

Lokální biokoridor LBK 27 v k. ú. Panenská
dokumentace pro provádění stavby dle vyhl. 499/2006 Sb.

	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Investor:	Česká republika-Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina Pobočka Třebíč Bráfova 2/1, 674 01 Třebíč
Autorizovaný projektant:	Ing. Jaroslav Krejčí Na Svahu 408/18 669 02 Znojmo
datum:	05/2024

pare:

Obsah dokumentace:

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1.	Identifikační údaje	3
A.1.1.	Údaje o stavbě	3
A.2.	Údaje o stavebníkovi	3
A.3.	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.4.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.5.	Seznam vstupních podkladů	4
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1.	Popis území stavby	5
B.2.	Celkový popis stavby	9
B.3.	Přírodní podmínky	10
B.3.1.	Klimatické poměry	10
B.3.2.	Hydrologické poměry	10
B.3.3.	Geologie a geomorfologie	10
B.3.4.	Půdní poměry	10
B.3.5.	Podrobná geobiocenologická typizace	10
B.3.6.	Charakteristika 4BS Erované plošiny na kyselých metamorfitech 4. v.s.	11
B.3.7.	Charakteristika STG: 4 AB 3 Fageta abietino-quercina	11
B.3.8.	Charakteristika STG: 4 B 3(4) Fageta typica	12
C.	SITUAČNÍ VÝKRESY	13
C.1.	Situační výkres širších vztahů	13
C.2.	Katastrální situační výkres	13
C.3.	Přehledná situace nad Plánem společných zařízení, KPÚ	13

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby.

Lokální biokoridor LBK 27 v k. ú. Panenská

b) místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků.
místo stavby: nezastavěné území extravilán dotčených k.ú.

Stavba:

Název části : lokální biokoridor LBK 27 v k. ú. Panenská

Parcelní číslo :
p. č. 514 – ostatní plocha – zeleň o výměře 0,2466 ha,
p. č. 520 – ostatní plocha – zeleň o výměře 0,2732 ha,
p. č. 471 – ostatní plocha – zeleň o výměře 0,3066 ha,
p. č. 473 – ostatní plocha – zeleň o výměře 0,0627 ha,

A.2. Údaje o stavebníkovi

Česká republika-Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Pobočka Třebíč, Bráfova 2/1, 674 01 Třebíč, IČO / DIČ
01312774 / CZ 01312774

A.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo

Zpracovatel dokumentace: Ing. Jaroslav Krejčí, sídlem: Na Svahu 408/18, Znojmo, PSČ 669 02
Živnostenský list vydán MÚ Znojmo, ev.č. 310001-8497-01, pod č.j. 0022/98-ZN, IČ: 64437175

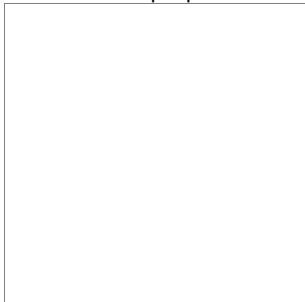
b) jméno a příjmení hlavního projektanta.

hlavní architekt Ing. Jaroslav Krejčí, Na Svahu 408/18, 669 02 Znojmo
Typ autorizace KA: obor krajinářská architektura (A.3), ÚSES:
projektant územních systému ekologické stability (A.3.1)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace

Projektant objektu: Ing. Jaroslav Krejčí, Na Svahu 408/18, 669 02 Znojmo
Typ autorizace KA: obor krajinářská architektura (A.3), ÚSES:
projektant územních systému ekologické stability (A.3.1)

otisk razítka a podpis



A.4. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty.

A.5. Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena
Opatření, na jejichž základě byla stavba povolena:

- Územní plán Jemnice, zpracovatel: Urbanistické středisko Jihlava, spol. s r.o., Nabytí účinnosti 14.09.2010
- Komplexní pozemkové úpravy KPÚ v k.ú. Naloučany, vypracoval GB-geodezie, spol. s r.o., Datum ukončení (vydání druhého rozhodnutí): 23.01.2013

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

Dokumentace, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby:

- Komplexní pozemkové úpravy KPÚ v k.ú. Panenská, vypracoval EKOS T, spol. s r.o., Datum ukončení (vydání druhého rozhodnutí): 10.03.2021

c) další podklady

Další podklady využitě při zpracování:

- Plán regionálního územního systému ekologické stability Kraje Vysočina, JK envi s.r.o., 2017
- Maděra, P., Zimová, E. [eds]. 2005. Metodické postupy projektování ÚSES. Multimediální učebnice, MZLU Brno
- BÍNOVÁ, L. et al.(2017): Metodika vymezení územního systému ekologické stability. Ministerstvo životního prostředí, Praha. 186 s.
- Literatura
 1. BAROŠ, A. a kol., 2014. Metodika pro výběr vhodných druhů dřevin a bylin pro venkovská sídla. Průhonice a Praha.
 2. BOČEK, Stanislav a kol. 2016. SPPK C02 003: Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, [online]. 2013 [cit. 2017-11-06]. Dostupné z: www.standardy.nature.cz
 3. BOČEK, Stanislav a kol. 2016. SPPK C02 005: Péče o funkční výsadby ovocných dřevin. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, [online]. 2013 [cit. 2017-11-06]. Dostupné z: www.standardy.nature.cz
 4. BOČEK, Stanislav. 2008. Ovocné dřeviny v krajině: pilotní vzdělávací program, Hostětín 2007/8 : sborník přednášek a seminárních prací. 1. vyd. Brno: ZO ČSOP Veronica, 2008, 184 s. ISBN 978-80-904109-2-3
- Mapové zdroje:
 1. ČÚZK, 2022. Katastr nemovitostí: Výměnný formát RUIAN. ©2022 [online]. Praha: Český úřad zeměměřičský katastrální, [cit. 2022-03-06]. Dostupné z [www: http://nahlizenidokn.cuzk.cz/](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/)
 2. ČÚZK, 2014 Ortofotomapa (2014). [wms]. Praha: Český úřad zeměměřičský katastrální, ©2014 [online]. [cit. 2022-03-06] Dostupné z [www: http://geoportal.cuzk.cz/WMS_ORTOFOTO_PUB/WMSService.aspx](http://geoportal.cuzk.cz/WMS_ORTOFOTO_PUB/WMSService.aspx)
 3. ČÚZK, 2022 [online]. Ortofotomapa (50. léta), [wms]. Praha: Český úřad zeměměřičský katastrální, 2016. [cit. 2022-03-06]. Dostupné z [www: http://geoportal.cuzk.cz/WMS_ARCHIVNI_ORTOFOTO_PUB/WMSService.aspx](http://geoportal.cuzk.cz/WMS_ARCHIVNI_ORTOFOTO_PUB/WMSService.aspx)
- Legislativa:
 1. Vyhláška č. 395/1992 Sb. - Vyhláška ministerstva životního prostředí České republiky, kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
 2. Zákon č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Všechny stavby leží mimo zastavěné území obcí. Soulad navrhované stavby s charakterem území je dán na základě platných dokumentů:

1. Územní plán Jemnice,
 - Lokální biokoridor LBK 27 leží v nadmořské výšce 520 m.n.m, cca 5km jihozápadním směrem od města Jemnice. Biokoridor protínající řešené území od severu k jihu. V severní části biokoridor vymezen na omé půdě, prochází zastavěnou částí obce, kde kříží silnici III/I 5215 a pokračuje dále jihozápadně kolem malé vodní nádrže, dále po omé půdě. Jižně od intravilánu stávající vzrostlé dřeviny. V rámci PSZ byla trasa jižní části LBK 27 upravena (od silnice III/I 5215 jižně až na hranici s k.ú. Bělčovice; Cílem nové trasy je ochrana MVN2 a souběh LBK27 s nově navrženou zatravněnou údolnicí ZÚ1, tak aby nedocházelo k tříštění půdních bloků.

- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Stavba, lokální biokoridor LBK 27, není zcela v souladu s dotčeným platným územním plánem - *Územní plán Jemnice, zpracovatel: Urbanistické středisko Jihlava, spol. s r.o., Nabytí účinnosti 14.09.2010*

Vypracování projektu lokální biokoridor LBK 27 se proto řídí vymezením dle KoPÚ a předpokládá se, že v příští změně územního plánu bude upravena biokoridoru LBK 27 podle tohoto plánu a platné katastrální mapy dkm.

Dle Územního plánu Jemnice, kapitola 6. 6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ je stanoveno:

2) Plochy zemědělské (NZ)

Hlavní:

Zemědělská půda a plochy související s hospodařením na zemědělské půdě.

Přípustné:

Plochy zemědělské půdy - orná půda, louky, pastviny, vinice, chmelnice, zahrady a sady, přípustné jsou změny kultur..

Stavby pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, např. protipovodňová a protierozní opatření.

Stavby, zařízení a opatření pro ochranu přírody a krajiny, zvyšující ekologickou a estetickou hodnotu území, prvky územního systému ekologické stability.

