



Odbor dopravy

Č.j.

Spis.zn.

Oprávněná úřední osoba

Svitavy

e-mail

Elektronická podatelna

MUSY/59831/2024/OD/dir

9069/2024(SR/209)

Radek Dirr/461 550 462

2024-07-15

radek.dirr@svitavy.cz

posta@svitavy.cz

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Dne 18.6.2024 podalo Město Svitavy, T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy, IČ: 00277444 žádost o vydání společného povolení („společné povolení“) pro stavbu „CESTA Č.1 „U VĚTROLAMU“ k.ú. Moravský Lačnov“ na pozemcích p.č. 2573/16, 2573/14, 2573/17, 2573/18 a 2573/21 v katastrálním území Moravský Lačnov. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Svitavy, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a dle § 16 odst. 1 a 40 odst. 4 písm. a) c) zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) rozhodl tak, že podle ustanovení § 94 odst. 1 stavebního zákona § 67 správního řádu a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, vydává stavebníkovi, kterým je Město Svitavy, T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy, IČ: 00277444

společné povolení

na stavbu:

CESTA Č.1 „U VĚTROLAMU“ k.ú. Moravský Lačnov

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 2573/16, 2573/14, 2573/17, 2573/18 a 2573/21 v katastrálním území Moravský Lačnov.

Stavba obsahuje:

Stavba polní cety č. 1 U Větrolamu zajišťuje obslužnost pro zemědělskou techniku v k.ú. Moravský Lačnov. Komunikace je vyprojektována jako samostatný stavební objekt společných zařízení, které

Městský úřad Svitavy

T. G. Masaryka 5/35

568 02 Svitavy

tel. +420 461 550 211

e-mail: radnice@svitavy.cz

e-podatelna: posta@svitavy.cz

datová schránka ID: 6jrbphg

www.svitavy.cz

byly schváleny komplexními pozemkovými úpravami k.ú. Moravský Lačnov. Délka komunikace je 1 367 m. jedná se o rekonstrukci historické cesty. Šířka polní cesty je 4 m, včetně dvou krajnic o šířce 0,5 m. příčný sklon vozovky je 3,0%, návrhová rychlost 30 km/h. Komunikace ve stanici 0,000-0,111 v tl. Konstruktivních vrstev 20 cm (šterková frakce), ve stanici 0,111 – 1,367 v tl. konstruktivních vrstev 49 cm (šterkopisek, šterkodit, obalované kamenivo, asfaltobeton). Podélné a příčné odvodnění komunikace je navrženo drenážemi.

I. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 2573/16, 2573/14, 2573/17, 2573/18 a 2573/21 v katastrálním území Moravský Lačnov.
3. Respektovat v plném rozsahu stávající rozvodná energetická zařízení včetně jejich pásem daných zákonem č. 458/2000 Sb. a platnými ČSN a stávající veřejnou komunikační síť včetně ochranných pásem. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1.
4. Zařízení staveniště nesmí být umístěno v blízkosti dřevin.
5. Příjezd na stavbu je zajištěn po místních komunikacích.
6. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Agroprojekce Litomyšl, s.r.o., Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
7. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
8. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
9. Před zahájením stavby je nutno provést vytyčení všech podzemních sítí a zařízení jejich správci. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou podzemních zařízení, rozsahem ochranného pásma a podmínkami uvedenými ve vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury.
10. Před zahájením zemních prací je nutno ověřit přesnou polohu podzemního vedení ručně kopanými sondami a seznámit všechny pracovníky s jeho existencí.
11. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.
12. Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby, obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
13. Respektovat v plném rozsahu stávající rozvodná energetická zařízení včetně jejich pásem daných zákonem č. 458/2000 Sb. a platnými ČSN.
14. V terénu viditelně označit hranice odsouhlaseného záboru zemědělské půdy a zajistit jejich nepřekročení.
15. Učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
16. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.
17. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Stavební podnikatel bude stavebnímu úřadu oznámen nejpozději 10 dní před zahájením prací.
18. Práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 6:00 hodin.
19. Veškeré odpady, které budou vznikat při provádění stavebních prací, budou využívány případně odstraňovány způsobem, který neohrožuje lidské životy a životní prostředí a který je v souladu se zákonem se zvláštními předpisy.
20. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděné podle druhu a zabezpečeny před znehodnocením nebo jiným nežádoucím únikem (§ 16 odst. 1 písm. e) a f) zákona.
21. V případě vzniku nebezpečných odpadů s nimi bude nakládat pouze společnost, která má udělen souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.

infrastruktura bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti poškození.

40. Při stavbě nesmí dojít k narušení nebo poškození součástí, příslušenství a okolních objektů.
41. Veškeré škody způsobené při realizaci stavby hradí stavebník.
42. Dodržovat ustanovení § 22 - § 24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, které se týkají archeologických výzkumů a nálezů.
43. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem.
44. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
45. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci a geometrický plán na tuto stavbu.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a), podle § 109 písm. a) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu: Město Svitavy, T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

Odůvodnění:

Dne 18.6.2024 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil dne 20.6.2024 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94a stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení společného řízení.

