Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo č. 84-2024-508207 uzavřené dne 27.2.2024 (dále jen „Smlouva o dílo“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („dále jen NOZ“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín, na adrese 28. října 979/19, 405 02 Děčín I.

Zastoupená: Ing. Jiřím Pavlišem, DiS., zástupcem ředitele KPÚ pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiří Pavliš, Dis., KPÚ pro Ústecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Annou Havlíkovou, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín

**Kontaktní údaje:**

Tel.: 727 956 725

E-mail: a.havlikova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **INGEOS spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Masarykova 2462/55, 415 01, Teplice, IČO: 27331083, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24660

Zastoupená: jednatelem, Tomášem Charvátem

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: Tomáš Charvát

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: **j39b3sj**

**Bankovní spojení:** Raifeisenbank

Číslo účtu: 944056036/5500

DIČ: CZ27331083

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

# čl. I

# Předmět a účel dodatku smlouvy

1.1. Předmětem dodatku č. 2 je změna MJ dle skutečně provedených prací u následující etapy:

6.2.4 zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. z 63 MJ na 60 MJ, cena z 229 950,- Kč na 219 000,- Kč (bez DPH).

1.2. Z výše uvedeného důvodu se Čl. 3, bod 3.1. smlouvy upravuje následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 511 300,- Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 415 000,- Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH |  54 000,- Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 980 300,- Kč |
| DPH 21 % |  205 863,- Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH |  1 186 163,- Kč |

1.3. Změna MJ a cen je provedena i v položkovém výkazu činností – Příloze č. 1 k dodatku

 č. 2 ke Smlouvě o dílo KoPÚ v k. ú. Kámen tak, jak výše uvedeno

# čl. II

* 1. Ostatní ujednání uvedená v původní Smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 2 se nemění
	2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č.84-2024-508207 k provedení díla s názvem

„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kámen“.

* 1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru)
	2. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.
	3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha Položkový výkaz činností – Příloha ke smlouvě - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kámen – dodatek č. 2.

*ZBYTEK STRÁNKY PONECHÁN ÚMYSLNĚ PRÁZDNÝ*

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad INGEOS spol. s r.o.**

Místo: Teplice Místo: Teplice

Datum: 3. 4. 2025 Datum: 1. 4. 2025

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Pavliš, Dis. Jméno: Tomáš Charvát

Funkce: zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj Funkce: Jednatel společnosti

|  |  |
| --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha Dodatku č. 2 – Komplexní pozemkové úpravy Kámen** |  |
|   | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPHcelkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole  |  bod | 5  | **3 000,00** | 15 000,00 | 15.11.2024 |
| Doplnění stávajícího bodového pole  | bod | 0  | **1 000,00** | 0,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  | ha | 54 | **3 000,00** | 162 000,00 | 15.11.2024 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 60 | **3 650,00** | 219 000,00 | 31.5.2025 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12) |  100 bm | 2 | **3 650,00** | 7 300,00 | 31.5.2025 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu  | ha | 54 | **1 000,00** | 54 000,00 | 30.8.2025 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 54 | **1 000,00** | 54 000,00 | 30.9.2025 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **511 300,00** | **30.9.2025** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“**  |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 54 | **2 000,00** | 108 000,00 | 30.9.2026 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)  | ha | 10 | **1 000,00** | 10 000,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 25 | **2 000,00** | 50 000,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 8 | **2 000,00** | 16 000,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 2 | **25 000,00** | 50 000,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | **5 600,00** | 5 600,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | **3 200,00** | 3 200,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | **1 200,00** | 1 200,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 54 | **2 000,00** | 108 000,00 | 30.9.2027 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **25 000,00** | 50 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3) | 100 bm | 1 | **3 000,00** | 3 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | **5 600,00** | 5 600,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | **3 200,00** | 3 200,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | **1 200,00** | 1 200,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **415 000,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**  | ha | 54 | **1 000,00** | 54 000,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **54 000,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 511 300,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 415 000,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 54 000,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** |  |  |  | **980 300,00** |  |
| DPH 21% v Kč |   |   |   | 205 863,00 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** |  |  |  | **1 186 163,00** |  |
|   |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad**  | **INGEOS spol. s r.o.** |
| Místo: v Teplicích | Místo: Teplice |
| Datum: 3. 4. 2025 | Datum: 1. 4. 2025 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| *„elektronicky podepsáno“* | *„elektronicky podepsáno“* |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |
| Jméno: Ing. Jiří Pavliš, Dis. | Jméno: Tomáš Charvát |
| Funkce: zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj | Funkce: jednatel společnosti |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem. |
| 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.  |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.  |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. |
| 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce. |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu. |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Poznámka:** |  |  |  |  |  |
|   | nevyplňovat |  |  |  |  |  |
|  | DTR – dokumentace technického řešení PSZ |  |  |  |  |  |