Nezbytné stavby a zařízení veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné:

Stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, které jsou nezbytné pro obhospodařování zemědělské půdy v nezastavěném území, pastevectví apod. (silážní žlaby, ohradníky, přístřešky pro dobytek), pokud nedojde k narušení zájmů ochrany přírody a krajiny.

Stavby a zařízení pro výkon práva myslivosti a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití nezastavěného území pro účely rekreace a cestovního ruchu (například hygienická zařízení, ekologická a informační centra), pokud nedojde k narušení organizace zemědělského půdního fondu a pokud nebudou umístěny na půdách I. a II. třídy (to lze jen v případě převažujícího veřejného zájmu nad zájmem ochrany ZPF).

Nezbytné vodohospodářské stavby a zařízení (vodní plochy a toky), pokud zvýší ekologickou stabilitu území a zlepšují vodohospodářské poměry v povodí.

Zalesnění zemědělských pozemků, pokud nedojde k narušení krajinného rázu, zájmů ochrany přírody a krajiny a narušení organizace a hospodaření na ZPF.

Nepřípustné:

Stavby, zařízení a opatření, které přímo nesouvisí s hlavním využitím plochy a nejsou uvedeny jako přípustné nebo podmíněně přípustné.

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání

území

Nejsou stanovena.

- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace zohledňuje stanovena závazná stanoviska dotčených orgánů:

1. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR,
2. Městský úřad Jemnice, Odbor žp,
3. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i.,

- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byla provedena prohlídka místa – terénní průzkum. V současné době jsou pozemky využívány jako zemědělská půda – orná, předmětné parcely jsou bez dřevinných porostů. Probíhá konvenční způsob hospodaření.

Dále bylo provedeno Biologické posouzení. Cílem posouzení bylo vyhodnotit vliv záměru na stávající chráněná území a vymezené limity ochrany přírody a krajiny, dále na společenstva rostlin a živočichů a posoudit významnost předpokládaných vlivů v kontextu okolní krajiny.

1. Posouzení vlivu na chráněná území - Posuzování vlivu stavby na stanovené limity ochrany přírody probíhá procesem srovnání možného střetu nebo dotčení limitu využití plochy zájmem ochrany přírody.

Číslo	Sledovaný jev	Posouzení vlivu / opatření ve fázi přípravy stavby
1.	Územní systém ekologické stability (ÚSES) zdroj databáze: Územní plán Jemnice, https://pupo.kr-vysocina.cz/up/obce	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba zasahuje do prvků ÚSES B. Nejsou stanovena opatření, regulativy jsou stanoveny územním plánem obce a Komplexní pozemkovou úpravou dotčeného katastru a Plánem společných zařízení
2.	Natura 2000 - Ptačí oblasti (PO) zdroj databáze: https://drusop.nature.cz/portal/	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba nezasahuje do Ptačí oblasti (PO), nejsou dotčena ochranná pásma B. Nejsou stanovena opatření
3.	Natura 2000 - Evropsky významná lokalita (EVL) zdroj databáze: https://drusop.nature.cz/portal/	Posouzení (A) a opatření (B): A. Stavba nezasahuje Evropsky významná lokalita (EVL), nejsou dotčena ochranná pásma B. Nejsou stanovena opatření
4.	Významný krajinný prvek (VKP) ze zákona č. 114/1992 Sb. zdroj databáze: https://drusop.nature.cz/portal/	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba nezasahuje Významný krajinný prvek (VKP), nejsou dotčena ochranná pásma B. Nejsou stanovena opatření
5.	Památný strom § 46 zákona č. 114/1992 Sb. zdroj databáze: https://drusop.nature.cz/portal/	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba nezasahuje Památný strom, nejsou dotčena ochranná pásma B. Nejsou stanovena opatření
6.	Maloplošná zvláště chráněná území (MZCHÚ). zákona č. 114/1992 Sb. zdroj databáze: https://drusop.nature.cz/portal/	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba nezasahuje do MZCHU B. Nejsou stanovena opatření
7.	Pozemek určený k plnění funkcí lesa (PUPFL) dle Zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) Územní plán Jemnice, https://pupo.kr-vysocina.cz/up/obce	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba zasahuje do ochranného pásma Pozemku určeného k plnění funkcí lesa (PUPFL) B. Nejsou stanovena opatření

2. Posouzení vlivu stavby na ostatní zájmy ochrany přírody - Vyhodnocení přítomnosti biologických prvků na dotčené lokalitě bylo provedeno ověřením druhů dle Nálezové databáze ochrany přírody (NDOP). Nebyl prováděn podrobný inventarizační průzkum rostlin a živočichů pomocí terénních průzkumů, přímým pozorováním nebo jinými metodami sběru dat (akustické projevy, pobytové

stopy apod.). Biologické posouzení záměru výstavby *Lokální biokoridor LBK 27 v k. ú. Panenská* na základě zjištěných dat výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny posuzuje možný střet a navrhuje vhodná patření.

Číslo	Sledovaný jev	Posouzení vlivu / opatření ve fázi přípravy stavby
1.	Přítomnost zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny zdroj databáze: Portál Informačního systému ochrany přírody (ISOP) https://portal23.nature.cz/publik_syst/cti/htmlpage.php?what=3&nabidka=hlavni Nálezová databáze ochrany přírody (NDOP)	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba nezasahuje do lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů B. Nejsou stanovena opatření
2.	Přítomnost ostatních druhů rostlin a živočichů	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba zasahuje do výskytu běžných druhů obratlovců (např. <i>Alauda arvensis</i> - skřivan polní, <i>Buteo buteo</i> - káně lesní, <i>Carduelis carduelis</i> -stehlík obecný, <i>Hirundo rustica</i> -vlaštovka obecná, <i>Passer domesticus</i> -vrabec domácí, <i>Chloris chloris</i> -zvonek zelený, <i>Serinus serinus</i> -zvonohlík zahradní) aj., z rostlin běžné druhy trav (Jílek (<i>Lolium</i> sp.), Kostřava (<i>Festuca</i> sp.), Lipnice (<i>Poa</i> sp.) Bojínek (<i>Phleum</i> sp.),, rozchodník ostrý (<i>Sedum acre</i>),, aj. B. Nejsou stanovena opatření

Závěr a shrnutí výsledků posouzení a zhodnocení vlivu

Posouzení možného vlivu stavby z pohledu zájmů ochrany přírody a krajiny ve fázi přípravy a realizace stavby prokázalo, že stavba *Lokální biokoridor LBK 27 v k. ú. Panenská* nemůže mít negativní vliv na chráněná území nebo negativně ovlivnit limity ochrany přírody stanovené ve zvláštních předpisech. Předložený záměr dodržuje příslušná ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a prováděcích vyhlášek.

- Záměr nezasahuje do žádných chráněných území nebo jejich ochranných pásem
- Nebyl zjištěn negativní dopad navrženého řešení stavby na terestrické druhy živočichů
- Nebyl zjištěn negativní dopad navrženého řešení stavby na chráněné druhy rostlin
- Při provádění nebude mít stavba nepříznivý vliv na okolí

Zhodnocení vlivu:

Vliv realizace předkládaného záměru na posuzované skupiny rostlinných a živočišných společenstev bude v dlouhodobém horizontu pozitivní. Celkový přínos pro biologickou diverzitu a rozmanitost dotčených ploch záměru bude mít po realizaci záměru pozitivní vliv.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Nejsou stanovena.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Řešené území neleží v záplavovém území ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry,

Předmětný záměr nemá vliv na odtokové poměry v území. Záměr výstavby větrolamu a biokoridoru příznivě ovlivňuje odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nebudou káceny stromy, nebudou prováděny asanace, demolice.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou stanoveny požadavky na dočasné a trvalé zábory ZPF nebo PUPFL. Druhy pozemků jsou respektovány a využívány v souladu s KN.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Neřeší se tímto projektem.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice se nepředpokládají.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,

Předmětné pozemky, které jsou předmětem díla byly dle výpisů z Nahlížení do katastru nemovitostí (<http://nahlizenedokn.cuzk.cz/>) identifikovány takto:

2. Lokální biokoridor LBK 27 v k. ú. Panenská

Parcelní číslo: 471
 Obec: Jemnice [590789]
 Katastrální území: Panenská [717495]
 Číslo LV: 10002
 Výměra [m]: 3066
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
 Způsob využití: zeleň
 Druh pozemku: ostatní plocha

Parcelní číslo: 473
 Obec: Jemnice [590789]
 Katastrální území: Panenská [717495]
 Číslo LV: 10002
 Výměra [m]: 627
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
 Způsob využití: zeleň
 Druh pozemku: ostatní plocha

Parcelní číslo: 514
 Obec: Jemnice [590789]
 Katastrální území: Panenská [717495]
 Číslo LV: 10002
 Výměra [m]: 2466
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
 Způsob využití: zeleň
 Druh pozemku: ostatní plocha

Parcelní číslo: 520
 Obec: Jemnice [590789]
 Katastrální území: Panenská [717495]
 Číslo LV: 10001
 Výměra [m]: 2732
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
 Způsob využití: zeleň
 Druh pozemku: ostatní plocha

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní

pásmo.

