

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Polní cesta VC3, brod B2 a svodný průleh SV1 v k.ú. Komárovice u Jihlavy
Sp. značka / č.j.:	SPU 004398/2025 / SPU 063813/2025
UID dokumentu:	spuess97fee466
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 19. 2. 2025 pod č. j. SPU 063787/2025 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „**Polní cesta VC3, brod B2 a svodný průleh SV1 v k.ú. Komárovice u Jihlavy**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	MI Roads a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
Právní forma	Akciová společnost
IČO:	173 31 099

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek k tomuto zadávacímu řízení 4 elektronicky podané nabídky. Komise na svém 1. jednání dne 12. 2. 2025 provedla hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 Zadávací dokumentace, a to **podle nejnižší nabídkové ceny**. Účastníci řízení uvedli nabídkovou cenu do návrhu smlouvy o dílo – článek III., bod 4. Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotil pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Výsledek hodnocení nabídek je uveden v následující tabulce.

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	MI Roads a.s.	11 246 269,76
2.	Ekostavby Brno, a.s.	16 741 249,58
3.	STRABAG a.s.	18 487 829,07
4.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	18 674 361,29

Komise mimo jiné kontrolovala splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení účastníka společnosti **MI Roads a.s.** a konstatovala, že nabídka společnosti **MI Roads a.s.** podmínky účasti v zadávacím řízení splnila.

Komise dále prověřovala, zda účastník řízení **MI Roads a.s.** a jeho poddodavatelé **CCE Praha, spol. s r.o.**, **Metrostav DIZ s.r.o.** a **TERRESTA a.s.** nejsou ve střetu zájmů. Po provedeném posouzení komise konstatovala, že u posuzovaného dodavatele a jeho poddodavatelů neshledala střet zájmů. Posuzovaný dodavatel nebyl v Sankčních seznamech Evropské unie nalezen.

Nejvýhodnější nabídkou byla stanovena nabídka společnosti MI Roads a.s.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů MI Roads a.s. ze dne 30. 1. 2025,
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace MI Roads a.s. ze dne 11. 2. 2025 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e) zákona,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů Metrostav DIZ s.r.o. ze dne 30. 1. 2025,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů TERRESTA a.s. ze dne 30. 1. 2025,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů CCE Praha, spol. s r.o. ze dne 3. 2. 2025,
- Certifikát - Systém certifikovaných stavebních dodavatelů č. 3013 K-24-0147, MI Roads a.s., platnost do 17. 6. 2025.

profesní způsobilost

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů MI Roads a.s. ze dne 30. 1. 2025,
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace MI Roads a.s. ze dne 11. 2. 2025,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů TERRESTA a.s. ze dne 30. 1. 2025,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů CCE Praha, spol. s r.o. ze dne 3. 2. 2025,
- Certifikát - Systém certifikovaných stavebních dodavatelů č. 3013 K-24-0147, MI Roads a.s., platnost do 17. 6. 2025.
- Osvědčení o autorizaci č. 42936, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,
- Osvědčení o autorizaci č. 31511, autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,
- úřední oprávnění pro ověřování zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 sb., s rozsahem v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona, č. položky v seznamu fyzických osob: 1837/99,
- Smlouva o uzavření budoucí Smlouvy o dílo (MI Roads a.s. a CCE Praha, spol. s r.o.) ze dne 11. 2. 2025,
- Osvědčení o autorizaci č. 39067, autorizovaný inženýr v oboru geotechnika.

technická kvalifikace

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace MI Roads a.s. ze dne 11. 2. 2025,
- referenční list Ředitelství silnic a dálnic s.p. – akce: „I/34 Jitkov – Ždírec nad Doubravou“, ze dne 21. 5. 2024,
- referenční list Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace – akce: „III/2722 Semice, rekonstrukce“ ze dne 2. 5. 2025,
- osvědčení objednatele o řádném plnění veřejné zakázky na stavební práce č. 04/2025 – „Mrlina, Vestec - Rožďalovice, zvýšení ochrany obcí výstavbou poldrů - poldr Mlýnec – stavební část“ ze dne 22. 1. 2025, Povodí Labe, státní podnik,
- osvědčení zadavatele o splnění zakázky: „Bečva, Přerov – protipovodňová ochrana nad jezem – I. etapa“ ze dne 20. 7. 2023 - Povodí Moravy, s.p.,
- smlouva o spolupráci při prokazování splnění kvalifikace a o smlouvě o uzavření budoucí smlouvy (Metrostav DIZ s.r.o. a MI Roads a.s.) ze dne 11. 2. 2025,
- Certifikát - Systém certifikovaných stavebních dodavatelů č. 3013 K-24-0147, MI Roads a.s., platnost do 17. 6. 2025.
- osvědčení o autorizaci č. 42936, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,
- osvědčení o autorizaci č. 31511, autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,
- úřední oprávnění pro ověřování zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., s rozsahem v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona, č. položky v seznamu fyzických osob: 1837/99,
- smlouva o uzavření budoucí Smlouvy o dílo (MI Roads a.s. a CCE Praha, spol. s r.o.) ze dne 11. 2. 2025,
- osvědčení o autorizaci č. 39067, autorizovaný inženýr v oboru geotechnika,
- 4 x Profesní životopis členů realizačního týmu.

