

VÝZVA K ÚČASTI NA PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACI K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA PODPORU SW NOVÝ AGENDOVÝ INFORMAČNÍ SYSTÉM

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Zastoupený:	Ing. Svatavou Maradovou, MBA, ústřední ředitelkou
Kontaktní osoba	Ing. Karolína Francánová, Odbor veřejných zakázek, odbor.zakazky@spu.gov.cz
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	Veřejné zakázky - E-ZAK SPÚ
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 418490/2025 /SZ SPU 418490/2025
UID dokumentu:	spuess98042b20

Státní pozemkový úřad (dále také „SPÚ“) tímto vyzývá potenciální dodavatele k účasti na předběžné tržní konzultaci (dále také „PTK“), která bude probíhat v průběhu měsíce října 2025.

1. ÚVOD

Česká republika – Státní pozemkový úřad (dále také „SPÚ“) se jako zadavatel rozhodl využít institutu PTK dle ust. § 33 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), jako nástroje ke komunikaci s dodavateli, a to za účelem zjištění relevantních a objektivních informací o možnostech trhu.

Cílem PTK je:

- 1) seznámit potencionální dodavatele s potřebou zajištění podpory a rozvoje sw NAIS v návaznosti na končící smlouvu,
- 2) zjistit cenové nabídky, s rozlišením paušální části ceny (maintenance, technická podpora) a ceny za ad-hoc služby,
- 3) připravit realistické zadávací podmínky vč. řádného definování a ověření specifikace předmětu plnění tak, aby nejlépe vyhovoval potřebám zadavatele a současně možnostem trhu.
- 4) je stanovit zadávací podmínky veřejné zakázky tak, aby byly smysluplné, přiměřené, aby byla nalezena rovnováha ve vztahu k ostatním zásadám či principu 3E, tzn. hospodárnosti, efektivitě a účelnosti

Zadavatel prosí dodavatele o účast v PTK, a to zodpovězením dotazů uvedených v článku 4 této výzvy. Zároveň může dodavatel uvést další informace, návrhy a podněty, které jsou z pohledu dodavatele relevantní pro přípravu veřejné zakázky. Výsledek PTK pak bude podkladem pro zpracování do zadávacích podmínek.

Za účast na předběžné tržní konzultaci nenáleží dodavatelům žádné kompenzace jejich případných nákladů. Předběžná tržní konzultace bude vedena tak, aby to nenarušilo hospodářskou soutěž ani zásady zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 zákona.

S ohledem na § 211, odst. 1 zákona bude PTK probíhat písemnou formou prostřednictvím on-line formuláře, ve kterém jsou obsaženy otázky uvedené v čl. 3 této výzvy:

Odkaz na on-line formulář, který prosím vyplňte ve lhůtě do 20. 10. 2025:

https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=bp8pcSKWHEy4KFT_SFfn29-HO-AkqPVJnCUgkDCYHtRUNEs1TUFD0U5aU1JSWIiKOEZRRFpSUDIOOC4u

Průběh a výsledek PTK bude zaznamenán v samostatné zprávě, která bude uveřejněna na profilu zadavatele SPÚ na webové adrese:

[Veřejné zakázky - E-ZAK SPÚ](#)

Zadavatel si v rámci této PTK vyhrazuje právo osobního nebo on-line jednání (prostřednictvím aplikace Microsoft Teams) s některými zástupci dodavatelů. V tomto případě bude zadavatel postupovat v souladu s § 211 odst. 3 zákona.

POPIS POŽADOVANÉHO STAVU

SPÚ je správním úřadem s celostátní působností, pro zajištění procesů souvisejících s agendou správy pozemků a dalších agend používá software NAIS, má smluvně zajištěnou systémovou podporu, technickou podporu a úpravy funkcionalit.

SPÚ požaduje zajištění systémové podpory, technické podpory a rozvoje sw NAIS na další navazující pětileté období, tj. od 1.12.2026 do 30.11.2031

2. FORMA A PRŮBĚH PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE

Účast na PTK je otevřená a účastnit se jí mohou zejména všichni potenciální zájemci o veřejné zakázky, jejichž předmětem je poskytování služeb systémové a technické podpory a rozvoje sw NAIS v prostředí SPÚ.

SPÚ v rámci zvýšení informovanosti o zahájení PTK uveřejnil informaci ve Věstníku veřejných zakázek, na profilu zadavatele E-ZAK a rovněž uveřejnil informaci na webových stránkách úřadu. Zadavatel současně adresně oslovil několik konkrétních dodavatelů (viz bod 3).

PTK bude vedena ve dvou fázích:

První fáze bude probíhat dotazníkovou formou, kde zájemci odpoví na obecné dotazy zadavatele, a to ve lhůtě do 20. 10. 2025.

Odkaz na on-line formulář https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=bp8pcSKWHEy4KFT_SFfn29-HO-AkqPVJnCUgkDCYHtRUNEs1TUFD0U5aU1JSWIiKOEZRRFpSUDIOOC4u, který prosím vyplňte ve lhůtě do

Druhá fáze bude probíhat formou individuálních pohovorů, z jednání bude pořizován audiozáznam, který bude sloužit pouze pro potřeby zadavatele. Výsledek PTK bude shrnut v zápisu, který bude uveřejněn na profilu zadavatele SPÚ.

V rámci PTK bude zadavatel s dodavateli konzultovat zejména návrhy na možná řešení a detaily jednotlivých oblastí možných řešení.

Dovolujeme si dodavatele požádat, aby se pohovoru účastnily osoby znalé technických a bezpečnostních parametrů nabízeného řešení. Pohovory budou vedeny s každým účastníkem po předchozí domluvě individuálně osobně v sídle SPÚ, případně online.

Zájemci se mohou registrovat na e-mailové adrese: eva.podzimkova@spu.gov.cz

Termín registrace: **20. 10. 2025**

V registraci zájemci uvedou:

- 1) název a IČO dodavatele,
- 2) jména osob, které se budou PTK účastnit (lze dodatečně změnit či upřesnit),
- 3) do předmětu e-mailu uvedou „PTK – podpora NAIS SPÚ“.

Každý zaregistrovaný dodavatel obdrží pozvánku na konkrétní den a hodinu, a to po předchozí domluvě.

3. OSLOVENÍ DODAVATELÉ

Zadavatel dne 13. 10. 2025 adresně upozornil na zahájení PTK níže uvedené dodavatele:

1. Asseco Central Europe, a.s. ČR, IČO: 27074358, Budějovická 778/3, Praha 4 Michle 140 00
2. d2B s.r.o., Slovensko, IČO: 46356037, Prešovská 61, Bratislava, 821 02
3. CORA GEO, s.r.o., Slovensko, IČO: 31612989, A. Kmeť'a 5397/23, Martin, 036 01

4. TÉMATA PTK

V rámci PTK bychom chtěli poprosit potenciální dodavatele o zodpovězení následujících dotazů:

1. Jaké zkušenosti máte s platformou SAMO – prosíme uvést podobné projekty. Uveďte objednatele (název, IČO, kontaktní osoba - email nebo telefon), popis projektu, rozsah a doba plnění.
2. Jste schopni poskytnout plnění dle požadované specifikace?
3. V případě, že jste v předchozí odpovědi zaškrtnuli ANO, uveďte jakým způsobem zajistíte dostupnost podpory, reakční doby, tým a zázemí, případně technologie, které použijete.
4. Za jakou cenu jste schopni poskytnout plnění? Rozdělte celkovou částku na cenu za maintenance a technickou podporu a cenu za ad-hoc služby. Ceny musí být pevné po celou dobu trvání smlouvy (5let).
5. Uveďte počet pracovníků v realizačním týmu a jejich role.
6. Mají členové týmu certifikaci na platformu SAMO?
7. Jsou pro účastníka akceptovatelné a proveditelné podmínky pro logování celého systému a modulů dle stávající smlouvy, a to včetně případného předávání logů do centrálního úložiště logů?
8. Jaké jsou možnosti a zkušenosti účastníka ohledně mobilních aplikací a zabezpečení jejich přístupu k datům či prostředí objednatele - Intune, MS Podnikové aplikace, MS Azure proxy apod.?

Výše uvedené otázky jsou obsaženy v on-line formuláři – viz čl. 1 této výzvy.

5. ZÁVĚR

Zadavatel předem děkuje dodavatelům za účast. Zadavatel věří, že PTK povede k takovému nastavení zadávacích podmínek veřejné zakázky, které budou vyhovovat jak zadavateli, tak i relevantním dodavatelům. Případné další informace o formě a průběhu PTK i další související dokumenty budou uveřejňovány na profilu zadavatele na adrese:

https://zakazky.spucr.cz/contract_display_51649.html

a budou o nich informováni všichni dodavatelé, kteří projeví zájem účastnit se PTK.

Příloha č. 1 – Popis SW NAIS

V Praze, dne dle el. podpisu

„Elektronicky podepsáno“

Mgr. Pavel Škeřík

ředitel Sekce provozních činností