**DODATEK č. 12**

**KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 845-2014-523101**

na zpracování díla „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nikolčice“

**Smluvní strany**

**Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,**

**Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

Hroznová 277/17, 603 00 Brno

ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Pavel Zajíček, ředitel KPÚ pro JMK

v technických záležitostech oprávněni jednat:

Ing. et Ing. Luděk Drápal, MBA, vedoucí pobočky Břeclav

Ing. Pavla Rýpalová, odborný rada pobočky Břeclav

tel.: + 420 725 548 180 – Ing. et Ing. Luděk Drápal, MBA

+ 420 727 956 432 – Ing. Pavla Rýpalová

e-mail: breclav.pk@spu.gov.cz

pavla.rypalova@spu.gov.cz

IČ/DIČ: 01312774 / CZ01312774, není plátcem DPH

ID DS: z49per3

**Zhotovitel: Geocart CZ spol. s r.o.**

sídlo: Purkyňova 653/143, Medlánky, 612 00 Brno

zastoupen: Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem

Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněni jednat: Bc. Ondřej Hrdlička, jednatel

Ing. Pavel Svoboda, jednatel

v technických záležitostech oprávněn jednat: xxx

tel: xxx

e-mail: xxx

bankovní spojení: KB a.s.

číslo účtu: 107-9911410247 / 0100

IČ: 25567179

DIČ: CZ25567179

ID DS: 3v2d84r

**Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu** v Brně, oddíl C, vložka 131771.

# Článek I.

S účinností ke dni 1.11.2024 se novým ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj stal Ing. Pavel Zajíček a novým vedoucím Pobočky Břeclav se stal Ing. et Ing. Luděk Drápal, MBA. Z těchto důvodů došlo k úpravě údajů na straně objednatele.

# Článek II.

1. Smluvní strany založily předmětný smluvní vztah 21.8.2014 s předpokladem standardního postupu pozemkových úprav. V průběhu pozemkových úprav byly uzavřeny dodatky č. 1 až č. 11, kterými docházelo k posunům termínů ukončení dílčích částí. V důsledku této situace trvá řízení o pozemkových úpravách dlouhou dobu a závěrečné služby hlavního celku díla 3.1. „Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ“ a „Stabilizace hranic pozemků“, by měly být poskytnuty téměř po uplynutí téměř jedenácti let od sjednání ceny dle smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel nemohl v době podání nabídky na veřejnou zakázku tuto situaci předpokládat a do smluvní ceny nebylo zahrnuto riziko dopadů několikaleté inflace, skokových nákladů na energie, vývoj mzdových nákladů a v neposlední řadě rovněž výrazný nárůst cen pohonných hmot.
3. Smluvní vztah byl vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem změněn nezávisle na vůli smluvních stran a došlo tak k objektivní podstatné změně okolností oproti situaci, která byla v době uzavření smlouvy. Vzhledem k tomu s analogickým odkazem na ust. § 1766 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na ukončení této smlouvy o dílo.
4. Dnem účinnosti této dohody dochází k **ukončení smlouvy o dílo** uzavřené dne 21.8.2014. Proto již nebudou vykonány dosud neprovedené práce hlavního celku díla 3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ“ v rozsahu 521 MJ a „Stabilizace hranic pozemků“ v rozsahu 1.207 MJ v celkové výši 329.100,00 Kč bez DPH. Smluvní strany prohlašují, že veškerá práva a vzájemné závazky vyplývající z ukončené smlouvy jsou zcela vypořádány a smluvní strany vůči sobě nemají z titulu ukončené smlouvy žádných nároků.

# Článek III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, ve znění předešlých dodatků, zůstávají beze změny.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.
3. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Brně dne: 20.5.2025 V Brně dne: 20.5.2025

|  |  |
| --- | --- |
| Za objednatele: | Za zhotovitele: |
| Ing. Pavel Zajíček  ředitel KPÚ pro JmK | Bc. Ondřej Hrdlička Ing. Pavel Svoboda  jednatel jednatel  Geocart CZ spol. s r.o. |

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek