

Tyršova 18, Jihlava | detašované pracoviště



Toto rozhodnutí nebylo právní mod

dne: 16. 10. 2024

Magistrát města Jihlavy

dne: 16. 10. 2024

Obdrží adresát:
dle rozdělovníku

Váš dopis ze dne

číslo jednací

vyřizuje / telefon

Jihlava

MMJ/OD/230328/2024-ObF Bc. Obrdlík, DiS./565 593 523

10. 09. 2024

UID: jihlv24v022ml

SZ: MMJ/OD/37933/2024/3

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 5. 6. 2024 podal stavebník: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava, IČO: 01312774 (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s ch v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu: „**Polní cesta VC3, brod B2 a svodný průleh SV1 v k. ú. Komárovice u Jihlavy**“, (dále jen „stavba“) na pozemcích parcelní číslo 1217 (ostatní plocha), 1222 (ostatní plocha), 1029 (ostatní plocha), 1218 (vodní plocha), 1219 (ostatní plocha), 1220 (vodní plocha), 1248 (ostatní plocha) v katastrálním území Komárovice u Jihlavy, obec Brtnice, okres Jihlava.

Předmětem výstavby je stavba asfaltové Polní cesty VC3 na stávající nezpevněné historické polní cestě,

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 01 – Polní cesta VC3

Polní cesta VC3 bude účelová komunikace se šířkou koruny 4,0 m. Cesta je navržena šířky 3,0 m asfaltu s oboustrannou šterkovou krajnicí 2x0,5 m. Celková délka cesty VC3 je 993 m.

Odvodnění účelové komunikace bude svodným příkopem podél cesty VC3 vlevo, který bude převeden navrženým propustkem č. 2 DN 600 na druhou stranu cesty VC3. Svodný příkop bude pokračovat jako pravostranný železobetonovým žlabem podél gabionové zdi v km 0,380 – 0,420, kde se od zdi oddaluje a vyústí do svodného průlehu (SO 02).

SO 02 – Svodný průleh SV1

Svodný průleh bude proveden jako miskovitě koryto, zahroubené pod stávající terén. Velký podélný profil koryta bude přerušen 10 nízkými příčnými přehrázkami. Nad první přehrázkou bude v břehu postavena gabionová stěna tl. 1,0 m, výšky 2, m a délky 7,0 m, jako zábrana přelití přitékající vody ze zaústění příkopu pod cestou VC3. Pod poslední dolní přehrázkou bude zahroubený průleh přecházející do tvaru stávajícího terénu. Celý prostor průlehu pod poslední přehrázkou bude opevněn kamennou rovnalinou.

SO 03 – Brod B2

Brod bude navazovat na cestu VC 3 v km 0,993 cesty. Šířka brodu bude 4,0 m se šikmými nájezdovými rampami. Brod bude zpevněn kamennou dlažbou do betonu. Dlažba na šikmých rampách v tl. 25 cm ve dně toku 40 cm se spárováním cementovou spárovací hmotou, pod dlažbou bude železobetonová deska. V levém břehu bude zpevnění brodu navazovat na zpevnění cesty VC 3 a v pravém břehu bude za ukončením brodu zpevněná cesta v délce 2,0 m hutnějším kamenivem. Koryto toku bude zpevněno kamennou rovnalinou v tl. 40 cm z lomového kamene, břehy nad brodem a pod brodem budou zpevněny rovněž kamennou rovnalinou.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 1217 (ostatní plocha), 1222 (ostatní plocha), 1029 (ostatní plocha), 1218 (vodní plocha), 1219 (ostatní plocha), 1220 (vodní plocha), 1248 (ostatní plocha) v katastrálním území Komárovice u Jihlavy, obec Brtnice, okres Jihlava, jak je zakresleno v ověřeném situačním výkrese číslo C.2, oddílu C a ověřených situačních výkresech číslo D 2a, D 2b, pro SO 01, které jsou součástí dokumentace záměru autorizované Ing. Tomášem Rackem, ČKAIT – obor autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, číslo autorizace 1404200, dále jak je zakresleno v ověřených situačních výkresech pro SO 02 a SO 03, číslo C.2 a C.4, oddílu C, které jsou součástí dokumentace záměru autorizované Ing. Františkem Marciánem, ČKAIT - obor autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, číslo autorizace 1004350. Tato dokumentace bude ověřena ve společném územním a stavebním řízení a zaslána žadateli po nabytí právní moci společného územního a stavebního rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Tomáš Racek, Svinošice 104, 679 22 Lipůvka, IČO: 69709734, zakázka č. TR 187, (Červenec/2023), číslo autorizace 1404200, ČKAIT – obor autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava a Ing. František Marcián, Za sokolovnou 323, 664 61 Rajhradice, IČO: 15226085, zakázka č. 07-23, (08/2023), číslo autorizace 1004350, ČKAIT - obor autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat bezpečnost práce a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

3. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.
4. Před zahájením prací požádá zhotovitel všechny správce inženýrských sítí, které se nachází v obvodu staveniště o jejich vytýčení. V případě poškození těchto vedení je nutné okamžitě přizvat jejich správce.
5. Po dobu provádění stavby nesmí být ohrožen provoz na veřejných komunikacích přiléhajících k obvodu staveniště. Veškeré případně vzniklé škody na dalších objektech a zařízeních, včetně stávajících komunikacích přiléhajících k obvodu staveniště jste povinni odstranit vlastním nákladem.
6. Případné přechodné dopravní značení po dobu trvání stavebních prací bude odsouhlaseno orgánem státní správy příslušným dle zákona č. 361/2000 Sb., v platném znění, po předchozím projednání s Krajským ředitelstvím Policie Kraje Vysočina, územním odborem vnější služby Jihlava, dopravním inspektorátem.
7. Na stavbě musí být k dispozici výše uvedená projektová dokumentace ověřená ve společném řízení, všechny doklady týkající se prováděné stavby a musí být veden stavební deník.
8. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků a staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků a staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků a staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, k poškozování majetku a ničení zeleně a k nepořádku na staveništi. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního stavu a není-li to možné nebo hospodářsky účelné, poskytnout jejímu vlastníku náhradu podle obecných předpisů o náhradě škody (§ 141 odst. 2 stavebního zákona).
9. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne speciální stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče. Před začátkem výkopových prací, a to **minimálně jeden měsíc před datem předání staveniště**, uzavírá oprávněná organizace se stavebníkem (investorem) nebo jeho zástupcem **dohodu o záchranném archeologickém výzkumu**. Stavebník je povinen **hradit náklady** spojené se záchranným archeologickým výzkumem podle § 55 odst. 2 zákona č. 20/1987.
10. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádřeních správců sítí:
 - a) *CETIN a. s. č.j.:258052/23 ze dne 10. 10. 2023*
11. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádřeních města Brtnice č.j.: MUB/1362/2023 ze dne 4. 10. 2023 a č.j.: MUB/1362-1/2023 ze dne 5. 9. 2024:
 - Stavbou polní cesty nesmí být dotčena jednotná kanalizace v majetku města. V případě obnažení nebo poškození kanalizace bude před záhozem kanalizace přizván zástupce města ke kontrole stavu nebo případné opravy kanalizace.

- Plánovaný brod B2 bude vybudován tak, že neovlivní stavbu lávky, která je součástí budované cyklostezky Brtnice – Rokštejn – tato podmínka ruší podmínku č. 1 z původního vyjádření města Brtnice ze dne 4. 10. 2023.
- Před zahájením prací na výstavbě brodu B2 svolá investor jednání na místě stavby za účasti investora, zhotovitele stavby a zástupce města Brtnice.

12. Bude respektováno stanovisko Povodí Moravy s. p., zn.: PM-37029/2023/5203/VF ze dne 3. 10. 2023:

Stanovisko správce povodí a správce VVT Brtnice IDVT 10100156 a bezejmenného DVT IDVT 10197897

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s. p. jako správce povodí a správce vodních toků (VT) následující

Stanovisko

a) Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potencionálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek:

1. Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona 254/2001 Sb. O vodách, v platném znění, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
2. Případné kácení dřevin může být prováděno pouze v mimo vegetačním období a práce mohou být započaty až po vydání povolení příslušného úřadu.
3. Těžká dřevní hmota bude odstraněna včetně větví (spálení štěpkování). Okolní pozemky budou uvedeny do původního stavu. Dřevní hmota bude co nejdříve po skácení předána vlastníkově pozemku.
4. Pro provádění stavby bude zpracován havarijný a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č. 254/2001 Sb.).
5. Zhotovitel stavby projedná předem způsob převedení vody (obtokové koryto) při stavbě brodu se správcem VT.
6. Přímemu správci VT, tj. Povodí Moravy, s. p., provoz Jihlava (Ing. Aleš Procházka, tel. 567 301 054, prochazka@pmo.cz) bude min. v týdenním časovém předstihu oznámeno zahájení prací.
7. Po dokončení prací bude odklizen veškerý materiál a stavební odpad, který byl v souvislosti se stavbou uložen v blízkosti VT, popř. v korytě VT, nebo byl do VT odplaven.
8. Realizací předmětné stavby nevznikne žádný hmotný majetek, který by Povodí Moravy, s. p. převzalo do své správy a majetku.

Upozorňujeme:

- Vodní linie v PD popsána jako svodný příkop je bezejmenný drobný vodní tok IDVT 10197897, který je ve správě Povodí Moravy, s. p. Jedná se o neupravený vodní tok, který bude i nadále ponechán svému přirozenému vývoji.
- Vlastník stavby je povinen udržovat svůj majetek v řádném stavu tak, aby byl zabezpečen proti škodám způsobeným vodou a neohrožoval plynulý odtok vod.
- Povodí Moravy, s. p. nenese odpovědnost za škody na majetku investora, které mohou vzniknout při povodňových stavech.

13. Budou splněny podmínky dotčených orgánů:

- a) *V souhlasném závazném stanovisku Ministerstva obrany ČR, sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sp. Zn.: 159246/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 11. 8. 2023:*

k záměru výstavby polní cesty VC3, brodu B2 a svodného průlehu SV1 v k. ú. Komárovice u Jihlavy tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

- b) *V závazném stanovisku Magistrátu města Jihlavy, stavebního úřadu, orgánu územního plánování, č.j.: MMJ/SÚ/116206/2024-RaP ze dne 15. 5. 2024:*

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon č. 183/2006Sb.“) v souladu s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů posoudil žádost, kterou dne 15. 4. 2024 podal

Státní pozemkový úřad, Pobočka Jihlava, IČO: 01312774, Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

(dále jen „žadatel“), ve věci:

Polní cesta VC3, brod B2 a svodný průleh SV1 v k. ú. Komárovice u Jihlavy

Orgán územního plánování vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

závazné stanovisko:

Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

Přípustný

Orgán územního plánování podle § 96b odst. 3 stavebního zákona stanoví podmínky pro uskutečnění záměru:

1. Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto stanoviska.

- c) *V závazném stanovisku Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy, č.j.: MJ/OD/146302/2023-PIT ze dne 24. 8. 2023:*

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy jako příslušný speciální stavební úřad a silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) a d), odst. 5 písm. b) a § 44 odst. 1, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 334a zákona č. 283/2001 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), projednal Vaši žádost, seznámil se s předloženou žádostí a souhlasí s PD při splnění těchto podmínek:

- dle přiloženého PD výstavbou asfaltové polní cesty VC3. příslušným speciálním stavebním úřadem pro silnice II. a III. třídy, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace (tj. pro stavbu chodníku a stavebních objektů souvisejících s odvodněním této komunikace) dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písmeno a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů je odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy. Při podání žádosti je třeba dodržet následující podmínky:
 - budou dodrženy podmínky vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát.

- d) *V souhlasném závazném stanovisku Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, č.j.: MMJ/OŽP/88435/2024-NoS ze dne 15. 5. 2024:*

Z hlediska zájmů daných vodním a stavebním zákonem je záměr **m o ž n ý** za těchto **podmínek:**

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací vypracovanou panem Ing. Tomášem Rackem a Ing. Františkem Marciánem, Svinošice 104, 679 22 Lipůvka, v červnu 2023.
2. Případné změny proti projektu musí být odsouhlaseny projektantem a schváleny vodoprávním úřadem, tj. Magistrátem města Jihlavy, OŽP.
3. Po dokončení stavby musí být pozemky uvedeny do původního resp. řádného stavu.
4. Stavba vodního díla bude prováděna dodavatelsky.
5. **Pro celou stavbu bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a §71 zákona č. 254/2001 Sb.), který bude před zahájením stavby předložen vodoprávnímu úřadu ke schválení.**
6. Schválený havarijní a povodňový plán stavby bude předán na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s. p.
7. Stavbu vodního díla lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu u příslušného stavebního úřadu, který vydal stavební povolení.
8. **Vodoprávní úřad jako speciální stavební úřad, bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.**
9. K návrhu na vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy tyto doklady: **geodetické zaměření stavby, výkres skutečného provedení stavby s vyznačením případných změn a s uvedením použitého materiálu, jeho průměru a délek, protokol o převzetí a předání, atesty, osvědčení popř. shody použitých materiálů, kopie stavebního deníku, doklad o nezávadném způsobu likvidace odpadů ze stavby.**
10. Budou dodrženy podmínky stanoviska správce Povodí Moravy, s. p. ze dne 3. 10. 2023, č.j.: PM-37029/2023/5203/VF.

