

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 793-2024-523101, č. smlouvy zhotovitele 32/24 ze dne 8. srpna 2024 na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Velká Roudka**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 9/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Adresa:	Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK
Zastoupený :	Ing. Pavel Zajíček, ředitel KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko
V technických záležitostech oprávněny jednat:	Ing. Petra Urbánková, odborný rada pobočky Blansko
Adresa:	Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko
Telefon:	+420 727 956 383 – JUDr. Ivana Antlová +420 725 765 795 – Ing. Petra Urbánková
E-mail:	blansko.pk@spu.gov.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 (není plátce DPH)

(„objednatel“)

a

Zhotovitelem:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Zastoupen:	Ing. Janou Švábovou, jednatelkou Ing. Petrem Kubů, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávnění jednat:	Ing. Jana Švábová, jednatelka Ing. Petr Kubů, jednatel
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxxxxx
Vedoucí týmu:	xxxxxx
Zástupce vedoucího týmu:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	pb5jxk5
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	31405/0300
IČO:	48110141
DIČ:	CZ48110141

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154
(„zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel dále jako „**smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**smluvní strana**“)

Smluvní strany se na základě žádosti zhotovitele ze dne 14. února 2025 dohodly, oproti výše uvedené smlouvě o dílo na níže specifikovaných změnách:

Na straně objednatele:

- Objednatele nově zastupuje Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, který oprávněn jednat ve smluvních záležitostech.
- V technických záležitostech nově za objednatele jedná Ing. Petra Urbánková, odborný rada pobočky Blansko.

Dle skutečného rozsahu prací se po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami navyšuje počet měrných jednotek dílčí části díla 6.2.1 Revize stávajícího bodového pole (dále jen „MJ“) o 10 MJ (ze 7 MJ na 17 MJ).

na 17 MJ. Celková cena díla se v důsledku **víceprací** navyšuje **o 50 000,00 Kč bez DPH, tedy 60 500,00 Kč včetně DPH**.

Podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nejsou tyto nové služby považovány za podstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

Ve smlouvě o dílo se mění níže uvedená smluvní ujednání:

Čl. 3. odst. 3.1. nově zní:

Cena za řádné a včasné provedení díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 046 250,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 081 775,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	185 600,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 313 625,00 Kč
DPH 21 %	485 861,25 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 799 486,25 Kč

Mění se a nově zní Položkový výkaz činností ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 793-2024-523101, č. smlouvy zhotovitele 32/24, Jeho úplné nové znění je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články této smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha

Položkový výkaz činností

V Brně dne: 26. 2. 2025

V Praze dne: 21. 2. 2025

« elektronicky podepsáno »

Ing. Pavel Zajíček

ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Jihomoravský kraj
(objednatel)

Ing. Petr Kubů

jednatel společnosti
AGROPLAN spol. s r.o.
(zhotovitel)

Za správnost: Ing. Marika Chválová

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k dodatku 1/2025 (SoD – Komplexní pozemkové úpravy Velká Roudka)

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	17	5 000,00	85 000,00	1/2025
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	232	1 000,00	232 000,00	2/2025
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	135	2 750,00	371 250,00	4/2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	10 000,00	10 000,00	4/2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	232	750,00	174 000,00	8/2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	232	750,00	174 000,00	10/2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 046 250,00	10/2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	232	1 550,00	359 600,00	10/2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	70	500,00	35 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	90	500,00	45 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	20	2 500,00	50 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	30 000,00	60 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	10 850,00	10 850,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	6 200,00	6 200,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 325,00	2 325,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	232	1 900,00	440 800,00	9/2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000,00	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	8 250,00	8 250,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	13 300,00	13 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	7 600,00	7 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 850,00	2 850,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 081 775,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	232	800,00	185 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					185 600,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 046 250,00 Kč	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 081 775,00 Kč	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					185 600,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 313 625,00 Kč	
DPH 21 % v Kč					485 861,25 Kč	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 799 486,25 Kč	