, dopravy a přívodu závlahové vody k místům jejího odběru a převodu závlahové vody mezi povodími.
- 3.3 Poskytovatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle zadávací dokumentace a této Smlouvy.

4. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 4.1 Předmětem Smlouvy je poskytování Služeb spočívajících v zajištění funkčnosti a řádného a spolehlivého provozu staveb k závlaze pozemků v rámci závlahové soustavy „**COO, kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary – Přítluky 1. stavba**“ v souladu s manipulačním řádem, stavebně-technickou dokumentací a souvisejícími vodoprávními dokumenty, v souladu s příslušnými ustanoveními vodního zákona a vyhlášky č. 225/2002 Sb., o podrobném vymezení staveb k vodohospodářským melioracím pozemků a jejich částí a způsobu a rozsahu péče o ně (dále jen „**vyhláška č. 225/2002 Sb.**“), v souladu s příslušnou částí norem TNV a ČSN, podle příslušných zvláštních právních předpisů (např. nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl) a v souladu s dalšími právními předpisy či rozhodnutími správních úřadů vztahujícími se na péči a provoz těchto vodních děl.
- 4.2 Předmětem Smlouvy je dále poskytování Služeb souvisejících se zajištěním odběrných míst elektrické energie a se zajištěním dodávek elektrické energie v hladině vysokého napětí pro provoz HZZ. Specifikace odběrných míst pro stavby k závlaze pozemků je uvedena v Příloze č. 1 Smlouvy.
- 4.3 „**Seznam dokumentace staveb k závlaze pozemků**“ je uveden v Příloze č. 2 Smlouvy.

5. PRÁVA A POVINNOSTI

- 5.1 Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli Služby k zajištění provozu staveb k závlaze pozemků, jimiž se rozumí:
- 5.1.1 plnění povinností vlastníka vodního díla vyplývajících z vodního zákona,

-
- 5.1.2 provádění pravidelných kontrolních prohlídek stavu a funkčnosti staveb HZZ a jejich částí, jednotlivých objektů a zařízení HZZ a dalších činností vyplývajících z příslušných ust. § 4 vyhlášky č. 225/2002 Sb.,
- 5.1.3 zajištění funkčnosti a provozu staveb HZZ a odstranění závad bránících funkčnosti a užívání staveb a další činnosti vyplývající z příslušných ust. § 5 vyhlášky č. 225/2002 Sb. související s péčí o stavby HZZ, jako je např. ošetřování pohyblivých mechanismů, doplňování provozních kapalin a mazadel, odstraňování nečistot, nánosů a usazenin bránících funkčnosti jednotlivých zařízení a objektů, doplňování chybějících nebo poškozených výstražných tabulí, vyčištění a odvodnění přivaděčů a kanálů po skončení závlahového období, případně zajištění katodové ochrany ocelových trubních řadů apod.,
- 5.1.4 poskytnutí součinnosti při zjištění poškození majetku třetí osobou nebo vlivem vyšší moci (zejména zjištění rozsahu škody, odhad škody, spolupráce s Policií ČR),
- 5.1.5 zajištění včasného provedení potřebných revizí všech zařízení (např. elektroinstalace, hromosvody, hasicí přístroje, tlakové nádoby, zvedací zařízení, servouzávěry) a zajištění odstranění závad zjištěných revizemi v souladu s pokyny Objednatele nebo po dohodě s ním,
- 5.1.6 vedení provozního deníku samostatně pro každý stavební objekt HZZ nebo pro soubor objektů s průběžnými záznamy o provozu, kontrolních prohlídkách, prováděných manipulacích, o prováděném servisu, údržbě a opravách, revizích, odečtech elektroměrů, činnostech souvisejících se zajištěním odběrného místa elektrické energie apod. s uvedením data, hodiny, činnosti, počtu pracovníků a údajů o použitých technických prostředcích, vč. údajů o mimořádných klimatických podmínkách, o havarijních stavech a událostech, včetně přehledu údajů a termínů o všech provedených a plánovaných revizích,
- 5.1.7 zajištění odběrného místa elektrické energie, kontrola stavu odběrného místa a jeho údržba, provádění pravidelných, mimořádných a koncových kontrolních odečtů elektroměrů, kontrola stavu elektroměrů, potvrzování správnosti fakturace množství spotřebované elektrické energie,
- 5.1.8 sledování hospodárnosti provozu a zajištění optimalizace provozu čerpacích stanic,
- 5.1.9 provádění měření množství a jakosti převáděné vody a předávání výsledků tohoto měření v souladu s platnými právními předpisy,
- 5.1.10 plnění povinností vlastníka vodního díla v oblasti požární ochrany a v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- 5.1.11 zajištění likvidace všech odpadů, a to včetně odpadů nebezpečných, vzniklých v souvislosti s poskytováním Služeb a s provozem a údržbou HZZ v souladu s platnými právními předpisy,
- 5.1.12 zajištění přístupu k HZZ v součinnosti s vlastníky a uživateli pozemků, na nichž jsou HZZ umístěny či které s těmito pozemky sousedí a projednání zpřístupnění pozemků s těmito vlastníky nebo uživateli, bude-li to nezbytné, a to v rozsahu nezbytném za účelem provádění Služeb,

- 5.1.13 provedení nezbytných opatření k zabránění vzniku škod nebo k omezení rozsahu škod na životě, zdraví, HZZ nebo na jiném majetku v případě, kdy hrozí nebezpečí vzniku škody z prodlení, zejména v případě závažných havárií na HZZ vyžadujících neodkladnou opravu či jiný zásah dle podmínek ve VOP.
- 5.2 Rozsah a předpokládaná četnost Služeb ve vztahu k jednotlivým zařízením HZZ je vymezena v Příloze č. 6 Smlouvy „**Rozpis činností služeb provozu a údržby**“.
- 5.3 Poskytovatel je povinen umožnit Objednateli nebo jím pověřené osobě přístup do objektů a zařízení HZZ za účelem kontroly dodržování Smlouvy.
- 5.4 Objednatel se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Poskytovateli součinnost v rozsahu nezbytném pro poskytování Služeb a dále se zavazuje zaplatit Poskytovateli za řádně a včas poskytnuté Služby cenu dohodnutou v této Smlouvě.
- 5.5 Poskytovatel je povinen zdržet se jakýchkoliv jednání, která by narušila nebo mohla narušit výkon práv třetích osob, souvisejících či navazujících na stavby HZZ.
- 5.6 Poskytovatel se při poskytování Služeb zavazuje poskytovat Služby způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou a VOP.
- 5.7 Objednatel upozorňuje Poskytovatele, že předmětem této Smlouvy není zajištění umělého dodávání závlahové vody pro vyrovnání vláhového deficitu zemědělských plodin, odběru a dopravy závlahové vody (závlahový provoz), přívod závlahové vody k místům jejich odběru do navazujících zprivatizovaných částí hlavních závlahových zařízení a do podrobných závlahových zařízení a případné jiné využití vody z HZZ.

6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 6.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby dle této Smlouvy po celou dobu její účinnosti.
- 6.2 Účinnost této Smlouvy končí uplynutím doby, na kterou byla Smlouva uzavřena, tj. 31.12.2029.
- 6.3 Místem plnění dle této Smlouvy je Česká republika, konkrétně místa umístění jednotlivých HZZ uvedená v Příloze č. 1 Smlouvy.

7. CENA SLUŽEB A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Cena Provozu HZZ a Údržby HZZ je stanovena jako jednotková cena za příslušnou Službu. Cena za Provoz HZZ a Údržbu HZZ vychází ze součinu rozsahu poskytnutého plnění Poskytovatele vyjádřeného v příslušných jednotkách a jejich částech uvedených v Příloze č. 6 Smlouvy a příslušné sazby za toto plnění uvedené v Příloze č. 5a Smlouvy „**Ceník služeb provozu a údržby**“.
- 7.2 Cena Provozu HZZ a Údržby HZZ za dobu trvání Smlouvy je stanovena dle Přílohy č. 7 Smlouvy „**Souhrn rozpisu činností služeb a provozu údržby**“ na hodnotu nejvýše 2 966 295,04 Kč (slovy: dva miliony devět set šedesát šest tisíc dvě stě devadesát pět korun a čtyři haléře) bez DPH.
- 7.3 Cena Služeb ad hoc je stanovena jako jednotková cena za příslušnou Službu a vychází ze součinu rozsahu poskytnutého plnění Poskytovatele vyjádřeného v příslušných jednotkách a příslušné sazby za toto plnění uvedené v Příloze č. 5b Smlouvy „**Ceník služeb Ad hoc**“.

- 7.4 Výše uvedené ceny uvedené v Příloze č. 5a a Příloze č. 5b jsou cenami nejvýše přípustnými, jsou platné po celou dobu poskytování Služeb a obsahují veškeré náklady na jejich provedení, pokud není v této Smlouvě nebo jejích přílohách stanoveno jinak.
- 7.5 Termín a způsob úhrady, jakož i další platební podmínky týkající se poskytování Služeb stanoví VOP.
- 7.6 Součástí ceny příslušné služby Provozu HZZ a Údržby HZZ je i Poskytovatelem dodaný a spotřebovaný materiál nezbytný k jejich provedení, viz Příloha č. 9 „**Kategorie drobného spotřebního materiálu**“. V ceně Služeb provozu a údržby jsou zahrnuty také náklady na dopravu do a z místa plnění, režijní náklady, náklady na likvidaci odpadu, náklady na zajištění přístupu k HZZ a veškeré další náklady související s poskytnutím této Služby.

8. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 8.1 Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či osoby pro zastupování ve smluvních, technických, obchodních a administrativních záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy.

- 8.2 Oprávněné osoby jsou:

Za Objednatele:

ve věcech smluvních:

Ing. František Pavlík, Ph.D., tel.: 725 472 323, email: frantisek.pavlik@spu.gov.cz

ve věcech obchodních:

Ing. Milan Rybka, tel.: 606 644 862, email: milan.rybka@spu.gov.cz

Ing. Michaela Kašpírková, tel.: 724 726 573, email: michaela.kaspirkova@spu.gov.cz

ve věcech technických:

Ing. Jaroslav Dočkal, tel.: 724 614 035, email: jaroslav.dockal@spu.gov.cz

Bc. Miroslav Říčař, tel.: 724 614 032, email: miroslav.ricar@spu.gov.cz

ve věcech administrativních:

Blanka Novotná, tel.: 729 922 533, email: blanka.novotna@spu.gov.cz

Ing. Dagmar Kuchovská, tel.: 602 462 060, email: dagmar.kuchovska@spu.gov.cz

Za Poskytovatele:

ve věcech smluvních:

Jan Večeřa, tel.: xxxxx, email: xxxxx

ve věcech obchodních:

Jan Večeřa, tel.: xxxxx, email: xxxxx

xxxxx, tel.: xxxxx, email: xxxxx

ve věcech technických:

xxxxx, tel.: xxxxx, email: xxxxx

ve věcech administrativních:

xxxxx, tel.: tel.: xxxxx, email: xxxxx

9. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a uzavírá se na dobu určitou, a to ode dne 1.1.2026 nebo ode dne jejího uveřejnění v registru smluv, a to podle toho, která skutečnost nastane později. Platnost smlouvy končí dnem 31.12.2029.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.3 Předčasně ukončit účinnost této Smlouvy lze písemnou dohodou Smluvních stran nebo výpovědí s výpovědní dobou 6 měsíců, která začne běžet kalendářní měsíc následující po měsíci, kdy byla výpověď druhé straně doručena.
- 9.4 Každá Smluvní strana je oprávněna odstoupit od této Smlouvy pouze z důvodů stanovených VOP.
- 9.5 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.
- 10.2 Tato Smlouva představuje společně s Přílohami č. 1 - 9, které jsou její nedílnou součástí, úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Práva a povinnosti Smluvních stran blíže neupravené ustanoveními této Smlouvy se řídí ustanoveními VOP, případně ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.3 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, přičemž jakákoliv změna Smlouvy bude provedena v souladu se ZZVZ a se zákonem o registru smluv.
- 10.4 Pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou zaměstnanci Poskytovatele do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje se Poskytovatel, že učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Poskytovatel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
- 10.5 Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu

k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména informace týkající se identifikace smluvních stran, informace o ceně plnění a rámcovou informaci o předmětu plnění smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích ve smyslu této Smlouvy a VOP.

- 10.6 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce Smluvních stran. Poskytovatel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit jakákoliv práva, vyplývající z této Smlouvy, na třetí osobu.
- 10.7 Smlouva je uzavřena v písemné formě, text je tvořen souborem elektronických dat, který Smluvní strany podepisují zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu.
- 10.8 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto přílohy:

<u>Příloha č. 1:</u>	Specifikace staveb k závlaze pozemků a odběrných míst
<u>Příloha č. 2:</u>	Seznam dokumentace staveb k závlaze pozemků
<u>Příloha č. 3a:</u>	Specifikace služeb provozu a údržby
<u>Příloha č. 3b:</u>	Specifikace služeb Ad hoc
<u>Příloha č. 4:</u>	Všeobecné obchodní podmínky pro poskytování služeb k zajištění provozu a údržby staveb k závlaze pozemků
<u>Příloha č. 5a:</u>	Ceník služeb provozu a údržby
<u>Příloha č. 5b:</u>	Ceník služeb Ad hoc
<u>Příloha č. 6:</u>	Rozpis činností služeb provozu a údržby
<u>Příloha č. 7:</u>	Souhrn rozpisu činností služeb provozu a údržby
<u>Příloha č. 8:</u>	Vzor předávacího protokolu
<u>Příloha č. 9:</u>	Kategorie drobného spotřebního materiálu

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne 15. 12. 2025

V Žarošicích dne 12. 12. 2025

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
Ing. František Pavlík, Ph.D.
ředitel Sekce krajinnotvorby
Objednatel

.....
Večeřa – Meliorace, v.o.s.
Jan Večeřa
ředitel v.o.s.
Poskytovatel

Za správnost: Ing. Katarína Víšková,

SPECIFIKACE STAVEB K ZÁVLAZE POZEMKŮ A ODBĚRNÝCH MÍST

Stavba k závlaze pozemků „COO, kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary-Přítluky 1. stavba“

Stavební objekty:

1. Centrální odběrný objekt COO – Nové Mlýny
2. Trníček I. stavba krytý kanál K7
3. Trníček – katodová ochrana
4. Trníček – segmentový uzávěr (výtokový objekt)
5. Trníček II. stavba otevřený kanál
6. RHPV Bulhary – Přítluky 1. stavba kanál A
7. RHPV Bulhary – Přítluky 1. stavba kanál B
8. RHPV Bulhary – Přítluky 1. stavba kanál C
9. RHPV Bulhary – Přítluky 1. stavba kanál D
10. RHPV Bulhary – Přítluky 1. stavba kanál E
11. RHPV Bulhary – Přítluky 1. stavba kanál T

Umístění staveb:

Kraj: Jihomoravský
Okres: Břeclav
Obec: Zaječí, Přítluky, Rakvice
k.ú.: Nové Mlýny, Zaječí, Přítluky, Rakvice

Specifikace jednotlivých objektů a zařízení staveb:

Název	ID	délka	Poznámka
COO Nové Mlýny	5020000120-11201000		odběrné místo elektrárny v elektrárně PM
Trníček I. stavba krytý kanál	5020000121-11201000	3,140	K7 DN 1400, DN 700, trubní kanál DN 500 k ČSP 10, délka 115 m
Trníček – katodová ochrana	5020000122-11201000		krytý kanál
Trníček – segmentový uzávěr	5020000123-11201000		Výtokový objekt ČSP 9
Trníček II. stavba otevřený kanál	5020000124-11201000	3,682	travní drn
RHPV Bulhary – Přítluky 1. st. kanál A	5020000071-11201000	2,678	0,930 km trubní kanál, ocelový podzemní vodojem
RHPV Bulhary – Přítluky 1. st. kanál B	5020000072-11201000	1,433	0,672 km trubní kanál
RHPV Bulhary – Přítluky 1. st. kanál C	5020000073-11201000	1,420	0,500 km trubní kanál
RHPV Bulhary – Přítluky 1. st. kanál D	5020000074-11201000	3,150	

RHPV Bulhary – Přítluky 1. st. kanál E	5020000075-11201000	1,450	
RHPV Bulhary – Přítluky 1. st. kanál T	5020000076-11201000	1,577	<i>DN 800</i>

Odběrná místa elektrické energie

Stavba k závlaze pozemků
COO Nové Mlýny

adresa odběrného místa	číslo místa spotřeby	Číslo podružného elektroměru	EAN	umístění elektroměru	hodnota hl. jističe	poznámka
Milovice, 691 88 Milovice, Povodí Moravy, s. p. MVE Nové Mlýny	Podružný elektroměr	62053-21	859182400200064463	Podružný elektroměr umístěn v budově COO Nové Mlýny	32 A	maloodběr

SEZNAM DOKUMENTACE STAVEB k ZÁVLAZE POZEMKŮ

COO, Kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary – Přítluky I. stavba

I. Projektová dokumentace stavby

1. Trníček 1. stavba K 7 krytá část
2. Trníček – K7 katodová ochrana + segmentový uzávěr
3. Trníček - segmentový uzávěr – výtokový objekt z kryté části K 7.
4. Trníček 2. stavba K 7 otevřená část
5. COO – oprava elektroinstalace
6. COO – VN Nové Mlýny – revize potrubí
7. COO – úvodní PD
8. COO – odběrný objekt – stavební část
9. COO – přívodní koryto – stavební část
10. COO – kabelová přípojka NN
11. COO – PP strojní část
12. Bulhary – Přítluky – regulace hladiny podzemní vody I. stavba
13. Provozní řád

Další části projektové dokumentace nejsou k dispozici.

II. Dokumenty k provozování stavby

1. Rozhodnutí o povolení stavby č. j. Vod. 1451/85-235/Pe ze dne 13. 6. 1985 a č. j. Vod. 2638/88-235/Tr ze dne 16. 11. 1988.
2. Rozhodnutí o povolení k užívání stavby č. j. Vod. 13/90-235/Tr ze dne 3. 1. 1990
3. Rozhodnutí o povolení k nakládání s vodami čj. MUBR 22422/2025 ze dne 18. 2. 2025 (*platnost do 31. 12. 2029*)
4. Manipulační řád Závlahy centrálního odběrného objektu Nové Mlýny, (aktualizace č. 4), je zpracována v konceptu, po dopracování bude požádáno o schválení.
5. Sdělení k přechodu práv a povinností k nakládání s vodami č. j. MUBR 16683/2017 ze dne 22. 3. 2017

III. Revize zařízení v areálu čerpací stanice

1. Zpráva o pravidelné revizi elektrické instalace (NN) ze dne: 26. 7. 2023, platnost do 26. 7. 2026 (provádí se 1x za 3 roky)
2. Zápis o kontrole hasicích přístrojů ze dne: 21. 1. 2025, platnost 1 rok
3. Zápis o revizi BOZP ze dne: 26. 5. 2025, platnost 1 rok
4. Zpráva o pravidelné revizi zvedacího zařízení (jeřáby) ze dne: 31. 1. 2025, platnost 1 rok
5. Zpráva o revizi jednotlivých uzávěrů odběrných potrubí ze dne: 30. 11. 2023, platnost do 30. 11. 2025 (provádí se 1x za 2 roky)
6. Zpráva o revizi servopohonů na uzávěrech odběrných potrubí ze dne: 30. 11. 2023, platnost do 30. 11. 2025, (provádí se 1x za 2 roky)
7. Zpráva o pravidelné revizi hromosvodů a uzemnění budovy seg. uzávěru (ČSP 9) ze dne: 30. 4. 2024, platnost do 30. 4. 2029 (provádí se 1x za 5 let)

Příloha č. 3a

Specifikace služeb provozu a údržby

1. servis pohyblivých mechanismů (hod)

- servis pohyblivých mechanismů a čerpadel, promazávání a pravidelné čištění pohyblivých a otočných mechanismů, které jsou součástí technologických zařízení HZZ (např. hřídel z motoru do čerpadla, zpětná klapka, uzavírací šoupě, stavidlový mechanismus, jeřábová dráha pod.)
- manipulace s klapkami na COO

2. kontrolní prohlídky a zajištění funkčnosti a řádného stavu stavebních objektů a zařízení HZZ (hod)

- pravidelné prohlídky a zajištění funkčnosti všech objektů a zařízení staveb HZZ, tj. zda stavba HZZ plní svůj účel a funkci, zda nedošlo k odcizení nebo poškození objektu HZZ, zda je zařízení provozováno podle provozního řádu nebo podle pokynů a předpisů výrobce technologického zařízení (mazání, seřízení apod.)
- pravidelné prohlídky a kontrola elektroinstalací u technologického vybavení staveb HZZ, vizuální posouzení stavu elektroinstalací včetně trafostanic, kontrola výstražných tabulí
- kontrola a zajištění funkčnosti čerpadel zajišťujících neškodné odvedení průsakových vod z objektů ČS
- oznamování zjištěných závad a poruch HZZ Objednateli
- odstranění drobných závad jako je např. oprava poškozených omítek a betonů, odstranění nečistot a naplavených předmětů kolem stavebních objektů s použitím drobného spotřebního materiálu.
- posouzení stavu objektů a zařízení HZZ (drobné opravy poškozených betonových ploch, manipulačních ploch, oplocení, opravy nátěrů zkorodovaných kovových konstrukcí)
- výsledkem prohlídek jsou identifikace potřeb údržeb, příp. oprav staveb HZZ a jejich oznamování Objednateli
- v případě zjištění škod na majetku poskytnutí potřebné součinnosti (oznámení zjištění škody, posouzení a odhad výše škody, příp. kontakt s orgány veřejné správy a Policií ČR)

3. zajištění provozu zařízení k měření průtoků a údržba měrného profilu (hod)

Jedná se o pravidelné zajištění provozu měřicího zařízení a měrného profilu pro měření průtoku na vodním díle HZZ v závlahovém období (březen – říjen). Práce budou prováděny dle rozpisu činností pro jednotlivá období s ohledem na roční období a potřeby závlahového provozu. Práce zahrnují tyto činnosti:

- vizuální kontrola a údržba měřicího zařízení – měřících senzorů (očistění senzorů)
- údržba břehů a koryta mezi senzory (odstraňování náletů a naplavenin)
- kontrola a kalibrace čidla pro měření hladiny (odečet hladiny na vodočetné lati a korekce nastavení systému)
- kontrola stavu nabití akumulátorů, výměna/dobíjení akumulátorů
- kontrola čistoty profilu v úseku závlahového kanálu nad a pod měřícím místem a celková vizuální kontrola zařízení včetně provedení záznamu do provozního deníku.

V období kdy nejsou závlahy provozovány (listopad – únor) bude prováděna zběžná vizuální kontrola stavu měřicího zařízení (poškození nebo odcizení funkčních částí) v rámci pravidelných prohlídek zařízení a stavebních objektů HZZ.

4. kontrolní prohlídky a zajištění řádného stavu katodové ochrany (hod)

- jedná se o provádění kontroly funkčnosti katodové ochrany na ocelových potrubích závlahových přivaděčů a zásobovacích řadů

5. vedení provozního deníku (hod)

- pořízení provozních deníků v potřebném počtu
- vedení provozního deníku samostatně pro každý objekt či soubor objektů dle výkazu výměr (Příloha č. 6 Smlouvy)
- předložení záznamů v provozním deníku ke kontrole Objednateli vždy před fakturací nebo kdykoliv na výzvu Objednatele; Objednatel kontrolu provozního deníku potvrdí zápisem
- zaznamenávání údajů o všech kontrolních prohlídkách funkčnosti a stavu objektů a zařízení stavby HZZ, o prováděných manipulacích, o prováděném servisu, činnostech provozní údržby, opravách, prvotním zásahu k odstranění havárie, revizích, odečtech elektrické energie, odečtech vodoměru, činnostech souvisejících se zajištěním odběrného místa apod. s uvedením data, hodiny, činnosti, počtu pracovníků a údajů o subdodavateli, a dále údaje o použitých technických prostředcích a o použitém drobném materiálu a jejich množství a identifikaci provedení údržeb a oprav, vč. údajů o klimatických podmínkách v den kontrolní prohlídky nebo údaj o mimořádných klimatických podmínkách za dobu od poslední kontrolní prohlídky

6. kontrola ucpávek a provozních kapalin, vč. doplňování kapalin (hod)

- zajišťování výměny ucpávek na hřídelích od elektromotorů k čerpadlům k zamezení průniku vody,
- doplňování oleje do kompresorů, převodovek

7. kontrola a zajištění odběrného místa elektrické energie (hod)

- kontrola stavu odběrného místa, zajištění trvalého přístupu k odběrnému místu, provádění pravidelných nebo mimořádných kontrolních odečtů elektrické energie
- předkládání návrhů Objednateli na optimalizaci provozu nebo změny příkonu odběrného místa vč. přípravy a vyhotovení podkladů a dokladů k provedení změn

8. zazimování vtokových, vypustných objektů (hod)

- uzavření a utěsnění stavidel na vtoku k přívodním potrubím do ČS
- odčerpání vody z prostoru vtokového objektu
- zaslepení přívodních potrubí do ČS
- vyčištění prostoru kolem vtokového objektu od sedimentů

9. zazimování technologie (hod)

- vypuštění vody ze všech technologických částí ČS
- demontáž vík od čerpadel a vyčištění čerpadel od usazených nečistot
- vypuštění a vyčištění tlakových nádob
- otevření všech šoupat a ventilů na armaturách v ČS

10. zazimování objektů ZK (hod)

- vypuštění závlahového kanálu
- vyčerpání shybky, odstranění nánosů naplavenin ze shybky (jedná se o shybky do DN 1500, čištění shybek větších profilů bude řešeno v režimu AD HOC na základě posouzení míry zanešení průtočného profilu splaveninami)
- vyhrazení či uzavření stavidel na otevřených kanálech
- kontrola funkčnosti zvedacích mechanismů stavidel

11. zprovoznění vtokových, výpustných objektů (hod)

- čištění objektů dle potřeby tak, aby byla zajištěna funkčnost jednotlivých zařízení a objektů, tj. zejména, aby byly jímky, stavidlové uzávěry, vtokové i výpustné objekty volné, bez splavenin, naplavenin a nánosů, odstranění zaslepení na přívodních potrubích do ČS
- čištění ručně, mechanicky nebo sacím zařízením
- odstranění zaslepení na přívodních potrubích do ČS
- vyhrazení stavidel u vtokových objektů

12. zprovoznění technologie (hod)

- zprovoznění čerpadel, šoupat a ventilů na armaturách v ČS včetně drobných oprav
- zprovoznění tlakových nádob včetně pojistných ventilů
- zajištění komplexní provozuschopnosti čerpacích stanic

13. zprovoznění objektů ZK (hod)

- ověření a posouzení stavu jednotlivých objektů, jejich vyčištění a zajištění funkčnosti
- zajištění provozuschopnosti shybek

14. technickobezpečnostní prohlídky (TBP IV. kategorie) (hod)

- provádění kontrolních prohlídek TBP na závlahových kanálech a závlahových nádržích dle vyhlášky č. 471/2001 Sb. – četnost 1x měsíčně
- provádění kontrolního měření (objemové) odtoku z patních drénů u větších nádrží
- provádění kontrolního měření výšky hladiny v šachtách patních drénů u větších nádrží

15. čerpání průsakové vody (Lečbych) – bez spotřeby el. energie (hod)

- práce spojené s odčerpáním vody (spuštění čerpadla, kontrola, ukončení čerpání)

16. sečení závlahového kanálu (ha)

- sečení ve vegetačním období duben – říjen
- ponechání posečené hmoty na břehové hraně závlahového kanálu

17. sečení povrchových ploch (ha)

- sečení povrchových ploch v areálu ČS, kolem akumulčních nádrží, sečení tělesa hrází vodních nádrží, u objektů bezpečnostních přelivů a stavidel a kolem objektů a zařízení pro měření průtoku

18. odstranění náletových křovin (m²)

- odstranění drobných náletových křovin, ponechání zpracované (seštěpkované) dřevní hmoty na místě, případně ekologická likvidace

19. nátěry kovových konstrukcí (m²)

- odstranění nátěru obroušením, základní nátěr, krycí nátěr

20. odstranění nánosů v otevřeném závlahovém kanále (nad 10 cm) (m³)

- odtěžení nánosů sedimentu s uložením na břehové hrany

21. odstranění nánosů sedimentů z akumulčních nádrží (m³)

- jedná se o odstranění nánosů sedimentů z akumulčních nádrží 1x ročně tak, aby byla zajištěna funkčnost objektů, tj. zejména, aby akumulční nádrže byly bez naplavenin a nánosů
- včetně odvozu a ekologické likvidace
- čištění ručně nebo stroje

22. kontrolní prohlídky a zajištění řádného stavu bezpečnostních přelivů (hod)

- jedná se o čištění objektů bezpečnostních přelivů dle potřeby tak, aby byla zajištěna funkčnost objektů, tj. zejména, aby byly přelivy, vývařiště a lapače splavenin volné, bez splavenin, naplavenin a nánosů, tzn. včetně odstraňování splavenin z česlí u navazujících shybek
- čištění ručně, mechanicky nebo sacím zařízením

23. kontrolní prohlídky a zajištění řádného stavu akvaduktů (hod)

- jedná se o čištění objektů akvaduktů 1x ročně tak, aby byla zajištěna funkčnost objektů, tj. zejména, aby byly koryta akvaduktů volné, bez splavenin, naplavenin a nánosů
- čištění ručně, mechanicky nebo sacím zařízením

Příloha č. 3b

Podrobná specifikace služeb AD HOC – COO, kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary - Přítluky 1. stavba

- A. pozn.: není-li v popisu jednotlivých položek uvedeno jinak, zahrnují jednotlivé služby ad hoc dodávku **veškerého** materiálu nezbytného k jejich provedení, náklady na související ekologickou likvidaci odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a další související náklady, mimo nákladů na dopravu do a z místa plnění.
Tuto skutečnost musí uchazeči odpovídajícím způsobem zohlednit při stanovení nabídkové ceny.

Ad hoc opravy oplocení HZZ:

1. **Výměna oplocení přes výšku 180 cm do 220 cm, materiál strojové pletivo Zn/PVC s napínacími dráty, s ostnatým drátem (bm) - není předmětem zakázky**
2. **Výměna plotových sloupků do 250 cm (ks) - není předmětem zakázky**

Ad hoc opravy technologických celků HZZ:

3. Diagnostika závady čerpadla v čerpací jímce (ks)

Položka zejména zahrnuje:

- demontáž vadného čerpadla, včetně výtlačného potrubí v čerpací jímce
- posouzení závady čerpadla a návrh způsobu opravy nezávislým odborným servisem vč. vyhotovení písemné zprávy (servisní protokol)
- manipulace s čerpadlem, vč. souvisejících montážních prací
- drobný spojovací materiál nezbytný k této montáži a demontáži, manipulace s čerpadlem

4. Pronájem čerpadla (den)

Položka zejména zahrnuje: zajištění nepřetržitého provozu náhradního čerpadla po dobu výměny nebo opravy pronajmutím vlastního čerpadla odpovídajících parametrů k potřebnému objemu čerpání průsakových vod

Ad hoc opravy stavebních objektů HZZ, ad hoc úpravy okolních porostů:

5. Sečení ve vegetačním období mimo pravidelně prováděné provozní a údržbové činnosti, v rovině nebo svahu do sklonu 1 : 2 (m²)

- kosení travin a vodních rostlin ve vegetačním období divokého porostu hustého s ponecháním na místě

6. Odstranění náletových křovin mimo pravidelně prováděné provozní a údržbové činnosti (m²)

- položka zejména zahrnuje odstranění náletových křovin do průměru 10 cm, vč. ekologické likvidace dřevní hmoty

7. Zpracování dřevní hmoty (spadlé stromy, větve) (hod)

Položka zejména zahrnuje:

- hodinovou sazbu za práce s pilou (kácení dřevin, ořez větví, zpracování dřevní hmoty)
- vzniklá upotřebitelná dřevní hmota bude ponechána na místě k budoucímu odběru (týká se vlastníků pozemků mimo SPÚ) nebo prodeji (týká se pozemků SPÚ), vzniklá neupotřebitelná dřevní hmota je řešena položkou č. 10

8. Ekologická likvidace neupotřebitelné dřevní hmoty (m²)

Položka zejména zahrnuje:

- ekologickou likvidaci neupotřebitelné dřevní hmoty
- vazba na položku č. 9

9. Nátěry kovových konstrukcí v rámci oprav (m²)

Položka zejména zahrnuje:

- očištění starého nátěru
- základní nátěr
- jednvrstvý vrchní nátěr

Součástí jednotkové ceny položky není cena barev a ředidel, jejichž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

10. Jiné mimořádné zemní práce související s provozem HZZ a ostatních objektů – otevřené (m³)

Položka zejména zahrnuje:

- odtěžení výkopku, jeho naložení na dopravní prostředek
- uložení výkopku
- ekologická likvidace výkopku dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, v platném znění

11. Jiné mimořádné zemní práce související s provozem HZZ a ostatních objektů – uzavřené (m³)

Položka zejména zahrnuje:

- vyčištění uzavřených prostor- šachet, jímek
- naložení odstraněného materiálu na dopravní prostředek
- uložení odstraněného materiálu
- ekologická likvidace výkopku dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, v platném znění

12. Oprava opevnění koryta – betonové + akvadukty (m³) - není předmětem zakázky

13. Oprava opevnění koryta – kamenná dlažba (m²)

Položka zejména zahrnuje:

- opravu opevnění koryta dodaným kamenem (kámen bude velikostí odpovídat již použitému materiálu)
- očištění povrchu

- vyspárování cementovou maltou

Součástí jednotkové ceny položky není cena kamene a cementové malty, poplatek za uložení suti na skládce, bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

14. Sanace kaverny, průsaku v zemní hrázi (m³) - není předmětem zakázky

Ostatní služby ad hoc:

15. Zámečnické práce (hod)

Položka zejména zahrnuje:

- hodinovou sazbu za zámečnické práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena železářského materiálu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

16. Zednické práce (hod)

Položka zejména zahrnuje:

- hodinovou sazbu za zednické práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena stavebního materiálu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

17. Elektrikářské práce (hod)

Položka zejména zahrnuje:

- hodinovou sazbu za elektroinstalační práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena nového elektromateriálu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

18. Klempířské práce (hod)

Položka zejména zahrnuje:

- hodinovou sazbu za klempířské práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena nových klempířských výrobků, jejichž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

19. Pokrývačské práce (hod) - není předmětem zakázky

20. Truhlářské práce (hod)

Položka zejména zahrnuje:

- hodinovou sazbu za truhlářské práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena dřevěného materiálu, jejíž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

21. Svářečské práce (hod)

Položka zejména zahrnuje:

- hodinovou sazbu za svařování ocelových konstrukcí.
Součástí jednotkové ceny položky není cena svářečského materiálu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

22. Nekvalifikované, výše neuvedené pomocné a údržbářské práce (hod)

23. Poskytnutí součinnosti objednateli nebo jím určeným třetím osobám nad rámec součinnosti poskytované v rámci služeb Provozu HZZ (hod)

24. Silniční doprava nákladu vozidlem do 3,5 t (km)

25. Silniční doprava nákladu vozidlem nad 3,5 t (km)

26. Pronájem manipulační techniky (hod)

Položka zejména zahrnuje:

- hodinovou sazbu za pronájem manipulační techniky – přímý výkon bez dopravy

27. Pronájem elektrocentrály 4-6 kVA (den)

Položka zejména zahrnuje:

- náklady za přistavení elektrocentrály k lokalitě zásahu na HZZ
- do ceny je zahrnuta spotřeba cca 3,0 l paliva za mh, tzn. 24 l za 8 hod. za denní pracovní směnu, v případě 24 hod. nepřetržitého provozu budou kalkulovány 3 směny za kalendářní den pronájmu
- obsluhu elektrocentrály

28. Pronájem výkonného čerpadla - 20 l/s se spalovacím motorem (den)

- Položka zejména zahrnuje:
- náklady za přistavení čerpadla k lokalitě zásahu na HZZ
- do ceny je zahrnuta spotřeba cca 3,0 l paliva za mh, tzn. 24 l za 8 hod. za denní pracovní směnu, v případě 24 hod. nepřetržitého provozu budou kalkulovány 3 směny za kalendářní den pronájmu
- obsluhu čerpadla

