**D o d a t e k č. 3**

**ke SMLOUVĚ O DÍLO**

**uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "NOZ")**

**mezi smluvními stranami**

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | Česká republika – Státní pozemkový úřad  Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov |
| **Sídlo:** | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov |
| **Zastoupen:** | Ing. Josefem Kutinou, vedoucím Pobočky Trutnov, KPÚ Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov  Tel.+420606689085,email:josef.kutina@spu.gov.cz |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Jaromír Plecháč, Pobočka Trutnov  Tel: +420 724 766 717,  e-mail: jaromir.plechac@spu.gov.cz |
| **Adresa:** | Horská 5, 541 01 Trutnov |
| **Telefon:** | +420 499300960 |
| **E-mail :** | trutnov.pk@spu.gov.cz |
| **ID DS:** | z49per3 |
| **Bankovní spojení:** | Česká národní banka |
| **Číslo účtu:** | 3723001/0710 |
| **IČO:** | 01312774 |
| **DIČ:** | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „**objednatel**“)

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | GEOVAP, spol. s r.o. |
| **Sídlo:** | Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice |
| **Zastoupen:** | jednatelem Ing. Pavlem Cimplem |
| **ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Pavel Cimpl, jednatel |
| **v technických záležitostech oprávněn jednat:** | xxxxxx |
| **Telefon:** | xxxxxx |
| **E-mail :** | xxxxxx |
| **ID DS:** | wyx77xh |
| **Bankovní spojení:** | Citibank Pardubice |
| **Číslo účtu:** | 2020870109/2600 |
| **IČO:** | 15049248 |
| **DIČ:** | CZ15049248 |
| **Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:** | Krajským soudem v Hradci Králové, C.234 |
| **Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:** | xxxxxx |

(dále jen „**zhotovitel**“).

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule

Důvodem vyhotovení Dodatku č. 3 ke Smlouvě jsou:

* nepodstatné změny závazků v počtu skutečně provedených měrných jednotek u dílčích fakturačních částí (méněpráce):

**3.1.3** – Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ,

předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

**3.1.3** – Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

**3.1.4 –** Rozbor současného stavu

1. Předmět Dodatku

**Nepodstatné změny závazků v počtu skutečně provedených měrných jednotek u dílčích fakturačních částí:**

**3.1.3** – Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – snížení z původního smluvního rozsahu 156 MJ na skutečný rozsah provedených **147 MJ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fakturační celek 3.1.3: *Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.*** | | | | | |
| **Počet MJ ze smlouvy** | **Počet MJ realizovaný** | **Cena MJ (v Kč bez DPH)** | **Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)** | **Skutečná cena (Kč bez DPH)** | **Rozdíl (Kč bez DPH)** |
| **156** | **147** | **1 500** | **234 000** | **220 500** | **- 13 500** |

**3.1.3** – Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona – snížení z původního smluvního rozsahu 10 MJ na skutečný rozsah provedených **9 MJ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fakturační celek 3.1.3: *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona*** | | | | | |
| **Počet MJ ze smlouvy** | **Počet MJ realizovaný** | **Cena MJ (v Kč bez DPH)** | **Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)** | **Skutečná cena (Kč bez DPH)** | **Rozdíl (Kč bez DPH)** |
| **10** | **9** | **1 500** | **15 000** | **13 500** | **- 1 500** |

**3.1.4** – Rozbor současného stavu – snížení z původního smluvního rozsahu 327 MJ na skutečný rozsah provedených **325 MJ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fakturační celek 3.1.4: *Rozbor současného stavu*** | | | | | |
| **Počet MJ ze smlouvy** | **Počet MJ realizovaný** | **Cena MJ (v Kč bez DPH)** | **Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)** | **Skutečná cena (Kč bez DPH)** | **Rozdíl (Kč bez DPH)** |
| **327** | **325** | **150** | **49 050** | **48 750** | **- 300** |

**Celková změna hodnoty závazku (méněpráce), upravených dodatkem č. 3, činí 15 300,00 Kč bez DPH.** Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Současně dochází ke změně ceny díla uvedené v článku VI. Smlouvy následovně :

