**DODATEK č. 1**

**ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace**

**Prvky ÚSES a polní cesty v k.ú. Výšovice – I. etapa**

**mezi smluvními stranami**

**Objednatelem**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo:Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký**

**kraj**

Adresa:Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Jiří Koudelka, vedoucí Pobočky Prostějov

Ing. Zdeněk Chudožilov, Pobočka Prostějov

Tel.: + 420 606 683 401

E-mail: prostejov.pk@spu.gov.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

**a**

**Zhotovitelem**

**Geocart CZ spol. s r.o.**

Sídlo:Purkyňova 653/143, 612 00 Brno

zastoupený: Ondřej Hrdlička MTCP (Hons), jednatel

Ing. Pavel Svoboda, jednatel a výkonný ředitel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Svoboda, jednatel a výkonný ředitel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: 107-9911410247/0100

IČ/DIČ: 25567179 / CZ25567179 je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 131771

(dále jen „**zhotovitel**“)

**Čl. I Předmět dodatku**

Předmětem dodatku jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy, jejichž potřeba byla zjištěna v průběhu zpracování projektové dokumentace stavby s názvem „Prvky ÚSES a polní cesty v k.ú. Výšovice – I. etapa“.

S ohledem na aktuální právní stav Nového stavebního zákona vůči realizacím společných zařízení zahrnutých do schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav, kdy stavební úřady na základě podané žádosti o předběžnou informaci vydávají stanovisko, ve kterém sdělují, že pro realizací opatření nebude požadováno vydání rozhodnutí o povolení záměru. Není tedy třeba, aby zhotovitel v rámci plnění zajistil u stavebního úřadu povolení záměru na stavbu dle vyhotovené projektové dokumentace.

Hodnota méněprací činí 30 000 Kč bez DPH. Změna závazku tak představuje 30 000 Kč bez DPH, tj. 8,2 % původní hodnoty závazku.

**Dodatkem č. 1 dochází ke snížení ceny díla o 30 000 Kč bez DPH.**

Předmětem dodatku je dále změna termínu pro předání a převzetí projektové dokumentace,   
a to z důvodu získání souhlasného stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny. Termín pro předání projektové dokumentace se mění z 30.09.2025 na 30.11.2025.

SPÚ, Oddělení investičních činností (OIČ) sdělilo, že s navrženými změnami souhlasí.

Výše uvedené změny představují nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy. Dodatek č. 1 je uzavřen adekvátně s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

*Odůvodnění:*

*Ke změně termínu pro předání a převzetí projektové dokumentace dochází s ohledem na předpoklad, že k financování samotné realizace bude využit jako zdroj financování dotační titul EU - SZP, přičemž povinnou přílohou žádosti o dotaci je i souhlasné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny. AOPK se v minulosti k posuzovanému projektu mohla vyjádřit až po ukončení projekčních prací. AOPK proto nyní souhlasila, že se bude aktivně účastnit již v průběhu zpracování PD, čímž došlo k rozšíření schvalovacího a komunikačního procesu, což má dopad na časový průběh projekčních prací.*

**Čl. II Cena díla**

Dodatkem se mění ustanovení článku V. Cena díla, bodu 5.2 takto:

Celková cena za provedení Díla činí 336.000,00 Kč bez DPH, tj. 406.560,00 Kč s DPH. DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

Rozpis celkové nabídkové ceny

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Cena za zpracování projektové dokumentace v Kč bez DPH | DPH v Kč celkem | Cena celkem v Kč včetně DPH |
| **SO 01 – ÚSES**  (SO 01.1 – LBK1-K1, SO 01.2 – LBC Loučná, SO 01.3 – LBK4 Bařiny, SO 01.4 – LBC Lesík Okluky | 156 000,00 | 32 760,00 | 188 760,00 |
| **SO 02 – Polní cesty**  (SO 02.1 – Nezpevněná polní cesta VC34, SO 02.2 – Nezpevněná polní cesta DC108) | 180 000,00 | 37 800,00 | 217 800,00 |
| **Cena celkem** | 336 000,00 | 70 560,00 | 406 560,00 |

**Čl. III Doba plnění**

Dodatkem se mění ustanovení článku III. Cena díla, bodu 3.1 takto:

* 1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Dílo v následujících lhůtách:
     1. Lhůta pro předání Díla je stanovena na:

Projektová dokumentace: 30.11.2025

**Čl. IV Závěrečná ustanovení**

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. sml. objednatele: 465-2025-521101, uzavřená dne 22.04.2025, nemění.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Olomouci dne 08.09.2025 | V Brně dne 04.09.2025 | |
|  |  | |
| ……………………………………… | …………………………………….. | |
| objednatel  **JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj** | | zhotovitel  **Ing. Pavel Svoboda, jednatel a výkonný ředitel společnosti** | |