

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava-Přívoz
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Čeladná – dokončení</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP9558/2024-571101 // SPU 026781/2025/KJ
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000015224249
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění (byl upraven dle výsledků PTK) této veřejné zakázky je provést pro Objednatele řádně a včas dílo s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Čeladná – dokončení“ („Dílo“), spočívající zejména v:

- Aktualizaci návrhu pozemkových úprav a vyhotovení reprezentativního vzorku nejběžnějších příloh RII; odsouhlasení tohoto vzorku Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek (dále jen „KP Frýdek-Místek“), specifikace viz bod 6.1 a).
- Vyhotovení aktualizované DKM a dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí, specifikace viz bod 6.1 b)-h).
- Průběžná aktualizace po odevzdání dokončeného díla na katastrální pracoviště do zápisu do KN, specifikace viz bod 6.1 i).
- Průběžná aktualizace Díla po odevzdání dokončeného Díla na katastrální pracoviště do zápisu do KN, specifikace viz bod 6.1 i).

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a bude dokončeno po dílčích částech.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 920 000,00 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, Lesná, 63800 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	2 931 850,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 94,62 2. 5,00

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>HANOUSEK-1.Geo</b> HANOUSEK, s. r. o., IČO: 29186404 1.Geo, spol. s r. o., IČO: 01573161
Sídlo:	Barákova 2745/41, 79601 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
Nabídková cena bez DPH:	3 199 250,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 86,71 2. 5,00

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.</b>
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	2 920 000,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 95,00 2. 5,00

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514

Nabídková cena bez DPH:	3 329 500,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 83,32 2. 5,00

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323

### Odůvodnění výběru:

Hodnocení obsahu nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v zadávací dokumentaci, tj. rozhodující byla ekonomická výhodnost. Na základě ekonomické výhodnosti bylo stanoveno pořadí nabídek. Komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u vítězné nabídky a zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce splňuje. Na základě pořadí podle ekonomické výhodnosti byla vybrána nabídka č. 3.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Tato veřejná zakázka tvoří jeden funkční celek. Nebylo vhodné zakázku dělit na části z důvodu návaznosti jednotlivých dílčích celků.

V Ostravě

*"elektronicky podepsáno"*

.....  
**Mgr. Dana Lišková**  
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

V z.  
**Ing. Tomáš Hořelica**  
Zástupce ředitelky Krajského pozemkového  
úřadu pro Moravskoslezský kraj