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona,

b) profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 1 zákona = je zapsán v obchodním rejstříku,

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona = je oprávněn podnikat v oboru

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona = je odborně způsobilý, neboť disponuje:

- **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Dopravní stavby**“ (autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby **ID00** nebo autorizovaný technik či stavitel pro obor dopravní stavby se specializací „nekolejová doprava“ - **TD02, SD02**); nebo osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - vodohospodářské stavby**“ (autorizovaný inženýr **IV00** nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby meliorační a sanační **TV03, SV03**);

- **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - vodohospodářské stavby**“ (autorizovaný inženýr **IV00** nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby meliorační a sanační **TV03, SV03**); nebo autorizovaný inženýr (**IV00**) nebo autorizovaný technik a stavitel (**TV01, SV01 – specializace stavby hydrotechnické**);

- **osvědčení o autorizaci pro obor „Geotechnika“** nebo **osvědčení o odborné způsobilosti pro geologické práce** vydané MŽP podle § 3 zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu vyhlášky MŽP č. 206/2001 Sb., tj. osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce;

- **osvědčením o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. a) a c) tohoto zákona;

c) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) = Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu stavebních prací provedených **za posledních 5 let** doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací prokáže, že realizoval min **2** obdobné stavební práce **v souhrnné výši min. 13 mil. Kč bez DPH** - charakteru dopravních staveb (nových nebo

rekonstrukce s výměnou konstrukčních vrstev), konkrétně pozemní místní a účelové komunikace s asfaltovým povrchem (mimo chodníků, odstavných ploch a parkovišť, opravy komunikací po plynofikaci či kanalizaci) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu. A z toho alespoň **1** realizace bude **ve výši 7,4 mil. Kč bez DPH**. Pouze rekonstrukce povrchu komunikace, která proběhla bez výměny konstrukčních vrstev zadavatel neuzná.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu stavebních prací provedených **za posledních 5 let** doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací prokáže, že realizoval minimálně: **2** obdobné stavební práce (stavební zakázky) **v souhrnné výši min. 4,9 mil. Kč bez DPH** - charakteru vodohospodářských staveb, protierozních staveb a staveb na ochranu před povodněmi (např. vodní nádrže, rybníky, tůně, mokřady, revitalizace, poldry, protipovodňové hráze, protierozní meze a průlehy, hrázky, přehrážky, odvodňovací příkopy) a z toho alespoň **1** realizace bude **ve výši 2,8 mil. Kč bez DPH**:

- 1) „I/34 Jitkov – Ždírec nad Doubravou“, cena realizace 94 737 742,53 Kč bez DPH, realizace v termínu 7/2023-01//2024, objednatel Ředitelství silnic a dálnic s.p.,
- 2) „III/2722 Semice, rekonstrukce“, cena realizace 82 823 249,57 Kč bez DPH, realizace v termínu 11/2022 - 11/2023, objednatel Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace,
- 3) „Mrlina, Vestec - Rožďalovice, zvýšení ochrany obcí výstavbou poldrů - poldr Mlýnec – stavební část“, cena realizace 57 617 149,25 Kč bez DPH, realizace v termínu 12/2022 - 11/2024, objednatel - Povodí Labe, státní podnik,
- 4) „Bečva, Přerov – protipovodňová ochrana nad jezem – I. etapa“, cena realizace 70 000 125,01 Kč bez DPH, realizace v termínu 2/2022 - 4/2023, objednatel Povodí Moravy, s.p.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) = byl předložen **seznam členů realizačního týmu**, který bude zahrnovat min. 4 osoby, přičemž realizační tým bude složený – **1 hlavní stavbyvedoucí, 1 stavbyvedoucí, 1 člen geotechnik, 1 člen geodet,**).

Hlavní stavbyvedoucí

- VŠ vzdělání
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby/vodohospodářské stavby.

Stavbyvedoucí

- VŠ vzdělání
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství IV00 nebo,
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby/vodohospodářské stavby.

Geotechnik (člen týmu)

- VŠ vzdělání
- Autorizace pro obor Geotechnika.

Geodet (člen týmu)

- Geodet oprávněný pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 16f odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Jihlavě dne 19. 2. 2025

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek