

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„PD na "Revitalizace HOZ IDVT 10267101 včetně IP 1 v k.ú. Cheznovice" včetně AD/2“

Vyhlašováná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**zákon**“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „**účastník výběrového řízení**“ nebo „**dodavatel**“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

Přílohou č. 6 výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

1. ZADAVATEL

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Sídlo:	Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň
Kontaktní osoba:	v technických záležitostech: Ing. Zuzana Čeňková, vyšší rada Pobočky Plzeň, tel.: +420 727 956 487
	ve věcech výběrového řízení: Ing. Lucie Miko, vyšší rada Pobočky Plzeň, tel.: + 420 727 956 753
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn. VZMR:	SPU 236644/2025/miko / SP5024/2025-504201
UID dokumentu:	spudms00000015659691
Druh veřejné zakázky:	Služby

2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem plnění je vytvoření projektové dokumentace na Revitalizaci HOZ IDVT 10267101 včetně IP 1 v k.ú. Cheznovice. Předmětem plnění je také dozor projektanta.

Zadání projektové dokumentace vychází ze zpracovaného plánu společných zařízení (dále PSZ) komplexní pozemkové úpravy pro k. ú. Cheznovice 1/2021, jehož součástí byl i návrh nového uspořádání pozemků. Zpracovatelem byl AGROPLAN spol. s r. o., Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 - Podolí. Dokumentace technického řešení (dále DTR) návrhu revitalizace nebyla zpracována, návrh nebyl konkretizován.

V rámci PSZ bylo uvažováno severně od obce Cheznovice s realizací revitalizace (RVT) otevřeného koryta hlavního odvodňovacího zařízení (dále HOZ), dle portálu ISVS-ostatní vodní linie, IDVT 10267101, ČHP 1-11-01-023, které začíná pod zemědělským areálem a je zaústěno do Štěpánského rybníka. Součástí byl návrh doprovodné výsadby interakčního prvku IP1.

Pro RVT a IP1 byl vyčleněn v k.ú. Cheznovice celkem 20 m široký a 700 m dlouhý pás na 3 pozemcích p.č. 2169, 2036, 2015, které jsou v majetku ČR s příslušností hospodařit pro Státní pozemkový úřad (dále SPÚ). Úsek pro RVT je vymezen propustkem s označením P25-3 a katastrální hranicí s k.ú. Mýto v Čechách, za kterou je již mimo naše zájmové území stávající propustek P35 a zaústění do Štěpánského rybníka (viz příloha PSZ situace G5).

Nově navržené úpravy mohou být řešeny pouze v rámci hranic KoPÚ v k.ú. Cheznovice, na vyčleněných pozemcích SPÚ včetně zajištění funkční návaznosti stavby dle potřeby, kdy zpracované PSZ dříve nahrazovalo PDUR.

Z podkladů GIS SPÚ Vodohospodářské stavby (viz příloha) je patrný zákres HOZů v majetku ČR s příslušností hospodařit pro SPÚ a podbarvených ploch s podrobným odvodněním (POZ) v majetku vlastníků pozemků. Jedná se o dotčený otevřený HOZ ID 2170000483-11201000 o celkové délce 1380m (RVT je navržena na jeho části) zřízený jako „Odpad 1“ v rámci stavby „Odvodnění pozemků JZD Cheznovice“ v roce 1972 a dále jeho částečně zatrubněný přítok – HOZ ID 2170000091-11201000 o celk. délce 444m (366m ot.část, 78m zatrub.část), zřízený jako „odpad K1“ v rámci stavby Cheznovice II A v roce 1989.

Vyčleněné území bude využito ke změně přímé trasy zahloubeného koryta otevřeného HOZ na meandrující tok a vytvoření rozmanitých, různě hlubokých bočních i průtočných tůň s litorálem v novém korytě i v nivě včetně možnosti využití i nezasypaných částí původního koryta. Revitalizované koryto bude navrženo pro režim nízkých průtoků mělké, s plánovaným rozlivem vyšších průtoků do nivy. Bude navržena potřebná stabilizace (např. nízkými příčnými objekty, kam. výhony, patkami, břehovým porostem apod.), která bude stanovena na základě hydrotech. výpočtů, aby bylo zamezeno zahlubování nivelety dna a vodní erozi po odstranění stávajícího opevnění KLAS. Návrhem terénních úprav bude zamezeno vzniku plošné eroze z pozemku. Realizací dojde k obnově přírodního charakteru koryta, ke zpomalení, zadržení vody v krajině, bude optimalizován vodní režim na lokalitě a současně budou tůně plnit funkci dočišťovací před zaústěním do Štěpánského rybníka.