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB K ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU A ÚDRŽBY STAVEB K ZÁVLAZE POZEMKŮ

1. DEFINICE

V těchto Všeobecných obchodních podmínkách a také ve Smlouvě a jejích přílohách mají následující slova začínající velkým písmenem nebo zkratky následující význam:

HZZ - hlavní závlahové zařízení, tj. stavby využívané k vodohospodářským melioracím pozemků a související vodní díla ve vlastnictví státu, přičemž pro účely této Smlouvy se jedná o soubor staveb a objektů, jejich částí a zařízení závlahové soustavy v majetku státu a příslušnosti hospodařit Objednatele, které slouží k odběru a dopravě závlahové vody (závlahový provoz) nebo převodu závlahové vody mezi povodími, zejména odběrné objekty, nádrže, čerpací stanice, otevřené kanály i krytá potrubí, včetně objektů na nich, přivaděče kryté i otevřené s objekty na nich, závlahová trubní síť pro přívod závlahové vody k místům jejího odběru do navazujících zprivatizovaných částí hlavních závlahových zařízení a do podrobných závlahových zařízení, včetně objektů na nich, např. vzdušníky, kalníky, výtlaky, hydranty nebo armaturní šachty; HZZ jsou vodním dílem a stavbou;

Produkt - hmotná movitá věc, zejména náhradní díl, hutní, stavební nebo elektro materiál, apod. nebo nehmotná movitá věc poskytovaná třetí osobou, např. revize, průzkumné práce, technická pomoc, apod., jejíž objednání a dodání může být součástí plnění dle Smlouvy;

Provoz HZZ – opakující se a pravidelně prováděné provozní činnosti k zajištění funkčnosti a nepřetržitého provozu HZZ;

Údržba HZZ – opakující se a pravidelně prováděné údržbové činnosti k zajištění funkčnosti HZZ;

Služby ad hoc - služby jednorázové, poskytované pouze v případě vzniku potřeby jejich poskytnutí, zejména v případě havárií,

mimořádných situací či zamezení vzniku havarijní situace, jejíž součástí může být i Produkt;

Služby – společně služby označené jako Provoz HZZ, Údržba HZZ a Služby ad hoc;

Smlouva - je smlouva uzavřená mezi Objednatelem a Poskytovatelem;

VOP - tyto Všeobecné obchodní podmínky pro poskytování služeb provozu a údržby staveb k závlaze pozemků, Příloha č. 4 Smlouvy.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1 Tyto VOP upravují práva a povinnosti Smluvních stran a stanoví způsob a podmínky pro zajištění poskytování Služeb specifikovaných Smlouvou a jejími přílohami, které jsou nezbytné pro efektivní a flexibilní plnění úkolů Objednatele ve vztahu k HZZ.

2.2 Prostřednictvím poskytování Služeb dle Smlouvy bude zajištěn spolehlivý a bezpečný provoz, bezvadný (bezporuchový) stav a pravidelná péče a údržba o stavební, strojní a elektrotechnické části HZZ tak, aby HZZ mohly plnit účel, k jakému byly zřízeny, a to v souladu s právními předpisy, stavebně-technickou dokumentací a souvisejícími vodoprávními dokumenty.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1 Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli Služby dle Smlouvy. Specifikace jednotlivých Služeb a podmínky jejich poskytování jsou uvedeny ve Smlouvě a jejích přílohách.

4. ZPŮSOB POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

4.1 Provoz HZZ a Údržba HZZ jsou Poskytovatelem poskytovány automaticky ode dne zahájení jejich poskytování ve smyslu odst. 8.3 těchto VOP, přičemž jsou průběžně

a opakovaně poskytovány v rozsahu, četnosti a termínech stanovených v Příloze č. 6 Smlouvy.

4.2 Služby ad hoc jsou Poskytovatelem poskytovány pouze v případě potřeby na základě písemné objednávky Objednatele, přičemž Služby ad hoc jsou objednávány dle následujícího postupu:

4.2.1 V případě, že na zařízení HZZ vznikne potřeba řešení situace formou Služeb ad hoc, oznámí tuto skutečnost Poskytovatel Objednateli písemně (postačí emailem) nejdéle do tří (3) kalendářních dnů od jejího zjištění a následně do patnácti (15) kalendářních dnů od oznámení předloží Objednateli konkrétní návrh řešení, který bude obsahovat všechny potřebné údaje pro vystavení objednávky ze strany Objednatele vč. doložení fotodokumentace dokládající stav.

4.2.2 Pokud bude mít Objednatel zájem popsat Službu ad hoc, učiní tak písemnou objednávkou, jejíž součástí bude popis Služby ad hoc, místo (konkrétní objekt HZZ nebo jeho část), kde má být Služba ad hoc poskytnuta, požadovaný termín poskytnutí Služby ad hoc (který nesmí být stanoven tak, aby byl kratší než pět (5) pracovních dnů ode dne doručení objednávky Poskytovateli, není-li ve Smlouvě nebo v těchto VOP stanoveno jinak či nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě jinak), předpokládaný rozsah objednaných Služeb ad hoc (s uvedením počtu jednotek a celkové ceny objednané Služby ad hoc) vč. Produktů, číslo objednávky, datum jejího vystavení, určení osob odpovědných za provedení dané objednávky za každou Smluvní stranu a popř. další údaje, podpis oprávněné osoby Objednatele a odkaz na Smlouvu. Objedávka může být Poskytovateli zaslána v elektronické formě.

4.2.3 Poskytovatel je povinen potvrdit objednávku, která je vystavena v souladu s těmito VOP, a odeslat ji Objednateli nejpozději do dvou (2) pracovních dnů ode dne jejího doručení. Potvrzení objednávky musí být písemné a musí být zasláno v listinné či elektronické podobě Objednateli. Pro vyloučení pochybností se určuje, že Poskytovatel není

oprávněn odmítnout žádnou objednávku vystavenou v souladu s těmito VOP.

4.2.4 V případě, že Poskytovatel nepotvrdí objednávku způsobem a ve lhůtě dle odst. 4.2.3 těchto VOP z důvodu, že nesouhlasí s předpokládaným rozsahem objednaných Služeb ad hoc, je povinen ve lhůtě tří (3) pracovních dnů toto odmítnutí objednávky Objednateli písemně odůvodnit.

4.2.5 V případě, že Objednatel odůvodnění odmítne, je Poskytovatel bez zbytečného odkladu od doručení oznámení o odmítnutí odůvodnění povinen oslovit oprávněnou osobu Objednatele a vyvinout maximální úsilí k dosažení shody o rozsahu objednaných Služeb ad hoc, tedy o jednotkách a celkové ceně objednávané Služby ad hoc.

4.2.6 Po úplném poskytnutí Služeb ad hoc dle příslušné objednávky sepiší do pěti (5) pracovních dnů Poskytovatel a Objednatel předávací protokol, v němž bude potvrzen rozsah poskytnutých Služeb ad hoc. Je-li to možné, bude pořízena i fotodokumentace stavu objektu HZZ po poskytnutí Služeb ad hoc. V případě, že má k provedeným Službám ad hoc Objednatel výhrady, postupuje obdobně dle odst. 5.9 těchto VOP.

4.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že Poskytovatel je oprávněn poskytnout Službu ad hoc i bez písemné objednávky Objednatele ve smyslu odst. 4.2.2 těchto VOP, avšak pouze v takovém případě, kdy hrozí nebezpečí vzniku škody z prodlení, a to na životě, zdraví či majetku, zejména v případě havárií na potrubí HZZ, nebo v případě vzniku jiné závady vyžadující neodkladnou opravu či jiný zásah ze strany Poskytovatele. Pro vyloučení pochybností se určuje, že rozsah takovéto Služby ad hoc musí být omezen na nezbytné minimum potřebné pro zabránění vzniku dalších škod na životě, zdraví, HZZ nebo na jiném majetku. Shora uvedené se vztahuje rovněž na službu spočívající v poskytování součinnosti při zjištění poškození majetku třetí osobou nebo vlivem vyšší moci (zejména zjištění rozsahu škody, odhad škody, spolupráce s Policií ČR apod.). Zjistí-li Poskytovatel vznik události vyžadující

bezodkladné poskytnutí Služby ad hoc, která znemožňuje její řádné objednání postupem dle odst. 4.2 těchto VOP, je povinen takovouto Službu ad hoc bez zbytečného odkladu poskytnout a ve stejné lhůtě je povinen Objednatele telefonicky a následně písemně uvědomit o vzniku takové události. Objednatel řešení Služeb ad hoc touto formou následně písemně (postačí emailem) odsouhlasí. Následně je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu sdělit Objednateli soupis jednotek a celkovou cenu takto poskytnuté Služby ad hoc. Další práce na odstranění havárie nebo opravě, tedy práce nad nezbytně nutný rozsah ve smyslu předchozích vět, budou provedeny pouze na základě objednávky Objednatele postupem dle odst. 4.2 těchto VOP. Objednatel je oprávněn vyzvat Poskytovatele k poskytnutí Služby ad hoc bez písemné objednávky, zjistí-li skutečnosti nasvědčující vzniku některé z výše uvedených hrozeb. Poskytovatel je povinen takovou Službu za podmínek tohoto odstavce VOP poskytnout.

4.4 Poskytovatel je povinen služby Provozu HZZ a Údržby HZZ poskytovat sám, nebo s využitím poddodavatelů uvedených v nabídce podané v rámci veřejné zakázky. Jakákoliv dodatečná změna osoby poddodavatele, nebo rozsahu plnění svěřeného poddodavateli musí být předem písemně schválena Objednatelem, ledaže by plnění původně svěřené poddodavateli realizoval Poskytovatel sám. Objednatel se zavazuje odůvodněnou změnu poddodavatele neodmítnout bez uvedení vážného důvodu. Smluvní strany výslovně uvádějí, že při poskytování Služeb jinou osobou má Poskytovatel odpovědnost, jako by Služby poskytoval sám.

4.5 Poskytovatel je při poskytování Služeb dále povinen:

4.5.1 poskytovat Služby s péčí odpovídající podmínkám sjednaným ve Smlouvě a v těchto VOP; dostane-li se Poskytovatel do prodlení s povinností řádně poskytovat Služby bez zavinění Objednatele či v důsledku okolností vylučujících odpovědnost za škodu po dobu delší čtrnácti (14) kalendářních dnů, je

Objednatel oprávněn zajistit plnění dle Smlouvy po dobu prodlení Poskytovatele jinou osobou; v takovém případě nese náklady spojené s náhradním plněním Poskytovatel;

4.5.2 poskytovat Provoz HZZ a Údržbu HZZ v rozsahu a četnosti definovanými v Příloze č. 6 Smlouvy a Služby ad hoc v rozsahu a četnosti dle příslušné objednávky. Spočívají-li některé ze Služeb v provádění revizí, četnost revizí se řídí příslušnými právními předpisy; v případech, kdy zákonem požadované revize již pozbyly platnosti, je Poskytovatel povinen zajistit příslušné revize nejpozději ve lhůtě do tří (3) měsíců ode dne předání a převzetí příslušného HZZ. V případech, kdy zákonem požadované revize pozbydou platnosti v průběhu účinnosti Smlouvy, je Poskytovatel povinen nejdéle dva (2) měsíce před vypršením platnosti revize upozornit na tuto skutečnost Objednatele.

