Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo č.15/2021-537100 ze dne 9.8.2021 („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, na adrese Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3- Žižkov

Zastoupená: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Silvie Römerová, vedoucí Pobočky Rakovník

**Kontaktní údaje:**

Tel.: 725 949 942

E-mail:rakovnik.pk@spu.gov.cz.

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **GEPARD s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem:  Štefánikova 77/52,150 00 Praha 5, IČO: 61499552 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 30558

Zastoupená: Ing. Tomášem Krátkým

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Krátkým

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.:XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: hxp776s

**Bankovní spojení:** FIO banka a.s.

Číslo účtu: 2300284681/2010

DIČ: CZ61499552

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule

Předmětem Dodatku č. 5 ke Smlouvě je změna měrných jednotek v rámci etapy 6.3.2 h) ii) aktualizace PSZ do 50 ha a 6.3.2 h) iii) aktualizace PSZ nad 50 ha, na základě žádosti Zhotovitele ze dne 25.3.2025 zaevidované pod č.j. SPU 117235/2025 v rámci zpracování etapy 6.3.2 h) i) aktualizace PSZ do 10 ha. Důvodem je upřesnění měrných jednotek v rámci aktualizace PSZ. Tímto nastala skutečnost, že dojde ke snížení počtu MJ – méněpráce v rámci dílčí části 6.3.2 h) ii) a 6.3.2 h) iii) čímž bude rozsah navrhovaných opatření menší, než bylo předpokládáno ve smlouvě o dílo.

1. Předmět Dodatku
	1. Počet měrných jednotek se mění u etap:

6.3.2 h) ii) Aktualizace PSZ do 50 ha o **-1MJ**

6.3.2 h) iii) Aktualizace PSZ nad 50 ha o **-1MJ**

Na základě výše uvedených skutečností je nutné upřesnit skutečný počet měrných jednotek u těchto etap KoPÚ:

**6.3.2 h) ii) Aktualizace PSZ do 50 ha**

Mění se počet MJ dle SoD 1 MJ a nahrazuje se počtem MJ dle skutečného provedení **0 MJ**

Cena za MJ bz DPH dle SoD 1 000,00 Kč

Cena dle SoD 1 000,00 Kč bez DPH (1 MJ x 1 000 Kč/MJ)

Cena dle skutečného provedení **0,00 Kč bez DPH** (0 MJ x 1 000 Kč/MJ)

**6.3.2 h) iii) Aktualizace PSZ nad 50 ha**

Mění se počet MJ dle SoD 1 MJ a nahrazuje se počtem MJ dle skutečného provedení **0 MJ**

Cena za MJ bez DPH dle SoD 1 000,00 Kč

Cena dle SoD 1 000,00 Kč bez DPH (1 MJ x 1 000 Kč/MJ)

Cena dle skutečného provedení **0,00 Kč bez DPH** (0 MJ x 1 000 Kč/MJ)

Tímto dodatkem se mění celková cena bez DPH 874 150,- Kč a nahrazuje se novou celkovou cenou **872 150,- Kč bez DPH**.

1. Závěrečná ustanovení
	1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
	2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
	3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEPARD s.r.o.**

Místo: Praha Místo: Praha

Datum: 22.04.2025 Datum: 22.04.2025

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Veselý Jméno: Ing. Tomáš Krátký

Funkce: ředitel KPÚ pro Středočeský kraj Funkce: jednatel

a hlavní město Praha

Dodatek vyhotovil a za jeho správnost odpovídá Bc. Kateřina Čermáková

|  |  |
| --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Křekovice** |  |
|   | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPHcelkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole  |  bod | 17  | **900,00** | 15 300,00 | 30.11.2021 |
| Doplnění stávajícího bodového pole  | bod | 3  | **5 000,00** | 15 000,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  | ha | 90 | **1 000,00** | 90 000,00 | 31.3.2022 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech  | ha | 5 | **1 000,00** | 5 000,00 | 30.6.2022 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 87 | **2 500,00** | 217 500,00 | 30.6.2022 |
|   | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. - dodatečné |  100 bm | 1 | **8 000,00** | 8 000,00 | 31.3.2025 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona |  100 bm | 11 | **2 000,00** | 22 000,00 | 31.10.2022 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8) |  100 bm | 36 | **2 000,00** | 72 000,00 | 31.1.2023 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu  | ha | 95 | **500,00** | 47 500,00 | 31.5.2023 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 95 | **450,00** | 42 750,00 | 30.6.2023 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **535 050,00** | **31.3.2025** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“**  |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 94 | **1 500,00** | 141 000,00 |  31.3.2024 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)  | ha | 30 | **200,00** | 6 000,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 25 | **200,00** | 5 000,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 0 | **1 500,00** | 0,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 0 | **1 500,00** | 0,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | **2 000,00**  | 2 000,00  | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 0 | **1 000,00**  | 0,00  | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 0 | **1 000,00**  | 0,00  | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 94 | **900,00**  | 84 600,00  | **31. 3. 2025** |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **4 000,00**  | 8 000,00  | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7) | 100 bm | 1 | **1 000,00**  | 1000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |   |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | **2 000,00**  | 2 000,00  | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | **1 000,00**  | 1 000,00  | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | **1 000,00**  | 1 000,00  | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **251 600,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**  | ha | 95 | 900,00 | 85 500,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **85 500,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 535 050,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 251 600,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 85 500,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** |  |  |  | **872 150,00** |  |
| DPH 21% v Kč |   |   |   | 183 151,50 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** |  |  |  | **1 055 301,50** |  |
|   |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad**  | **GEPARD s.r.o.** |
| Místo: Praha | Místo: Praha |
| Datum: 22.04.2025 | Datum: 22.04.2025 |
|  |  |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |
| Jméno: Ing.Jiří Veselý | Jméno: Ing. Tomáš Krátký |
| Funkce: ředitel KPÚ pro Sředočeský kraj a hlavní město Praha | Funkce:jednatel společnosti |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem. |
| 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.  |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.  |
| 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ. |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. |
| 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce. |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována zněna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu. |
| **Poznámka:** |  |  |  |  |  |
|  | hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |
|  | hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |
|  | hodnota C1 až C13 – určí Objednatel |  |  |  |  |  |
|  | C3 + C4 = A + B |  |  |  |  |  |
|  | hodnota D – určí Objednatel |  |  |  |  |  |
|   | nevyplňovat |  |  |  |  |  |
|  | DTR – dokumentace technického řešení PSZ |  |  |  |  |  |