Umístění stavby bylo přezkoumáno podle § 84 až 91 stavebního zákona. Umístění stavby není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací obce. Předmětné pozemky se nacházejí v zastavěném území obce Svitavy. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Povolení provedení stavby bylo přezkoumáno z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanoviska sdělili:

- CETIN – vyjádření č.j.130477/24 ze dne 14.5.2024
- ČEZ Distribuce – vyjádření č.j.0102132566 ze dne 29.4.2024
- GasNet Služby – vyjádření č.j. 50026741608 ze dne 7.9.2022
- MěÚ Svitavy, odbor životního prostředí – vyjádření č.j.MUSY/24362/2023/OZP/ses sp.zn. 5875-2023 ze dne 31.3.2023
- Regionální muzeum Litomyšl – vyjádření č.j. RML/114/21/Ne-360/1 ze dne 10.2.2021

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení ve smyslu § 85 a § 109 stavebního zákona – stavebník; vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna; vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena; vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

22. Při provádění stavebních prací bude vedena průběžná evidence odpadů v souladu s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění a dle Vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., katalog odpadů v platném znění.
23. V případě využívání vzniklých odpadů na povrchu terénu musí být postupováno v souladu s vyhláškou MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.
24. Při kolaudaci stavby budou předloženy doklady o likvidaci odpadů prostřednictvím osob oprávněných k nakládání s odpady.
25. Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
26. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
27. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
28. Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
29. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
30. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
31. Před provedením zasypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypano. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
32. Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem zhuťněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4 TPG 702 01 TPG 702 04.
33. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
34. Poklopy uzávěru a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
35. Případné zřizování staveníště, skladování materiálu, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
36. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
37. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
38. Práce provádět tak, aby bylo minimálně dotčeno ovzduší znečišťováním polétavým prachem.
39. Při provádění činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy a v jejich ochranných pásmech nesmí být prováděny činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení života, zdraví či majetku osob bezpečnosti a spolehlivosti provozu elektrického zařízení distribuční soustavy nebo znemožnění či podstatně znesnadňující jeho údržbu. Všechna odkrytá technická

Vlastníci vzdálenějších pozemků a staveb, kteří nemohou být tímto rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeni, a to jednak z důvodu vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od navržené stavby a také z důvodu rozsahu navržené stavby a dále nájemce bytu, nebytového prostoru nebo pozemku nejsou účastníky stavebního řízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a), § 85 odst. 2 písm. a) a současně podle § 109 písm. c) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 2 správního řádu: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 847/8, 405 02 Děčín, Vodárenská Svitavy s.r.o., Hradec nad Svitavou 494, 569 01 Hradec nad Svitavou, CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, SPORTES Svitavy s.r.o., Tovární 677/28, 568 02 Svitavy

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dal účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastníci řízení tak mohli učinit v kanceláři stavebního úřadu do 5dnů ode dne, dokdy mohli podat své námitky.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Oduvodnění společného rozhodnutí je uspořádáno odděleně a odpovídá struktuře výrokové části rozhodnutí, oduvodnění je přehledné a srozumitelné.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnu ode dne jeho oznámení k odvolacímu správnímu orgánu - Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice podáním u zdejšího správního orgánu - Městský úřad Svitavy, odbor dopravy, T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Lhuta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Včas podané a přípustné odvolání má dle s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Výrok o povolení stavby je vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby. Po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby postupuje stavební úřad podle § 92 odst. 4 stavebního zákona a po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby podle § 115 odst. 3 stavebního zákona.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údaje ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Bc. Jana Šneková
vedoucí odboru dopravy

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se u žadatele nevybírá.

Obdrží:

žadatel a stavebník podle § 85 odst. 1 písm. a) a současně podle § 109 písm. a) stavebního zákona (doručenky)

Město Svitavy, T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy, orm

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), § 85 odst. 2 písm. a) a současně podle § 109 písm. c) stavebního zákona (doručenky)

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 847/8, 405 02 Děčín,

Vodárenská Svitavy s.r.o., Hradec nad Svitavou 494, 569 01 Hradec nad Svitavou

CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

SPORTES Svitavy s.r.o., Tovární 677/28, 568 02 Svitavy

dotčené orgány (doručenky)

HZS Pardubického kraje, územní odbor Svitavy, Olbrachtova 37, 568 02 Svitavy

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, ÚP Svitavy, Milady Horákové č.p. 375/12, 568 02 Svitavy

Policie ČR, Krajské ředitelství Pardubického kraje, DI 568 14 Svitavy

MěÚ Svitavy – OVÚP

- odbor ŽP

Městský úřad Polička - Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, Palackého náměstí 160, 572 01 Polička