



Záměr: Z/2024/50975
Řízení: R/2024/38340
Č.j.: R/2024/38340/5

Dne: 27.11.2024

Úřad: Městský úřad Vodňany
nám. Svobody 18
Vodňany I
38901 Vodňany
fb9bfyg

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: Ing. Václav Blahout
Tel: 383379121

ROZHODNUTÍ

o prodloužení platnosti povolení záměru

Výroková část

Městský úřad Vodňany, odbor výstavby a územního plánování, jako místně příslušný orgán státní správy dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), jako věcně příslušný orgán státní správy dle § 7 odst. 2 a § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil v řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení Sp. zn.: DOPSIL 248/2022, č.j.: MUVO 10455/2022 ze dne 26.10.2022, které nabylo právní moci dne 12.11.2022, dle § 198 odst. 3 stavebního zákona (dále jen "řízení"),



žádost kterou dne 15.10.2024 podala **Obec Krajníčko, IČ: 00667587, se sídlem Krajníčko 5, 387 73 Krajníčko (dále jen "stavebník")**, a na základě tohoto řízení **prodlužuje platnost povolení záměru s názvem:**

„Polní cesta Krajníčko C9“

na pozemcích parc.č. 1228, 1203, 1423, 1427, 1428, 1440, 1451 a 1452 v katastrálním území Krajníčko.

I. Pro provedení stavby stavební úřad stanovuje tyto podmínky:

1. Platnost stavebního povolení Sp. zn.: DOPSIL 248/2022, č.j.: MUVO 10455/2022 ze dne 26.10.2022, které nabylo právní moci dne 12.11.2022 **se prodlužuje v termínu 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
2. Ostatní náležitosti a podmínky pro provedení stavby stanovené ve výše uvedeném stavebním povolení zůstávají v platnosti.

Odůvodnění

Městský úřad Vodňany, odbor dopravy a silničního hospodářství vydal, na základě § 94p zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "starý stavební zákon"), stavební povolení předmětné stavby pod Sp. zn.: DOPSIL 248/2022, č.j.: MUVO 10455/2022 ze dne 26.10.2022. Dle § 94p odst. 5 starého stavebního zákona stavební povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Žádost byla podána, jelikož stavebníkovi nebyla poskytnuta dotační podpora na výstavbu pozemní komunikace.

Správní orgán po doručení bezvadné žádosti, písemností č.j.: R/2024/38340/2 ze dne 29.10.2024 vyrozuměl o zahájení řízení, v souladu s § 118 odst. 1 stavebního zákona, účastníky řízení a dotčené orgány. Stavební úřad ve výše uvedeném dokumentu podle § 188 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání, veřejného ústního jednání a ohledání na místě, neboť mu byly



dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení mohli účastníci řízení podat své námitky. Ve stanovené lhůtě účastníci řízení nepodali žádné námitky.

Dle projektové dokumentace „Polní cesta Krajníčko C9“ vypracovaná společností S-pro servis s.r.o., IČ: 06016910, se sídlem Pivovarská 1272, 388 01 Blatná, Ing. Oldřichem Slovákem (ČKAIT: 0101010), stupeň PD: DSP, datum: 1/2022 je navržena výstavba polní cesty v souladu s plánem společných zařízení z komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Krajníčko. Jedná se o polní cestu s živičným povrchem kategorie 4,5/30 o délce 392 metrů. Polní cesta je vybavena propustky, hospodářskými sjezdy a výhybnou. Příčný jednostranný sklon vozovky dosahuje 2,5 %.

Povinností správního orgánu je individualizovat okruh účastníků řízení, z čehož vyplývá, že se jedná o subjektivní posouzení podle okolností daného případu. Podle ustanovení § 198 odst. 5 stavebního zákona se na řízení o prodloužení platnosti povolení použijí přiměřeně ustanovení o řízení o povolení záměru. Stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení takto:

ve smyslu § 182 písm. a) stavebního zákona: stavebník

- obec Krajníčko, IČ: 00667587, se sídlem Krajníčko 5, 387 73 Krajníčko,

ve smyslu § 182 písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

- obec Krajníčko, IČ: 00667587, se sídlem Krajníčko 5, 387 73 Krajníčko,




ve smyslu § 182 písm. c) stavebního zákona: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- RABBIT Trhový Štěpánov a.s., IČ: 18622437, se sídlem Sokolská 302, 257 63 Trhový Štěpánov,



- Povodí Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, se sídlem Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice,
- EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno,

ve smyslu § 182 písm. d) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

- 
- 
- obec Krajiníčko, IČ: 00667587, se sídlem Krajiníčko 5, 387 73 Krajiníčko,
- 
- RABBIT Trhový Štěpánov a.s., IČ: 18622437, se sídlem Sokolská 302, 257 63 Trhový Štěpánov,

ve smyslu § 109 písm. f) stavebního zákona: osoby, o kterých to stanoví jiný zákon:

- není vymezeno.

Městský úřad Vodňany, odbor výstavby a územního plánování v řízení o prodloužení platnosti povolení přezkoumal, že nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo původní povolení vydáno. Doplnění podkladů si stavební úřad od stavebníka proto nevyžádal. Závazná stanoviska dotčených orgánů zůstala v platnosti.

Ostatní podmínky stavebního povolení Sp. zn.: DOPSIL 248/2022, č.j.: MUVO 10455/2022 ze dne 26.10.2022 zůstávají v platnosti.



Poučení

Dle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu se proti tomuto rozhodnutí lze do 15 dnů od jeho oznámení odvolat ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje prostřednictvím správního orgánu, který toto rozhodnutí vydal – Městský úřad Vodňany, odbor výstavby a územního plánování. Podané odvolání musí splňovat náležitosti dle ustanovení §§ 81 a 82 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Ing.
Václav
Blahout

Digitálně
podepsal Ing.
Václav Blahout
Datum:
2024.11.27
08:10:10 +01'00'

.....
Ing. Václav Blahout

Rozdělovník:

Dotčené orgány

PČR KŘP Jihočeského kraje ÚO Strakonice
Městský úřad Vodňany - DOSS
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje

Účastníci řízení

Povodí Vltavy, státní podnik, Litvínovická 5, 370 01 České
Budějovice
RABBIT Trhový Štěpánov a.s., Sokolská 302, 25763 Trhový
Štěpánov
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno





obec Krajníčko, č.p. 5, 38773 Krajníčko