

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Polní cesty VC6 v k.ú. Babín a VC12B v k.ú. Těmice u Kamenice nad Lipou</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SPU 004033/2025 / SPU 067090/2025</b>
<b>UID dokumentu:</b>	<b>spuess97fef0d1</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

### 2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: **Ing. Jan Čekal**, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav

členka komise: **Ing. Dana Zemanová**, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav

členka komise: **Ing. Jana Šlejtrová**, Pobočka Jihlava

Jiná osoba se jednání nezúčastnila.

### Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	MI Roads a.s.	173 31 099	11.02.2025	14:01:09
2	ROKA Transport s.r.o.	056 62 851	11.02.2025	16:21:45
3	HB Golf s.r.o.	275 13 688	12.02.2025	08:15:56
4	VKB stavby s.r.o.	021 92 012	12.02.2025	09:50:24

### 3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ve smyslu ust. § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 zadávací dokumentace, a to podle nejnižší nabídkové ceny.

Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplní dodavatel do návrhu smlouvy o dílo - článek III, bod 4. zvlášť pro každou stavbu:

- 1) Polní cesta VC6 v k.ú. Babín
- 2) Polní cesta VC12B v k.ú. Těmice u Kamenice nad Lipou

Zadavatel hodnotil součet obou nabídkových cen uvedených dodavatelem v návrzích smluv o dílo pro jednotlivé stavby.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

### 4. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	HB Golf s.r.o.	14 314 001,01
2.	MI Roads a.s.	14 930 297,45
3.	Sdružení - „Společnost pro realizaci - Polní cesty VC6 v k.ú. Babín a VC12B v k.ú. Těmice u Kamenice nad Lipou" ROKA Transport s.r.o. Stavba a údržba silnic Třebíč - obch. Činnost s.r.o.	16 192 953,02
4.	VKB stavby s.r.o.	16 605 695,48

### 5. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 4 elektronicky podané nabídky. Komise na svém 1. jednání dne 12. 2. 2025 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

Dále komise posoudila nabídkové ceny dle čl. 2.3 Zadávací dokumentace, kde zadavatel stanovuje maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši **22 834 710,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout a pevnou výši nabídkové ceny **11 000 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků řízení a konstatovala, že žádná z nabídkových cen těchto účastníků řízení maximální limit pro nabídkovou cenu nepřekročila a neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise dále kontrolovala vyplněný soupis prací, dodávek a služeb předložený v nabídce ve formátu \*.unixml a týdenní harmonogram postupu prací ve formátu (\*.doc. nebo \*.xls.) u účastníka řízení **HB Golf s.r.o.**

Kontrolou nabídky účastníka zadávacího řízení **HB Golf s.r.o.** komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu \*.unixml i předložený týdenní harmonogram postupu prací jsou v souladu s požadavky zadavatele i zadávací dokumentací.

Komise dále kontrolovala splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u dodavatele, který se umístil v hodnocení na prvním místě - **HB Golf s.r.o.**

Komise posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje.

Komise také prověřovala, zda společnost **HB Golf s.r.o.** a jeho poddodavatel **5PGEO s.r.o.** nejsou ve střetu zájmů. Komise konstatovala, že u tohoto účastníka řízení a jeho poddodavatelů neshledala střet zájmů ani nebyli uvedeni v Sankčních seznamech Evropské unie.

V Jihlavě dne 20. 2. 2025

Podpis člena komise

Ing. Jan Čekal .....

Podpis členky komise

Ing. Dana Zemanová .....

Podpis členky komise

Ing. Jana Šlejtrová .....

Datum podpisu:	<b>20. 2. 2025</b>
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	<b>Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.</b> ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	