SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 3

ke smlouvě o dílo č. 1034-2023-514101 ze dne 6. 9. 2023 („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,   
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, na adrese Kydlinovská 245,   
503 01 Hradec Králové

Zastoupená: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Štěpánem Melicharem, vedoucím Pobočky Náchod

Řehákovou Kateřinou, odborným radou, Pobočka Náchod

**Kontaktní údaje:**

Tel.: 725 002 570, 702 126 605

E-mail: [nachod.pk@spucr.cz](mailto:nachod.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **AGROPLAN, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 481 10 141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl oddíl C, vložka 16154.

Zastoupená: Ing. Jana Švábová, jednateli

Ing. Petr Kubů, jednatel

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel

Ing. Petr Kubů, jednatel

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel

Ing. Petr Kubů, jednatel

Vedoucí týmu: xxxxxxxxxxxxxxxx

Zástupce vedoucího týmu: xxxxxxxxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

**Telefon:** xxxxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxxx

**E-mail:** xxxxxxxxxxxxxxxx

**ID DS:** pb5jxk5

**Bankovní spojení:** ČSOB Praha 4

**Číslo účtu:** 31405/0300

**DIČ:** CZ48110141

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule

Předmětem Dodatku č. 3 ke Smlouvě je nepodstatná změna závazku v počtu měrných jednotek dle skutečného provedení (méně práce, vícepráce).

1. Předmět Dodatku
   1. **Nepodstatná změna závazku**

Na základě žádosti zhotovitele a skutečně provedených prací u dílčích částí hlavního celku 6.2. „Přípravné práce“ se Smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách počtu měrných jednotek (MJ):

6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. – snižuje se počet MJ z 258 na 249 (100 bm), **méněpráce** činí 39 600,- Kč bez DPH.

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona, zvyšuje se počet MJ z 20 na 27   
(100 bm), **vícepráce** činí 30 800,- Kč bez DPH.

6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů, zvyšuje se počet MJ z 9 na 15 (100 bm), **vícepráce** činí 26 400,- Kč bez DPH.

Při provádění zjišťování hranic obvodů KoPÚ Božanov, na základě skutečného stavu v terénu a po projednání s vlastníky šetřených hranic a šetřící komisí byla provedena změna navrženého obvodu KoPÚ. Pobočka shledala tuto změnu za důvodnou v souladu s cíli a požadavky na návrh KoPÚ.

Upřesněním obvodu dochází současně k úpravě ostatních měrných jednotek vázaných na výměru upravovaného území v tomto rozsahu:

6.2.7 Rozbor současného stavu, snižuje se počet MJ ze 1242 na 1239 (ha), **méněpráce** činí 792,- Kč bez DPH.

6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, snižuje se počet MJ ze 1242 na 1239 (ha), **méněpráce** činí 792,- Kč bez DPH.

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ"), snižuje se počet MJ ze 1240 na 1238 (ha), **méněpráce** činí 2 090,- Kč bez DPH.

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona, snižuje se počet MJ ze 1240 na 1238 (ha), **méněpráce** činí 2 090,- Kč bez DPH.

6.4 Mapové dílo, snižuje se počet MJ ze 1242 na 1239 (ha), **méněpráce** činí 1 072,50 Kč bez DPH.

Méněpráce upravené tímto Dodatkem č. 3 činí celkem 46 436,50 Kč bez DPH.

Vícepráce upravené tímto Dodatkem č. 3 činí celkem 57 200,- Kč bez DPH.

Celková hodnota změn závazku ze smlouvy (méněpráce a vícepráce) upravená tímto Dodatkem č. 3 činí celkem 103 636,50 Kč bez DPH, tj. je 1,70 %. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**Celková cena díla ve znění předchozích dodatků se tímto Dodatkem č. 3 navyšuje   
o 10 763,50 Kč bez DPH (13 023,84 Kč včetně DPH).**

Současně dochází ke změně ceny díla uvedené v článku 3., odst. 3.1. smlouvy následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 – „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 2 838 592,00 Kč |
| Hlavní celek 2 – „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 2 831 125,00 Kč |
| Hlavní celek 3 – „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 442 942,50 Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | **6 112 659,50 Kč** |
| DPH 21% | 1 283 658,50 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | **7 396 318,00 Kč** |

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
   4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je následující příloha:

Položkový výkaz činností – KoPÚ Božanov - Dodatek č. 3

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad**  Místo: Hradec Králové  Datum: 12.05.2025 |  | **AGROPLAN, spol. s r.o.**  Místo: Praha  Datum: 07.05.2025 |
| „*elektronicky podepsáno“*  ......................................................... |  | ......................................................... |
| Jméno: Ing. Petr Lázňovský  Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj  Státní pozemkový úřad |  | Jméno: Ing. Petr Kubů  Funkce: jednatel |