Záměr nepředpokládá ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2. Celkový popis stavby

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o založení výsadeb biokoridoru jako součást Plánu společných zařízení dle KPÚ a současně prvkem Plánu MÚSES. Zhotovitel zajistí před zahájením stavby prostřednictvím oprávněné organizace ¹ provedení archeologického průzkumu.

- b) účel užívání stavby

Účel užívání je větrolam s dalšími sekundárními funkcemi – např. funkce protierozní i ekologická a krajinnotvorná funkce prvků aj.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Netýká se této stavby.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Veškeré obecné podmínky jsou dodrženy.

Projektová dokumentace respektuje podmínky stanovené těmito dokumenty:

1. Územní plán Jemnice, zpracovatel: Urbanistické středisko Jihlava, spol. s r.o., Nabytí účinnosti 14.09.2010
2. Komplexní pozemkové úpravy KPÚ v k.ú. Panenská, vypracoval EKOS T, spol. s r.o., Datum ukončení (vydání druhého rozhodnutí): 10.03.2021

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.,

Ochrana stavby podle jiných právních předpisů, není navržena a ani se neuvažuje.

- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Lokální biokoridor LBK 27 v k. ú. Panenská

Výměra: celkem 8891 m²

Délka: 618 m

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

Při výstavbě vznikne nárok na odběr elektrické energie pro staveniště, jejíž odběr je předpokládán z agregátu realizační firmy a bude dostačující. Žádné další potřeby médií a hmot se nepředpokládají. Přechnodné zhoršení životního prostředí po dobu realizace stavby se nepředpokládá, popřípadě, bude eliminováno činností stavebního dozoru investora. Při stavbě je nutno vytvořit podmínky odpovídající zájmům životního prostředí, investor a dodavatel stavby musí dbát zejména na:

- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů
- ochranu před znečištěním zejména ropnými produkty a jinými závadnými látkami, nesmí dojít ke znečištění vodoteče a spodních vod.

- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládané termíny výstavby: termín výsadby je podzim roku 2025, zajištění následné povýsadbové péče v letech 2025 až 2028.

¹ Seznam organizací oprávněných k provádění archeologických výzkumů podle ust. § 21 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči -viz stránky Ministerstva kultury

j) orientační náklady stavby.

Podrobné vyčíslení nákladů – viz rozpočet stavby.

B.3. Přírodní podmínky

B.3.1. Klimatické poměry

Z klimatologického hlediska patří území do klimatického regionu MT 5 s charakteristikou mírně teplé oblasti. Základní charakteristiky těchto podoblastí:

- Charakteristika MT5 – normální až krátké léto, mírné až mírně chladné, suché až mírně suché. Přechodné období je normální až dlouhé, s mírným jarem a mírným podzimem. Zima bývá normálně dlouhá, mírně chladná, suchá až mírně suchá s normální až krátkou sněhovou pokrývkou. (Quitt, 1972)

B.3.2. Hydrologické poměry

Řešené území je odvodňováno tokem Želetavka a jejích přítoky. Číslo hydrologického pořadí 4-14-02-0480-0-00. Říčka Želetavka protéká na jihozápadě Moravy v okresech Třebíč, Jindřichův Hradec a Znojmo. Délka toku činí 55,8 km, plocha povodí 374,9 km² a průměrný průtok u ústí 1,11 m³/s. Území Panenská odvodňuje potok Báňovický a bezejmenný pravostranný přítok.

B.3.3. Geologie a geomorfologie

Řešené území leží ve leží v nadmořské výšce 520 m.n.m, cca 5km jihozápadním směrem od města Jemnice.

Geomorfologicky je území členěno:

SOUSTAVA	Česko-moravská soustava
PODSOUSTAVA	Českomoravská vrchovina
CELEK	Křižanovská vrchovina
PODCELEK	Brtnická vrchovina
OKRSEK	Starohobzská vrchovina

B.3.4. Půdní poměry

Převládající skupiny BPEJ tvoří v severní části Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy, v jižní části oglejené půdy na svahových hlínách. Dle bonitace zemědělských půd se v řešeném území vyskytují tyto hlavní půdní jednotky:

