

# ***Městský úřad Tachov***

## ***Hornická 1695, 347 01 TACHOV***

### ***Odbor výstavby a územního plánování***

Váš dopis č.j.: SPU 484067/2015/Svo  
Ze dne: 17.09.2015  
Spis. značka: 2RP17295/2015-504204  
Naše č.j.: 2450/2015-OVÚP/TC

Vyřizuje: Nejedlá  
Telefon: 374 774 155  
E-mail: aneta.nejedla@tachov-mesto.cz

Datum: 22.09.2015

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326  
347 01 TACHOV

#### **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Hošťka - stanovení podmínek k ochraně zájmů územního plánování**

Na základě žádosti o vyjádření k zahájenému řízení o KPÚ v k.ú. Hošťka spolu s navazující částí k.ú. Bohuslav a k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova ze dne 17.9.2015 požadujeme jako dotčený orgán a příslušný úřad územního plánování podle §6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších změn, aby navrhované změny v území nebyly v rozporu s platným územním plánem obce Hošťka, schváleným zastupitelstvem obce dne 5.5.2002, účinným od 25.5.2002, zejména aby bylo respektováno vymezené zastavěné území obce, návrh rozvojových ploch (k.ú. Hošťka p.p.č. 4074/6, 4009/2, 4007/2, 4006/2, st.p.č. 216, část p.p.č. 4004/2, část p.p.č. 4005 a část p.p.č. 1824/1) a veřejně prospěšné stavby v k.ú. Hošťka (zejm. čistírna odpadních vod včetně biologické dočistišovací nádrže, trafostanice TS3, páteřní obslužná komunikace komerčně industriální zóny mezi drůbežárnou a odchovnou mladého skotu).

K.ú. Bohuslav řeší platná Změna č. 3 ÚPN-SÚ Staré Sedliště vydaná dne 08.04.2010 usn. č. 23/3/10 a nabyla účinnosti 23.4.2010. Trváme na respektování prvků ÚSES.

Část území v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova řeší platný ÚPN-SÚ Rozvadov schválen 03.04.2000 usn. zast. č. 81/00 (vyhláška obce o závazné části ÚPD nabyla účinnosti 23.4.2000) ve znění pozdějších změn.

Dále sdělujeme, že obce Hošťka, Rozvadov i Staré Sedliště pořizují nový územní plán. ÚP Hošťka a ÚP Rozvadov jsou ve fázi schváleného zadání a připravuje se návrh pro společné jednání. Návrh ÚP Staré Sedliště prošel společným jednáním.

Požadujeme součinnost při pořizování Územního plánu Hošťka (Ing. arch. Dana Pavelková, Architektonický ateliér ARSPRO, Český Krumlov), Územního plánu Rozvadov (Ing. arch. Miroslav Míka, MARKANT, Mariánské Lázně) a Územního plánu Staré Sedliště (Ing. arch. Radoslav Špok, Atelier RS, Uherské Hradiště).

Zdejší odbor souhlasí s pořizováním komplexních pozemkových úprav za podmínek, že nebude řešeno zastavěné území a budou respektovány limity využití území.

Příslušná data o území (včetně limitů využití území) z územně analytických podkladů ORP Tachov lze získat na e-mailové adrese: [pavel.kosatko@tachov-mesto.cz](mailto:pavel.kosatko@tachov-mesto.cz).

„otisk úředního razítka“

Bc. František Svoboda  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Telefon: 374 774 111  
Fax: 374 774 175  
[www.tachov-mesto.cz](http://www.tachov-mesto.cz)

IČ: 00260231  
DIČ: CZ00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100  
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100  
e-mail: [podatelna@tachov-mesto.cz](mailto:podatelna@tachov-mesto.cz)