

ZÁPIS – 4. 9. 2024

2. KD - zpracování PD

R 198 - IP1a, IP1b, IP2 a IP3 v k.ú. Černožice n. Labem

Přítomni: Zahrady pro radost s r.o. [redacted]
 Obec Černožice n. L. – [redacted]
 hospodařící subjekty na dotčených pozemcích
 - [redacted]
 - Statek Kydlínov s.r.o. [redacted]
 - Agro Jaroměř, spol. s r.o. – nepřítomni
 SPÚ ČR, Pobočka Hradec Králové – E. Pavlová, P. Kolářková
 ŘSD – [redacted] mluvěn

Zástupci Státního pozemkového úřadu, Pobočka Hradec Králové svolali na 4. 9. 2024 **2. KD zpracování PD (DPS) budoucí realizace výsadeb R 198 za účelem upřesnění detailů díla výsadeb se starostou obce Černožice, [redacted], a seznámení hospodařících zemědělských subjektů s návrhem výsadeb dle projednaného a schváleného Plánu společných zařízení a KoPÚ v k.ú. Černožice n. Labem.**

Projektová dokumentace je zpracovávána společností Zahrady pro radost s r.o., projektantkou [redacted] na dílo výsadeb „R 198 - IP1a, IP1b, IP2 a IP3 v k.ú. Černožice n. Labem (dále jen dílo R 198), dle trojstranné SoD č. j. objednatele č.1 SPÚ 670-2024-514201, č. j. objednatele č.2 ŘSD 02PB-000938, č.j. zhotovitele 01/ 2024. Financující strana – 100 % hrazeno z prostředků Ředitelství silnic a dálnic s. p. dle uzavřené Smlouvy o společném zadávání č. 82-2024-514101, č. 02PB-000876.

Schváleným PSZ v rámci Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Černožice n. L., zpracovaným dle ust. § 9 odst. 8 zákona, byla navržena a umístěna opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (IP atd.). Obec Černožice schválila tyto realizační priority na jednání obecního zastupitelstva dne 6.6.2022 a zároveň podala na pobočku žádost o realizaci těchto staveb a opatření (žádost ze dne 21.6.2022).

Navrhovaná opatření výsadeb liniové a plošné zeleně v díle R 198 je v projektové dokumentaci pro realizaci díla rozděleno do 4 stavebních objektů:

SO 01 - IP1a - liniová zeleň spojující polní cesty VC2-R a HC4-R. Délka navrženého prvku je cca 313 m a šířka cca 6 m. Pozemek p.č. 863 v k.ú. Černožice n. Labem.

SO 02 - IP1b - liniová zeleň spojující polní cesty HC4-R a HC5a-R. Délka navrženého prvku je cca 499 m a šířka cca 6 m. Pozemek p.č. 868 v k.ú. Černožice n. Labem.

SO 03 - IP2 - liniová zeleň vedoucí v prodloužení IP1b od polní cesty HC5a-R severním směrem po hranice s k.ú. Rožnov. Délka navrženého prvku je cca 335 m a šířka cca 6 m. . Pozemek p.č. 869 v k.ú. Černožice n. Labem.

SO 04 - IP3 - plošná zeleň v místech stávající meze v severovýchodní části zájmového území na p.č. 867 v k.ú. Černožice n. Labem (hraničící svahem se sousedícím k.ú. Semonice, okr. Náchod). Prvek navíc bude plnit funkci protierozní. Plocha navrženého prvku je cca 1,3740 ha.

Na dnešním 2. kontrolním dni předložila [redacted] vytištěné rozpracované situace výsadeb a technickou zprávu z rozpracované projektové dokumentace a následně bylo domluveno:

- 1) Zástupci obce, p. starostovi [redacted] byla předložena k podpisu Smlouva o udělení souhlasu k provedení výsadeb R 198 - IP1a, IP1b, IP2 a IP3 v k. ú. Černožice n. Labem (doplněná přílohu č. 1 – Situační mapa s umístěním výsadeb na pozemcích obce). Toto

