DODATEK č. 2

**ke smlouvě o dílo č. 1145-2023-537203 ze dne 6.10.2023**

**Komplexních pozemkových úprav k.ú. Jince v Brdech**

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, na adrese Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Andrea Čápová, Eva Jelínková, Ing. Petr Procházka, Pobočka Beroun

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 606 668 879, +420 727 956 722, +420 702 167 724

E-mail: a.capova@spucr.cz, e.jelinkova@spucr.cz, p.prochazka1@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **AGROPLAN, spol. s r. o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16154.

Zastoupená: Ing. Jana Švábová, jednatel, Ing. Petr Kubů, jednatel

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jana Švábová, jednatel, Ing. Petr Kubů, jednatel

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX

Vedoucí týmu: XXXXXXXXXX

Zástupce vedoucího týmu: XXXXXXXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXXXXXXX/XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: pb5jxk5

**Bankovní spojení:** ČSOB Praha 4

Číslo účtu: 31405/0300

DIČ: CZ48110141

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

# Preambule

Předmětem Dodatku č.2 ke smlouvě je navýšení počtu měrných jednotek v rámci etapy 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, snížení počtu měrných jednotek u etapy 6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2, navýšení počtu měrných jednotek u etapy 6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty. V souvislosti s tím úprava měrných jednotek u navazujících etap.

Týká se těchto etap:

6.2. Hlavní celek 1 „Přípravné práce“

6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12

6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů

6.2.7. Rozbor současného stavu

6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

6.3 Hlavní celek 2 „Návrhové práce“

6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení

6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona

6.4 Hlavní celek 3 „Mapové dílo“

6.4. Mapové dílo

# Předmět Dodatku

**2.1. Cena díla**

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | **2 442 016,50** Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | **1 202 388,00** Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | **233 420,00** Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | **3 877 824,50 Kč** |
| DPH 21 % | 814 343,15 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | **4 692 167,65 Kč** |

# Závěrečná ustanovení

**3.1.** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem č.1 (tj. termíny a další měrné jednotky), se nemění.

**3.2.** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

**3.3.** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

**3.4.** Tento dodatek je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Dodatek vyhotovil a za jeho správnost odpovídá Ing. Petr Procházka.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

*elektronicky podepsáno*

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGROPLAN, spol. s r. o.**

Místo: Praha Místo: Praha

Datum: dle el. podpisu 05.05.2025 Datum: dle el. podpisu 02.05.2025

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: **Ing. Jiří Veselý** Jméno: **Ing. Petr Kubů**

Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu Funkce: jednatel

pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Jince v Brdech** | | | | | |  |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole 6) | bod | 16 | **2 200,00** | 35 200,00 | 31.10.2024 |
| Doplnění stávajícího bodového pole 6) | bod | 3 | **6 600,00** | 19 800,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1) | ha | 2123 | **522,50** | 1 109 267,50 | 30.11.2024 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 177 | **3 575,00** | 632 775,00 | **31.3.2025** |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12) | 100 bm | 34 | **3 575,00** | 121 550,00 | 31.3.2025 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8) | 100 bm | 6 | **1 650,00** | 9 900,00 | 31.3.2025 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 2122 | **132,00** | 280 104,00 | 30.6.2025 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 2122 | **110,00** | 233 420,00 | 31.7.2025 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **2 442 016,50** | **31.7.2025** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 2121 | **264,00** | 559 944,00 | 31.3.2026 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | **1 848,00** | 1 848,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | **1 056,00** | 1 056,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | **396,00** | 396,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 2121 | **264,00** | 559 944,00 | **31.5.2026** |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **16 500,00** | 33 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 7) | 100 bm | 6 | **7 150,00** | 42 900,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | **1 848,00** | 1 848,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | **1 056,00** | 1 056,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | **396,00** | 396,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 202 388,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 2122 | **110,00** | 233 420,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **233 420,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 2 442 016,50 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 202 388,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 233 420,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **3 877 824,50** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 814 343,15 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **4 692 167,65** |  |
|  | | | | | | |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | | | | **AGROPLAN, spol. s r. o.** | | |
| Místo: Praha | | | | Místo: Praha | | |
| Datum: 05.05.2025 | | | | Datum: 02.05.2025 | | |
|  | | | |  | | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | |
| Jméno: **Ing. Jiří Veselý** | | | | Jméno: **Ing. Petr Kubů** | | |
| Funkce: ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha | | | | Funkce: jednatel | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací. | | | | | | |
| 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice. | | | | | | |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. | | | | | | |
| 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce. | | | | | | |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu. | | | | | | |