

DODATEK Č. 2

KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřeny podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, na adrese Krnovská 2861/69, 746 01 Opava

Zastoupená: Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou KPÚ pro Moravskoslezský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou KPÚ pro Moravskoslezský kraj

V technických záležitostech zastoupená: xxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) „Společnost GEOS SILESIA + SELLA + EKOMONITOR– KoPÚ Metylovice“

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Hradecká 668/1, Předměstí, 746 01 Opava, IČO: 28609549, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 34538

Zastoupená: Ing. Michalem Jaškem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech Ing. Michalem Jaškem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: 2ma3a4k

Bankovní spojení: KB Opava

Číslo účtu: 43-6254360257/0100

DIČ: CZ28609549

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek**“) na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení dle § 56 a podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“):

PREAMBULE

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1 Předmětem tohoto Dodatku ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Metylovice 2**“, je úprava termínu předání přípravných prací.

Jedná se o úpravu termínu předání etap:

6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona

6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů

Původní termín předání výše uvedených etap byl do 30.6.2025, nově je stanoven termín předání k akceptačnímu řízení **na 28.2.2026**.

6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

Původní termín předání etapy byl do 30.9.2025, nově je stanoven termín předání na **30.6.2026**

2.2 Důvod k uzavření dodatku:

Důvodem k posunu termínu je změna obvodu pozemkové úpravy. Ten byl v březnu 2025 upraven ze strany pobočky tak, aby v pozemkové úpravě nebyly plochy dle územního plánu k zástavbě a dle §4 odst. 3 vyhl. č. 13/2014 pozemky jejichž součástí jsou budovy s číslem popisným nebo evidenčním. V návaznosti na to proběhlo úvodní jednání až v měsíci květnu 2025. Následné zjišťování hranic si vyžádalo dodatečné zjišťování hranic v uvedené lokalitě, které proběhne v červenci-srpnu 2025.

2.3 Výše uvedené změny termínů jsou promítnuty do výkazu činností, který je přílohou tohoto Dodatku a je jeho nedílnou součástí.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.

3.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

3.3 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto

Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

3.4 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

(a) Příloha č. 1: **Položkový výkaz činností.**

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 30.06.2025

GEOS SILESIA s.r.o.

Místo: Opava

Datum: 27.06.2025

„elektronicky podepsáno“

Jméno: **Mgr. Dana Lišková**

Funkce: ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Jméno: **Ing. Michal Jašek**

Funkce: jednatel společnosti

V z.

Ing. Kateřina Neumanová

Zástupkyně ředitelky KPÚ pro MSK

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k dodatku č. 2 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Metylovice 2

| | Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku | Měrná jednotka | Počet Měrných jednotek | Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10) | Cena bez DPH celkem v Kč 10) | Termín předání k akceptačnímu řízení |
|--|---|----------------|------------------------|--|------------------------------|--|
| 6.2 | Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ | | | | | |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 14 | 1 500,00 | 21 000,00 | 31.01.2024 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ | ha | 474 | 1 250,00 | 592 500,00 | 30.06.2024 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 245 | 3 080,00 | 754 600,00 | 28.2.2026 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 49 | 3 080,00 | 150 920,00 | 28.2.2026 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů | 100 bm | 60 | 3 630,00 | 217 800,00 | 28.2.2026 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 474 | 825,00 | 391 050,00 | 28.02.2025 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 474 | 825,00 | 391 050,00 | 30.6.2026 |
| „Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 2 518 920,00 | 30.6.2026 |
| 6.3 | Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ | | | | | |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 467 | 1 650,00 | 770 550,00 | 30.09.2026 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) | ha | 40 | 1 210,00 | 48 400,00 | |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 80 | 880,00 | 70 400,00 | |
| | DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 40 | 1 100,00 | 44 000,00 | |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 1 | 6 600,00 | 6 600,00 | |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha | | | | |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | 11 000,00 | 11 000,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | 6 600,00 | 6 600,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | 2 420,00 | 2 420,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 467 | 1 650,00 | 770 550,00 | 30.9.2027 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 27 500,00 | 55 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7) | 100 bm | 1 | 7 700,00 | 7 700,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha | | | | |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | 11 000,00 | 11 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | 6 600,00 | 6 600,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | 2 420,00 | 2 420,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |

| | | | | | | |
|--|------------------------------|----|-----|--------|---------------------|---------------------------------|
| „Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 1 813 240,00 | xxxxx |
| 6.4 | Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ | ha | 474 | 825,00 | 391 050,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatel |
| „Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 391 050,00 | xxxxx |
| Rekapitulace kalkulace ceny | | | | | | |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | | | | | 2 518 920,00 | |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | | | | | 1 813 240,00 | |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | | | | | 391 050,00 | |
| Celková cena bez DPH v Kč | | | | | 4 723 210,00 | |
| DPH 21% v Kč | | | | | 991 874,10 | |
| Celková cena Díla včetně DPH v Kč | | | | | 5 715 084,10 | |

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 30.06.2025

"Společnost GEOS SILESIA + SELLA + EKOMONITOR -
KoPÚ Metylovice"

Místo: Opava

Datum: 26.06.2025

Elektronicky podepsáno

Jméno: **Mgr. Dana Lišková**

Funkce: ředitelka KPÚ pro MSK

V z.

Ing. Kateřina Neumanová

Zástupkyně ředitelky KPÚ pro MSK

Jméno: **Ing. Michal Jašek**

Funkce: jednatel společnosti

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín stanovuje Objednatel.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.