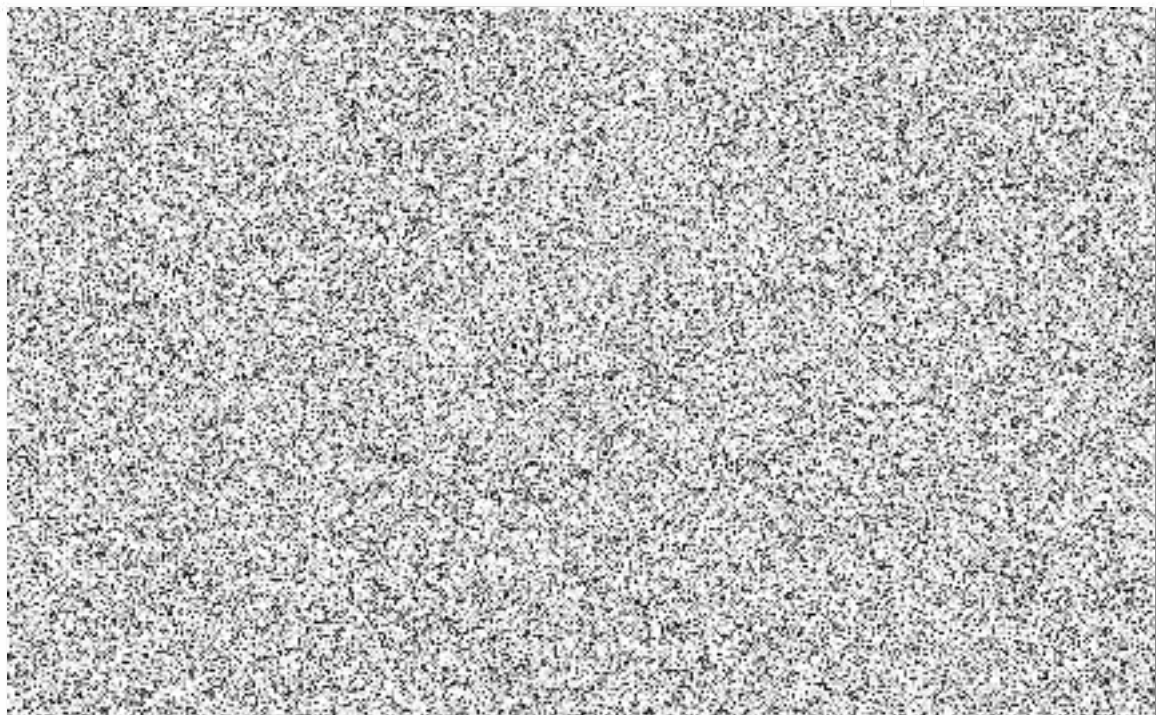
starosta projedná v nejbližším zastupitelstvu v září 2024 a následně všechny stejnopisy i příloženou situaci jako souhlas s provedením a umístěním izolační zeleně u každé smlouvy podepíše a opatří razítkem obce. Následně co nejdříve předá zpět na Pobočku HK, aby byl zajištěn podpis třetí strany – ŘSD, s.p.

- 2) Přizvání zástupci hospodařících subjektů byli seznámeni projektantkou díla – [redacted] s plánovanou podobou projektové dokumentace výsadby R 198 (hospodařící subjekty byli pozváni dle aktuálního adresáře dle půdních bloků z databáze LPIS). Paní projektantka seznámila přítomné s navrhovanou druhovou skladbou výsadby jednotlivých čtyřech částí izolační zeleně, opatřených oplocenkami či individuální ochranou, zatravnění parcel travní směsí, následnou 3. letou péčí prováděnou zhotovitelkou výsadby. Byla představena technická zpráva PD a jednotlivé situační výkresy SO 01 – SO 04. Oplocenky budou opatřeny i bidélky pro dravce (zmenšení škůdců na okolních polích), u výsadby bude doplněn hydrogel, mulč, kůly či označníky, ochrana proti okusu. Je počítáno s pruhem pro vjezd techniky na ožínání a zálivku rostlin.
Půl metru za hranicí pozemku zevnitř budou umístěny akátové kůly k vymezení pozemku (k zamezení přiorávání zatravněného pozemku).
- 3) Výsadba bude provedena na celkové ploše 2,0622 ha, ve 4 stavebních objektech, celkem 263 ks stromů a 1826 ks keřů, v 17 navrhovaných oplocenkách.
- 4) Druhová skladba jednotlivých IP byla probrána dle předložených situací stavebních objektů, byla předem odsouhlasena zástupci obce na minulém kontrolním dnu rozpracovanosti PD.
- 5) Souběžně s PD na výsadby R 198 se v této lokalitě připravuje a zpracovává samostatný projekt na realizaci polních cest s názvem „R 196 - polní cesty HC3-R a HC4 – R v k.ú. Černožice nad Labem“, které kříží IP výsadby R 198. SPU poskytla p. projektantce kontakt na jejího zpracovatele pro možnost doplnění informací a spolupráci. Samotná realizace stavby polních cest R 196 a výsadby R 198 není dosud časově určena a není určeno ani to, které dílo bude realizováno dříve, závisí na financování a průběhu výběrových řízení, kapacity pobočky atd).
- 6) Na urgenci objednatele č. 1 ze dne 3.9.2024 pan projektant z Agroprojekce Litomyšl – [redacted] dne 3.9.2024 poskytl e-mailem paní [redacted] podklady z projektu R 198 polních cest HC3-R a HC4-R vč. příčných řezů u IP1a a IP1b, kde se toto napojuje na cestu CH4-R. [redacted] byly zaslány podklady jak ve formátu .pdf, tak ve formátu .dwg.
- 7) Dále byly projednávány získané souhlasy s prací v ochranném pásmu od ČEZu, ČEPSu a MMHK, odboru ŽP, které zajistí v rámci dokladové části zpracovávané PD paní projektantka. Závazná stanoviska dotčených orgánů a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby budou součástí dokladové části PD. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru výsadby. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel výsadby mohl dílo řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro výsadbu.
- 8) Eventuální požadavky na umístění lavičky či přístřešku (dřevěný stolek s oboustrannou lavičkou se stříškou) u IP1b na pozemku obce, odsouhlasené ŘSD telefonicky na 1. KD, je tedy možné do projektu zahrnout. Toto bylo ze strany ŘSD současně i e-mailem potvrzeno a lavička se stříškou schválena e-mailem 3.9.2024 zasláného ŘSD, s.p. panem [redacted] investičním referentem D11, Závod Praha. Vyjádření bylo přeposláno paní projektantce e-mailem 3.9.2024.
- 9) V PD je dle sdělení projektantky navržena 3letá následná péče o zeleň prováděná zhotovitelem díla v prvních 3 letech po výsadbách. Její součástí je i sečení trávy a zálivka sazenic stromů i keřů na všech IP. Ušchlé stromky či keře bude zhotovitel doplňovat v průběhu 3 leté následné péče v rámci záruky na dílo (dosadba za uhynulé sazenice nebude položkově řešena v rozpočtu následné péče.)
- 10) Následně tyto výsadby převezme a dále bude o ně pečovat její budoucí vlastník, Obec Černožice, která se o ně bude starat s péčí řádného hospodáře.
- 11) Realizace výsadby R 198 nebude vyžadovat zhotovení informační tabule, bude financována ze zdrojů ŘSD s.p., tedy ve VON nebudou zahrnuty prezentační tabule.

- 12) Tato realizace je ze 100 % hrazena z prostředků objednatele č. 2 – Ředitelství silnic a dálnic, s. p.
- 13) VRN (vedlejší rozpočtové náklady) budou 3 %. VRN z následné péče budou vyřazeny.
- 14) **Projektová dokumentace bude objednateli č. 1 předána do 15.10.2024.**
Projektová dokumentace bude dodána objednateli č. 1 v 6-ti vyhotoveních v písemné podobě a 1 elektronickém vyhotovení ve formátu „pdf“ a „dwg“ na úložiště Státního pozemkového úřadu, s rozpočtem a výkazem výměr ve formátu .xls, .xlsx, - zvlášť, členěné po jednotlivých stavebních objektech a zvlášť VON + rekapitulace stavby celkem.
Všech 6 paré projektových dokumentací (DPS) bude podepsáno osobami s autorizací a opatřeny příslušnými kulatými razítky dle ČKAIT (ÚSES).
Položkový výkaz výměr a rozpočty stavby budou zpracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalog stavebních prací ÚRS Praha a.s.“.
- 15) **Takto zpracovaná projektová dokumentace výsadeb byla představena na dnešním jednání všem přítomným a bude považována jako finální. Žádné další připomínky k rozpracované PD přítomní nevznesli.**
- 16) Po předložení zpracované PD bude ŘSD informováno o celkové částce na realizaci projektu bez DPH a s DPH. Současně bude zažádáno o zajištění (alokaci) finančních prostředků na příští rok u ŘSD, s.p.
- 17) Bude sepsána smlouva o společném zadávání veřejné zakázky na realizaci výsadeb (ŘSD – SPÚ).
- 18) Současně následně budou hospodařící zemědělské subjekty požádány o uvolnění dotčených pozemků (pravděpodobně podzim 2025). Toto současně pak zasíláme i na SZIF kvůli evidenci bloků LPIS a úpravě nájemních smluv mezi Obcí a zemědělskými subjekty.
- 19) Přizvaným hospodařícím subjektům a obci bude emailem zaslán odkaz na stažení projektové dokumentace výsadeb.

V Černožicích dne 4. 9. 2024
Zapsala: P. Koláčková, SPÚ

Příloha: Prezenční listina



PRESENČNÍ LISTINA

Datum jednání : 4.9.2024 K.ú.: ČERNOŽICE N.L. Číslo realizace : R 198
Místo konání : OÚ ČERNOŽICE, KRALOVÉHR. KRAJ
Předmět jednání : 2. KD R 198 - ROZPRACOVANOST PD
Název : R 198 - IP1A, IP1B, IP2 A IP3 V K.Ú. ČERNOŽICE N.L. (VÝSADBY)

Poř. číslo	Jméno – firma, adresa (čitelně hůlkovým písmem)	
1.	SPU, PETRA KOLÍČKOVÁ	
2.	SPU, EVA PAULOVÁ	
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		