

## DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo č. 933-2023-520203 uzavřené dne 9.8.2023 (dále jen „**Smlouva**“)  
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Pelhřimov, na adrese U Stínadel 1317, 393 01 Pelhřimov

Zastoupená:

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Luboš Rudišar, vedoucí Pobočky Pelhřimov

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Luboš Rudišar, vedoucí Pobočky Pelhřimov

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 957 212

E-mail: [pelhrimov.pk@spucr.cz](mailto:pelhrimov.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

#### (2) AREA G.K. spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem U Elektry 650, 198 00 Praha 9, IČO: 25094459, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49143.

Zastoupená: jednatelem Milanem Novým

Ve smluvních záležitostech zastoupená: xxxxx

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxx

E-mail: [xxxxx](mailto:xxxxx)

ID datové schránky: jjem6ry

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-4040960207/0100

DIČ: CZ25094459

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

## 1. PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.1 ke shora uvedené Smlouvě uzavřené dne 9.8.2023, na provedení díla s názvem „Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Křelovice u Pelhřimova" (dále jen „**Dodatek**“).

## 2. PŘEDMĚT A ÚČEL DODATKU

- 2.1 Předmětem tohoto dodatku je úprava měrných jednotek u etapy 6.3.2 i) – Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha.
- 2.2 Proti rozhodnutí o určení hranic pozemků, které bylo vydáno v rámci jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Křelovice u Pelhřimova, nebylo podáno odvolání. Z tohoto důvodu dojde k úpravě měrných jednotek (ha) v etapě 6.3.2 i) z původních 1 MJ na 0 MJ.

## 3. ZMĚNA CENY

- 3.1 Změnami uvedenými v článku 2. dochází ke změně závazku ze smlouvy o dílo. Změny byly provedeny dle § 222, odst. 4 Zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů – nepodstatné změny závazku ze smlouvy.
- 3.2 Celková hodnota smlouvy o dílo se snižuje o 15 000,- Kč bez DPH, což je 18 150,- Kč s DPH.

## 4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 4.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 4.3 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- 4.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností.

## PODPISOVÁ STRANA

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
Místo: Pelhřimov  
Datum: 8.10.2024

**AREA G.K. spol. s r.o.**  
Místo: Praha  
Datum: 8.10.2024

*„elektronicky podepsáno“*

---

**Ing. Luboš Rudišar**  
Vedoucí Pobočky Pelhřimov  
Státního pozemkového úřadu

---

**Milan Nový**  
Jednatel AREA G.K. spol. s r.o.

Za správnost:

*„elektronicky podepsáno“*

.....  
Ing. Miroslava Smejkalová  
KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Pelhřimov

**Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 1 ke Smlouvě – Jednoduché pozemkové úpravy s rekonstrukcí přídělů – určení hranic pozemků v k.ú. Křelovice u Pelhřimova**

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Dokumentace k vstupnímu soupisu nároků včetně analýzy podkladů“	ha	4	28 000,00	112 000,00	31.1.2024
„Dokumentace k vstupnímu soupisu nároků včetně analýzy podkladů“ celkem bez DPH v Kč					112 000,00	
6.3	Hlavní celek 2 - „Dokumentace k rekonstrukci hranic přídělů“					
6.3.1	Dokumentace k výstupnímu soupisu nároků	ha	4	15 000,00	60 000,00	30.4.2024
6.3.2.	Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.2 i)	Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	0	15 000	0	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Dokumentace k rekonstrukci hranic přídělů“ celkem bez DPH v Kč					60 000,00	
6.4	Hlavní celek 3 „Podklady pro vyhotovení mapového díla“	ha	4	10 000,00	40 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Podklady pro vyhotovení mapového díla“ celkem bez DPH v Kč					40 000,00	
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					112 000,00	112 000,00 Kč
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					60 000,00	60 000,00 Kč
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					40 000,00	40 000,00 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>212 000,00</b>	<b>212 000,00 Kč</b>
DPH 21% v Kč					44 520,00	44 520,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>256 520,00</b>	<b>256 520,00 Kč</b>

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci dokumentace po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.2 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých projekčních oddělení dotčených změnou v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků.