

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Polní cesta PC7 v k.ú. Brzice</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SP8837/2024-514101 / SPU 036391/2025/Zak</b>
<b>UID dokumentu:</b>	<b>spudms00000015242868</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace polní cesty PC7 v k.ú. Brzice, která byla schválena v rámci Plánu společných zařízení při KoPÚ Brzice.

Polní cesta PC 7 je trasována na parcelách č. 2138, 2194 a 2065, které jsou ve vlastnictví obce Brzice. Trasa stávající hlavní polní cesty PC7 vede z Brzic, kde se napojuje na místní komunikaci, severozápadním směrem k Běluni.

Polní cesta bude sloužit jako veřejná účelová komunikace, která zajistí přístup k přilehlým zemědělským pozemkům a dále bude sloužit jako propojovací k navazujícím polním cestám.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 16 178 167,00 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

**Nabídka č. 1** dodavatele COLAS CZ, a.s. byla zneplatněna ve lhůtě pro podání nabídek.

**Nabídka č. 2** dodavatele SPH stavby s.r.o. byla zneplatněna ve lhůtě pro podání nabídek.

**Nabídka č. 3** dodavatele SWIETELSKY stavební s.r.o. byla zneplatněna ve lhůtě pro podání nabídek.

**Nabídka č. 4** dodavatele EUROVIA CZ a.s. byla zneplatněna ve lhůtě pro podání nabídek.

#### Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	608 38 744
Nabídková cena bez DPH:	17 163 099,30 Kč

*Nabídka č. 6 dodavatele Stavby Flamberg s.r.o. byla zneplatněna ve lhůtě pro podání nabídek.*

#### Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261 77 005
Nabídková cena bez DPH:	16 484 000,00 Kč

#### Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EUROVIA CZ a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 – Michle
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	452 74 924
Nabídková cena bez DPH:	20 751 280,38 Kč

#### Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Stavby Flamberg s.r.o.
Sídlo:	Slévárenská 467, 543 71 Hostinné
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	071 89 281
Nabídková cena bez DPH:	21 997 069,89 Kč

#### Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	M – SILNICE a.s.
Sídlo:	Husova 1697, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	421 96 868
Nabídková cena bez DPH:	16 178 167,00 Kč

#### Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 30 470
Nabídková cena bez DPH:	20 737 737,00 Kč

#### Nabídka č. 12

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	480 35 599
Nabídková cena bez DPH:	19 697 783,00 Kč

#### Nabídka č. 13

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ŠTĚPÁNEK, spol. s r.o.
Sídlo:	Nádražní 460, 517 73 Opočno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	455 35 124
Nabídková cena bez DPH:	22 386 306,32 Kč

#### Nabídka č. 14

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	M – STAV CZ s.r.o.
Sídlo:	Husova 1805, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	275 57 235
Nabídková cena bez DPH:	20 889 910,63 Kč

#### Nabídka č. 15

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Alprim CZ s.r.o.
Sídlo:	Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	288 11 470
Nabídková cena bez DPH:	21 693 752,60 Kč

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	M – SILNICE a.s.
Sídlo:	Husova 1697, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	42196868

### Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek, obdržel prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK celkem 10 elektronické nabídky dodavatelů.

Zadavatel, v souladu s vyhláškou č. 260/2016 Sb., určil oprávněné osoby k provedení odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku.

Oprávněné osoby určené pro odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku provedly odšifrování a otevření elektronických nabídek účastníků zadávacího řízení, které byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě pro podání elektronických nabídek.

Zadavatel, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona, jmenoval komisi za účelem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k provedení hodnocení nabídek. Způsob posouzení a hodnocení nabídek byl stanoven v zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce a komise jej plně použila.

Komise, jmenovaná osobou oprávněnou jednat za zadavatele, provedla nejprve na svém 1. jednání hodnocení všech nabídek účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu za celkový předmět plnění veřejné zakázky.

Následně pak provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovené zákonem i zadavatelem, u nabídek účastníků zadávacího řízení, které se umístily v rámci hodnocení nabídek dle zvoleného hodnotícího kritéria (ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena) na prvních dvou místech.

Komise posoudila na svém 1. a 2. jednání splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v posuzovaných nabídkách a konstatovala, že posuzované nabídky požadovanou kvalifikaci splňují.

Dále komise provedla posouzení nabídkové ceny v posuzovaných nabídkách z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Žádná z posuzovaných nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V souladu s doporučením komise osoba oprávněná jednat za zadavatele rozhodla o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	Jiřího Purkyně 1174/53, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	455 36 058
Poznámka:	Dodavatel tímto poddodavatelem prokazuje část profesní kvalifikace

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	M.I.S. a.s.
Sídlo:	Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	421 95 683
Poznámka:	Prostý poddodavatel, dodavatel jím neprokazuje kvalifikaci

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	M - PROJEKCE s.r.o.
Sídlo:	Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	050 61 415
Poznámka:	Prostý poddodavatel, dodavatel jím neprokazuje kvalifikaci

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Agropark servis s.r.o.
Sídlo:	Kosičky 52, 503 65 Kosičky
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	047 09 721
Poznámka:	Prostý poddodavatel, dodavatel jím neprokazuje kvalifikaci

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	APT – CZ s.r.o.
Sídlo:	Homyle 10, 503 15 Boharyně
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	259 18 575
Poznámka:	Prostý poddodavatel, dodavatel jím neprokazuje kvalifikaci

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Hradci Králové dne 30.01.2025

*„elektronicky podepsáno“*

.....

Ing. Petr Lázňovský  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad