Dodatek č. 7

ke smlouvě o dílo č. 52/2017-537100 ze dne 4.12.2017 („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m.Praha, na adrese Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Rostislavem Trochtou, vedoucím Pobočky Benešov

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 385 662

E-mail: r.trochta@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

**AGROPLAN, spol. s r. o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Úřadu městské části Praha 4

Zastoupená: Ing. Janou Švábovou, jednatelkou a Ing. Petrem Kubů, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Švábovou, jednatelkou a Ing. Petrem Kubů, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXXXXXXX / XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: pb5jxk5

**Bankovní spojení:** ČSOB Praha 4

Číslo účtu: 31405/0300

IČO:48110141

DIČ:CZ48110141

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule

Předmětem Dodatku č. 7 ke Smlouvě je změna snížení počtu měrných jednotek u etapy č. 3.7. – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM. Nový počet měrných jednotek pro tuto etapu je 12 MJ.

1. Předmět Dodatku
   1. **Dochází ke snížení počtu měrných jednotek a tím i ceny za dílo u etapy:**

**3.7** Vytyčení pozemků dle zapsané DKM

počet MJ dle smlouvy o dílo: 210

cena za MJ bez DPH: 500 Kč

cena etapy dle smlouvy o dílo bez DPH: 105 000 Kč

počet MJ dle podaných žádostí vlastníků: 12

cena etapy dle skutečného provedení bez DPH: 6 000 Kč

V rámci smlouvy o dílo se jedná o méněpráce ve výši 99 000 Kč bez DPH (198 MJ x 500 Kč/MU)

Celková cena díla se snižuje o 99 000 Kč bez DPH na 2.554 200 Kč bez DPH.

Změna byla provedena v souladu s § 222 odst. 4 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

* 1. **Odůvodnění dodatku**

Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv KoPÚ Čelivo bylo zapsáno do katastru nemovitostí dne 17.10.2024. V období do 31.7.2025 byly podány žádosti vlastníků o vytyčení pozemků dle zapsané DKM v rozsahu 12 měrných jednotek. Z toho důvodu dochází ke snížení počtu měrných jednotek u výše uvedené etapy.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, ve dvou (2) vyhotoveních pro Objednatele a ve dvou (2) vyhotoveních pro Zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGROPLAN, spol. s r.o.**

Místo: Praha Místo: Praha

Datum: 24.09.2025 Datum: 14.09.2025

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Veselý Jméno: Ing. Petr Kubů

Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Středočeský kraj a hl.m. Praha Funkce: jednatel AGROPLAN, spol. s r.o.

Dodatek vyhotovila a za jeho správnost odpovídá: Blanka Hrejzková

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností - Příloha dodatku č. 7 - KoPU Čelivo** | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín dle čl.5.1 smlouvy o dílo** |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 8 | 1 000 | 8 000 | 30.11.2019 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 10 | 2 500 | 25 000 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 308 | 800 | 246 400 | 30.11.2019 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 218 | 800 | 174 400 |
| Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů | 100 bm | 450 | 950 | 427 500 | 30.11.2019 |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 106 | 2 000 | 212 000 | 30.11.2019 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 527 | 350 | 184 450 | 31.3.2020 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 527 | 350 | 184 450 | 31.3.2020 |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 1 462 200 |  |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 527 | 700 | 368 900 | 31.3.2021 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 37 | 600 | 22 200 |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 33 | 500 | 16 500 |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 2 | 3 000 | 6 000 |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 22 odst. 1 zákona | ha | 527 | 700 | 368 900 | 31.3.2022 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 20 000 | 40 000 | do 1 měsíce od výzvy objednavatele |
| **Návrhové práce celkem** (3.5.1.-3.5.3.) **bez DPH v Kč** | |  |  |  | 822 500 |  |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 527 | 500 | 263 500 | do 3 měsíců od výzvy objednavatele |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 263 500 |  |
| **3.7.** | **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM** | 100 bm | 12 | 500 | 6 000 | do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč** | | |  |  | 6 000 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 462 200 |  |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 822 500 Kč |  |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 263 500 Kč |  |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 6 000 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **2 554 200 Kč** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 536 382 Kč |  |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **3 090 582 Kč** |  |
|  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| V Praze dne 24.09.2025 | | V Praze dne 14.09.2025 | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Za objednatele:** | | **Za zhotovitele:** | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| ………………………………………… | | ……………………………………………………………………. | | | | |
| Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl.m.Praha | | Ing. Petr Kubů, jednatel AGROPLAN, spol. s r.o. | | | | |