DODATEK Č. 5 SMLOUVY O DÍLO

**č. 964-2021-505101**

**(dále jen „Dodatek“)**

**uzavřený**

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, na adrese Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice.

Zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Karlem Zvěřinou, vedoucím Pobočky České Budějovice

**Kontaktní údaje:**

Adresa: Rudolfovská 493/80, 370 01 České Budějovice

Tel.: +420 727 966 732

E-mail: cbudejovice.pk@spu.gov.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **Sdružení firem: AGROPOZ CB s.r.o. a GEOPOZEM CB s.r.o.**

Reprezentant sdružení: AGROPOZ CB s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, IČO: 28148916, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21429.

Zastoupená: Ing. Jaroslavem Vrážkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jaroslavem Vrážkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Jolanou Polanovou, jednatelkou

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: ccgn9ex

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 6078268389/0800

DIČ: CZ28148916

Člen sdružení: GEOPOZEM CB s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, IČO: 02255073, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22184.

Zastoupená: Ing. Miloslavem Jodlem, jednatelem

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: 3u333zq

DIČ: CZ02255073

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako **„Smluvní strana“**)

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 27.07.2021 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšnice u Kostelce**“ a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a v Dodatku č. 1, č. 2, č. 3. a č. 4.

**Článek II.**

**Předmět Dodatku**

1. Objednateli byla dne 14.03.2025 doručena žádost Zhotovitele o posun termínu dílčí části díla 6.3.1 – Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“) a následných částí díla, z důvodu potřeby schválení PSZ zastupitelstvem obce, které se bude konat (dle sdělení města Hluboká na Vltavou) dne 14.04.2025. Na kontrolním dnu, který se konal 19.03.2025, byla mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuta změna termínu dílčích částí díla 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c) a 6.3.2 takto:

**6.3.1** Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ"), **6.3.1 i) a)** Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy, **6.3.1 i) b)** DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, **6.3.1 i) b)** DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, **6.3.1 i) c)** DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

 původní termín: 31.03.2025

 **nový termín: 30.04.2025**

**6.3.2** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona

 původní termín: 31.01.2026

 **nový termín: 27.02.2026**

1. Na základě skutečně realizovaného rozsahu Díla u dílčích částí Hlavního celku 2 „Návrhové práce“ – **6.3.1 i) a)** Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy, **6.3.1 i) b)** DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, **6.3.1 i) b)** DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, **6.3.1 i) c)** DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy byly u těchto dílčích částí díla upraveny měrné jednotky (dále jen „MJ“) tak, jak je uvedeno níže:

**6.3.1 i) a)** Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy

* původní rozsah MJ: 18

cena za MJ bez DPH v Kč: 1 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 21 600 Kč

* nový rozsah MJ: 16

cena za MJ bez DPH v Kč: 1 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 19 200 Kč

* snížení o 2 MJ, snížení ceny bez DPH o 2 400 Kč – méněpráce

**6.3.1 i) b)** DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

* původní rozsah MJ: 29

cena za MJ bez DPH v Kč: 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 14 500 Kč

* nový rozsah MJ: 15

cena za MJ bez DPH v Kč: 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 7 500 Kč

* snížení o 14 MJ, snížení ceny bez DPH o 7 000 Kč – méněpráce

**6.3.1 i) b)** DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

* původní rozsah MJ: 2

cena za MJ bez DPH v Kč: 5 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 10 000 Kč

* nový rozsah MJ: 5

cena za MJ bez DPH v Kč: 5 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 25 000 Kč

* navýšení o 3 MJ, navýšení ceny bez DPH o 15 000 Kč – vícepráce

**6.3.1 i) c)** DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

* původní rozsah MJ: 1

cena za MJ bez DPH v Kč: 10 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 10 000 Kč

* nový rozsah MJ: 0

cena za MJ bez DPH v Kč: 10 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 0 Kč

* snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 10 000 Kč – méněpráce

Z výše uvedeného vyplývá, že:

Celková cena méněprací plynoucí z tohoto dodatku činí 19 400 Kč.

Celková cena víceprací plynoucí z tohoto dodatku činí 15 000 Kč.

**Na základě tohoto Dodatku se celková cena díla bez DPH snižuje o 4 400 Kč.**

Nové znění Položkového výkazu činností je součástí tohoto Dodatku.

**Článek III.**

**Rozsah a specifikace změn Smlouvy**

1. Vzhledem ke změnám uvedeným v článku II. tohoto Dodatku **se mění i rekapitulace ceny za provedení díla uvedená v článku 3., bodě 3.1. Smlouvy** **takto**:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1 016 070,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH |  494 300,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH |  88 200,00 Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 1 598 570,00 Kč |
| DPH 21 % |  335 699,70 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 1 934 269,70 Kč |

**Článek IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatků č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Líšnice u Kostelce – Dodatek č. 5

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGROPOZ CB s.r.o.**

 reprezentant sdružení

Místo: České Budějovice Místo: České Budějovice

Datum: 26.03.2025 Datum: 26.03.2025

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.** **Ing. Jaroslav Vrážek**

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj jednatel společnosti AGROPOZ CB s.r.o.

Za správnost:

*„elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Radka Vaněčková

KPÚ pro Jihočeský kraj

|  |
| --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšnice u Kostelce - Dodatek č. 5** |
|   | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč**  | **Cena bez DPHcelkem v Kč**  | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole  |  bod | 25  | 950,00 | 23 750,00 | 31.03.2022 |
| Doplnění stávajícího bodového pole  | bod | 5  | 3 000,00 | 15 000,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ  | ha | 294 | 950,00 | 279 300,00 | 31.08.2022 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 220 | 1 900,00 | 418 000,00 | 30.11.2023 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona |  100 bm | 0 | - | - | - |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů  |  100 bm | 9 | 4 000,00 | 36 000,00 | 31.01.2023 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu  | ha | 294 | 380,00 | 111 720,00 | 31.01.2023 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 294 | 450,00 | 132 300,00 | 31.01.2024 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **1 016 070,00** | **31.01.2024** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“**  |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 294 | 650,00 | 191 100,00 | 30.04.2025 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy  | ha | 16 | 1 200,00 | 19 200,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 15 | 500,00 | 7 500,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 5 | 5 000,00 | 25 000,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy  | ks | 0 | 10 000,00 | 0,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ  | ha |  |  |  |   |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha  | ha | 1 | 2 000,00  | 2 000,00  | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha  | ha | 1 | 1 200,00  | 1 200,00  | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha  | ha | 1 | 650,00  | 650,00  | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 294 | 750,00  | 220 500,00  | **27.02.2026** |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 10 000,00  | 20 000,00  | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice  | 100 bm | 1 | 3 200,00  | 3 200,00  | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení  | ha |  |  |  |   |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha  | ha | 1 | 2 000,00  | 2 000,00  | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha  | ha | 1 | 1 200,00  | 1 200,00  | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha  | ha | 1 | 750,00  | 750,00  | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **494 300,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**  | ha | 294 | 300,00 | 88 200,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **88 200,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 1 016 070,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 494 300,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 88 200,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** |  |  |  | **1 598 570,00** |  |
| DPH 21% v Kč |   |   |   | 335 699,70 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** |  |  |  | **1 934 269,70** |  |