

## DODATEK Č. 8

### KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 1344-2021-523101

na zhotovení návrhu **komplexních pozemkových úprav v k. ú. Molenburk**, uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

V technických záležitostech zastoupená: JUDr. Ivanou Antlovou, vedoucí pobočky Blansko

Ing. Zdeňkem Dingem, odborným radou pobočky Blansko

**Kontaktní údaje:**

Telefon: +420 727 956 796

E-mail: blansko.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„**Objednatel**“)

a

(2) Společnost právnických osob, kterou tvoří:

**DWK GEO spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Brno, Nám. Karla IV 5/5, PSČ 628 00, IČO 26943646, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47180

Zastoupená: Ing. Karlem Doležalem, jednatelem společnosti DWK GEO spol. s r.o.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: jednatelem Ing. Karlem Doležalem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Telefon: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: rbu2m5k

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s., pobočka Brno

Číslo účtu: 192940039/0300

DIČ: CZ26943646

a

**AGERIS s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Brno, Jeřábkova 1845/5, PSČ 602 00, **IČO 25576992**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: Ing. Ivo Podrackým, jednatelem společnosti AGERIS s. r.o.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Telefon: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: zr6jqnz

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s., pobočka Brno

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ25576992

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a zhotovitel dále jako „**smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**smluvní strana**“)

Tímto dodatkem se v souladu s čl. 20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ, odst. 20.2 smlouvy o dílo ze dne 6. 10. 2021 upravuje následující ujednání:

### Hlavní celek **6.3 Návrhové práce**

dílčí část

**6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků** k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona **Termín** do 30. 9 .2025 se mění **do 30.3.2026** s tím, že dřívější termín plnění je možný.

Důvodem pro změnu termínu je skutečnost, že zhotovitel požádal dopisem ze dne 24. září 2025 o posun termínu dokončení a předání dílčí části díla 6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Svoji žádost odůvodnil tím, že při jednání s vlastníky rozsáhlejšího zemědělského majetku (výměra řešeného území činí 30,4 %), zjistil, že přes opakované jednání nedošlo k uzavření dohody o umístění nově navrhovaných pozemků. Uvedení vlastníci požadují co možná největší scelení pozemků za účelem zemědělského hospodaření. Pro smysluplnost a účelnost zpracování návrhu nového uspořádání pozemků je dohoda mezi většinovými vlastníky žádoucí.

Objednatel uznal důvody zhotovitele za opodstatněné a s posunutím termínu dokončení a předání výše uvedeného fakturačního celku souhlasí.

**Mění se a nově zní příloha č. 1 Položkový výkaz činností** ke smlouvě o dílo. Úplné nové znění přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Ostatní ujednání smlouvy a jejích dodatků se nemění a nadále zůstávají v platnosti.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

**Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.**

#### **Příloha**

Položkový výkaz činností

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Brno

Datum: 29. 9. 2025

**DWK GEO spol. s r.o.**

Místo: Brno

Datum: 29. 9. 2025

„elektronicky podepsáno“

„elektronicky podepsáno“

---

Ing. Pavel Zajíček  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

---

Ing. Karel Doležal  
jednatel společnosti DWK GEO spol. s r.o.  
příkazník společnosti

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chválová

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 8 SoD - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Molenburk

Hlavní celek / dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení	
<b>6.2</b>	<b>Přípravné práce</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	600,00	1 800,00	31.03.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	1 000,00	4 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	242	920,00	222 640,00	31.10.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	7	1 200,00	8 400,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	97	1 460,00	141 620,00	31.05.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	2 500,00	0,00	31.01.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	33	1 100,00	36 300,00	31.10.2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	249	350,00	87 150,00	30.11.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	256	470,00	120 320,00	28.02.2024
<b>"Přípravné práce" celkem bez DPH v Kč</b>				<b>622 230,00</b>	<b>28.02.2024</b>	
<b>6.3</b>	<b>Návrhové práce</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	256	1 000,00	256 000,00	
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1. dle i) a) smlouvy	ha	33	1 090,00	35 970,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i) b) smlouvy	100 bm	99	1 250,00	123 750,00	30.09.2024
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i) b) smlouvy	100 bm	0	1 500,00	0,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) dle čl. 6.3.1. dle i) c) smlouvy	ks	2	35 000,00	70 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h)i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 000	7 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h)ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 000	4 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h)iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 500	1 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	256	900	230 400,00	<b>30.03.2026</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	4 500	9 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	15	4 000,00	60 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	5 000,00	5 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 200,00	3 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 100,00	1 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>"Návrhové práce" celkem bez DPH v Kč</b>				<b>806 920,00</b>		
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 "Mapové dílo"</b>	ha	256	570,00	145 920,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>"Mapové dílo celkem bez DPH v Kč</b>				<b>145 920,00</b>		

Rekapitulace ceny díla		
Hlavní celek		Cena
6.2	Přípravné práce (v Kč bez DPH)	622 230,00
6.3	Návrhové práce (v Kč bez DPH)	806 920,00
6.4	Mapové dílo (v Kč bez DPH)	145 920,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>		<b>1 575 070,00</b>
DPH 21% v Kč		330 764,70
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>		<b>1 905 834,70</b>