e) **V souhlasném závazném stanovisku Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody, č.j.: MMJ/OŽP/47077/2023-DvO ze dne 7. 9. 2023:**

Souhlas je vázán akceptováním níže uvedených závazných podmínek podmínek:

1. Při realizaci stavby (resp. Těsně před zahájením stavební činnosti) v korytě vodního toku řeky Brtnice, a v údolní nivě je nutné zajistit přítomnost odborně způsobilého biologického dozoru. Biologický dozor bude mít právo pozastavit nebo omezit na dobu nezbytně nutnou činnost zhotovitele v případě akutního ohrožení zvláště chráněných druhů stavební činností, příp. navrhnout opatření eliminující výskyt druhů v prostoru staveniště (např. dočasné zábrany). O návrzích a činnosti biologického dozoru bude proveden zápis do stavebního deníku. V případě výskytu zvláště chráněných druhů bude informován příslušný orgán ochrany přírody (KrÚ Kraje Vysočina).

2. Práce v korytě vodního toku bude probíhat v co možná nejkratším období, mimo hlavní období rozmnožování, tj. mimo období 1. 4. – 31. 7. Práce otevřeným výkopem bude probíhat po přechozím zahrázkování vodního toku a převedení do dočasného zatrubnění toku. Po provedení stavebních prací v toku se tok uvede do původního stavu v maximální možné míře. Veškeré skládky zemin budou situovány co nejdále od vodoteče, aby nedocházelo splachům půdy a bahna do koryta vodního toku a jeho zanášení.

3. Pokud bude nutné odstranit stávající kamenné tarasy (suché zídky), budou kameny přemístěny na hromádky nebo poskládány do suchých zídek poblíž stávající cesty, aby byla zachována možnost úkrytu pro drobné živočichy (především plazy).

4. Při realizaci je nutné zajistit ochranu dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody. Je nutné dodržet arboristické standardy AOPK ČR A01 002?2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Dodržena budou také ustanovení ČSN 83 9061 - *Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*. Ochrana kořenové zóny při navázce zeminy bude zajištěna ve smyslu bodu 4.8 ČSN, v kořenové zóně dřevin nebude prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu. Ochrana kořenového prostoru při hloubení výkopů bude zajištěna ve smyslu bodu 4.10.1 - Výkopy se nesmějí provádět v kořenovém prostoru. Pokud, se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, musí být výkop v kořenovém prostoru prováděn ručně a nesmí se při tom vést blíže než 2,5 m od paty kmene. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze řezem a řezná místa zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a účinky mrazu. Zrnitost zásypových materiálů a míra jejich zhutnění musí zabezpečovat trvalé provzdušňování nutné k regeneraci poškozených kořenů. Ochrana kořenového systému při dočasném zatížení ve smyslu bodu 4.12 - Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojižděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů.

5. Dřeviny budou odstraňovány pouze v nezbytně nutné míře, přednostně v době vegetačního klidu, tj. 1. 11 – 31. 3. Pokud by bylo nezbytné kácet dřeviny v období vegetace a hnízdění ptáků, je nezbytné předem provést biologickým dozorem kontrolu těchto dřevin pro vyloučení např. poškození hnízd ptáků. Všechny stromy s obvodem kmene nad 80 cm (a všechny stromy rostoucí ve významném krajinném prvku – niva vodního toku bez ohledu na velikost) a zapojené porosty dřevin nad 40 m² je možné kácet až na základě pravomocného povolení/závazného stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody, ve kterém bude uložena odpovídající náhradní výsadba) ekologická hodnota vysazovaných dřevin musí odpovídat ekologické hodnotě dřevin odstraňovaných).

6. Sadové úpravy budou k závěrečné kontrolní prohlídce stavby (popř. v nejbližším vhodném vegetačním období). V souladu s PD bude vysazeno min. 55ks listnatých stromů podél cesty (ovocné stromy, lípy, duby) a min. 23 stromů podél svodného průlehu (ovocné stromy, javory, břízy). Sazenice stromů budou ve velikosti obvodu kmínku min 10/12 cm, u ovocných druhů vysokokmeny (výška nasazení koruny min. 180 – 220 cm). Výsadba bude provedena dle ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.