- HPJ 29 - Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy převážně na rulách, žulách a svorech a na výlevných kyselých horninách; středně těžké až lehčí, mírně šterkovité, většinou s dobrými vláhovými poměry
- HPJ 32 - Hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na žulách, rulách, svorech a jim podobných horninách a výlevných kyselých horninách; většinou slabě až středně šterkovité, s vyšším obsahem hrubšího písku, značně vodopropustné, vláhové poměry jsou velmi závislé na vodních srážkách
- HPJ 47 - Oglejené půdy na svahových hlínách; středně těžké až středně skeletovité nebo slabě kamenité, náchylné k dočasnému zamokření

B.3.5. Podrobná geobiocenologická typizace

Z hlediska vyššího biogeografického členění lze řešené území, na základě trvalých ekologických podmínek zařadit do provincií, bioregionů, biochor a skupin typů geobiocenů. Charakteristika biochor byla převzata dle Biogeografického členění České republiky, Culek 1996, Enigma Praha.

Biogeografické členění:

PODPROVINCIE: hercynská
 BIOREGION: Velkomezeříčský biogeografický region 1.50
 BIOCHORA: 4BS Erodované plošiny na kyselých metamorfitech 4. v.s.
 STG: 4AB3, 4B4

B.3.6. Charakteristika 4BS Erodované plošiny na kyselých metamorfitech 4. v.s.

Typ tvoří základ monotónní hercynské krajiny s velmi málo pestroutou biotou. Tento typ biochory je v hercynské podprovincii s velkým odstupem od ostatních typů nejrozšířenější. Dominuje v extrémně velkých segmentech na široce chápané Českomoravské vrchovině, vzácně a v malých segmentech se nachází na okrajích pohraničních pohoří Čech.

Půdy mimo les jsou převážně slabě kyselé kambizemě, středně těžké, středně kamenité. Výjimečně v Ašském a Orlickohorském bioregionu se vyskytují typické kambizemě, v Krušnohorském bioregionu jsou naopak kambizemě podzolované. V lesích jsou nejčastěji uváděny silně kyselé kambizemě, v Ašském a Krušnohorském bioregionu převážně kambizemě podzolované. Na plošinách jsou hojné kyselé kambizemě pseudoglejové a primární pseudogleje. Půdy mají béžovou nahnědlou barvu.

Vegetace: Varianta základní (1.37, 1.43, 1.46, 1.47, 1.48, 1.49, 1.50, 1.51, 1.52, 1.53, 1.56, 1.69): V potenciální přirozené vegetaci dominují acidofilní bikové bučiny (Luzulo-Fagetum), na obohacených místech, především na úpatích svahů přecházejí v květnaté kyčelnicové bučiny (Dentario enneaphylli-Fagetum). Podél potoků se vyskytují nivy s vegetací podsvazu Alnenion glutinoso-incanae, nejspíše udatnovými olšinami (Arunco silvestris-Alnetum glutinosae). Na odlesněných místech jsou charakteristické luční porosty svazu Arrhenatherion a Cynosurion, na vlhkých místech svazu Calthion, místy snad i rašelinné louky svazu Caricion fuscae.

B.3.7. Charakteristika STG: 4 AB 3 Fageta abietino-quercina jedlodubové bučiny

Charakteristické rysy ekotopu:

Převážně alespoň mírně vypuklé části svahů a plošin ve vyšších pahorkatinách a vrchovinách v nadm. výškách 400 - 600 m. Geologické podloží tvoří rozmanité silikátové horniny (žuly, ruly, fylity, droby, pískovce aj.). Na jejich zvětralinách, často s podílem svahovin a polygenetických hlín vznikají oligotrofní kambizemě až podzoly kambizemní, na plošinách i kambizemě pseudoglejové. Ve srovnání s dubojedlovými bučinami (4 A 3) se jedná o půdy poněkud lépe minerálně zásobené a méně kyselé. Půdy jsou středně hluboké až hluboké, obvykle dobře propustné, mírně až čerstvě vlhké, hlinitopísčité až hlinité, na svazích často s vyšším obsahem skeletu. Převažující humusovou formou je moder.

Přírodní stav biocenózy:

V dřevinném patře je dominantní buk (*Fagus sylvatica*), pravidelnou příměs tvoří jedle bělokorá (*Abies alba*) a zpravidla také dub zimní (*Quercus petraea*), na kontaktu se společenstvy dubojehličnaté varianty i dub letní (*Q. robur*). Jednotlivě vtroušená bývá bříza bělokorá (*Betula pendula*), v podúrovni se pravidelně vyskytuje jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*), z keřů ojediněle bez hroznatý (*Sambucus racemosa*).