Dotčené území bude zatravněno a bude provedena výsadba zeleně stromů i keřů. Budou navrženy místně původní druhy dřevin, poskytující současně potravu pro ptactvo. Součástí PD bude samostatný návrh tří leté následné péče. Bližší specifikace jsou uvedeny v tech. zprávě PSZ, kde je opatření uvedeno jako opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.

Cílem opatření je posílení systému ekologické stability území, kdy lokalita je v současnosti zatížena intenzivním zemědělstvím a systematickým odvodněním s regulací toku bez přítomnosti zeleně. Bude optimalizován vodní režim v dotčeném území, zvýšena infiltrace a retence vody v krajině a její dočišťovací schopnost. Návrhem tůní s litorálem, revitalizace toku, výsadby apod. budou vytvořeny podmínky pro obnovu oživení a zvýšení biologické pestrosti a rozmanitosti údolní nivy. Opatření budou mít funkci ekologickou, krajinotvornou, estetickou a povedou k ochraně a tvorbě životního prostředí.

Specifikace PD

Bude vypracována projektová dokumentace pro povolení stavby v rozsahu a podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (dále jen PD) a současně ev. pro povolení odstranění stavby vodního díla otevřeného HOZ, zpevněného tvárnicemi KLAS, který je v současnosti v majetku ČR s příslušností hospodařit pro SPÚ.

Lokalita je odvodněna podrobným odvodněním (POZ), které je součástí pozemků a je v majetku vlastníků pozemků, na kterých se POZ nachází. Bude navrženo takové technické řešení, aby byla zachována funkčnost podrobného odvodnění i přítoku HOZ. Při rušení drenáží v místech tůní, RVT apod. budou přerušeny POZ nebo stávající vyústění POZ podchyceny novými drény se zaústěním do toku ev. tůní tak, aby nedocházelo k zamokření a znehodnocení okolních pozemků soukromých vlastníků a také zachování zpřístupnění pozemků. Umístění drenáží nutno sladit s budoucí výsadbou. Místa již poškozeného POZ je vhodné využít při návrhu záměru k umístění jednotlivých prvků.

Na začátku úpravy u propustku P25-3 se nachází závlahy viz příloha z PSZ. (Tech. zpráva PSZ uváděla, že systém není funkční. Při projednávání PSZ nebyly zjištěny podrobnosti o závlahách ani jejich vlastníci. Zdroj vody pro závlahový systém je pravděpodobně z vodních ploch v centru obce, příp. z vodního pramene, který se nachází u zemědělského areálu). Existence závlah, umístění a využití bude ověřeno a následně zohledněno v PD, aby při realizaci RVT nedošlo k jejich poškození.

Z archivu Povodí Vltavy s.p. na Orlíku budou vyžádány podklady k POZ i závlahám.

Bude provedeno podrobné terénní šetření k ověření existence, umístění a funkčnosti podrobného odvodňovacího zařízení a objektů (výustí, vpustí, propustků, příkopů apod.), ovlivňujících povrchový odtok a zaústění zatrubněného přítoku HOZ. Bude prověřeno umístění závlah, aby nedošlo k narušení funkčnosti.

Součástí PD dále bude:

- Dendrologický průzkum, který bude řešit návrh nezbytného kácení ev. ošetření dřevin (vč. projednání povolení kácení a řešení likvidace dřevní hmoty), návrh výsadby vč. návrhu 3leté následné péče (nutno zohlednit existenci podrobného odvodnění, ochranného pásma sítě ČEZ Distribuce a také budoucí využití a obhospodařování pozemků). Součástí bude návrh agrotechnických opatření pro zatravnění a doporučení budoucího obhospodařování a využití dotčených pozemků.
- **Předběžný návrh opatření bude projednán** s investorem i všemi dotčenými stranami, obcí, vlastníky a uživateli pozemků, správci HOZů apod. **na úvodním výrobním výboru, kde budou navrhovaná opatření projednána a odsouhlasena.** Kdy se rovněž upřesnění představa využití území a požadavky ohledně trvalých přístupů s obcí, která po dokončení převezme stavbu do svého majetku.
- Zajištění potřebných inženýrsko-geologických podkladů a provedení průzkumů a rozborů v minimálním potřebném rozsahu, v rámci nichž bude ověřeno vhodné umístění tůní u kterých se předpokládá trvalé nadržení vody. Současně v případě návrhu hrázek bude

ověřena vhodnost užití zeminy ze zátopy ev. vytipován a zajištěn zemník z hlediska dostatečného množství potřebné vhodné zeminy a i z hlediska majetkoprávních vztahů. (Bude stanovena hl. ornice, agresivita vody v případě bet. konstrukcí apod.)

