

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO ZE DNE 01.09.2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Bruntál, na adrese Partyzánská 1619, 792 01 Bruntál

Zastoupená: Ing. Kateřinou Neumanovou, zástupkyní ředitelky Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Kateřina Neumanová, zástupkyně ředitelky KPÚ pro MSK

V technických záležitostech zastoupená: Bc. Martin Rehtorik, Pobočka Bruntál

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

(2) GB-geodezie, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina, IČO: 26271044, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41159.

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail:

xxx

ID datové schránky:

4pq7xj6

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., Zlín

Číslo účtu:

115-6799070217/0100

DIČ:

CZ26271044

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

Čl. I

PŘEDMĚT A DŮVOD DODATKU

1. Změna údajů

U objednatele se mění osoba zastupující, oprávněná jednat ve smluvních záležitostech a osoba oprávněná jednat v technických záležitostech tak, jak je uvedeno výše.

2. Změna termínů u dílčích částí:

V současné době probíhají práce na etapě 6.2.4 v rozsahu dokončovacích prací zhotovitele a kontrola předaného díla na KÚ. Tyto práce se zpozdili z důvodu nutnosti opakovaného zjišťování hranic v několika lokalitách. První kolo zjišťování hranic se konalo již v prosinci 2024, druhé kolo se uskutečnilo v květnu 2025, kde vyvstala výše uvedená potřeba změny obvodu, kterou zhotovitel nemohl předvídat. Na základě tohoto se mění termín u následujících dílčích částí:

- 6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. z 30.07.2025 na 30.10.2025,
- 6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona z 30.07.2025 na 30.10.2025,
- 6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů z 30.07.2025 na 30.10.2025,
- 6.2.7 Rozbor současného stavu z 30.10.2025 na 30.01.2026,
- 6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků z 30.10.2025 na 30.01.2026,
- 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") z 30.08.2026 na 30.11.2026,
- 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) z 30.08.2026 na 30.11.2026,
- 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) z 30.08.2026 na 30.11.2026,
- 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) z 30.08.2026 na 30.11.2026,
- 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) z 30.08.2026 na 30.11.2026,
- 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona z 30.06.2027 na 30.09.2027.

Podrobnosti obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. II

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo je vyhotoven v elektronické podobě.
2. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

3. Smluvní strany prohlašují, že obsah původní smlouvy o dílo zůstává beze změn.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 28.07.2025

GB-geodezie, spol. s r.o.

Místo: Brno

Datum: 25.07.2025

Elektronicky podepsáno

Jméno: **Ing. Kateřina Neumanová**

Funkce: Zástupkyně ředitelky KPÚ pro MSK

Jméno: **Ing. Zdeněk Láska**

Funkce: jednatel GB-geodezie, spol. s r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Razová 2

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	34	3 300,00	112 200,00	30.3.2025
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	1598	990,00	1 582 020,00	30.3.2025
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	435	4 950,00	2 153 250,00	30.10.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	5	22 000,00	110 000,00	30.10.2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	40	4 400,00	176 000,00	30.10.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	1598	110,00	175 780,00	30.01.2026
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1598	135,30	216 209,40	30.01.2026
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					4 525 459,40	30.01.2026
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	1598	440,00	703 120,00	30.11.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	70	2 200,00	154 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	200	1 320,00	264 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	25	3 630,00	90 750,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	2	55 000,00	110 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	3 080,00	3 080,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	1 760,00	1 760,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	660,00	660,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	1598	660,00	1 054 680,00	30.09.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	82 500,00	247 500,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 7)	100 bm	28	3 300,00	92 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	4 620,00	4 620,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	2 640,00	2 640,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	990,00	990,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					2 730 200,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	1598	165,00	263 670,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					263 670,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					4 525 459,40	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					2 730 200,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					263 670,00	
Celková cena bez DPH v Kč					7 519 329,40	
DPH 21% v Kč					1 579 059,17	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					9 098 388,57	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 28.07.2025

GB-geodezie, spol. s r.o.

Místo: Brno

Datum: 25.07.2025

Elektronicky podepsáno

Jméno: **Ing. Kateřina Neumanová**

Funkce: zástupkyně ředitelky Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Jméno: **Ing. Zdeněk Láska**

Funkce: jednatel GB-geodezie, spol. s r.o.

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2

h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.