7. Přebytečná zemina bude odvezena na řízenou skládku, v případě jiného místa uložení zeminy je nezbytné si předem opatřit souhlas orgánu ochrany přírody. V žádném případě nelze zeminu ukládat v nivě toku, popř. v blízkosti vodního toku.

8. Dočasně zasažené travní/luční porosty budou obnoveny za použití regionálního osiva a nikoli druhově chudých a nepůvodních travních směsí.

f) Ve stanovisku Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát č.j.: KRPJ-96255-2/ČJ-2023-160706 ze dne 6. 9. 2023:

DI PČR ÚO Jihlava **souhlasí** dle ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění s předloženou projektovou dokumentací, včetně připojení polní cesty prodloužení stávající místní komunikace s následujícími podmínkami:

- před zahájením prací a při provádění stavby je nutné dodržet všechny podmínky a ustanovení, která vyplývají z příslušných zákonů a norem, týkajících se dané akce.
- v případě, že práce na realizaci akce by mohly negativně ovlivnit bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, bude před jejich prováděním předložen návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích zhotovitelem stavby DI PČR ÚO Jihlava.

14. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
15. Žadatel oznámí minimálně 10 dnů předem speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: po předání konstrukčních vrstev vrstev.
16. Stavba bude prováděna zhotovitelem určeným na základě výsledku výběrového řízení.
17. Zhotovitelem stavby musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby (§ 160, odst. 1 stavebního zákona).
18. Před zakrytím inženýrských sítí budou jejich správci přizváni k převzetí.
19. **Obecní stavební úřad upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 230 odst. 1 stavebního nového zákona lze stavbu užívat na základě kolaudačního rozhodnutí.**
20. Stavba bude dokončena do **31. 10. 2026**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“): Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava, IČO: 01312774.

Odůvodnění:

Dne 5. 6. 2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4

písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 stavebního zákona a nového stavebního zákona (dále jen „speciální stavební úřad“) oznámil opatřením ze dne 9. 7. 2024 vedeným pod č. j.: MMJ/OD/176081/2024-ObF zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do **15 dnů** od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Ke společnému řízení bylo doloženo:

Projektová dokumentace, kterou vypracovaly Ing. Tomáš Racek, Svinošice 104, 679 22 Lipůvka, IČO: 69709734, zakázka č. TR 187, (Červenec/2023), číslo autorizace 1404200, ČKAIT – obor autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava a Ing. František Marcián, Za sokolovnou 323, 664 61 Rajhradice, IČO: 15226085, zakázka č. 07-23, (08/2023), číslo autorizace 1004350, ČKAIT - obor autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
Osvědčení o autorizaci č. 28602 na jméno Ing. Tomáš Racek ze dne 9. 12. 2005

Výpis z živnostenského rejstříku č.j.: MBK 121/2021 ŽÚ/Br/3 ze dne 12. 1. 2021 na jméno Ing. Tomáš Racek

Plán kontrolních prohlídek stavby

vyjádření města Brtnice č.j.: MUB/1362/2023 ze dne 4. 10. 2023

vyjádření města Brtnice č.j.: MUB/1362-1/2023 ze dne 5. 9. 2024

Souhlasné závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sp. Zn.: 159246/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 11. 8. 2023

Vyjádření CETIN a. s. č.j. 258052/23 ze dne 10. 10. 2023

Stanovisko Povodí Moravy s. p., zn.: PM-37029/2023/5203/VF ze dne 3. 10. 2023

Závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, stavebního úřadu, úřad územního plánování, č.j.: MMJ/SÚ/116206/2024-RaP ze dne 15. 5. 2024

závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy, č.j.: MJ/OD/146302/2023-PIT ze dne 24. 8. 2023

Sdělení Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, č.j.: MMJ/OŽP/146305/2023-DaJ ze dne 7. 9. 2023

Závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, č.j.: MMJ/OŽP/88435/2024-NoS ze dne 15. 5. 2024

Souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, č.j.: MMJ/OŽP/187446/2023-DJa ze dne 8. 11. 2023

souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody, č.j.: MMJ/OŽP/47077/2023-DvO ze dne 7. 9. 2023

Souhlasné závazné stanovisko orgánu veřejné správy na úseku odpadového hospodářství, Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí č.j.: MMJ/OŽP/147079/2024 ze dne 18. 8. 2023

Souhlasné závazné stanovisko orgánu veřejného zdraví – Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě zn.: KHSV/19844/2023/JI/HOK/Sme ze dne 8. 9. 2023

Souhlasné stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát č.j.: KRPJ-96255-2/ČJ-2023-160706 ze dne 6. 9. 2023

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Seznam všech účastníků řízení:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava, IČO: 01312774
Město Brtnice, náměstí Svobody 379, 588 32 Brtnice, IČO: 00285668
Povodí Moravy, s. p., závod Dyje, Dřevařská čp. 932/I11, 602 00 Brno, IČO: 70890013
CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČO: 04084063
AGRO družstvo vlastníků Puklice, Puklice 94, 588 31 Puklice, IČO: 49975552
START Zelený agro s. r. o., Zemědělská 454, 588 32 Brtnice, IČO: 10921788
František Kuchyňa, Komárovice 1, 588 32 Brtnice, 1963
Josef Šaroun, Komárovice 21, 588 32 Brtnice, 1951
Ludmila Šarounová, Komárovice 21, 588 32 Brtnice, 1954
Pavel Vlček, Komárovice 8, 588 32 Brtnice, 1956
Ladislav Sommer, Komárovice 14, 588 32 Brtnice, 1969
Marie Lánská, Družstevní 885/3, 742 35 Odry, 1946
Sylva Tvrdá, Zrzavého 3281/55, 586 01 Jihlava, 1935
Mgr. Dagmar Urbancová, Markupova 2708/16, Horní Počernice, 193 00 Praha, 1969
Ing. Karel Vašourek, Smrčenská 4142/44, 586 01 Jihlava, 1948
Libor Fila, Komárovice 13, 588 32 Brtnice, 1970
Hana Matulová, Vysoké Studnice 140, 588 21 Vysoké Studnice, 1972
Zdeněk Hos, Příseka 79, 588 32 Brtnice, 1967
Jiří Hons, Komárovice 5, 588 32 Brtnice, 1953
Růžena Honsová, Komárovice 5, 588 32 Brtnice, 1953

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek neobdržel speciální stavební úřad žádné připomínky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do **15 dnů** ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu kraje Vysočina k odboru dopravy a silničního hospodářství podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Bc. Karel Trojan, Ph.D., v. r

vedoucí oddělení silničního hospodářství a komunálních služeb

Za správnost vyhotovení
Bc. Obrdlík František, DiS.
Úředník odboru dopravy

Poplatek:

Správní poplatek se podle § 8, odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, sazebníku správních poplatků nevyměřuje.

Rozdělovník:**Účastníci řízení**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava, IČO: 01312774

Město Brtnice, náměstí Svobody 379, 588 32 Brtnice, IČO: 00285668

Povodí Moravy, s. p., závod Dyje, Dřevařská čp. 932/111, 602 00 Brno, IČO: 70890013

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČO: 04084063

AGRO družstvo vlastníků Puklice, Puklice 94, 588 31 Puklice, IČO: 49975552

START Zelený agro s. r. o., Zemědělská 454, 588 32 Brtnice, IČO: 10921788

František Kuchyňa, Komárovice 1, 588 32 Brtnice, 1963

Josef Šaroun, Komárovice 21, 588 32 Brtnice, 1951

Ludmila Šarounová, Komárovice 21, 588 32 Brtnice, 1954

Pavel Vlček, Komárovice 8, 588 32 Brtnice, 1956

Ladislav Sommer, Komárovice 14, 588 32 Brtnice, 1969

Marie Lánská, Družstevní 885/3, 742 35 Odry, 1946

Sylva Tvrdá, Zrzavého 3281/55, 586 01 Jihlava, 1935

Mgr. Dagmar Urbancová, Markupova 2708/16, Horní Počernice, 193 00 Praha, 1969

Ing. Karel Vašourek, Smrčenská 4142/44, 586 01 Jihlava, 1948

Libor Fila, Komárovice 13, 588 32 Brtnice, 1970

Hana Matulová, Vysoké Studnice 140, 588 21 Vysoké Studnice, 1972

Zdeněk Hos, Příseka 79, 588 32 Brtnice, 1967

Jiří Hons, Komárovice 5, 588 32 Brtnice, 1953

Růžena Honsová, Komárovice 5, 588 32 Brtnice, 1953

Dotčené orgány

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí – odpadové hospodářství, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha, IČO: 60162694

Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby Jihlava, dopravní inspektorát, Vrchlického 46, 586 01 Jihlava, IČO: 72052147

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava, IČO: 71009311

Na vědomí

Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, oddělení úřadu územního plánování, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Městský úřad Brtnice, stavební úřad, nám. Svobody 379, 588 32, IČO: 00285668