4.5.3 v četnosti stanovené v Příloze č. 6 Smlouvy provést povinnou kontrolu každého stavebního objektu HZZ a provést o zjištěných z této kontroly a o provedených činnostech (Službách) písemný záznam do provozního deníku (ve smyslu Smlouvy). Poskytovatel je povinen vést samostatný provozní deník ke každému stavebnímu objektu nebo souboru objektů HZZ ve vazbě na Přílohu č. 6 Smlouvy;

4.5.4 neprodleně upozorňovat Objednatele na všechny hrozící vady svého plnění či potenciální výpadky plnění, dále na hrozící či vzniklé havárie a jiné závady na HZZ, jakož i poskytovat Objednateli veškeré informace, které jsou pro plnění Smlouvy nezbytné;

4.5.5 na své náklady a s péčí řádného hospodáře řádně podporovat, spravovat a udržovat veškeré technické prostředky Objednatele, které Poskytovatel v souvislosti s poskytováním Služeb převzal do užívání;

4.5.6 neprodleně oznámit písemnou formou Objednateli překážky, které mu brání v plnění předmětu Smlouvy a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu Smlouvy;

4.5.7 upozornit Objednatele na potenciální rizika vzniku škod a včas a řádně dle svých

možností provést taková opatření, která riziko vzniku škod zcela vyloučí nebo sníží;

4.5.8 i bez pokynů Objednatele provést nutné úkony, které, ač nejsou předmětem Smlouvy, budou s ohledem na nepředvídané okolnosti pro plnění Smlouvy nezbytné nebo jsou nezbytné pro zamezení vzniku škody; jde-li o zamezení vzniku škod nezapříčiněných Poskytovatelem, má Poskytovatel právo na úhradu nezbytných a účelně vynaložených nákladů dle odst. 4.3 těchto VOP;

4.5.9 opatřit věci a pomůcky, které jsou potřebné k poskytování Služeb. Náklady na pořízení a opatření takových věcí nese Poskytovatel;

4.5.10 dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární, organizační a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele, se kterými byl seznámen nebo které jsou všeobecně známé;

4.5.11 dodržovat veškeré technické normy, právní předpisy a související vydaná rozhodnutí vztahující se k jím poskytovanému plnění;

4.5.12 postupovat při poskytování plnění podle Smlouvy s odbornou péčí;

4.5.13 informovat Objednatele o plnění svých povinností podle Smlouvy a o důležitých skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon práv a plnění povinností Smluvních stran;

4.5.14 zajistit, aby všechny osoby podílející se na poskytování Služeb, dodržovaly účinné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a veškeré interní předpisy Objednatele, s nimiž Objednatel Poskytovatele předem obeznámil nebo které jsou všeobecně známé;

4.5.15 upozorňovat Objednatele na možné či vhodné rozšíření či změny Služeb za účelem jejich lepšího využívání v rozsahu Smlouvy;

4.5.16 zajistit na vlastní náklady likvidaci všech odpadů, a to včetně odpadů nebezpečných, ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vzniklých v souvislosti s poskytováním Služeb Provozu HZZ a Údržby HZZ;

4.5.17 zajistit přístup k HZZ v součinnosti s vlastníky pozemků, na nichž jsou HZZ umístěny či které s těmito pozemky sousedí. Dle tohoto ustanovení Poskytovatel zejména oznámí vlastníku pozemku, na němž je příslušný HZZ umístěn (pokud je odlišný od Objednatele), rozsah a termín provádění Služeb ve smyslu § 56 odst. 4 písm. a) vodního zákona¹ a projedná s vlastníkem, případně s uživatelem pozemku, způsob zpřístupnění pozemku, bude-li to nezbytné. Poskytovatel rovněž projedná s vlastníky pozemků sousedících s pozemkem, na němž je umístěn příslušný HZZ, případně s uživatelem pozemků, podmínky vstupu a vjezdu na tyto sousedící pozemky v rozsahu nezbytném za účelem provádění Služeb ve smyslu § 60 odst. 1 vodního zákona¹. V případě, že vlastníci, případně uživatelé, pozemků ve výše uvedeném smyslu odmítnou splnit své povinnosti vyplývající z citovaných ustanovení vodního zákona¹, doloží tuto skutečnost Poskytovatel bezodkladně Objednateli. Náklady na zajištění přístupu k HZZ jsou součástí celkové ceny za poskytování Služeb ve smyslu Přílohy č. 6 Smlouvy.

4.5.18 upozorňovat Objednatele v odůvodněných případech na případnou nevhodnost pokynů Objednatele;

4.5.19 poskytovat součinnost při zjištění poškození majetku třetí osobou nebo vlivem vyšší moci (zejména zjištění rozsahu škody, odhad škody, spolupráce s Policií ČR);

4.5.20 poskytnout údaje státnímu podniku Povodí Moravy jako správci povodí, a případně i příslušnému správci vodního toku, o množství odběru povrchové vody pro potřebu závlahy v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 431/2001 Sb., o obsahu vodní bilance, způsobu jejího sestavení a o údajích pro vodní bilanci, v platném znění, a to vždy k 31.1. za předchozí rok. Tyto údaje budou současně zaslány i Objednateli. V případě osazení měřícího zařízení bude Poskytovateli umožněn přístup k technickým a měřeným veličinám - v případě

¹ Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

potřeby Poskytovatel zajistí dle pokynů Objednatele (např. nefunkční dálkový přenos) odečet měřicího zařízení odběru povrchové vody.

4.6 Objednatel je povinen poskytnout ke splnění smluvních závazků Poskytovatele nezbytnou součinnost.

4.7 V případě, že některý HZZ nebo jeho část bude Objednatelem dlouhodobě vyřazen z provozu, oznámí Objednatel tuto skutečnost bezodkladně Poskytovateli. V tomto oznámení o nefunkčnosti Objednatel uvede, které ze služeb Provozu HZZ a Údržby HZZ nebude Poskytovatel ve vztahu k HZZ, které se stalo nefunkčním, poskytovat od data určeného v oznámení. V případě, že se tak stane v důsledku jiné příčiny, bude postupováno obdobně. V případě postupu dle tohoto odstavce je Poskytovatel povinen snížit cenu Služeb Provozu HZZ a Údržby HZZ fakturované dle odst. 5.2 těchto VOP odpovídající částce za Služby Provozu HZZ a Údržby HZZ nerealizované na základě oznámení o nefunkčnosti či z jiné příčiny. Základem pro určení výše snížení ceny bude Rozpis činností služeb uvedených v Příloze č. 6 Smlouvy.

4.8 Dojde-li v průběhu účinnosti Smlouvy ke vzniku kovového odpadu (např. po demontáži zámečnických konstrukcí a zařízení - čerpadla nebo jejich části, kovové poklopy, oplocení apod.), bude tento odpad na náklady a odpovědnost Poskytovatele dočasně uložen v provozních prostorách Poskytovatele nebo Objednatele, přičemž jeho využitelná část může být v průběhu účinnosti Smlouvy průběžně používána Poskytovatelem a evidována v provozním deníku příslušného objektu HZZ a jeho nevyužitelná část bude jednou za běžný kalendářní rok (frekvenci lze v návaznosti na jeho aktuální množství upravit) odvezena na základě objednávky dle odst. 4.2 těchto VOP do sběrný či jiného k tomu určeného zařízení a finanční částku obdrženou za jeho prodej následně Poskytovatel zašle bezhotovostním převodem na bankovní účet Objednatele. O odvozu bude sepsán protokol, který bude obsahovat zejména datum a místo

odvozu, váhu odpadu a cenu za jeho prodej a bude podepsán odpovědnými osobami.

5. CENA SLUŽEB A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Cena Služeb, tj. Provozu HZZ, Údržby HZZ a Služeb ad hoc, je stanovena v Příloze č. 5a a Příloze č. 5b Smlouvy, přičemž u služeb Provozu HZZ a Údržby HZZ jde o maximální konečnou cenu za celou dobu poskytování (s ohledem na skutečný rozsah čerpání těchto služeb dle Přílohy č. 6 a Přílohy č. 7 Smlouvy). U Služeb ad hoc se jedná o jednotkovou cenu za příslušnou jednotku poskytování Služby ad hoc v závislosti na charakteru Služby ad hoc.

5.2 Cena služeb Provozu HZZ a Údržby HZZ bude fakturována a placena po pololetích (po skončení každého kalendářního pololetí poskytování těchto Služeb) na základě faktury. V případě, že Služby byly při zahájení nebo ukončení jejich poskytování poskytovány pouze část kalendářního pololetí, bude vystavena faktura za příslušné kratší období.

5.3 Fakturu za služby Provozu HZZ a Údržby HZZ Poskytovatel vystaví vždy za dvě fakturační období. První fakturační období končí k 30.6. běžného roku a faktura bude vystavena do patnácti (15) kalendářních dnů od konce období. Druhé fakturační období končí k 31.12. běžného roku a faktura bude vystavena do patnácti (15) kalendářních dnů od ukončení období, za které byly Služby poskytovány.

5.4 Cena za Služby ad hoc vychází ze součinu rozsahu plnění, poskytnutého na základě příslušné objednávky ve smyslu odst. 4.2 těchto VOP vyjádřeného v jednotkách a příslušné sazby za toto plnění uvedené v Příloze č. 5b Smlouvy vč. ceny případných Produktů a dopravy. Objem jednotek vykázaný v příslušné faktuře nepřevyší objem jednotek sjednaný postupem dle odst. 4.2 těchto VOP, pokud k tomu oprávněný zástupce Objednatele nedá svůj předchozí výslovný písemný souhlas nebo nejde-li o plnění dle odst. 4.3 těchto VOP.

5.5 Fakturu za Služby ad hoc je Poskytovatel povinen vystavit nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od podpisu předávacího protokolu ve smyslu odst. 4.2.6 těchto VOP.

5.6 Podmínkou vystavení faktur za Služby Provozu HZZ a Údržby HZZ je potvrzení provozních deníků Objednatelům ve smyslu odst. 5.9 VOP. Cena za poskytování Služeb bude stanovena na základě Objednatelům potvrzených provozních deníků. Objem jednotek vykázaný v příslušné faktuře nepřevyší objem jednotek skutečně provedených, v provozním deníku vykázaných a Objednatelům odsouhlasených Služeb, vše v souladu s Přílohou č. 6 Smlouvy.

5.7 S ohledem na to, že v rámci Služeb ad hoc může být objednáno i dodání Produktu, Smluvní strany se v takovém případě dohodnou na typu Produktu a jeho ceně způsobem uvedeným níže. Pro účely dosažení dohody dle předchozí věty je Poskytovatel povinen v rámci předložení podkladů pro vystavení objednávky dle odst. 4.2 VOP předat Objednateli přehled tří (3) vhodných Produktů a jejich cen (v Kč bez DPH) od tří (3) prokazatelně spolehlivých dodavatelů v České republice, kteří nabízejí nejnižší cenu na českém trhu, je-li to s ohledem na povahu Produktu objektivně možné. Mezi těmito dodavateli může figurovat i Poskytovatel. Objednatel má v případě pochybností o údajích uvedených v přehledu právo na svůj náklad přezkoumat pravdivost a správnost takovýchto údajů. Na základě tohoto přehledu zvolí Objednatel Produkt, který bude následně Poskytovatelem dodán spolu s příslušnou Službou ad hoc. Toto vyhodnocení Produktu je možné provést Poskytovatelem na základě písemné poptávky nebo prověřením aktuálně nabízených cen na internetových stránkách dodavatelů. O vyhodnocení ceny Produktu bude Poskytovatelem sepsán záznam, v němž bude uveden zejména popis Produktu, kontaktní údaje oslovených dodavatelů, ceny Produktu v Kč bez DPH a datum poptávky. V případě využití odst. 4.3 VOP či v případě činností vázaných výhradními právy, se předchozí ustanovení nepoužije, tzn., ze strany Poskytovatele nemusí být zjišťován cenově

nejvýhodnější Produkt. Toto se může také týkat např. revizí, potápěčských či jiných specializovaných prací prováděných poddodavateli uvedenými v nabídce, také např. pronájmu jeřábu, vypínání el. energie vlastníkem či provozovatelem distribuční soustavy, diagnostiky poruchy el. kabelu apod.

5.8 Součástí ceny příslušné Služby Provozu HZZ a Údržby HZZ je i Poskytovatelem spotřebovaný drobný spotřební materiál druhem a rozsahem orientačně vymezený v Příloze č. 9 Smlouvy. Rozsah drobného spotřebního materiálu bude řádně doložen v provozních denících. V ceně Služeb Provozu HZZ a Údržby HZZ jsou zahrnuty také náklady na dopravu do a z místa plnění, režijní náklady, náklady na likvidaci odpadu, náklady na zajištění přístupu k HZZ a veškeré další náklady související s poskytnutím Služby Provozu HZZ a Údržby HZZ.

5.9 Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, předá Poskytovatel ke konci každého kalendářního pololetí Objednateli kopie listů provozních deníků připadajících na Služby Provozu HZZ, Údržby HZZ, případně Služby ad hoc, poskytnuté v příslušném pololetí, vztahující se ke všem HZZ, k nimž se fakturace vztahuje. Objednatel je povinen provozní deníky potvrdit nebo uvést, ve které části neodpovídají skutečnosti, a to nejdéle do 30.6. a 31.12. běžného roku. Uvede-li Objednatel ve stanovené lhůtě k těmto provozním deníkům připomínky, zahájí Smluvní strany jednání o jejich bezodkladném vyřešení. Objednatel se zavazuje potvrzení provozních deníků bez vážného důvodu neodmítnout.

5.10 Uvedl-li Objednatel své připomínky k těmto provozním deníkům, Poskytovatel není oprávněn do jejich vyřešení fakturovat cenu rozporovaného plnění dle Smlouvy, je však oprávněn provozní deníky použít jako podklad pro fakturaci v rozsahu, který nebyl Objednatelům zpochybněn. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu na cenu nerozporovaného plnění dle Smlouvy a cenu rozporovaného plnění dle Smlouvy bude oprávněn fakturovat až po jeho vzájemném

vyřešení v souladu s dohodou dosaženou v této věci s Objednatel.

5.11 Cena bude Objednatel zaplacen v souladu s platebními podmínkami stanovenými ve Smlouvě a v tomto článku VOP.

5.12 Poskytovatel je povinen ve faktuře za poskytování Služeb vždy zohlednit a výslovně uvést a vyčíslit příslušný nárok Objednatel na případné snížení ceny dle Smlouvy a v souladu s těmito VOP.

5.13 V případě, že podle Smlouvy vznikne Objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle Objednatel na částku ve výši smluvní pokuty Poskytovateli výzvu k úhradě smluvní pokuty.

5.14 Lhůta splatnosti fakturovaných částek je stanovena na třicet (30) kalendářních dnů od doručení faktury Objednateli. Poskytovatel odešle daňový doklad Objednateli nejpozději v následující pracovní den po jeho vystavení.

5.15 Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je organizační složkou státu a stav jeho účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků se Smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinění prodlení na straně Objednatel a z tohoto důvodu nelze vůči Objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji Poskytovateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury.

5.16 Veškeré faktury musí být vystaveny v souladu s § 435 občanského zákoníku a musí splňovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů účinných v době fakturace, zejména jeho § 28 odst. 2, a náležitosti požadované zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, účinných v době fakturace, zejména jeho § 11, avšak výslovně musí faktury vždy obsahovat následující údaje: označení Smluvních stran (Poskytovatel

a Objednatel) a jejich adresy, IČO, DIČ, označení Smlouvy a předmětu plnění, období, za které se fakturuje, číslo objednávky v případě Služeb ad hoc, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko vystavovatele a podpis jeho oprávněné osoby.

5.17 Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle Smlouvy a těchto VOP, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě její splatnosti Poskytovateli. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.

5.18 Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.

5.19 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že nestanoví-li Smlouva nebo tyto VOP výslovně jinak, Poskytovatel nemá v souvislosti s poskytováním Služeb na základě Smlouvy nárok na úhradu nákladů, které mu s poskytováním Služeb vznikly a rovněž nemá v této souvislosti nárok na úhradu jakéhokoliv jiného peněžitého plnění, než je cena Služeb dle Smlouvy. Náklady na dopravu a režijní náklady jsou již zahrnuty v ceně Služeb Provozu HZZ a Údržby HZZ dle Smlouvy. Objednatel neposkytuje Poskytovateli na plnění předmětu Smlouvy zálohy.

6. POJIŠTĚNÍ

6.1 Poskytovatel je povinen udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu poskytování Služeb pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě, a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, nesmí být nižší než 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) za rok. Poskytovatel je rovněž povinen na svůj náklad uzavřít veškerá

pojištění, která jsou vyžadována obecně závaznými právními předpisy v souvislosti s plněním podle Smlouvy.

6.2 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že skutečnost, zda Poskytovatel je či není povinen uzavřít podle Smlouvy pojištění určitého rizika, nemá vliv na to, kdo má nést finanční důsledky takového rizika. Pro vyloučení pochybností se dále stanoví, že takové finanční důsledky nese Poskytovatel.

6.3 Žádná ze Smluvních stran se nesmí dopustit jednání nebo opomenutí nebo umožnit jiné osobě, aby se dopustila takového jednání nebo opomenutí, jehož následkem by neměl pojistitel povinnost poskytnout pojistné plnění v celé výši či by měl Poskytovatel nebo Objednatel povinnost pojistné plnění, byť jen zčásti, vrátit.

6.4 Poskytovatel je povinen předložit Objednateli kopie všech pojistných smluv, které uzavřel na základě Smlouvy, a to do patnácti (15) pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti Objednatele o takové předložení. Poskytovatel je dále povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech pojistných událostech nastalých v souvislosti se Smlouvou.

7. VLASTNICKÁ A JINÁ UŽIVACÍ PRÁVA, ODBĚR ELEKTRICKÉ ENERGIE

7.1 Vlastníkem HZZ specifikovaného v Příloze č. 1 Smlouvy, všech jeho součástí a veškerého jeho zařízení a vybavení je Objednatel.

7.2 Poskytovatel má uzavřením Smlouvy právo přístupu k příslušnému HZZ za účelem poskytování Služeb v rozsahu, který je k řádnému poskytnutí Služeb nezbytný. Poskytovatel má rovněž právo umístit u HZZ v prostorech k tomu určených svá zařízení a jiné movité věci, které k poskytování Služeb potřebuje.

7.3 Objednateli nevzniká podle Smlouvy vlastnické právo k věcem, které Poskytovatel umístí u příslušného HZZ dle předchozího odstavce těchto VOP. Poskytovatel je povinen

tyto věci nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne ukončení účinnosti Smlouvy (nedohodnou-li se Smluvní strany jinak) odvézt na svůj náklad.

7.4 Poskytovatel není oprávněn přenechat žádný objekt HZZ, ani jeho část do užívání třetí osobě. Pokud tak učiní Objednatel, bude o tom bez zbytečného odkladu písemně informovat Poskytovatele, přičemž mu sdělí rozsah užívacích práv a kontaktní údaje na uživatele. Rozsah užívání nesmí být v rozporu s předmětem Smlouvy.

7.5 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že Smluvní stranou smluv na dodávku elektrického proudu ze sítě nízkého napětí (maloodběr) i Smluvní stranou smluv na dodávku elektrického proudu ze sítě vysokého napětí (velkoodběr) se stává Poskytovatel, přičemž cenu za spotřebu takového proudu nese a platí Poskytovatel. Výše uvedené platí, není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

7.6 Pokud je odběrné místo dle odst. 7.5 VOP ke dni účinnosti Smlouvy evidováno na Objednatele, zavazuje se Objednatel k součinnosti Poskytovateli ve věci zajištění přepisu odběrného místa na Poskytovatele. Pokud není odběrné místo ke dni účinnosti Smlouvy evidováno na Objednatele, zavazuje se Objednatel zajistit součinnost stávajícího odběratele ve věci zajištění přepisu odběrného místa na Poskytovatele. Poskytovatel se zavazuje poskytnout při přepisu nezbytnou součinnost.

7.7 Poskytovatel je povinen přistupovat k odběru elektrické energie šetrně a nezvyšovat její spotřebu nad míru nezbytně nutnou k poskytování Služeb.

7.8 Poskytovatel je povinen na písemnou žádost Objednatele předat Objednateli informace o spotřebě elektrické energie na jednotlivých odběrných místech.

8. PŘEDÁNÍ DO SPRÁVY A ZAHÁJENÍ POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

8.1 Smluvní strany provedou úkony potřebné ke zpřístupnění všech příslušných HZZ

Poskytovateli, včetně předání nezbytné dokumentace a klíčů, popř. jiných prostředků umožňujících přístup k HZZ a všem jeho součástem a veškerému jeho zařízení a vybavení Objednatel Poskytovateli tak, aby Poskytovatel mohl zahájit poskytování Služeb dle Smlouvy neprodleně. O tomto předání do správy sepišou Smluvní strany předávací protokol, jehož vzor je obsažen v Příloze č. 8 Smlouvy.

8.2 Poskytovatel bere na vědomí, že je nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne ukončení účinnosti Smlouvy (nedohodnou-li se Smluvní strany jinak) povinen Objednateli vrátit veškerou dokumentaci a všechny prostředky ke vstupu, které mu byly při předání do správy předány a v průběhu účinnosti Smlouvy měněny či obnovovány, a to včetně všech kopií a duplikátů, které z nich zhotovil či nechal zhotovit, jakož i další dokumentaci, kterou za dobu trvání Smlouvy pořídil (zejména provozní deníky, revizní zprávy apod.).

8.3 Poskytovatel je povinen zahájit poskytování Služeb neprodleně, přičemž o zahájení poskytování Služeb učiní Poskytovatel záznam v provozním deníku.

9. ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ

9.1 Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změnu předmětu Smlouvy. Žádná ze Smluvních stran však není povinna navrhouvanou změnu akceptovat.

9.2 Jakékoliv změny Služeb musí být sjednány v souladu se ZZVZ a písemně ve formě dodatku k této Smlouvě, podepsaného osobami oprávněnými zavazovat Smluvní strany, nestanoví-li Smlouva nebo tyto VOP výslovně jinak.

10. KONTROLA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

10.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je kdykoliv během účinnosti Smlouvy oprávněn kontrolovat způsob a řádnost poskytování Služeb.

10.2 Každá ze Smluvních stran jmenuje osoby, které za ni budou oprávněny komunikovat ve věcech kontroly plnění podle Smlouvy.

10.3 Poskytovatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a dále je povinen obdobně zavázat i své případné poddodavatele (v rámci plnění předmětu Smlouvy). Obdobně je Poskytovatel povinen spolupůsobit i při výkonu kontroly nakládání Objednatel s veřejnými prostředky dle Smlouvy na základě jiných veřejnoprávních předpisů či interních předpisů a vnitřních kontrolních postupů Objednatel.

10.4 Poskytovatel je povinen průběžně monitorovat způsob a řádnost poskytování Služeb, přičemž svá zjištění eviduje v provozním deníku ve smyslu těchto VOP.

11. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ A ZÁRUKY

11.1 Poskytovatel odpovídá za všechny faktické i právní vady, které mají výstupy jím poskytovaných Služeb, přičemž Objednatel je oprávněn vytknout takové vady ve lhůtě dvou (2) let ode dne poskytnutí příslušných Služeb, nebo v záruční lhůtě poskytované na Produkt nebo jinou věc dodanou v rámci poskytování Služeb, je-li na takový Produkt nebo věc poskytována záruka výrobce v trvání delším dvou (2) let.

11.2 Nebude-li Objednatel stanoven jinak, je Poskytovatel povinen zahájit odstraňování a bezplatně odstranit vady výstupů Služeb bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatel nebo poté, co sám vady zjistí, jinak může být provedeno jejich odstranění Objednatel nebo třetí osobou na náklady Poskytovatele.

11.3 Poskytovatel je povinen Objednateli bezodkladně oznámit úplné odstranění oznámené nebo zjištěné vady.

12. SANKCE

12.1 Poskytovatel je v případě porušení své povinnosti stanovené ve Smlouvě nebo

v těchto VOP povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Poskytovateli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut, a to i opakovaně za každé jednotlivé porušení povinnosti, takto:

12.1.1 při prodlení Poskytovatele s řádným provedením Služby nebo její části ve stanoveném termínu je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

12.1.2 při prodlení Poskytovatele se splněním jiného termínu, než je termín provedení Služby nebo její části uvedený v předchozím bodě, stanoveného ve Smlouvě nebo v těchto VOP, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

12.1.3 při prodlení Poskytovatele se splněním dodatečné lhůty poskytnuté Objednatelům nebo dohodnuté Smluvními stranami pro odstranění vad výstupů poskytovaných Služeb nebo jejich části, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

12.1.4 při porušení povinnosti Poskytovatele řádně vést provozní deník anebo povinnosti zaznamenávat do provozního deníku údaje ve smyslu odst. 4.5.3 těchto VOP, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý jeden případ porušení této povinnosti;

12.1.5 při porušení povinnosti Poskytovatele poskytnout Služby dle odst. 4.3 těchto VOP v nezbytném rozsahu v případě, kdy hrozí nebezpečí vzniku škody z prodlení, a to na životě, zdraví či majetku, zejména v případě havárií na HZZ, nebo v případě vzniku jiné závady vyžadující neodkladnou opravu či jiný zásah ze strany Poskytovatele, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý jeden případ porušení této povinnosti;

12.1.6 při porušení povinnosti Poskytovatele mít uzavřenou pojistnou smlouvu ve smyslu odst. 6.1 těchto VOP, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý jeden den porušení této povinnosti;

12.1.7 při porušení povinnosti Poskytovatele uvedené v odst. 4.5 těchto VOP, která není uvedena v předchozích odstavcích, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý jeden případ porušení této povinnosti.

12.2 Smluvní pokuta nebo náhrada škody dle Smlouvy, resp. dle těchto VOP, je splatná ve lhůtě čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne, kdy povinná Smluvní strana obdržela výzvu k její úhradě.

12.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.

13. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

13.1 Smluvní strany jsou povinny vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění Smlouvy.

13.2 Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající ze Smlouvy, jakož i z těchto VOP tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a se splatností jednotlivých peněžních závazků.

13.3 Poskytovatel je povinen informovat včas Objednatel o důležitých skutečnostech souvisejících s poskytováním Služeb a poučit jej o jeho oprávněných nárocích, lhůtách, v nichž je třeba je uplatňovat, jakož i o jeho povinnostech vyplývajících z právních a jiných předpisů.

13.4 Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím

oprávněných osob nebo jimi pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran.

13.5 Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují ke Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy nebo na základě těchto VOP musí být učiněna v písemné podobě a druhé Smluvní straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak. Nemá-li komunikace dle předchozí věty mít vliv na platnost a účinnost Smlouvy, připouští se též doručení prostřednictvím e-mailu na adresy oprávněných osob nebo jimi pověřených pracovníků. Poskytovatel a Objednatel mohou vzájemně komunikovat i prostřednictvím datové schránky. Tento způsob komunikace se však nevyužije zejména v případě postupu dle odst. 4.3 VOP.

13.6 Smluvní strany jsou povinny v případě změny své poštovní adresy nebo e-mailové adresy o této změně druhou Smluvní stranu informovat nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů.

14. OPRAVNĚNÉ OSOBY

14.1 Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech a ve věcech technických souvisejících s plněním dle Smlouvy (potažmo dle těchto VOP).

14.2 Oprávněné osoby jsou oprávněny jménem Smluvních stran provádět veškeré úkony v souvislosti se Smlouvou s výjimkou úkonů majících vliv na další trvání Smlouvy nebo úkonů ji měnících, které jsou vyhrazeny k provedení osobami oprávněnými zavazovat Smluvní strany, nebo jejími zplnomocněnými zástupci. Zmocnění zástupce oprávněné osoby musí být písemné s uvedením rozsahu zmocnění.

14.3 Oprávněné osoby nejsou zmocněny k jednání, jež by mělo za přímý následek změnu Smlouvy nebo jejího předmětu.

14.4 Jména oprávněných osob jsou uvedena ve Smlouvě a jejich role stanoví Smlouva nebo tyto VOP takto:

14.4.1 Oprávněná osoba ve věcech smluvních je oprávněna uzavírat dodatky ke Smlouvě.

14.4.2 Oprávněná osoba ve věcech obchodních je zejména oprávněna k podpisu objednávek Služeb ad hoc dle odst. 4.2 VOP.

14.4.3 Oprávněná osoba ve věcech technických je zejména oprávněna oznamovat závažné situace vyžadující řešení dle odst. 4.3 VOP, odsouhlasovat je, protokolárně převzít provedené Služby, provádět jejich kontrolu, odsouhlasovat provedená plnění, žádat informace a podklady ke spotřebě el. energie nebo k objektům HZZ, provádět zápis do provozního deníku, projednávat rozsah Služeb ad hoc, apod.

14.4.4 Oprávněná osoba ve věcech administrativních zejména připravuje podklady pro objednávky na Služby ad hoc, zajišťuje podpis objednávek a jejich odeslání protistraně, kontroluje správnost vystavených faktur, zajišťuje jejich reklamaci apod.

14.5 Konkrétní oprávnění oprávněných osob si smluvní strany mohou vzájemně upřesnit, nesmí však být v rozporu se Smlouvou či těmito VOP. Není vyloučeno, aby oprávněná osoba zastávala více rolí, a to zejména na straně Poskytovatele.

14.6 Smluvní strany jsou oprávněny změnit oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit ve lhůtě pěti (5) kalendářních dnů. Změna oprávněné osoby není důvodem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

15. NÁHRADA ŠKODY

15.1 Každá ze Smluvních stran je povinna nahradit způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů, Smlouvy a těchto VOP.

Poskytovatel plně odpovídá za plnění povinností dle Smlouvy a dle těchto VOP rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím poddodavatele (třetí osoby). Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

15.2 Žádná ze Smluvních stran není povinna nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé Smluvní strany. V případě, že Objednatel poskytl Poskytovateli chybné zadání a Poskytovatel s ohledem na svou povinnost poskytovat plnění s odbornou péčí mohl a měl chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty dovolávat pouze v případě, že na chybné zadání Objednatele písemně upozornil a Objednatel trval na původním zadání.

15.3 Žádná ze Smluvních stran není povinna nahradit škodu a není ani v prodlení, pokud k tomuto došlo výlučně v důsledku prodlení s plněním závazků druhé Smluvní strany nebo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost (§ 2913 odst. 2 občanského zákoníku).

15.4 Smluvní strany jsou povinny upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

15.5 Výše uvedeným není dotčeno právo Objednatele dle odst. 4.5.1 těchto VOP.

16. OCHRANA INFORMACÍ

16.1 Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků ze Smlouvy, resp. z těchto VOP:

16.1.1 si mohou vzájemně vědomě nebo opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „důvěrné informace“),

16.1.2 mohou jejich zaměstnanci a osoby v obdobném postavení získat vědomou

činností druhé Smluvní strany nebo i jejím opominutím přístup k důvěrným informacím druhé Smluvní strany.

16.2 Poskytovatel je povinen nezpřístupnit třetí osobě důvěrné informace, které při plnění Smlouvy, resp. povinností dle těchto VOP, od Objednatele získal.

16.3 Za třetí osoby se podle odst. 16.2 těchto VOP nepovažují:

16.3.1 zaměstnanci Smluvních stran a osoby v obdobném postavení,

16.3.2 orgány Smluvních stran a jejich členové,

16.3.3 poddodavatelé Poskytovatele,

za předpokladu, že se podílejí na plnění Smlouvy, důvěrné informace jsou jim zpřístupněny výhradně za tímto účelem a zpřístupnění důvěrných informací je provedeno v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění jeho účelu a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny Smluvním stranám ve Smlouvě a v těchto VOP.

16.4 Veškeré důvěrné informace předávající strany jsou chráněny a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění Smlouvy, je Poskytovatel povinen neduplikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit Smlouvu. Poskytovatel je zároveň povinen nepoužít důvěrné informace jinak než za účelem plnění Smlouvy.

16.5 Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce

a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.

16.6 Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se veškeré informace vztahující se k předmětu Smlouvy a příslušné dokumentaci považují výlučně za důvěrné informace Objednatel a Poskytovatel je povinen tyto informace chránit v souladu s touto Smlouvou.

16.7 Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na elektronických nosičích dat (médii), je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce nebo přední straně média. Absence takového upozornění však nezpůsobuje zánik povinnosti ochrany takto poskytnutých informací.

16.8 Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:

16.8.1 se staly veřejně známými, aniž by jejich zveřejněním došlo k porušení závazků přijímající smluvní strany či právních předpisů,

16.8.2 měla přijímající strana prokazatelně legálně k dispozici před uzavřením Smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi Smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,

16.8.3 jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,

16.8.4 po podpisu Smlouvy poskytne přijímající straně třetí osoba, jež není omezena v takovém nakládání s informacemi,

16.8.5 mají být zpřístupněny na základě zákona či jiného právního předpisu včetně práva EU nebo závazného rozhodnutí oprávněného orgánu veřejné moci.

16.9 Poruší-li Poskytovatel povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo z těchto VOP ohledně ochrany důvěrných informací, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé nikoliv nepodstatné porušení takové povinnosti.

16.10 Ukončení účinnosti Smlouvy z jakéhokoli důvodu se nedotkne ustanovení tohoto čl. 16 těchto VOP a jejich účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti Smlouvy.

17. ŘEŠENÍ SPORŮ

17.1 Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně neupravené Smlouvou nebo těmito VOP se řídí občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.

17.2 Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy, resp. těchto VOP, nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o jejich výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.

17.3 Nebude-li sporná záležitost vyřešena do šedesáti (60) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k smírnému vyřešení sporu zaslané kteroukoliv Smluvní stranou druhé smluvní straně, bude tento spor rozhodován s konečnou platností u příslušného obecného soudu České republiky.

18. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

18.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uvedeným ve Smlouvě.

18.2 Předčasně ukončit účinnost Smlouvy lze písemnou dohodou Smluvních stran.

18.3 Každá Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy pouze z důvodů stanovených Smlouvou nebo těmito VOP.

18.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud:

18.4.1 bylo příslušným soudem rozhodnuto o úpadku Poskytovatele nebo byl insolvenční

návrh nebo návrh na prohlášení konkursu ohledně Poskytovatele zamítnut pro nedostatek majetku; nebo

18.4.2 pravomocným rozhodnutím soudu byl Poskytovatel, vedoucí zaměstnanec nebo člen orgánu Poskytovatele anebo osoby jednající s Poskytovatelem ve shodě odsouzen za trestný čin, který spáchal v souvislosti s uzavřením či plněním Smlouvy; nebo

18.4.3 Poskytovatel uvedl v rámci zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena Smlouva, nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr Poskytovatele pro uzavření Smlouvy; nebo

18.4.4 došlo k jinému podstatnému porušení Smlouvy, resp. těchto VOP, Poskytovatelem ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, nebo pokud z chování Poskytovatele nepochybně plyne, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a na výzvu Objednatele nedá přiměřenou jistotu.

18.5 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě prodlení Objednatele se zaplacením jakékoliv splatné částky dle Smlouvy, resp. těchto VOP, po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Poskytovatel poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než patnáct (15) kalendářních dnů od doručení takovéto výzvy.

18.6 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení příslušné Smluvní straně.

18.7 Dojde-li k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, Smluvní strany postupují dle ustanovení § 2004 odst. 3 občanského zákoníku, dle něž má odstoupení

účinky pouze do budoucna. Objednatel si tedy plnění již poskytnuté Poskytovatelem na základě Smlouvy ponechá a Poskytovatel není povinen vrátit protiplnění, které od Objednatele v této souvislosti přijal.

18.8 Ukončením účinnosti Smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti Smlouvy.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

19.1 Tyto VOP se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.

19.2 Pokud vznikne rozpor mezi ustanoveními Smlouvy a těmito VOP, mají vždy přednost ustanovení Smlouvy.

19.3 Pokud by se kterékoliv ustanovení Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

19.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce Smluvních stran. Poskytovatel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit jakákoliv práva, vyplývající ze Smlouvy, resp. z těchto VOP, na třetí osobu.

CENÍK SLUŽEB PROVOZU A ÚDRŽBY

pro závlahovou stavbu COO, kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary - Přítluky 1. stavba pro rok 2026 – 2029

p.č.	Služba	Jednotka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Sazba DPH	Cena v Kč vč. DPH
1.	servis pohyblivých mechanismů	hod	770,00	161,70	931,7
2.	kontrolní prohlídky a zajištění funkčnosti a řádného stavu stavebních objektů a zařízení HZZ	hod	850,00	178,50	1028,5
3.	zajištění provozu k měření průtoků a údržba měrného profilu	hod	700,00	147,00	847
5.	vedení provozního deníku	hod	700,00	147,00	847
6.	kontrola ucpávek a provozních kapalin, vč. doplňování kapalin	hod	770,00	161,70	931,7
7.	kontrola a zajištění odběrného místa elektrické energie	hod	710,00	149,10	859,1
8.	zazimování vtokových, výpustných objektů (segmentový uzávěr)	hod	770,00	161,70	931,7
9.	zazimování technologie	hod	770,00	161,70	931,7
10.	zazimování objektů ZK	hod	770,00	161,70	931,7
11.	zprovoznění vtokových, výpustných objektů (segmentový uzávěr)	hod	770,00	161,70	931,7
12.	zprovoznění technologie	hod	770,00	161,70	931,7
13.	zprovoznění objektů ZK	hod	770,00	161,70	931,7
16.	sečení závlahového kanálu	ha	31 200,00	6 552,00	37752
17.	sečení povrchových ploch	ha	31 200,00	6 552,00	37752
18.	odstranění náletových křovin	m ²	100,00	21,00	121
19.	nátěry kovových konstrukcí	m ²	520,00	109,20	629,2

Pozn. Zadavatel informuje, že vynechání některých čísel v číselné řadě položek je záměrné a nejedná se o chybu

CENÍK SLUŽEB AD HOC

pro závlahovou stavbu COO, kanál K7 Trníček, Bulhary - Přitluky - RHPV 1. stavba pro rok 2026 – 2029

p.č.	Služba	Jednotka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Sazba DPH	Cena v Kč vč. DPH	Poznámka (Pořízení nenaceněných částí položek bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP - viz Příloha 3b).
3.	Diagnostika závady čerpadla v čerpací jímce	ks	15 000,00	3 150,00	18 150,00	
4.	Pronájem čerpadla	den	700,00	147,00	847,00	
5.	Sečení ve vegetačním období mimo pravidelně prováděné provozní a údržbové činnosti, v rovině nebo svahu do sklonu 1 : 2	m ²	4,00	0,84	4,84	
6.	Odstranění náletových křovin mimo pravidelně prováděné provozní a údržbové činnosti	m ²	100,00	21,00	121,00	
7.	Zpracování dřevní hmoty (spadlé stromy, větve)	hod	900,00	189,00	1 089,00	
8.	Ekologická likvidace neupotřebitelné dřevní hmoty	m ²	30,00	6,30	36,30	
9.	Nátěry kovových konstrukcí v rámci oprav	m ²	500,00	105,00	605,00	Součástí jednotkové ceny položky není cena barev a ředidel, jejichž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.
10.	Jiné mimořádné zemní práce související s provozem HZZ a ostatních objektů-otevřené	m ³	2 000,00	420,00	2 420,00	
11.	Jiné mimořádné zemní práce související s provozem HZZ a ostatních objektů-uzavřené	m ³	5 000,00	1 050,00	6 050,00	
13.	Oprava opevnění koryta - kamenná dlažba	m ²	3 500,00	735,00	4 235,00	Součástí jednotkové ceny položky není cena kamene a cementové malty, poplatek za uložení suti na skládce, bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.
15.	Zámečnické práce	hod	570,00	119,70	689,70	Součástí jednotkové ceny položky není cena železářského materiálu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.
16.	Zednické práce	hod	470,00	98,70	568,70	Součástí jednotkové ceny položky není cena stavebního materiálu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.
17.	Električářské práce	hod	630,00	132,30	762,30	Součástí jednotkové ceny položky není cena nového elektromateriálu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.
18.	Klempířské práce	hod	570,00	119,70	689,70	Součástí jednotkové ceny položky není cena nových klempířských výrobků, jejichž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.
20.	Truhlářské práce	hod	500,00	105,00	605,00	Součástí jednotkové ceny položky není cena dřevěného materiálu, jejíž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.
21.	Svářečské práce	hod	600,00	126,00	726,00	Součástí jednotkové ceny položky není cena svářečského materiálu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.
22.	Nekvalifikované, výše neuvedené pomocné a údržbářské práce	hod	400,00	84,00	484,00	
23.	Poskytnutí součinnosti objednateli nebo jím určeným třetím osobám nad rámec součinnosti poskytované v rámci služeb Provozu HZZ	hod	680,00	142,80	822,80	
24.	Silniční doprava nákladu vozidlem do 3,5 t	km	25,00	5,25	30,25	cena nezahrnuje hodinovou sazbu řidiče a přepravovaných osob
25.	Silniční doprava nákladu vozidlem nad 3,5 t	km	35,00	7,35	42,35	cena nezahrnuje hodinovou sazbu řidiče a přepravovaných osob
26.	Pronájem manipulační techniky	hod	2 000,00	420,00	2 420,00	
27.	Pronájem elektrocentrály 4-6 kVA	den	2 000,00	420,00	2 420,00	
28.	Pronájem výkonného čerpadla - 20 l/s se spalovacím motorem	den	1 000,00	210,00	1 210,00	

Pozn. Zadavatel informuje, že vynechání některých čísel v číselné řadě položek je záměrné a nejedná se o chybu

Název: **COO, kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary - Přítluky**
 Katastrální území: **Nové Mlýny, Zaječí, Přítluky, Rakvice**
 Pracoviště SPÚ: **QVHS Brno**

ID: 5020000071-11201000, 5020000072-11201000, 5020000073-1201000, 5020000074-11201000, 5020000075-11201000, 5020000076-11201000, 5020000120-11201000, 5020000121-11201000, 5020000122-11201000, 5020000123-11201000, 5020000124-11201000,

Období 01.01. - 30.06.2026[illegible]**Období 01.07. - 31.12.2026**[illegible]

Rozpis činností služeb provozu a údržby staveb k závlaze pozemků

Název: **COO, kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary - Přitluky**
 Katastrální území: Nové Mlýny, Zaječí, Přitluky, Rakvice
 Pracoviště SPÚ: OVHS Brno
 ID: 5020000071-11201000, 5020000072-11201000, 5020000073-1201000, 5020000074-11201000, 5020000075-11201000, 5020000076-11201000, 50200000120-11201000, 5020000121-11201000, 5020000122-11201000, 5020000123-11201000, 5020000124-11201000

Období 01.01. - 30.06.2027[illegible]**Období 01.07. - 31.12.2027**[illegible]

Rozpis činností služeb provozu a údržby staveb k závlaze pozemků

Název: **COO, kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary - Přitluky**
Katastrální území: Nové Mlýny, Zaječí, Přitluky, Rakvice
Pracoviště SPÚ: OVHS Brno
ID: 5020000071-11201000, 5020000072-11201000, 5020000073-1201000, 5020000074-11201000, 5020000075-11201000, 5020000076-11201000, 5020000120-11201000, 5020000121-11201000, 5020000122-11201000, 5020000123-11201000, 5020000124-11201000

Období 01.01. - 30.06.2028[illegible]**Období 01.07. - 31.12.2028**[illegible]

Rozpis činností služeb provozu a údržby staveb k závlaze pozemků

Název: **COO, kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary - Přitluky**
 Katastrální území: Nové Mlýny, Zaječí, Přitluky, Rakvice
 Pracoviště SPÚ: OVHS Brno

ID: 5020000071-11201000, 5020000072-11201000, 5020000073-1201000, 5020000074-11201000, 5020000075-11201000, 5020000076-11201000, 5020000120-11201000, 5020000121-11201000, 5020000122-11201000, 5020000123-11201000, 5020000124-11201000

Období 01.01. - 30.06.2029[illegible]**Období 01.07. - 31.12.2029**[illegible]

Souhrn rozpisu činností služeb provozu a údržby pro závlahovou stavbu COO, kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary-Přítluky 1. stavba r. 2026 - 2029

[illegible]

Příloha č. 8
PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předávající

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

jejímž jménem jedná: Ing. František Pavlík, Ph.D., ředitel Sekce krajinotvorby

zastoupen při předání: Bc. Miroslavem Říčařem

(dále jen „Předávající“)

za účasti

VEČEŘA-MELIORACE, v.o.s.

se sídlem: 696 34 Žarošice 208

IČO: 47905913

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 5063

zastoupená Janem Večeřou, společníkem

Zastoupen při převzetí: Jan Večeřa

(dále jen „Bývalý poskytovatel služeb“)

a

Přebírající

VEČEŘA-MELIORACE, v.o.s.

se sídlem: 696 34 Žarošice 208

IČO: 47905913

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 5063

zastoupená Janem Večeřou, společníkem

Zastoupen při převzetí: Jan Večeřa

(dále jen „Přebírající“)

Datum předání HZZ k zahájení poskytování služeb provozu a údržby staveb HZZ:

(při vícedenním přebírání většího počtu objektů od jednoho Bývalého poskytovatele služeb uvést datum ve formě od-do)

Stavby HZZ: „COO, kanál K7 Trníček, RHPV Bulhary - Přítluky

objekty a zařízení staveb	ID	Délka/ vodní plocha	pozn.
COO Nové Mlýny	5020000120-11201000		odběrné místo elektřiny v elektrárně PM

Trníček I. stavba krytý kanál	5020000121-11201000	3,140 km	K 7 DN 1400 a DN 700 trubní kanál DN 500 k ČSP 10, délka 115 m
Trníček – katodová ochrana	5020000122-11201000		krytý kanál
Trníček – segmentový uzávěr	5020000123-11201000		Výtokový objekt ČSP 9
Trníček II. stavba otevřený kanál	5020000124-11201000	3,682 km	travní drn
RHPV Bulhary – Přítluky kanál A	5020000071-11201000	2,678 km	0,930 km trubní kanál ocelový podzemní vodojem
RHPV Bulhary – Přítluky kanál B	5020000072-11201000	1,433 km	0,672 km trubní kanál
RHPV Bulhary – Přítluky kanál C	5020000073-11201000	1,420 km	0,500 km trubní kanál
RHPV Bulhary – Přítluky kanál D	5020000074-11201000	3,150 km	
RHPV Bulhary – Přítluky kanál E	5020000075-11201000	1,450 km	
RHPV Bulhary – Přítluky kanál T	5020000076-11201000	1,797 km	DN 800

Prohlášení:

Předávající za účasti Bývalého poskytovatele služeb předal a Přebírající převzal v souladu se Smlouvou o poskytování služeb provozu a údržby staveb HZZ, kterou mezi sebou Předávající a Přebírající uzavřeli dne 2025 (dále jen „Smlouva“) na výše uvedené stavby HZZ, včetně všech k nim náležejících objektů, součástí a veškerému jejich zařízení a vybavení.

Bývalý poskytovatel služeb tímto stvrzuje, že předal veškeré nezbytné dokumentace, klíče, popř. jiné prostředky umožňující přístup k předávaným stavbám HZZ a všem jejich součástem a veškerému jejich zařízení a vybavení.

Přebírající prohlašuje, že mu výše uvedené stavby HZZ včetně všech k nim náležejících objektů byly zpřístupněny a že převzal od Předávajícího nezbytné dokumentace, klíče, popř. jiné prostředky a informace potřebné k poskytování služeb provozu a údržby staveb HZZ dle Smlouvy.

Přebírající prohlašuje, že se seznámil s technickým stavem staveb HZZ, jakož i k nim náležejícím objektům a zařízením a převzal je ve stavu způsobilém k řádnému užívání a bez vad, s výjimkou závad popsanych v příloze tohoto protokolu.

Přílohy

Příloha č. 1 – Seznam zjištěných závad

(každý protokol vč. příloh bude vyhotoven 3x, pro každý subjekt – účastníka předání a převzetí))

V _____ dne _____ (u vícedenního protokolu uvést datum posledního dne)

<i>PODPIS</i>	<i>PODPIS</i>	<i>PODPIS</i>
.....		
Státní pozemkový úřad Předávající Bc. Miroslav Říčař	VEČEŘA-MELIORACE, v.o.s. Bývalý poskytovatel služeb Jan Večeřa	VEČEŘA-MELIORACE, v.o.s. Přebírající Jan Večeřa

Příloha č. 9

Kategorie drobného spotřebního materiálu (demonstrativní výčet) pro činnosti dle Přílohy 3a Specifikace služeb provozu a údržby:

- tmely (stavební, silikonový, sklenářský, apod.)
- barva (drobné vysprávký)
- ředidlo
- odstraňovač nátěrů, odrezovač
- drobné spojovací materiály, objímky apod.
- náhradní matice (šrouby), podložky
- těsnění
- výstražné tabulky a nálepky
- žárovky, zářivky
- silikony
- sádra, omítka, malta, beton, písek (drobné vysprávký)
- drobný dřevěný materiál (desky, trámky, klíny)
- drobný kovový materiál (hřeby, vruty, drát apod.)