

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 932-2022-523101

na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vanovice**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany:

Objednatel :	Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
Adresa:	Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
Zastoupená:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK
V technických záležitostech oprávněny jednat:	Ing. Pavel Zajíček, ředitel KPÚ pro JMK
Adresa:	JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko
Telefon:	Martina Skotáková, vrchní referent pobočky Blansko
E-mail:	Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko
ID DS:	+420 727 956 383 – JUDr. Ivana Antlová
Bankovní spojení:	+420 725 765 793 – Martina Skotáková
Číslo účtu:	blansko.pk@spu.gov.cz
IČO:	z49per3
DIČ:	Česká národní banka
	3723001/0710
	01312774
	CZ01312774 (není plátce DPH)

a

Zhotovitel:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4
Zastoupen:	Ing. Janou Švábovou, jednatelkou
Ve smluvních záležitostech oprávněni jednat:	Ing. Petrem Kubů, jednatelem
V technických záležitostech oprávněni jednat:	Ing. Jana Švábová, jednatelka
Vedoucí týmu:	Ing. Petr Kubů, jednatel
Zástupce vedoucího týmu:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	pb5jxk5
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	31405/0300
IČO:	48110141
DIČ:	CZ48110141
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154	

(Objednatel a zhotovitel dále jako „**smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**smluvní strana**“).

Tímto dodatkem se v souladu s čl. 20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ, odst. 20.2 smlouvy o dílo ze dne 21. 9. 2022 upravují následující ujednání:

I.

Vzhledem k personálním změnám je osobou zastupující Objednatele a současně osobou oprávněnou jednat ve smluvních záležitostech Ing. Pavel Zajíček, ředitel KPÚ pro Jihomoravský kraj.

V technických záležitostech nově za objednatele jedná Martina Skotáková, vrchní referent pobočky Blansko.

II.

Hlavní celek **6.3 Návrhové práce**

dílčí částí

6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení

Termín do 30.4.2025 se mění do 31. 10. 2025

a

6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

Termín do 30.4.2026 se mění do 31. 10. 2026

Důvodem pro změnu termínů je skutečnost, že zhotovitel dne 22. ledna 2025 požádal objednatele o poskytnutí hydrologických dat a dat IGP pro potřeby plánu společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Drválovice. Objednatel požadovaná data dne 14. a 17. února 2025 pod čj. SPU 059291/2025 a čj. SPU 057153/2025 objednal. Data IGP budou dodána až v termínu do 31. května 2025. Z tohoto důvodu není možné dodržet termín plnění pro dílčí část 6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení (do 30. dubna 2025) ani následnou etapu – dílčí část 6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona (do 30. dubna 2026).

Objednatel uznal důvody za opodstatněné a s posunutím termínu dokončení a předání výše uvedených dílčích částí díla souhlasí.

III.

Ve smyslu výše popsaných změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností.

IV.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění předešlých dodatků se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: Položkový výkaz činností

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Brno

Datum: 18. 3. 2025

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Datum: 14. 3. 2025

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

Ing. Petr Kubů
jednatel společnosti
AGROPLAN, spol. s r.o.

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chvátlová

Položkový výkaz činností

Hlavní celek / dílčí část hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení	
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“						
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	11 000,00	55 000,00	30.11.2023	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	409	1 100,00	449 900,00	31.11.2023	
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	77	1 320,00	101 640,00		
6.2.4	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	180	3 630,00	653 400,00	28.02.2024	
6.2.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	24	3 630,00	87 120,00	28.02.2024	
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	487	605,00	294 635,00	30.06.2024	
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	487	605,00	294 635,00	31.08.2024	
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 936 330,00	31.05.2024	
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“						
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	487	1 452,00	707 124,00	31.10.2025	
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1. dle i) a) Smlouvy	ha	100	605,00	60 500,00		
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i) b) Smlouvy	100 bm	90	605,00	54 450,00		
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i) b) Smlouvy	100 bm	15	3 025,00	45 375,00		
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) dle čl. 6.3.1. dle i) c) Smlouvy	ks	1	30 250,00	30 250,00		
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha					
6.3.2 h)i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	10 164,00	10 164,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě	
6.3.2 h)ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	5 808,00	5 808,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě	
6.3.2 h)iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 178,00	2 178,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě	
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	487	1 694,00	824 978,00	31.10.2026	
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	24 200,00	48 400,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele	
6.3.5	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení	ha					
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	11 858,00	11 858,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele	
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	6 776,00	6 776,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele	
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 541,00	2 541,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele	
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 810 402,00		
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“		ha	487	847,00	412 489,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					412 489,00		

Rekapitulace kalkulace ceny díla		
Hlavní celek		Cena
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč	1 936 330,00
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč	1 810 402,00
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč	412 489,00
Celková cena bez DPH v Kč		4 159 221,00
DPH 21% v Kč		873 436,41
Celková cena díla včetně DPH v Kč		5 032 657,41