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč |  | |  | |  | 576 200 Kč |  |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč | |  | |  |  | 604 700 Kč |  |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč | |  | |  |  | 163 500 Kč |  |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč | |  | |  |  | 32 000 Kč |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  | |  |  | **1 376 400 Kč** |  |
| DPH 21% v Kč | |  | |  |  | 289 044 Kč |  |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  | |  |  | **1 665 444 Kč** |  |

ODŮVODNĚNÍ : Na základě kontroly plnění ze smlouvy, která proběhla formou porovnání skutečně uhrazené ceny v jednotlivých letech s cenami uvedenými v jednotlivých dílčích fakturačních celcích, bylo zjištěno, že v dílčích fakturačních celcích 3.1.1 a 3.1.3 skutečně uhrazené ceny nesouhlasí s cenami uvedenými ve smlouvě o dílo č. 384-2016-514205. Dodatkem č. 3 jsou tyto ceny upraveny tak, aby odpovídaly skutečnosti.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
   4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je následující příloha:

Položkový výkaz činností – KoPÚ Bílé Poličany – Dodatek č. 3

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

|  |  |
| --- | --- |
| V Trutnově dne 28.8.2025 | V Pardubicích dne 28.8.2025 |
| Za objednatele: | Za zhotovitele: |
| „elektronicky podepsáno“ |  |
| Ing. Josef Kutina  Vedoucí Pobočky Trutnov  Státní pozemkový úřad | Ing. Pavel Cimpl, jednatel  GEOVAP, spol. s r.o. |
|  | |

Přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový výkaz činností ve znění dodatku č. 3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo - KoPÚ Bílé Poličany** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín  ukončení** |
| **3.1.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |
| 3.1.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 5 | **500** | 2 500 | 30.6.2016 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 6 | **2 000** | 12 000 |
| 3.1.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 321 | **500** | 160 500 | 30.11.2016 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 4 | **1 000** | 4 000 |
| 3.1.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 147 | **1 500** | 220 500 | 28.2.2017 |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 9 | **1 500** | 13 500 | 28.2.2017 |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 0 |  |  | xx.xx.xxxx 4) |
| 3.1.4. | Rozbor současného stavu | ha | 325 | **150** | 48 750 | 30.4.2017 |
| 3.1.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 327 | **350** | 114 450 | 30.6.2017 |
| **Přípravné práce celkem** (3.1.1.-3.1.5.) **bez DPH v Kč** | |  |  |  | 576 200 | **30.6.2017** |
| **3.2.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.2.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 327 | **550** | 179 850 | 31.3.2018 |
| 3.2.1.1. | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 327 | **150** | 49 050 |
| 3.2.1.2. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 60 | **1 000** | 60 000 |
| 3.2.1.3. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 25 | **1 000** | 25 000 |
| 3.2.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona | ha | 326 | **800** | 260 800 | **30.9.2018** |
| 3.2.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 3 | **10 000** | 30 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| **Návrhové práce celkem** (3.2.1.-3.2.3.) **bez DPH v Kč** | |  |  |  | 604 700 |  |
| **3.3** | **Mapové dílo** | ha | 327 | **500** | 163 500 | do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí |
| **Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 163 500 |  |
| **3.4.** | **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM** | 100 bm | 40 | **800** | 32 000 | nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč** | | | |  | 32 000 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 576 200 Kč |  |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 604 700 Kč |  |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 163 500 Kč |  |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 32 000 Kč |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 376 400 Kč** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 289 044 Kč |  |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **1 665 444 Kč** |  |
| V Trutnově dne 28.8.2025 | | V Pardubicích dne 28.8.2025 | | | | |
| **Za objednatele:** | | **Za zhotovitele:** | | | | |
| ………………………………………… | | ……………………………………………………………………. | | | | |
| Ing. Josef Kutina vedoucí Pobočky Trutnov | | Ing. Pavel Cimpl, jednatel GEOVAP spol. s r.o. | | | | |