Oproti dubojedlovým bučinám (4 A 3) se v synusii podrostu kromě acidofilních a oligotrofních druhů vždy vyskytují alespoň některé druhy mezotrofní. Z travovitých patří k dominantám bika hajní (*Luzula luzuloides*), třtina rákosovitá (*Calamagrostis arundinacea*), méně často i metlička křivolaká (*Deschampsia flexuosa*), charakteristicky se vyskytuje ostrice kulonosná (*Carex pilulifera*), pouze s nízkou pokryvností i bika chlupatá (*Luzula pilosa*). Pravidelně se vyskytují šťavel kyselý (*Oxalis acetosella*), borůvka (*Vaccinium myrtillus*), svízel okrouhlolistý (*Galium rotundifolium*), jestřábník lesní (*Hieracium murorum*), kaprad' rozprostřená (*Dryopteris dilatata*), z mechorostů nejčastěji ploník ztenčený (*Polytrichum formosum*). Z mezotrofních druhů jsou zde nejčastější starček Fuchsův (*Senecio fuchsii*), violka lesní (*Viola reichenbachiana*), mléčka zední (*Mycelis muralis*), maliník (*Rubus idaeus*), mařinka vonná (*Galium odoratum*) aj.. Z kaprad'orostů jsou v některých typech roztroušeně zastoupeny kaprad' samec (*Dryopteris filix-mas*), papratka samice (*Athyrium filix-femina*) a bukovinec kaprad'ovitý (*Gymnocarpium dryopteris*). Z druhů vyšších poloh se ojediněle vyskytuje věsenka

nachová (*Prenanthes purpurea*).

Aktuální stav biocenóz:

Segmenty na mírném reliéfu jsou většinou využívány jako zemědělská půda, přičemž pole výrazně převládají nad loukami a pastvinami. Travinnobylinná společenstva patří do svazů *Arrhenatherion* a *Polygono-Trisetion*.

Cílový stav biocenóz ve skladebných prvcích ÚSES:

V biokoridorech a interakčních prvcích v zemědělské krajině je účelné zvýšit oproti přirozené skladbě podíl dubu zimního. V nově zakládaných skladebných prvcích v zemědělské krajině je účelné začínat dřevinami přípravného lesa (břízou bělokorou a jeřábem ptačím) a postupně doplňovat cílové dřeviny buk a jedli.

B.3.8. Charakteristika STG: 4 B 3(4) *Fageta typica*

typické bučiny

Charakteristické rysy ekotopu:

Plošiny, mírné až střední svahy ve vyšších pahorkatinách a vrchovinách v nadm. výškách 400-650 m. Geologické podloží tvoří středně bohaté až bohaté silikátové horniny (zvláště syenit, andezit, amfibolit, flyšové břidlice, diabas a bohatší ruly, granodiority, svory aj.) velmi často překryté hlubokými zvětralinami, svahovinami a polygenetickými hlínami. Z půdních typů se uplatňují především mezotrofní až eutrofní kambizemě typické a kambizemě luvizemní. Jedná se o půdy hluboké, písčitohlinité až hlinité, dobře provzdušněné, čerstvě vlhké, obvykle pouze mírně skeletovité, minerálně dobře zásobené a mírně kyselé. Humifikace probíhá příznivě, humusovou formou je moder až mulový moder.

Jedná se o chladnější regiony mírně teplé klimatické oblasti především MT 3 a MT 5.

Přírodní stav biocenóz:

V dřevinném patře dominuje buk (*Fagus sylvatica*), který je zde velmi vitální a dobře vzrůstný, obvykle s příměsí jedle bělokoré (*Abies alba*). Jednotlivou příměs mohou tvořit javory (*Acer pseudoplatanus*, *A. platanoides*), lípy (*Tilia platyphyllos*, *T. cordata*), jilm horský (*Ulmus scabra*), z keřů zde nejčastěji rostou zimolez pýřitý (*Lonicera xylosteum*) a lýkovec jedovatý (*Daphne mezereum*).

Synusie podrostu se vyznačuje vysokou pokryvností, dominancí mezotrofních druhů, které jsou často uspořádány dvoupatrovitě. K charakteristickým dominantám patří mařinka vonná (*Galium odoratum*), starček Fuchsův (*Senecio fuchsii*), netýkavka nedůtklivá (*Impatiens noli-tangere*), ostružiníky (*Rubus fruticosus* agg., *R. hirtus*, *R. idaeus*), šťavel kyselý (*Oxalis acetosella*), pravidelně, někdy až spoludominantně se uplatňují kyčelnice cibulkonosná (*Dentaria bulbifera*), pšeníčko rozkladité (*Milium effusum*), strdivky (*Melica nutans*, *M. uniflora*), sveřep Benekenův (*Bromus benekenii*), ostrice prstnatá (*Carex digitata*), bukovinec kaprad'ovitý (*Gymnocarpium dryopteris*), kaprad' samec (*Dryopteris filix-mas*), především v Karpatech i ostrice chlupatá (*Carex pilosa*). Vysokou prezentaci vykazují židava evropská (*Sanicula europaea*), vraní oko čtyřlísté (*Paris quadrifolia*), samorostlík klasnatý (*Actaea spicata*), violka lesní (*Viola reichenbachiana*), rulík zlomocný (*Atropa bella-donna*), papratka samice (*Athyrium filix-femina*), pitulník horský (*Lamium montanum*) aj. Zpravidla nechybí některé heminitrofilní druhy - např. bažanka vytrvalá (*Mercurialis perennis*), kopytník evropský (*Asarum europaeum*), kakost smrdutý (*Geranium robertianum*), kyčelnice devítilistá (*Dentaria enneaphyllos*) a ječmenka evropská (*Hordelymus europaeus*). Z druhů vyšších poloh se nejčastěji vyskytují věsenka nachová (*Prenanthes purpurea*), svízel okrouhlolistý (*Galium rotundifolium*) a kokořík přeslenitý (*Polygonatum verticillatum*), v Karpatech šalvěj lepkavá (*Salvia glutinosa*).

Aktuální stav biocenóz:

Značná část byla přeměněna na pole, poměrně časté jsou kulturní louky, vzácněji se vyskytují i polokulturní travinná společenstva z okruhu svazů *Polygono-Trisetion* nebo *Arrhenatherion*. Zachovaly se i rozsáhlejší lesní komplexy, lesní porosty byly většinou přeměněny na smrkové monokultury, často s příměsí modřínu, místy i jedle. Buk se v těchto jehličnatých monokulturách zachoval jen jednotlivě, většinou se jedná o generačně starší ponechané výstavky. Velmi vzácně lze nalézt i porosty s převahou jedle. V synusii podrostu smrkových monokultur se velmi často stává dominantním šťavel kyselý, objevují se některé oligotrofní druhy, především mechorosty (např. ploník ztenčený a

pokryvnatec Schreberův), v prosvětlených porostech zde nastupuje třtina rákosovitá a starček Fuchsův. Přitom ale vždy zůstávají zastoupeny druhy mezotrofní. V Českém masivu výjimečně, v karpatské části Moravy častěji se zachovaly přírodě blízké až přirozené porosty s převahou buku. Ojediněle se vyskytují i listnaté porosty bez buku, kde vlivem hospodaření převládly lípy, místy i habr a dub zimní.

Význam a ohrožení:

Zemědělsky využívané pozemky středně produktivní, lesní porosty vykazují produkci nadprůměrnou. V lesní krajině se změněnou druhovou skladbou porostů jsou segmenty této skupiny významné vyšší druhovou diverzitou podrostu a přežívají zde typické mezotrofní druhy středoevropských bučin. Staré buky v jehličnatých porostech jsou biotopem celé řady druhů hmyzu, ptáků, hub i epifytických mechorostů. Ojedinělé zbytky bučin mají prioritní význam pro ochranu biodiverzity. Přitom jsou stále ještě ohroženy holosečnou obnovou s následným umělým zalesněním smrkem. Smrkové monokultury jsou periodicky poškozovány větrem, sněhem a námrazou.

Cílový stav biocenóz ve skladebných prvcích ÚSES:

Zbytky bučin, ale i smrkové porosty s vyšším zastoupením buku a jedle je vhodné začlenit do kostry ekologické stability. Cílovým společenstvem biocenter jsou bučiny, pravidelnou příměs by měla tvořit jedle, případně i ušlechtilé listnáče. V nově zakládaných biokoridorech v zemědělské krajině je vhodné počítat se zvýšeným podílem javorů a lip, vhodnými keři pro okraje biokoridorů a keřová společenstva interakčních prvků v zemědělské krajině jsou líska obecná, růže šípková, hloh obecný, jíva a bez hroznatý. Funkci interakčních prvků mají staré buky, jednotlivě vtroušené v jehličnatých porostech. Tyto staré památné stromy by měly být vždy ponechány k fyzickému dožití.

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1. Situační výkres širších vztahů

C.2. Katastrální situační výkres

C.3. Přehledná situace nad Plánem společných zařízení, KPÚ

Vypracoval Ing. Jaroslav Krejčí, Znojmo, 05/2024