- Zpracování potřebných rozborů sedimentů a na jejich základě stanovení způsobu možného využití, likvidace v souladu s platnou legislativou.
- Návrh likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- Bude stanovena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin, ornice na konečné místo. Projektant navrhne optimální řešení vč. návrhu terénních úprav i z hlediska ekonomické efektivity, minimalizace odvozu materiálu, vyrovnané bilance zemin. Se zástupci obce bude dojednáno a určeno místo pro možné uložení přebytečného výkopku, ornice a sedimentu (dle výsledku rozboru sedimentů, vč. ev. odsouhlasení s vlastníky dotčených pozemků ev. uživateli).
- V rámci PD bude řešen přístup dočasný po dobu stavby a také ev. trvalý pro případnou údržbu sekáním pozemků, pěší turistiku apod.
- Pokud bude potřeba, bude součástí PD i návrh dopravního řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby.
- V rámci POV bude řešen návrh míst skládek, deponií, ev. zemníků a s tím spojený návrh veškerých přístupů a dočasných záborů vč. uvedení seznamu dotčených parcel.
- Návrh PD bude vycházet z aktuálních požadavků dotčených orgánů, organizací, obce, správce povodí, uživatele rybářského revíru, správců sítí a vlastníků ev. nájemců pozemků a staveb, jež by mohly být stavbou dotčeny.
- V území se dle PSZ předběžně nachází el. vedení VN, podrobné odvodnění, HOZ, závlahy.
- Návrh bude projednán z hlediska dotčení HOZ a pozemků s podrobným odvodněním, které jsou v majetku ČR s příslušností hospodařit pro SPÚ s SPÚ Oddělením VHS v Českých Budějovicích a SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, oddělením správy majetku.
- Případné nezbytné dotčení cizích pozemků, návrh přístupů, splnění požadavků dotčených vlastníků, DOSS, obce, správců sítí apod. bude projednáno a další postup bude vždy odsouhlasen na výrobním výboru v průběhu zpracování PD.

Součástí řešení dále bude:

- podrobné polohopisné a výškopisné zaměření pro situaci 1:500, včetně zaměření umístění a hloubek objektů POZ, HOZ, výustí, závlah, propustků apod.
- zhotovení podkladů pro vytýčení stavby, aby zhotovitel mohl stavbu řádně vytýčit v rámci pozemků určených pro stavbu
- zajištění aktuálních dat ČHMÚ
- potřebné hydrotechnické výpočty dle spádového povodí pro návrh objektů, profilů, opevnění toku apod.
- Součástí PD bude projednání podmínek a udělení souhlasu s realizací se správcí sítí, vlastníky ev. nájemci a správcí pozemků a staveb dotčených stavbou a zajištění jejich vyjádření ev. majetkoprávní vypořádání.

- PD bude obsahovat zakres podzemních a nadzemních sítí v prostoru stavby a nejbližším okolí a bude respektovat ochranná pásma.
- PD bude obsahovat zásady organizace výstavby. Budou uvedeny orientační potřebné lhůty výstavby, rozhodující dílčí termíny a postup prací se zohledněním případných podmínek OŽP apod.
- prověření povinnosti stanovené §22 odst. 2 zákona č. /1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů
- posouzení ve smyslu zákona č.309/2006 Sb. v platném znění potřeby koordinátora BOZP, zpracování návrhu plánu BOZP
- v případě objektů napouštění, vypouštění apod. zjednodušený návrh a popis manipulace vč. zohlednění případných pokynů a požadavků OŽP, PVL apod.
- návrh havarijního a povodňového plánu po dobu stavby
- Projednání PD s dotčenými orgány státní správy (DOSS) a organizacemi, správci dotčených sítí za účelem zajištění povolení stavby, zajištění veškerých potřebných povolení (zásah do VKP, povolení kácení, nakládání s odpady, dotčení 50 m ochr. pásma lesů atd.) vč. následného digit. podání žádosti o povolení záměru vč. povolení nakl. s vodami, ev. zrušení stavby vodního díla HOZ
- Dopracování projektu pro provádění stavby (detailní výkresy), vč. zapracování připomínek povolení záměru do projektu. Ve výkazech výměr se nesmí vyskytovat odkazy na konkrétní výrobky a firmy. V PD budou uvedeny požadavky z hlediska vlastností materiálů např. kámen pro vodní stavby, frakce, tř. betonů apod. a pro kontrolní rozpočet, pro stanovení dovozní vzdálenosti ověřena možná skládka, zemník apod.
- PD bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- Položkový soupis prací (výkaz výměr) a kontrolní rozpočet bude vypracován dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“ platného ke dni odevzdání PD. Pro každý prvek PSZ bude zpracovaný vlastní samostatný rozpočet, včetně vedlejších rozpočtových nákladů.
- PD bude dodána v 6 vyhotoveních v písemné podobě a rovněž v digitální podobě na výměnné úložiště SPÚ ve formátu „pdf.“ a „dwg.“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem v excelu a formátu „unixml“ (specifikace na www.unixml.cz) s plným popisem položek. Elektronická podoba dokumentace bude opatřena elektronickým autorizačním razítkem a elektronickým časovým razítkem.

Podrobný popis samotných technických požadavků je v Příloze č. 9 této Výzvy.

2.2 DOBA PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: **do 10 dnů od účinnosti smlouvy**

Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb):

- vypracování PD včetně provedení podrobného GTP: **15.05.2026**
- povolení záměru (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci): **31.07.2026**
- výkon dozoru projektanta: **do vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, případně do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání stavby nebo při její kolaudaci**

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby.

2.3 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je: ČR – Plzeňský kraj, okres Rokycany, obec Cheznovice, katastrální území Cheznovice, kód k.ú. 651133.

2.4 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: **348 000,- Kč bez DPH.**

(vypracování projektové dokumentace včetně výkonu dozoru projektanta)

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkovou cenu dodavatele z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

3.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v [Příloze č. 2](#) této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

3.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání profesní způsobilosti.

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky
 - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Projektová činnosti ve výstavbě***
- doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství** –

vodohospodářské stavby“ (autorizovaný inženýr IV00 nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby hydrotechnické TV01, SV01 nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby meliorační a sanační TV03, SV03) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- **osvědčení o autorizaci nebo pravomocné Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů,

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Geotechnika“ nebo **osvědčení o odborné způsobilosti pro geologické práce** vydané MŽP podle § 3 zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu vyhlášky MŽP č. 206/2001 Sb., tj. osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce,

- osvědčení o odborné způsobilosti k činnosti **koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** dle zákona č. 309/2006 sb., ve znění pozdějších předpisů.

Profesní kvalifikační způsobilost prokáže dodavatel předložením prostých kopií požadovaných dokladů. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu **a uvede v jakém**. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení **čl. 4.2. této Výzvy (vyplnění Krycího listu nabídky, smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci + další doklady)**.

Zadavatel si před uzavřením smlouvy vyžádá od vybraného dodavatele předložení dokladů o jeho profesní způsobilosti, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů, které prokazoval dodavatel prostřednictvím jiných osob.

4. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

4.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH. DPH a cena včetně DPH bude stanovena s přesností na dvě desetinná místa.

2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Změna nabídkové ceny bude možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.
7. Pokud bude cena uvedená v nabídce dodavatele detekována způsobem uvedeným v bodu 2.4 výzvy jako mimořádně nízká nabídková cena, bude tento dodavatel požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

4.2 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky. Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem. Dodavatelé nejsou oprávněni činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných, než shora uvedených částí textu závazného vzoru návrhu smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto výzvou, jež může vést k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději **30. listopadu** příslušného roku.
3. Dodavatel je ve své nabídce **povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky.** Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:
 - a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
 - b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.
4. **Dodavatel může profesní způsobilost požadovanou zadavatelem s výjimkou kritéria podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy prokázat prostřednictvím jiných osob.** Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
 - a) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jinou osobou, závazně bude využít vzor v **Příloze č. 2** této výzvy; z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že jiná osoba příslušnou základní způsobilost splňuje;

- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy jinou osobou;
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d), vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

- 5. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. ***V krycím listu bude uvedena jako poddodavatel i jiná osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci.*** Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatelem.
- 6. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost – výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, každý dodavatel samostatně. Ostatní kvalifikaci musí všichni dodavatelé prokázat společně (v souhrnu). Zadavatel požaduje, v případě společné účasti dodavatelů, předložení smlouvy, ve které je obsažen závazek, že všichni dodavatelé budou vůči zadavateli z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
- 7. **Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.**
- 8. Varianty nabídek se nepřipouštějí.
- 9. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz **Příloha č. 4** výzvy).
- 10. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz **Příloha č. 4** výzvy).

4.3 NEEXISTENCE STŘETU ZÁJMŮ

4.3.1 Střet zájmů u osoby dodavatele

Zadavatel pro účely tohoto výběrového řízení stanovuje v souladu s § 4b zákona o střetu zájmů následující zadávací podmínky:

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústřední orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako účastník výběrového řízení ani jako poddodavatel, jehož prostřednictvím účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud by se obchodní společnost dle předchozího odstavce účastnila předmětného výběrového řízení v pozici účastníka výběrového řízení, zadavatel takového účastníka vyloučí

z výběrového řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je **Přílohou č. 5** výzvy.

Pokud by se taková obchodní společnost účastnila tohoto výběrového řízení jako poddodavatel, který prokazuje kvalifikaci v nabídce účastníka, zadavatel bude požadovat nahrazení takového poddodavatele ve stanovené lhůtě, jinak bude účastník z výběrového řízení vyloučen. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je **Přílohou č. 5** výzvy.

4.3.2 Střet zájmů mezi dodavatelem a zadavatelem

V rámci výběrového řízení nesmí být dodavatel rovněž ve střetu zájmů, kdy jeho zájmy ohrožují nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s výběrovým řízením, a to zejména tím, že se podílí na průběhu výběrového řízení nebo má nebo by mohl mít vliv na výsledek výběrového řízení. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je **Přílohou č. 5** výzvy.

5. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo, pokud nebude překračovat limitní hodnotu uvedenou v bodu 2.4 písm. a) této výzvy. V případě překročení této limitní hodnoty nebude nabídka hodnocena.

Stejná výše nabídkové ceny

V případě, že zadavatel obdrží stejnou nabídkovou cenu od více dodavatelů, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Jako vítězný dodavatel bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

6. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

Lhůta pro podání nabídek: Datum: **22. 07. 2025**

Hodina: **09:00**

Adresa pro podání nabídek: <https://zakazky.spucr.cz/vz00050536>

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

7. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

7.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde:
<https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf, a to ve lhůtě podání nabídky.
- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).
- Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:
 - Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v **Příloze č. 1**;
 - Etický kodex dodavatele veřejné zakázky (**Příloha č. 6** zadávací dokumentace);
 - Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů (**Příloha č. 5** zadávací dokumentace);
 - Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 3. Požadavky na prokázání způsobilosti;
 - Návrh smlouvy podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
 - Smlouvu nebo potvrzení o existenci smlouvy podepsané jinou osobou (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
 - Čestné prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (**Příloha č. 4**);
 - Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“ (**Příloha č. 4**).

7.2 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

- Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat **pouze jednu nabídku.**
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

8.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
5. **Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.**

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: <https://zakazky.spucr.cz/vz00050536>), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

6. Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace:

- <https://zakazky.spucr.cz/vz00050536>

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.

Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o dodatečné informace účastníci zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: <https://zakazky.spucr.cz/vz00050536>.

8.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoliv náhrady.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve výběrovém řízení adekvátně k § 48 odst. 5 písm. d) zákona, tzn. zadavatel nebude hodnotit účastníka výběrového řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
6. **Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií těchto dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace:**
 - **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
 - doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – *živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Projektová činnost ve výstavbě***
 - **osvědčení o autorizaci** nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – vodohospodářské stavby**“ (autorizovaný inženýr IV00 nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby hydrotechnické TV01, SV01 nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby meliorační a sanační TV03, SV03) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů“,
 - **osvědčení o autorizaci** nebo **pravomocné Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů,
 - **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Geotechnika**“ nebo **osvědčení o odborné způsobilosti pro geologické práce** vydané MŽP podle § 3 zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších

předpisů, a ve smyslu vyhlášky MŽP č. 206/2001 Sb., tj. osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce

- osvědčení o odborné způsobilosti k činnosti **koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** dle zákona č. 309/2006 sb., ve znění pozdějších předpisů
7. **Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení úředně ověřenou kopii nebo kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 4 400 000,-Kč.**
 8. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
 9. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:
SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 10. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň.
 11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je: Ing. Lucie Miko, tel: +420 727 956 753, e-mail: lucie.miko@spu.gov.cz.
 12. Kontaktní osobou pro technické záležitosti je: Ing. Zuzana Čeňková, tel.: +420 727 956 487, e-mail: zuzana.cenkova@spu.gov.cz.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení - základní způsobilost

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení – forma spolupráce u odborně kvalifikovaných osob

Příloha č. 4 - Souhlas se zadáním a podmínkami výběrového řízení

Prohlášení o úplnosti a pravdivosti nabídky

Příloha č. 5 - Čestné prohlášení ke střetu zájmů

Příloha č. 6 - Etický kodex dodavatele

Příloha č. 7 - Návrh smlouvy o dílo na vypracování PD

Příloha č. 8 - Návrh smlouvy o dílo na provedení dozoru projektanta

Příloha č. 9 - Zadání na projektovou dokumentaci v k.ú. Cheznovice

V Plzni, dne viz elektronický podpis

"elektronicky podepsáno"

.....
Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad