DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY (PRV)

**č. 784-2025-505207**

**(dále jen „Dodatek“)**

**uzavřený**

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**SMLUVNÍ STRANY**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj**

**Adresa: Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice**

zastoupený: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj

ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.,

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. David Mišík,

vedoucí Pobočky Tábor

Tel.: + 420 724 179 204

E-mail: tabor.pk@spu.gov.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

**Zhotovitel:**

**STRABAG SIS a.s.**

**Sídlo:**  Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

zastoupený: xxxxx, technickým vedoucím provozní jednotky na základě plné moci

xxxxx, ekonomickou vedoucí provozní jednotky na základě plné moci

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID DS: 5k5equ5

v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx, stavbyvedoucí

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 801200379/0800

IČO: 45359041

DIČ: CZ45359041 je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 24650.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Čl. I. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 15.08.2025 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby (PRV) (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem **„Komunikace C1b v k.ú. Chotěmice“**, a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a Dodatku č. 1.

**Čl. II. Předmět a účel Dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku je změna osoby oprávněné jednat v technických záležitostech na základě souhlasu Objednatele ze dne 04.09.2025, a to z Vladimíra Jakeše na Josefa Šabarta.
2. V průběhu realizace výše uvedené stavby bylo zjištěno, že inženýrské sítě jsou uloženy v nestandardní hloubce (cca. 0,5 – 0,6 m) pod povrchem. Zhotovitel dne 10.09.2025 podal Objednateli podnět, ve kterém navrhnul v úseku 0,000–0,255 km využít stávající úroveň cesty jako pláň. Na základě tohoto podnětu byly dne 11.09.2025 provedeny statické zátěžové zkoušky, jejichž výsledky potvrzují proveditelnost navrhované změny.

Na kontrolním dni dne 18.09.2025 bylo poté dohodnuto, že ve staničení 0,000 km bude provedeno pozvolné napojení v délce 6 m na stávající vozovku, a že ve staničení 0,255 – 0,280 km bude nutné doplnit vzniklý rozdíl výšek štěrkodrtí k plynulému napojení.

Na kontrolním dni dne 18.09.2025 bylo dále dohodnuto, že drenáž ve staničení 0,255 – 0,404 km bude provedena pod úrovní parapláně. Nebude provedena ve výšce pláně dle PD, protože není žádoucí, aby voda prosakovala do sanované vrstvy.

1. Z výše uvedených důvodů došlo u účelové komunikace C1b ke změnám počtu měrných jednotek u položek tak, jak je uvedeno v Příloze č. 1 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – vícepráce, méněpráce.

Tyto změny zahrnují:

* **méněpráce** spočívají v upuštění od realizace sanace podloží pojivem v celém úseku km 0,020–0,255. Dojde zde ke snížení konstrukčních vrstev, realizována bude pouze jedna konstrukční vrstva ŠDa 0/63 (tl. 150 mm) a následně asfaltobetonové vrstvy dle PD.
* **vícepráce** v důsledku rozšíření stávající vozovky v úseku 0,020 – 0,255 km, které zahrnují sanaci podloží kamenivem frakce 0/63. Projekt zde původně navrhoval sanaci podloží pojivem v šíři celé komunikace, což je (vzhledem k zachování stávající konstrukce) v pruzích 1,5 m a 0,5 m technicky špatně proveditelné.
* **vícepráce** týkající se výhybny ve staničení 0,066 – 0,098 km, kde na základě statických zátěžových zkoušek ze dne 22.09.2025, jejichž výsledky nesplnily normované hodnoty, bylo dohodnuto provedení sanace podloží ve dvou vrstvách, a to lomovým kamenem neupraveným, třídy I záhozovým do 200 kg a štěrkodrtí 0/63.
* **méněpráce** vyplývající ze zkrácení (nerealizace části) palisády v úseku 0,122 – 0,153 km. Vzhledem k navýšení komunikace cca o 30 cm by zde došlo k překrytí části navrhované palisády vrstvami komunikace.
* **vícepráce a méněpráce** – ve zbývající části palisády bylo dohodnuto použití palisád o délce 800 mm oproti původním palisádám o délce 1000 mm, 1200 mm a 1500 mm.
* **vícepráce** za doplnění výškového rozdílu štěrkodrtí ve staničení 0,255 – 0,280 km
* **méněpráce –** na základě odběru vzorků zemin a následného vyhodnocení výsledků laboratorních zkoušek byl vyhotoven Návrh stabilizace zemin aktivní zóny, dle kterého bylo optimalizováno množství přidaného pojiva. Původně navržený podíl 5 % byl upraven na 4 %.
* **vícepráce** za prohloubení drenáže ve staničení 0,255 – 0,404 km.

Hodnota víceprací dle této změny činí 482 910,97 Kč bez DPH. Hodnota méněprací dle této změny činí 643 067,09 Kč bez DPH.

V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací použily ceny uvedené v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je součástí Smlouvy. Vzhledem k tomu, že položka č. 58344197 štěrkodrť 0/63 nebyla obsažena v původním Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (který je přílohou Smlouvy) a vznikla jako nová, byl v tomto případě aplikován odst. 7 článku XVIII Smlouvy.

1. Všechny změny jsou písemně odsouhlasené technickým dozorem stavebníka i autorským dozorem.

**Na základě tohoto Dodatku se celková cena díla bez DPH snižuje o 160 156,12 Kč.**

Celková cena za provedení díla dle Smlouvy o dílo na zhotovení stavby (PRV) činí po všech změnách (vícepráce, méněpráce) v tomto Dodatku **6 770 083,64 Kč bez DPH.**

1. Tímto dodatkem dále dochází k podrobnějšímu rozepsání harmonogramu postupu prací.

Aktualizovaný závazný harmonogram postupu prací je Přílohou č. 2 tohoto Dodatku.

**Článek III.**

**Rozsah a specifikace změn Smlouvy**

1. Vzhledem ke skutečnostem, uvedeným v Čl. II. tohoto Dodatku, se mění celková cena za provedení díla v Čl. III odst. 4. Smlouvy, a to takto:

**Celková cena za provedení díla:**

bez DPH činí **6 770 083,64 Kč**

DPH 21 % činí 1 421 717,56 Kč

**Celková cena za provedení díla vč. DPH činí** **8 191 801,20 Kč**

**Článek IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, Dodatku č. 1 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – vícepráce, méněpráce

Příloha č. 2 – Aktualizovaný závazný harmonogram postupu prací

**Za Objednatele: Za Zhotovitele:**

Místo: České Budějovice Místo: Soběslav

Datum: 2.10.2025 Datum: 2.10.2025

*“elektronicky podepsáno” “elektronicky podepsáno”*

…………………………………… …………………………………………………….

**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc. xxxxx xxxxx**

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj technický vedoucí PJ ekonomická vedoucí PJ

Státní pozemkový úřad na základě plné moci na základě plné moci

STRABAG SIS a.s.

Za správnost:

*„elektronicky podepsáno“*

.........................................

Ing. Jarmila Najmanová

KPÚ pro Jihočeský kraj

Státní pozemkový úřad