Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo č. 1000-2023-529101 ze dne 10. 10. 2023, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11. 6. 2024, Dodatku č. 2 ze dne 22. 10. 2024 (dále jen „Smlouva“) na provedení díla s názvem „KoPÚ Stará Voda“, uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“).

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Pobočka Cheb, na adrese Evropská 1605/8, 350 02 Cheb

Zastoupená: Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Šárkou Václavíkovou, KPÚ pro Karlovarský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Valinou, KPÚ pro Karlovarský kraj, Pobočka Cheb

**Kontaktní údaje:**

Tel.: + 420 725 403 871, +420 601 584 052

E-mail: cheb.pk@spu.gov.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem v Plzni, Plachého 40, IČO: 290 99 323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou

Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Mgr. Barbora Salátová, Ing. Helena Krausová

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXX

E-mail: XXXXX

ID datové schránky: qzhp5bf

**Bankovní spojení:** Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5279999001/5500

DIČ: CZ29099323

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“).

# Preambule

Předmětem Dodatku č. 3 je změna identifikačního údaje na straně objednatele (e-mailová adresa).

Dále je předmětem Dodatku č. 3 změna počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“) a tím i ceny u dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8 u hlavního celku 6.2 a dále u hlavního celku 6.4. V souvislosti s touto úpravou počtu MJ dochází ke změně v **Čl. 3. Cena díla odst. 3.1**. a mění se i **Příloha Smlouvy – Položkový výkaz činností**.

Současně dochází k úpravě termínů uvedených v **Příloze Smlouvy – Položkovém výkazu činností**, a to u hlavního celku 6.2, dílčích částí 6.2.4, 6.2.5 a 6.2.8.

# Předmět Dodatku

* 1. **Změna identifikačních údajů smluvních stran**

E-mailová adresa Objednatele se mění na: cheb.pk@spu.gov.cz

* 1. **Změna počtu měrných jednotek a termínů v Položkovém výkazu činností – Příloze ke Smlouvě – KoPÚ Stará Voda**

Navýšení počtu MJ u níže uvedené dílčí části 6.2.6 a snížení počtu MJ u dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.7, 6.2.8 a u hlavního celku 6.4; úprava termínů u hlavního celku 6.2 a dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.7 a 6.2.8 v Položkovém výkazu činností – Příloze ke Smlouvě – KoPÚ Stará Voda (viz rozpis níže):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **MJ** | **Původní početMJ** | **Nový početMJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Původní cena bez DPHcelkem v Kč** | **Nová cena bez DPHcelkem v Kč** | **Původní termín předání k akceptačnímu řízení** | **Nový termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 365 | 327 | **2 420,00** | 883 300,00 | 791 340,00 | 31.3.2025 | 31.5.2025 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona |  100 bm | 50 | 40 | **2 420,00** | 121 000,00 | 96 800,00 | 31.3.2025 | 31.5.2025 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů |  100 bm | 1 | 9 | **44 000,00** | 44 000,00 | 396 000,00 | 31.3.2025 | x |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu  | ha | 989 | 988 | **440,00** | 435 160,00 | 434 720,00 | 31.3.2025 | x |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 989 | 988 | **539,00** | 533 071,00 | 532 532,00 | 30.5.2025 | 30.7.2025 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  |  | **2 876 335,00** | **3 111 196,00** | **30.5.2025** | **30.7.2025** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**  | ha | 989 | 988 | **341,00** | 337 249,00 | 336 908,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** | **x** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  |  | **337 249,00** | **336 908** | **xxxxx** | **x** |

* 1. **Změna čl. 3, odst. 3.1 Smlouvy - Cena Díla**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | **Původní údaj** | **Nový údaj** |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 2 876 335,00 Kč | 3 111 196,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 1 828 486,00 Kč | 1 828 486,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 337 249,00 Kč  | 336 908,00 Kč  |
| Celková cena Díla bez DPH | **5 042 070,00 Kč** | **5 276 590,00 Kč** |
| DPH 21 % | 1 058 834,70 Kč | 1 108 083,90 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | **6 100 904,70 Kč** | **6 384 673,90 Kč** |

* 1. **Odůvodnění**

Tímto dodatkem je řešena změna identifikačních údajů na straně objednatele (e-mailová adresa).

V souvislosti s upřesněním rozsahu platné, nárokové žádosti o převod pozemku ve funkčním celku, podané uživatelem dle § 10 odst. 3 a 4 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, dochází dále k upřesnění počtů měrných jednotek u dílčích částí 6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., 6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, 6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů, čímž dochází i k úpravě měrných jednotek u dílčích částí 6.2.7 a 6.2.8 a hlavního celku 6.4., dle skutečně provedených prací.

Upřesnění rozsahu nárokové žádosti o převod pozemku ve funkčním celku má vliv na změnu obvodu KoPÚ, a proto dochází k posunu termínů u dílčích částí 6.2.4, 6.2.5 a 6.2.8. o 2 měsíce.

Z uvedeného je jednoznačně patrno, že je splněna zákonná podmínka vymezená v ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Tímto Dodatkem č. 3 se mění i jeho Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností, který byl aktualizován v souladu s výše uvedenými skutečnostmi a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena Dodatkem č. 3, se nemění.
	2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
	3. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**

Místo: Karlovy Vary Místo: Plzeň

Datum: 27. 3. 2025 Datum: 27. 3. 2025

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Tomáš Valina Jméno: Mgr. Barbora Salátová

Funkce: zástupce ředitelky KPÚ Funkce: jednatel,

pro Karlovarský kraj POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

**Příloha:**

Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností – aktualizovaný