

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
<b>Zastoupený:</b>	Mgr. Jaroslava Kosejkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Cesta VC8 v k.ú. Kryry
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP3178/2025-508101 / SPU 201981/2025/508101/Vět
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000015594415
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 19.05.2025 pod č. j. SPU 198279/2025/508101/Vět rozhodla Mgr. Jaroslava Kosejková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem Cesta VC8 v k.ú. Kryry na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Šilhánek a syn, a.s.
<b>Sídlo/místo trvalého pobytu:</b>	Samota 601, 439 81 Kryry
<b>Právní forma</b>	Akciová společnost
<b>IČO:</b>	272 91 278

### 1) Odůvodnění výběru:

Nabídku na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanové lhůtě, tj. 12.05.2025 do 09:00 hod. 5 dodavatelů.

Poř. č.	Název dodavatele
1	EKOSTAVBY Louny s.r.o.
2	COLAS CZ, a.s.
3	Šilhánek a syn, a.s.
4	HERKUL a.s.

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise na 1. jednání provedla nejprve hodnocení nabídek podle způsobu, který zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Podrobněji viz příloha: Zpráva o hodnocení nabídek.

Na 2. až 3. jednání přistoupila komise k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny provedla komise u účastníka zadávacího řízení, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na prvním místě. Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem Šilhánek a syn, a.s., nabídka č. 3.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 19.05.2025 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele Šilhánek a syn, a.s., IČO: 272 91 278.

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

### základní způsobilost

- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 27.02.2025 pro Šilhánek a syn, a.s.,
- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 27.02.2025 pro Pavla Šilhánka,
- potvrzení příslušného finančního úřadu v Žatci ze dne 04.03.2025,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení v Lounech ze dne 26.02.2025,
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 12.05.2025 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e)
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 27.02.2025,

### profesní způsobilost

- výpis z obchodního rejstříku ze dne 27.02.2025,
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. 1662/96,
- osvědčení o autorizaci č. 0301596,

### technická kvalifikace

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 12.05.2025,
- osvědčení o řádném provedení prací – Polní cesty stavby D6 v k. ú. Řevničov III, vydané objednatelem KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Rakovník dne 10.03.2025,

- osvědčení o řádném provedení prací – Polní cesta VC1 v k. ú. Železná u Libořic, vydané objednatelem KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Louny dne 12.03.2025,
- osvědčení o řádném provedení prací – Stavební úpravy a stavba komunikace, Blatno, vydané objednatelem Obec Blatno dne 30.09.2021,
- doklad o SŠ vzdělání člena realizačního týmu,
- doklad o odborné způsobilosti člena realizačního týmu - osvědčení o autorizaci č. 0301596,
- profesní životopis člena realizačního týmu ze dne 12.05.2025,

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatel) REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.:

- čestné prohlášení poddodavatele o závazku ze dne 16.05.2025,

#### základní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 15.04.2025,

#### profesní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 15.04.2025,
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. ČÚZK-09330/2023,

#### technická kvalifikace

- doklad o VŠ vzdělání člena realizačního týmu,
- doklad o odborné způsobilosti člena realizačního týmu - osvědčení o autorizaci č. 0401552,
- profesní životopis člena realizačního týmu ze dne 12.05.2025,

### **3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:**

#### profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. a) a c) tohoto zákona,

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje osvědčením o autorizaci pro obor „dopravní stavby“ se specializací „nekolejová doprava“, dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona - byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel realizoval min. 2 obdobné stavební práce v souhrnné výši min. 5 300 000 Kč bez DPH – charakteru dopravních staveb (nových nebo rekonstrukce s výměnou konstrukčních vrstev), konkrétně pozemní místní a účelové komunikace (mimo chodníků, odstavných ploch, parkovišť, opravy komunikací po plynofikaci či kanalizaci) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu a z toho alespoň 1 realizace je ve výši min. 3 000 000 Kč bez DPH:

1. Polní cesty stavby D6 v k. ú. Řevničov III, cena realizace 49 951 795,52 Kč bez DPH, realizace v termínu od 03/2024 do 12/2024, osvědčení vydal objednatel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Rakovník,
2. Polní cesta VC1 v k. ú. Železná u Libořic, cena realizace 5 706 591,31 Kč bez DPH, realizace v termínu od 08/2024 do 10/2024, osvědčení vydal objednatel KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Louny,
3. Stavební úpravy a stavba komunikace, Blatno, cena realizace 5 536 871,41 Kč bez DPH, realizace v termínu od 04/2021 do 09/2021, osvědčení vydal objednatel Obec Blatno,

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 2 osoby s uvedením jména člena týmu, jeho funkce a vztahu k dodavateli (zaměstnanec) a jeho odborné zaměření s vymezením minimální úrovně vzdělání a odborné kvalifikace člena realizačního týmu:

1. Vedoucí týmu - hlavní stavbyvedoucí, předložena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., autorizovaný technik pro obor dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, předložen doklad o SŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. pětiletou praxí v příslušném oboru,
2. zástupce vedoucího týmu - stavbyvedoucí, předložena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., autorizovaný technik pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby meliorační a sanační, předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. pětiletou praxí v příslušném oboru.

## **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.



S pozdravem

V Teplicích dne dle el. podpisu

*„elektronicky podepsáno“*

.....  
Mgr. Jaroslava Kosejková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**