

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JmK
Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JmK

V technických záležitostech zastoupená:
Ing. Jiřím Kramplem, vedoucím Pobočky Vyškov

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 724 913 207 – Ing. Krampel
E-mail: vyskov.pk@spucr.cz
ID datové schránky: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(„Objednatel“)

a

(2) společnost právnických osob, kterou tvoří:

Horageo s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Obůrka 315, 678 01 Blansko, IČO: 05949416, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 99118.
Zastoupená: Ing. Janem Raškou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janem Raškou
V technických záležitostech zastoupená: xxx
Vedoucí týmu: xxx
Zástupce vedoucího týmu: xxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx
E-mail: xxx
ID datové schránky: 69jg7xi
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2701202958/2010
DIČ: CZ05949416

a

Geocart CZ spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Purkyňova 653/143, 612 00 Brno, IČO: 25567179, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2989.
Zastoupená: Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech zastoupená: Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem
V technických záležitostech zastoupená: xxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx
 E-mail: xxx
 ID datové schránky: 3v2d84r
 DIČ: CZ25567179

Právnícké osoby jsou zastoupeny na základě smlouvy o sdružení pro podání společné nabídky na zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Milešovice“ ze dne 23.9.2024 (je uložena u dokumentace veřejné zakázky):	Ing. Janem Raškou, jednatelům Horageo s.r.o.
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška, jednatel Horageo s.r.o.
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	xxx
Výhradní korespondenční adresa:	Horageo s.r.o., Obůrka 315, 678 01 Blansko
Výhradní datová schránka:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxx

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Milešovice**

Tímto dodatkem se v souladu s čl. 20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ, odst. 20.2 smlouvy o dílo ze dne 24.10.2024 upravují následující ujednání:

I.

Vzhledem k personálním změnám je osobou zastupující Zhotovitele za společnost Geocart CZ spol. s r.o. a současně osobou oprávněnou jednat ve smluvních i technických záležitostech Bc. Ondřej Hrdlička, jednatel společnosti.

II.

6.2 Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ – počty Mj se mění následovně:

dílčí části

6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

počet MJ (**100bm**) se zvyšuje ze 74 na **79**

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12)

počet MJ (**100bm**) se zvyšuje z 31 na **33**

6.2.7 Rozbor současného stavu

počet MJ (**ha**) se snižuje z 563 na **560**

6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

počet MJ (**ha**) se snižuje z 563 na **560**

6.3 Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ – počty Mj se mění následovně:

dílčí části

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")

počet MJ (**ha**) se snižuje z 561 na **559**

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona

počet MJ (**ha**) se snižuje z 561 na **559**

6.4 Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ – počty Mj se mění následovně:
počet MJ (ha) se snižuje z 563 na **560**

Důvodem změn počtu MJ je skutečnost zjištěná měřením přímo v terénu při zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ. Jedná se o položky, u kterých nebylo možné předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanovil v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

III.

Celková cena díla se vzhledem ke změnám uvedeným v čl. II tohoto Dodatku **navyšuje o 16.600,00 Kč bez DPH**, tedy o 20.086,00 Kč včetně DPH. Tato změna hodnoty závazku je v souladu s ust. §222 odst.4 zák.č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Tabulka v čl. 3 CENA DÍLA, odst. 3.1 Smlouvy se mění následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 271 600,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 854 975,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	252 000,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	3 378 575,00 Kč
DPH 21 %	709 500,75 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	4 088 075,75 Kč

IV.

Ve smyslu výše popsaných změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností.

V.

Ostatní ujednání smlouvy, ve znění předešlých dodatků, zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Příloha: Položkový výkaz činností

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Místo: Brno
Datum: 20.11.2025

Horageo s.r.o.
Místo: Blansko
Datum: 19.11.2025

„elektronicky podepsáno“
Ing. Pavel Zajíček
ředitel KPÚ pro JmK

„elektronicky podepsáno“
Ing. Jan Raška
jednatel

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

Položkový výkaz činnosti – příloha ke smlouvě ve znění dodatku č. 2 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Milešovice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	5 000,00	40 000,00	02/2025
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	8 000,00	0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	533	700,00	373 100,00	06/2025
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	30	1 000,00	30 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	79	3 500,00	276 500,00	11/2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	33	4 000,00	132 000,00	11/2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	560	300,00	168 000,00	02/2026
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	560	450,00	252 000,00	04/2026
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 271 600,00	04/2026
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	559	1 000,00	559 000,00	01/2027
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	60	1 000,00	60 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	70	1 000,00	70 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	20	2 000,00	40 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	100 000,00	100 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 000,00	7 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 000,00	4 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 500,00	1 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	559	1 650,00	922 350,00	01/2028
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	30 000,00	60 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	10 500,00	10 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	11 550,00	11 550,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	6 600,00	6 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 475,00	2 475,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 854 975,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	560	450,00	252 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					252 000,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 271 600,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 854 975,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				252 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 378 575,00	
DPH 21 % v Kč					709 500,75	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 088 075,75	