

DODATEK Č. 8

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 777-2022-523206

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

V technických záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 702 167 665

E-mail: znojmo.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) EKOS T, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Bezručova 639/68, 674 01 Třebíč, IČO: 634 70 985, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C 19, vložka 972

Zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem a Ing. Liborem Sedláčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: 2r63dp8

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1521409359/0800

DIČ: CZ63470985

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

V souladu s ustanovením čl. 20.2 s odkazem na ust. č. 3.6 Smlouvy o dílo č. objednatele 777-2022-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krhovice** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly **na změně ustanovení čl. 3 CENA DÍLA** a **na změně termínu odevzdání Hlavního celku 2 „Návrhové práce“**, dílčí části **6.3.2** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona.

Cena díla se mění s ohledem na nutnost provedení **dodatečných prací – víceprací** spočívající v rozšíření předmětu plnění **Hlavního celku 1 „Přípravné práce“** o novou dílčí část **6.2.4. Vyhotovení dokumentace zjišťování hranic obvodů KoPÚ – změna obvodu – po dodatku č. 8.**

Důvodem pro zpracování dodatečných prací – víceprací je skutečnost, že zhotovitel dne 20. 1. 2025 po provedené aktualizaci dat v katastru nemovitostí zjistil, že došlo k rozdělení parcely č. 6872/1 a 6873, mezi kterými probíhá obvod pozemkové úpravy, na parcelu stavební 6872/2, zbytek parcely č. 6872/1 a č.6873. K vyřešení vzniklé situace je třeba změnit průběh obvodu pozemkových úprav vyloučením parcely stavební č. 6872/2 a č. 6873 z obvodu pozemkových úprav. Ke změně obvodu pozemkových úprav je nezbytné vyhotovit dokumentaci, zajistit kontrolu předávaného díla katastrálním úřadem, včetně vydání kladného stanoviska. Při projednávání návrhu společných zařízení s DOSS obdržel zhotovitel vyjádření Správy železnic, státní organizace - Oblastní pobočky Brno, podle kterého by mohl být navržený plán společných zařízení v kolizi se zpracovávanou investiční akcí „Elektrifikace a modernizace trati Břeclav – Znojmo“. Pro určení dalšího postupu svolá objednatel jednání. Po dohodnuté formě zapracování bude třeba nový stav zakreslit do plánu společných zařízení a upravit stav nového uspořádání pozemků.

Cena za vyhotovení dokumentace ke změně obvodu činí **28.800,- Kč bez DPH** a zahrnuje 1 vyhotovení v listinné podobě pro objednatele a 1 vyhotovení v digitální podobě cestou výměnného úložiště SPÚ pro katastrální úřad. Sjednaná cena odpovídá současným cenám.

Předpokládaný termín odevzdání této nové dílčí části 6.2.4 je **do 30. 5. 2025.**

Hodnota změny závazku ze smlouvy spočívající v dodatečných pracích – víceprací činí **0,68 % původní hodnoty závazku** – ceny sjednané ve smlouvě.

Na danou situaci lze použít ustanovení § 222 odst. 4 zákona, neboť hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku. Rovněž tak se nemění celková povaha veřejné zakázky.

Článek 3.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	2.144.400,- Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1.987.243,50 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	553.938,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	4.685.581,50 Kč
DPH 21 %	983.972,12 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	5.669.553,62 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

V důsledku změny obvodu KoPÚ a provedení dodatečných prací – víceprací se smluvní strany dále dohodly na **změně termínu odevzdání hlavního celku 2 „Návrhové práce“, dílčí části 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona**, a to tak, že dodatkem č. 6 sjednaný **termín odevzdání** Hlavního celku 2 „Přípravné práce“, dílčí části 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona 15. 5. 2025 **se nahrazuje termínem 15. 9. 2025.**

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 777-2022-523206 ze dne 24. 8. 2022 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednáán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 10. 3. 2025

EKOS T, spol. s r.o.

Místo: Třebíč

Datum: dle el. podpisu 10. 3. 2025

„elektronicky podepsáno“

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

Jméno: Ing. Aleš Tůma

Funkce: jednatel

Jméno: Ing. Libor Sedláček

Funkce: jednatel

Příloha: Aktualizovaný výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Krhovice - dodatek č. 8

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	31	2 500,00	77 500,00	28.02.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	5	3 500,00	17 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	643	1 100,00	707 300,00	30.04.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	120	1 500,00	180 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány a ZPMZ pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	6	8 000,00	48 000,00	30.06.2023
	Vyhotovení dokumentace zjišťování hranic obvodu KoPÚ - změna obvodu - po dodatku č. 6	ks	1		24 000,00	30. 7. 2024
	Vyhotovení dokumentace zjišťování hranic obvodu KoPÚ - změna obvodu - po dodatku č. 8	ks	1		28 800,00	30. 5. 2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	15 000,00	0,00	30.06.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	74	3 000,00	222 000,00	30.06.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	763	550,00	419 650,00	30.08.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	763	550,00	419 650,00	30.10.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					2 144 400,00	31.12.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	763	1 210,00	923 230,00	15. 11. 2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	87	847,00	73 689,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	64	1 210,00	77 440,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	0	0,00	0,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	0	0,00	0,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	8 470,00	8 470,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	4 840,00	4 840,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 815,00	1 815,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	763	1 089,00	830 907,00	15. 9. 2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	12 100,00	24 200,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	29 040,00	29 040,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	7 623,00	7 623,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 356,00	4 356,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 633,50	1 633,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 987 243,50	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	763	726,00	553 938,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					553 938,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				2 144 400,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 987 243,50	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				553 938,00	
Celková cena bez DPH v Kč					4 685 581,50	
DPH 21% v Kč					983 972,12	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					5 669 553,62	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 10. 3. 2025

EKOS T, spol. s r.o.

Místo: Třebíč

Datum: dle el. podpisu 10. 3. 2025

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová
Funkce: vedoucí pobočky

Jméno: Ing. Aleš Tůma, Ing. Libor Sedláček
Funkce: jednatelé